

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5747519
Aanvraagnaam	Dakopbouw woning Herman Kleibrinkstraat 18
Uw referentiecode	project 2082
Ingediend op	20-01-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Dakopbouw realiseren, gelijk aan de dak opbouwen die al gerealiseerd zijn op het zelfde bouwblok aan de Herman Kleibrinkstraat, nr. 20 en 28. De bouw wordt gerealiseerd door de zelfde aannemer.
Opmerking	Voor de woning aan de Herman Kleibrinkstraat 20 en 28 is in 2011 eerder een omgevingsvergunning aangevraagd voor de dakopbouw. De woning aan de Herman Kleibrinkstraat 20 sluit aan op nr. 20.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	niet van toepassing
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Installaties n.v.t. Kwaliteitsverklaring n.v.t.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openijstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2324DJ
Huisnummer	18
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Herman Kleibrinkstraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 132

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 87

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	als bestaand
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	staal	als betsaand
- Borstweringen		
- Voegwerk	zandcement	als betsaand
Kozijnen	hout	RAL 7031
- Ramen	hout	RAL 7026
- Deuren	hout	RAL 7026
- Luiken		
Balkonhekken	staal/glas	RAL 7040
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	EPDM	grijs

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2082-30-303_Details_pdf	2082-30-303 Details.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	20-01-2021	In behandeling
Constructie_dakopbouw_pdf	Constructie dakopbouw.pdf	Constructieve veiligheid	20-01-2021	In behandeling
EPC_berekening_pdf	EPC berekening.pdf	Gezondheid	20-01-2021	In behandeling
Daglichtberekening_pdf	Daglichtberekening.pdf	Gezondheid	20-01-2021	In behandeling
2082-30-302_BB_berekening_pdf	2082-30-302 BB berekening.pdf	Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	20-01-2021	In behandeling
2082-30-300_Bestaand_pdf	2082-30-300 Bestaand.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	20-01-2021	In behandeling
2082-30-301_Nieuw_pdf	2082-30-301 Nieuw.pdf	Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	20-01-2021	In behandeling