

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6175305
Aanvraagnaam	Indicatie aanvraag gewijzigd gebruik
Uw referentiecode	-
Ingediend op	25-06-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	BG Hotelmuseumkwartier deels als hotelkamer (+3) in te richten. Kleinschalige interne verbouwing is noodzakelijk.
Opmerking	kosten niet per onderdeel bekend: totale kosten 45.000
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	6193117
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	alles wat nodig is
Bijlagen n.v.t. of al bekend	alles wat nodig is
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Normaal onderhoud uitvoeren

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode 3511PH

Huisnummer 399

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Oudegracht

Plaatsnaam Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?  Ja  
 Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie BG deels herinrichten waardoor 3 kamers aan hotel worden toegevoegd

# Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

## Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

### 1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- |   |  |
|---|--|
| Waar gaat het om?                                       | <input type="checkbox"/> Rijksmonument<br><input type="checkbox"/> Provinciaal monument<br><input checked="" type="checkbox"/> Gemeentelijk monument     |
| Om welk soort gemeentelijk monument gaat het?           | <input checked="" type="checkbox"/> (Gebouwd) monument<br><input type="checkbox"/> Aangelegd monument<br><input type="checkbox"/> Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer?                              | 341169   |
| Wat is de naam van het monument?                        | hotel museumkwartier voorheen Damas of De swarte haen  |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen?      | <input type="checkbox"/> Geheel slopen<br><input type="checkbox"/> Gedeeltelijk slopen<br><input checked="" type="checkbox"/> Niet slopen                |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | <input checked="" type="checkbox"/> Ja<br><input type="checkbox"/> Nee   |
| Wat wordt de toekomstige functie van het monument?      | wonen BG wordt deels hotel +6 kamers   |

### 2 Ingreep aan het monument

- |  |   |
|--|---|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren?  | <input type="checkbox"/> Daken en goten<br><input checked="" type="checkbox"/> Kozijnen, ramen en deuren<br><input type="checkbox"/> Gevels<br><input type="checkbox"/> Casco en constructie<br><input checked="" type="checkbox"/> Binnenwerk, interieurs<br><input type="checkbox"/> Buitenwerk (bouwwerken)<br><input type="checkbox"/> Orgel<br><input type="checkbox"/> Bijzondere onderdelen (algemeen)<br><input type="checkbox"/> Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen<br><input type="checkbox"/> Dijken, dijklichamen<br><input type="checkbox"/> Tuinen en parken<br><input type="checkbox"/> Archeologisch monument<br><input type="checkbox"/> Anders |
| Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren? | <input type="checkbox"/> Vervanging conform bestaand<br><input checked="" type="checkbox"/> Verandering<br><input type="checkbox"/> Onderhoud met wijziging<br><input type="checkbox"/> (Gedeeltelijk) slopen   |

Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen



# Bouwen

## Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

steektrap wordt draaitrap

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	bruin
- Plint gebouw	baksteen	bruin
- Gevelbekleding	baksteen	bruin
- Borstweringen	baksteen	bruin
- Voegwerk	specie	grijs
Kozijnen	hout	wit
- Ramen	hout/glas	wit/doorzichtig
- Deuren	hout	grijs
- Luiken	hout	grijs
Balkonhekken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	hout/zink	grijs
Dakbedekking	dakpannen	grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

draaitrap binnen wordt hout, grijs

### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Bouwen

## Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Deurkozijn wordt vervangen naar raamkozijn aan zijkant van pand 399a (teruggebracht in oorspronkelijke stijl)

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	bruin
- Plint gebouw	baksteen	bruin
- Gevelbekleding	baksteen	bruin
- Borstweringen	baksteen	bruin
- Voegwerk	specie	grijs
Kozijnen	hout	wit
- Ramen	hout/glas	wit/doorzichtig
- Deuren	hout	grijs
- Luiken	nvt	nvt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

steektrap wordt draaitrap materiaal hout, kleur wit

### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Bouwen

## Normaal onderhoud uitvoeren

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

er wordt een muur verplaatst op de BG

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja  
 Nee

### 4 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

hotel 1/2 en wonen 1/2

## 5 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	0	-	-
Cel	0	-	-
Gezondheidszorg	0	-	-
Industrie	0	-	-
Kantoor	0	-	-
Logies	6	69	78
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	2	27	24

## 6 Uiterlijk bouwwerk/welstand

## 7 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BG_wijziging_Oudegracht_399_pdf	BG wijziging Oudegracht 399.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	25-06-2021	In behandeling