



Vergunninghouder

Datum
2 juli 2021

Kenmerk
DMS2021-0030438

Zaaknummer
WN2021-003369

Olo-nummer
6075043

Watervergunning

Voor het verwijderen van de bestaande schuur en het bouwen en hebben van een nieuwe schuur, ter hoogte van Oud Aa 2 c in Breukelen.

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen	5
3 Aanleiding	7
3.1 Algemeen	7
3.2 Aangevraagde activiteiten	7
3.3 Waterstaatkundige informatie	7
4 Toetsing en overwegingen	8
4.1 Toetsingskader	8
4.2 Beoordeling vergunningaanvraag	8
5 Procedure	9
5.1 Aanvraag en aanvullingen	9
5.2 Procedure	9
6 Mededelingen	10

Samenvatting

Op 11 mei 2021 ontving Waternet een aanvraag voor een watervergunning (hierna te noemen: vergunning) van namens vergunninghouder, Oud Aa 2 c, 3621 LB Breukelen.

Waternet behandelt deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV).
De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer WN2021-003369.

De aanvraag betreft verwijderen van de bestaande oude schuur en het bouwen en hebben van een nieuwe schuur achter het woonhuis, ter hoogte van Oud Aa 2 c in Breukelen.

Deze activiteiten vinden plaats nabij waterstaatswerken die onder de bevoegdheid van het waterschap vallen. Om de werking van de waterstaatswerken goed te beschermen, is een vergunning nodig.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan de heer vergunninghouder Oud Aa 2 c, 3621 LB Breukelen, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2019:
 - het graven of verwijderen van grond, in de kern- en beschermingszone van een waterkering;
 - het verwijderen van een schuur, in kern- en beschermingszone van een waterkering;
 - het bouwen en hebben van een nieuwe schuur, in de kern- en beschermingszone van een waterkering;ter hoogte van Oud Aa 2 c in Breukelen, kadastraal bekend met perceelnummer BKL09L 82G0000.
- II. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:
 - DMS2021-0029511 aangepaste tekening schuur plattegrond fundering en palenplan;
 - DMS2021-0029512 aangepaste tekening schuur plattegrond en wanden;
 - DMS2021-0029513 aangepaste tekening schuur doorsnede en fundering.
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2019 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in Hoofdstuk 4: Toetsing en overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2019 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

R. de Man, senior medewerker Vergunningen

Wij informeren de gemeente Stichtse Vecht over dit besluit.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Uitvoering

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door de toezichthouder van Waternet (hierna toezichthouder).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij de toezichthouder en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan met een mail naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2021-003369.

voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet de toezichthouder onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen

voorschrift 5 Waterkeringen algemeen

- 5.1 De werkzaamheden moeten zo worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
- 5.2 Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven.
- 5.3 Ontgravingen moeten direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met daarvoor geschikte grond.
- 5.4 Tijdens de activiteiten moet het verkeer over de weg op de waterkering zo kunnen plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
- 5.5 Alle verzakkingen of zettingen die door het werk en/of de werkzaamheden ontstaan, moeten worden hersteld.
- 5.6 De afwatering van de werken mogen geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

voorschrift 6 Werken in waterkeringen

- 6.1 De onderzijde van de fundering (bestaande uit betonbalken) moet zettingsvrij en geheel buiten het profiel van vrije ruimte worden van de waterkering worden gebouwd. De hoogte van dit profiel van vrije ruimte is NAP -1,35 m op de positie van de te bouwen schuur. Heipalen mogen wel tot in het profiel van vrije ruimte van de waterkering reiken.
- 6.2 Door het verwijderen van de oude fundering en het aanbrengen van de nieuwe fundering inclusief palen mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan. Ontstane holle ruimtes moeten direct weer worden opgevuld met daarvoor geschikte grond.
- 6.3 Bij de aanleg van de nieuwe fundering moeten gladde, grondverdringende palen worden toegepast. Palen met een verzwaarde voet zijn niet toegestaan.
- 6.4 Met het oog op onder andere periodieke versterking van de waterkering moet de fundering van de nieuwe schuur bestand zijn tegen negatieve kleef en horizontale gronddruk.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke activiteiten in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beschreven welke activiteiten niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

Omschrijving aangevraagde werkzaamheden

Achter het woonhuis (ter hoogte van Oud Aa 2 c in Breukelen) staat een schuur die gesloopt wordt en waar op dezelfde plaats een nieuwe schuur wordt gebouwd. Als fundering worden palen (gladde, grondverdringende palen) geboord. De trilligen door deze werkzaamheden zijn minimaal aangezien zwaar heiwerk achterwege blijft. De huidige grond wordt gebruikt als bekisting. De betonbalk van de fundering wordt circa 40 cm dik en de vloer circa 10 cm dik. Tijdens de werkzaamheden wordt tot ongeveer 60 cm onder het maaiveldniveau gegraven.

3.2 Aangevraagde activiteiten

De aanvraag betreft de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

- 1) Het graven en verwijderen van grond, in de kern- en beschermingszone van een waterkering;
- 2) Het verwijderen en/of slopen van een bestaande schuur, in kern- en beschermingszone van een waterkering
- 3) Het bouwen en hebben van een nieuwe schuur, in de kern- en beschermingszone van een waterkering.

Voor bovenstaande activiteiten is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 2.17 lid a onder 1 van de Keur AGV 2019;
- artikel 2.17 lid a onder 6 van de Keur AGV 2019.

3.3 Waterstaatkundige informatie

De locatie ligt in polder Groot en Klein Oud-Aa.

Deze activiteiten worden uitgevoerd op het perceel BKL09L 82G0000.

De bestaande en de nieuwe schuur staan deels in de kernzone en deels in de beschermingszone van de secundaire directe waterkering genaamd 'De Aa Westzijde Zuid'.

Dit deel van de waterkering is bekend onder dijkvakcode en Leggerprofiel P049_001.

De kernzone, gemeten vanaf de referentielijn naar de bebouwing van Oud Aan 2 c toe, is 13 meter breed en de beschermingszone is 21 meter breed.

4 Toetsing en overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- a. overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- b. de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen voor het waterbeheer zijn in de Keur uitgewerkt in oogmerken en specifieke zorgplichten voor de verschillende waterstaatswerken. De oogmerken geven de hoger liggende doelen van de regels aan. De specifieke zorgplichten geven aan welke zorg nodig is om de goede staat en werking van het watersysteem te beschermen. De specifieke zorgplichten gelden voor een ieder die een activiteit in het watersysteem verricht. De oogmerken en specifieke zorgplichten vormen tezamen de beoordelingsregels voor het beoordelen van vergunningaanvragen. Voor het toetsen aan de beoordelingsregels kunnen in de beleidsregels nog standaarden en maatstaven zijn opgenomen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Beoordeling vergunningaanvraag

De aangevraagde activiteiten is getoetst aan bovengenoemde beoordelingsregels. Bij deze toetsing is gebruik gemaakt van de beleidsregels, zoals opgenomen in de onderstaande tabel.

Tabel: Gehanteerde beleidsregels voor de Keur van AGV

Handeling	Beleidsregels voor de Keur van AGV:		Resultaat
Werken op of bij waterkeringen	Hoofdstuk 1	Beleidsregel 1.1 en 1.2	Voldoet
Graven of grond verstoren in of nabij waterkeringen	Hoofdstuk 6	Beleidsregel 6.1	Voldoet

Overwegingen

Bij het toetsen van de vergunningaanvraag aan de beoordelingsregels is het volgende in overweging genomen: De werken moeten in de in de kern- en de beschermingszone van de waterkering worden geplaatst en uitgevoerd omdat er daarbuiten geen aanvaardbare alternatieven zijn. Alle percelen, met de woningen inclusief bijgebouwen en tuinen, van de bewoners in deze polder liggen in de kernzone en beschermingszone van de aanwezige waterkering(en). De nieuwe schuur staat niet in de weg en/of belemmert de uitvoering van toekomstige dijkverbeteringen niet. Ontgraving worden tot het minimum beperkt en worden niet uitgevoerd in de kruin. Er vinden geen zware sloop- en/of heiwerkzaamheden plaats waardoor de stabiliteit van de waterkering niet meer kan worden gegarandeerd. Ook vinden er geen permanente of diepe ontgravingen plaats waardoor de stabiliteit van de waterkering niet meer kan worden gegarandeerd.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de specifieke zorgplichten en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 11 mei 2021 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Stichtse Vecht van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- DMS2021-0022470 aanvraagformulier watervergunning met OLO 6075043;
- DMS2021-0022462 opdrachtschrijving;
- DMS2021-0022463 tekening schuur doorsnede schuur;
- DMS2021-0022464 tekening schuur doorsnede uitbouw;
- DMS2021-0022465 tekening schuur plattegrond en wanden;
- DMS2021-0022466 foto schuur 1;
- DMS2021-0022467 foto schuur 2;
- DMS2021-0022468 foto schuur 3.

De aanvraag is op 22 juni 2021 aangevuld met:

- DMS2021-0029504 aangepaste 3D-tekening 1;
- DMS2021-0029505 aangepaste 3D-tekening 2;
- DMS2021-0029506 aangepaste 3D-tekening 3;
- DMS2021-0029507 aangepaste 3D-tekening 4;
- DMS2021-0029508 aangepaste 3D-tekening 5;
- DMS2021-0029511 aangepaste tekening schuur plattegrond fundering en palenplan;
- DMS2021-0029512 aangepaste tekening schuur plattegrond en wanden;
- DMS2021-0029513 aangepaste tekening schuur doorsnede en fundering.

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning bekend is gemaakt, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (bij voorkeur samen met een afschrift van deze vergunning) naar: Het dagelijks bestuur van AGV, p/a Waternet, Afdeling Juridische Zaken, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Bij een spoedeisend belang, kunt u, als u tijdig bezwaar instelt, ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Hieraan zijn kosten verbonden.

Dit kan digitaal via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Overige mededelingen

- De werken en werkzaamheden worden uitgevoerd en of staan in deel van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2019 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de activiteiten waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de activiteiten, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de activiteiten, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.