



Besluit hogere waarden Wet geluidhinder Graadt van Roggenstraat 101, 107 en 117

Datum 15 juni 2021

Postadres

Gemeente Nijmegen
SR30
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres

Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon

Frans Boumans
f.boumans@nijmegen.nl
T 024 – 329 97 12

Ons kenmerk

SR30/HW2021082

Bijlage(n)

Bijgevoegd: Ja

1. INLEIDING

In de Wet geluidhinder (Wgh) en Besluit geluidhinder (Bgh) worden grenzen gesteld aan de geluidbelasting van woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen. Het gaat daarbij om de geluidbelasting die wordt veroorzaakt door wegverkeer, railverkeer en industrieterreinen. Voor deze geluidbronnen gelden verschillende voorkeurswaarden die alleen onder voorwaarden mogen worden overschreden. Geluidbelastingen boven de voorkeurswaarden moeten met een besluit Hogere Waarden worden vastgelegd. Gemeente Nijmegen heeft in de Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013 vastgelegd onder welke voorwaarden zij geluidbelastingen boven de voorkeurswaarden toestaat. Deze hogere waarden kunnen nooit hoger zijn dan de in de Wgh en het Bgh vastgelegde maximum.

Korte omschrijving van het plan

- Aan de Graadt van Roggenstraat 101 107 en 117 worden de hotelkamers van het bestaande hotel Belvoir van de begane grond t/m de 4e verdieping getransformeerd tot appartementen. De maatgevende geluidbelastingen zijn ten gevolge van het wegverkeer op de St. Canisiussingel, Keizer Traianusplein, Waalbrug en General James Gavinweg.

Dit besluit hogere waarde(n) behoort bij

- Realisatie van geluidgevoelige bestemmingen op basis van afwijken van het bestemmingsplan middels een omgevingsvergunning met zaaknummer W.Z21.100966.01.

Dit besluit hogere waarde(n) heeft betrekking op

- Realisatie van woningen.

Voor dit plan wordt een besluit hogere waarde(n) genomen voor

- 16 appartementen.

Gegevens akoestisch onderzoek (zie bijlage 2)

- Onderwerp rapport: Akoestisch onderzoek
- Datum rapport: 2 juni 2021
- Kenmerk: 20.144.2
- Adviesbureau: Curvers Raadgevende Ingenieurs te Gulpen

2. OVERWEGINGEN

De Wet geluidhinder

Dit besluit hogere waarde(n) wordt genomen op basis van artikel 110a, lid 1 van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Beleidsregels Hogere Waarden Wet Geluidhinder 2013.

Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013

Voor de transformatie van de Graadt van Roggenstraat 101 107 en 117 zijn de Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013 niet van toepassing want het gaat hier om een bestaand gebouw waarin, na een verbouwing, appartementen worden gerealiseerd.

Geluidbelastingen

Uit akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeurswaarde voor wegverkeerslawaaï wordt overschreden. De hoogste geluidbelasting per bron is:

Geluidbron	Geluidbelasting in dB inclusief aftrek art. 110g Wgh		
	Voorkeurs waarde	Maximale waarde	Berekende geluidbelasting op de begane grond, 1^e t/m 4^e verdieping
St. Canisiussingel, Keizer Traianusplein, Waalbrug en General James Gavinweg	48	63	52

Maatregelenafweging om de geluidbelasting te verlagen

De voorkeursvolgorde voor het treffen van maatregelen ter beperking van de geluidbelasting is op de eerste plaats bronmaatregelen (bijvoorbeeld beperken aantal voertuigen, toepassen ander wegdek of verlagen rijsnelheid), vervolgens overdrachtsmaatregelen (bijvoorbeeld geluidschermen) en tot slot gevelmaatregelen.

Bronmaatregelen

Bronmaatregelen in de vorm van het beperken van de verkeersintensiteit is voor deze situatie niet mogelijk. De locatie ligt temidden van een netwerk aan wegen, bovendien is de N325 de doorgaande weg richting de Waalbrug en richting Duitsland. De locatie ligt ook aan de hoofdtoegangsroute richting de stad. Vermindering van de verkeersintensiteit op deze wegen is niet aan de orde.

Deze maatregel wordt als niet doeltreffend beschouwd.

Overdrachtsmaatregelen

Het aanbrengen van stillere wegdekken als geluidreducerende maatregel is voor deze situatie geen realistische optie; de kosten daarvoor zijn compleet uit verhouding en niet wenselijk in relatie tot deze situatie waarbij het gaat om een bestaande bouw met slechts enkele woningen waar de voorkeursgrenswaarde overschreden wordt.

Geluidsschermen langs de wegen zijn onvoldoende doelmatig. De meeste woningen waar de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden zijn gelegen op de hogere verdiepingen. Het plaatsen van schermen voor de onderste verdiepingen zou inhouden dat in de woonwijk een scherm tussen de rijbaan en het trottoir geplaatst zou moeten worden. Dit stuit tegen stedenbouwkundige bezwaren en is onacceptabel.

Aangezien het om een bestaand gebouw gaat is verder van de weg/wegen verplaatsen van het gebouw geen optie.

Deze maatregel wordt als niet doeltreffend beschouwd

Gevelmaatregelen

Als bovengenoemde bron- en overdrachtsmaatregelen niet uitgevoerd kunnen worden, is er tot slot het geluidniveau binnen het gebouw die het leefklimaat van de toekomstige appartementen bepalen. Het geluidniveau binnen is afhankelijk van de geluidisolatie van de gevels.

Deze maatregel wordt als doeltreffend beschouwd.

3. BESLUIT

Gelet op de Wet geluidhinder, Besluit geluidhinder, Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013, Algemene wet bestuursrecht en het bovenstaande besluiten wij tot het vaststellen van een hogere waarde voor:

Wegverkeer St. Canisiussingel, Keizer Traianusplein, Waalbrug en General James Gavinweg

Waarneempuntnummer	Bestemming	Kadastrale gegevens	Hoogte in meters boven maaiveld	Aantal woningen	Geluidbelasting Lden inclusief aftrek artikel 110g Wgh (5 dB)
TP_49_A	wonen	NMG00 B 5282	1,5	1	51 dB
TP_48_A	wonen	NMG00 B 5282	1,5	1	51 dB
TP_47_A	wonen	NMG00 B 5282	1,5	1	49 dB
TP_49_B	wonen	NMG00 B 5282	4,8	1	52 dB
TP_48_B	wonen	NMG00 B 5282	4,8	1	52 dB
TP_47_B	wonen	NMG00 B 5282	4,8	1	50 dB
TP_47_B	wonen	NMG00 B 5282	4,8	1	50 dB
TP_49_C	wonen	NMG00 B 5282	7,6	1	52 dB
TP_48_C	wonen	NMG00 B 5282	7,6	1	52 dB
TP_47_C	wonen	NMG00 B 5282	7,6	1	50 dB
TP_47_C	wonen	NMG00 B 5282	7,6	1	50 dB
TP_16_E	wonen	NMG00 B 5282	13,2	1	52 dB
TP_12_E	wonen	NMG00 B 5282	13,2	1	52 dB
TP_10_E	wonen	NMG00 B 5282	13,2	1	52 dB
TP_26_D	wonen	NMG00 B 5282	13,2	1	51 dB
TP_25_D	wonen	NMG00 B 5282	13,2	1	50 dB

De woningen met waarneempunten en geluidbelastingen voor het jaar 2031 zijn in het akoestisch onderzoek weergegeven. Het akoestisch onderzoek is bijlage 2 bij dit besluit hogere waarde.

Aan dit besluit zijn de volgende voorwaarden verbonden:

Bronmaatregelen:

- Geen.

Overdrachtsmaatregelen:

- Geen.

Maatregelen bij woningen:

- Geen.

De volgende onderdelen maken onderdeel uit van dit besluit:

- bijlage 1: bezwaar en voorlopige voorziening
- bijlage 2: Akoestisch onderzoek dd. 2 juni 2021, kenmerk 20.144.2, van Curvers Raadgevende Ingenieurs te Gulpen

het college van Burgemeester en Wethouders van Nijmegen,
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Erik ten Have', is positioned above the printed name.

Erik ten Have, manager bureau Ruimtelijke Planvorming

Bijlage 1: Bezwaar en voorlopige voorziening

In het kader van de omgevingsvergunning Graadt van Roggenstraat 101 107 en 117 (zaaknummer omgevingsvergunning W.Z21.100966.01) hebben Burgemeester en Wethouders van Nijmegen conform de Wet geluidhinder een Besluit Hogere Waarde(n) vastgesteld (15 juni 2021 en kenmerk SR30/HW2021082). Hierin is voor 16 appartementen de geluidbelasting vanwege het wegverkeerslawaai op de op de St. Canisiussingel, Keizer Traianusplein, Waalbrug en General James Gavinweg vastgelegd.

Ter inzage legging:

- Het besluit hogere waarde en akoestische rapportage worden op woensdag 7 juli 2021 naar de aanvrager/vergunninghouder en gemachtigde toegestuurd;
- Het besluit hogere waarde en akoestische rapportage liggen vanaf donderdag 8 juli 2021 ter inzage bij de informatiebalie in de Stadswinkel aan de Mariënborg 30 te Nijmegen (openingstijden: maandag tot en met vrijdag tussen 09:00 – 17:00 uur, donderdag tot 20:00 uur);
- Het ontwerpbesluit hogere waarde en akoestische rapportage worden op woensdag 7 juli 2021 gepubliceerd in het digitale gemeenteblad, te vinden via <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/zoeken/gemeentebblad>. Vul in bij het veld **Zoek in Woord(en) of zinsdeel** 'hogere waarde', selecteer bij **Publicatiedatum** de datum of periode en selecteer bij **Publicerende organisatie(s) Organisatie toevoegen** 'Nijmegen'. Klik vervolgens op **Zoeken**. Links naast de publicatie onder **Gerelateerde informatie Externe bijlagen** kan worden geklikt op de bijlagen (besluit hogere waarde en akoestische rapportage).

Bezwaarmogelijkheid

Gedurende zes weken, die ingaan op de dag na bekendmaking, kan een belanghebbende een schriftelijk bezwaarschrift indienen bij het College van Burgemeester en Wethouders, bureau JZ 21, Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.

In het bezwaarschrift dienen in ieder geval de volgende gegevens vermeld te worden:

1. naam en adres (inclusief postcode) van de indiener,
2. de datum,
3. een omschrijving van het besluit,
4. de gronden (motivering) waarop het bezwaar berust,
5. de handtekening.

Het is ook mogelijk om het bezwaarschrift digitaal in te dienen via een webformulier in het Digitaal Loket van de gemeente Nijmegen (<https://www.nijmegen.nl/diensten/klacht-bezwaar-en-beroep/bezwaar-maken-beroep-instellen/>). Hiervoor moet gebruik gemaakt worden van DigiD.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Belanghebbenden die er een spoedeisend belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, kunnen om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het adres is: Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Een dergelijk verzoek, gericht aan de Voorzitter, dat u pas kunt indienen nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, dient eveneens de bovenstaande gegevens te bevatten. Bij het verzoek moet een afschrift van het bezwaarschrift worden overgelegd.

De Voorzitter beoordeelt het verzoek en doet vervolgens uitspraak.

Individuele burgers kunnen het verzoek ook digitaal indienen via <https://digitaalloket.raadvanstate.nl>. Hiervoor moet gebruik gemaakt worden van DigiD. Zie voor meer informatie de website van de Raad van State.

Voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Bijlage 2: Akoestisch onderzoek

- Het rapport: akoestisch onderzoek dd. 2 juni 2021, kenmerk 20.144.2, van Curvers Raadgevende Ingenieurs te Gulpen