

Omgevingsvergunning

Besluit d.d. 30 juni 2021

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het kappen van 3 lindebomen.

Activiteit : Kap
Projectadres : Lageweg 6 in Zelhem
Kadastraal bekend : Gemeente Steenderen, Sectie W, Nummer 320
Ontvangst aanvraag : 3 juni 2021
Kenmerk : 2021-1229

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt de dag na afloop van de bezwaarschrifttermijn in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online:
 - 20210603 Vooroverleg 3 Linden.pdf
 - 6135125_1622721002388_publiceerbareaanvraag.pdf
- de bij dit besluit behorende voorschriften.

Vellen houtopstand

Vergunningplicht

Een omgevingsvergunning is nodig omdat de aanvraag gaat over het kappen van 3 lindebomen met een stamomtrek van meer dan 95 centimeter op 1.30 meter hoogte boven maaiveld (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) art. 2.2, lid 1 onder g, Omgevings- en Bouwverordening gemeente Bronckhorst 2017 art. 5.2).

Beoordeling van gegevens

De aanvraag voldoet aan de gestelde indieningsvereisten, waardoor deze met de aangeleverde gegevens en de bij de gemeente beschikbare gegevens inhoudelijk kan worden beoordeeld (Wabo art. 2.8, Besluit omgevingsrecht (Bor) art. 4.4, en Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) art. 1.3 en 7.5).

Motivering

Op 03-06-2021 is een aanvraag ingediend voor het vellen van 3 lindebomen. Op het aanvraagformulier is aangegeven dat de aanvraag is ingediend met als reden de overlast van de bomen. Zij zijn oud en vallen uit elkaar. Ze worden vervangen door jonge lindebomen.

Bij de beoordeling van de aanvraag hebben wij beoordeeld:

De houtopstand is aangewezen als een basisboom boom. Houtopstanden zijn belangrijke dragers van het landschap. Basisbomen zijn een belangrijk deel van de groene beleving en de natuurwaarde van de omgeving.

Schade veroorzaken: Een boom kan met zijn wortels en kroon schade veroorzaken aan bouwwerken of verhardingen. Wortels kunnen door diktegroei schade veroorzaken aan onder andere muren, keermuren, rioleringen en leidingen. Takken kunnen, bij wind en storm, schade veroorzaken aan daken en gevels. Schade aan gebouwen wordt zwaarder

gewogen dan schade aan tuinmuren en verharding. De directe relatie tussen de schade en de boom dient aantoonbaar gemaakt te worden voordat maatregelen aan de boom worden overwogen. Maatregelen aan de boom kunnen zijn het snoeien van de wortels of de kroon, het kappen van de boom of het aanpassen van de bouwconstructie zodat de schade wordt hersteld.

Voor basisbomen geldt dat zij eenvoudiger inwisselbaar zijn voor andere houtopstanden. De schade aan gebouwen is echter dermate dat het in stand houden van de structuur van de houtopstand niet opweegt tegen de overlast van de houtopstand. Gezien de mate van overlast en het belang van de houtopstand wordt de vergunning verleend

Voorschriften

Het groen en de grote variatie in het landschap in de gemeente Bronckhorst draagt bij aan de identiteit van de gemeente. Om het groen en de grote variatie in het landschap in stand te houden wordt ingezet op herplant, tenzij er zwaarwegende argumenten zijn dat dit niet mogelijk of wenselijk is.

Uit de aanvraag en de beoordeling van de locatie zijn er geen zwaarwegende argumenten om geen herplant op te leggen. Aangezien er geen zwaarwegende argumenten zijn wordt aan de vergunning een herplantplicht verbonden. (Wabo art. 2.22, lid 2 en Omgevings- en Bouwverordening 2017, art. 5.4).

Extra informatie

Bij de bomenschouw is, voor zover dit beoordeeld kon worden, niet geconstateerd dat de houtopstand of in de directe omgeving bijzondere flora en fauna aanwezig is. Van de aanvrager en de persoon die de houtopstand velt mag zorgvuldigheid worden verwacht. Daarom wordt aan de vergunning een voorschrift verbonden dat voor het vellen een schouw moet worden uitgevoerd om zeker te zijn dat de houtopstand geen zeldzame / beschermde flora en fauna huisvest.

De gevraagde houtopstand mag worden geveld na afloop van de bezwaartermijn. Als een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend mag de houtopstand pas worden geveld op het moment dat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

De omgevingsvergunning vervalt voor deze activiteit, indien daar niet binnen één jaar na het onherroepelijk worden gebruik van is gemaakt (Omgevings- en Bouwverordening 2017, art. 5.4 lid 5)

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag zijn leges verschuldigd. De leges zijn vastgesteld op:

Kappen (vellen van een houtopstand)	€ 47,00
-------------------------------------	---------

Totaal Leges	€ 47,00
--------------	---------

De leges worden in rekening gebracht voor het in behandeling nemen van de aanvraag en moeten binnen de termijn die is aangegeven op de legesfactuur worden betaald ongeacht of de vergunning wordt verleend of bezwaar wordt ingediend. De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u schriftelijk binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bij de gemeente een bezwaarschrift indienen. Zorgt u er voor dat het in ieder geval de volgende gegevens bevat:

- uw naam en adres
- de datum
- een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- redenen voor het maken van bezwaar
- uw handtekening

meer weten? Zie https://www.bronckhorst.nl/home/wat-u-wilt-regelen_45201/product/bezwaar-maken_275.html.

Voorlopige voorziening

Ook kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem een voorlopige voorziening vragen. Zo kunt u in een dringend geval, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,

cluster Omgeving

Bijlage Voorschriften

Deze voorschriften behoren bij de omgevingsvergunning met kenmerk: 2021-1229

1. Vellen houtopstand

Artikel 1 Herplantplicht

1. De eigenaar van het perceel waar de houtopstand geheel of gedeeltelijk is gekapt moet binnen één jaar na het onherroepelijk worden van de vergunning 3 lindebomen met een minimale stamomtrek van 12-14 cm op 1,30 meter hoogte van het maaiveld herplanten binnen het kadastrale perceel waar de boom gekapt is.
2. De eigenaar is tevens verplicht beplanting dat niet is aangeslagen binnen één jaar na de herplanting te vervangen.
3. De eigenaar van de boom dient ervoor te zorgen dat drie jaar na herplant de boom vitaal is en er een goed eindbeeld ontstaat.

Artikel 2 Flora en fauna

1. De eigenaar van de grond is verantwoordelijk voor het (laten) uitvoeren van een schouw op beschermde flora en fauna voorafgaand aan het kappen van de boom/bomen of het rooien van houtopstanden.
2. De bomenschouw moet worden uitgevoerd door een daartoe deskundig ecologisch persoon of instantie. De resultaten van de bomenschouw moet de eigenaar van de grond minimaal drie maanden bewaren en op verzoek tonen aan de politie en/of toezichthouder van de gemeente.
3. Er mag geen gebruik worden gemaakt van de vergunning zolang beschermde flora- en fauna of nesten en eieren, voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van beschermde fauna door het uitvoeren van deze vergunning wordt vernield, beschadigd, weggenomen of gedood. Dit lid is niet van toepassing indien door de provincie Gelderland een ontheffing is verleend op grond van de Wet natuurbescherming.

Omgevings- en Bouwverordening gemeente Bronckhorst 2017

Artikel 5.4 Vergunningvoorschriften

5. De omgevingsvergunning voor het vellen van houtopstanden vervalt, indien daarvan niet binnen maximaal één jaar na onherroepelijk worden gebruik is gemaakt.