

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

| | |
|---------------------------------|--|
| Aanvraagnummer | 5954383 |
| Aanvraagnaam | KC Leeuwesteyn Utrecht |
| Uw referentiecode | 8004 |
| Ingediend op | 29-03-2021 |
| Soort procedure | Reguliere procedure |
| Projectomschrijving | Nieuwbouw van een integraal kindcentrum met basisschool, gymzaal, kinderdagverblijf en BSO. |
| Opmerking | - |
| Gefaseerd | Nee |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
| Kosten openbaar maken | Nee |
| Bijlagen die later komen | nvt |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | nvt |
| Bevoegd gezag | |
| Naam: | Gemeente Utrecht |
| Bezoekadres: | <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div> |
| Postadres: | Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht |
| Telefoonnummer: | 030-286 0000 |
| Contactformulier: | www.utrecht.nl/baliebwo |
| Website: | www.utrecht.nl/baliebwo |
| Contactpersoon: | VTH Vergunningen |

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

| | |
|--|--|
| Burgerlijke gemeente | Utrecht |
| Kadastrale gemeente | Utrecht |
| Kadastrale sectie | F |
| Kadastraal perceelnummer | 3669 |
| Bouwplannaam | KC Leeuwesteyn |
| Bouwnummer | Bouwveld 11 |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee |

3 Toelichting

| | |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| Eventuele toelichting op locatie | Tweede Muntmeesterslaan - bouwveld 11 |
|----------------------------------|---------------------------------------|



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4900

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

22477

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1975

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. geen

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. een intergraal kindcentrum: onderwijs, sport, bijeenkomst, kantoor, bijeenkomst voor kinderopvang

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst | | | |
| Cel | | | |
| Gezondheidszorg | | | |
| Industrie | | | |
| Kantoor | | | |
| Logies | | | |
| Onderwijs | | | |
| Sport | | | |
| Winkel | | | |
| Overige gebruiksfuncties | | | |

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels | | |
| - Plint gebouw | | |
| - Gevelbekleding | | |
| - Borstweringen | | |
| - Voegwerk | | |
| Kozijnen | | |
| - Ramen | | |
| - Deuren | | |
| - Luiken | | |
| Dakgoten en boeidelen | | |
| Dakbedekking | | |

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|---|---|---|-----------------|-----------------|
| Leeuwesteyn_TO--_001_-_situatie_nieuw_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 001 - situatie nieuw.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| uwesteyn_TO-_003_-_situatie_bestaand_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 003 - situatie bestaand.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| esteyn_TO-_004_-_bouwveiligheidsplan_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 004 - bouwveiligheidsplan-.pdf | Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden | 29-03-2021 | In behandeling |
| K_Leeuwesteyn_TO-_1-00_-_begane_grond_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 100 - begane grond.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| uwesteyn_TO-_101_-_eerste_verdieping_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 101 - eerste verdieping.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| uwesteyn_TO-_102_-_tweede_verdieping_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 102 - tweede verdieping.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| euwesteyn_TO-_103_-_derde_verdieping_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 103 - derde verdieping.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| WK_Leeuwesteyn_TO-_104_-_dakaanzicht_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 104 - dakaanzicht.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| eeuwesteyn_TO-_200_-_gevelaanzichten_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 200 - gevelaanzichten.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| eeuwesteyn_TO-_201_-_gevelaanzichten_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 201 - gevelaanzichten.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|--|---|---|-----------------|-----------------|
| _Leeuwesteyn_TO- 20-2_-_gevelfragment_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 202 -gevelfragment.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| BWK_Leeuwesteyn_TO--_300_--_doorsneden_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 300 -doorsneden.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| BWK_Leeuwesteyn_TO--_301_--_doorsneden_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 301 -doorsneden.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| eeuwesteyn_TO- 400_--_principe_details_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 400 -principe details.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 900_--_BVO_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 900 -BVO.pdf | Bruikbaarheid bouwwerk | 29-03-2021 | In behandeling |
| 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 901_--_GO_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 901 -GO.pdf | Bruikbaarheid bouwwerk | 29-03-2021 | In behandeling |
| 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 902_--_VG_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 902 -VG.pdf | Bruikbaarheid bouwwerk | 29-03-2021 | In behandeling |
| 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 904_--_BC_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 904 -BC.pdf | Bruikbaarheid bouwwerk | 29-03-2021 | In behandeling |
| eeuwesteyn_TO- 905_--_toegankelijkheid_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- 905 -toegankelijkheid.pdf | Bruikbaarheid bouwwerk | 29-03-2021 | In behandeling |
| _BWK_Leeuwesteyn_TO--_documentenlijst_pdf | 8004_BWK_Leeuwesteyn_TO- documentenlijst.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| 21-03-26_Kleur--_en_-Materiaalstaat_BA_pdf | 8004_KM_TO_202-1-03-26_Kleur- en Materiaalstaat_BA.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| 8004_PRS_2021-03-26-_gevelbeelden_pdf | 8004_PRS_2021--03-26_gevelbeelden.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| singskader-veilig-onderhoud-2012-def_pdf | 8004_TO_formulier-t-oetsingskader-veilig-onderhoud--2012--def.pdf | Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden | 29-03-2021 | In behandeling |
| eggens_riolering_en_hemelwaterafvoer_pdf | 20200422 Berekening uitleggers riolering en hemelwaterafvoer.pdf | Installaties complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| 20200422_berekening_HWA_OV_20210326-6_pdf | 20200422_berekening_HWA_OV_20210326.pdf | Installaties complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| 20200422-ruimtestaatt_pdf | 20200422-ruimtestaatt.pdf | Installaties complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| GE_OV_099_pdf | GE_OV_099.pdf | Installaties complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|--|--|--|-----------------|-----------------|
| GE_OV_100_pdf | GE_OV_100.pdf | Installaties complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| GE_OV_101_pdf | GE_OV_101.pdf | Installaties complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| GE_OV_102_pdf | GE_OV_102.pdf | Installaties complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| GE_OV_103_pdf | GE_OV_103.pdf | Installaties complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| GE_OV_104_pdf | GE_OV_104.pdf | Installaties complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| T_OV_pdf | T_OV.pdf | Installaties complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| 0422_22728_AO_Brandveiligheidsadvies_pdf | 20200422_22728 AO Brandveiligheidsadvies.pdf | Brandveiligheid | 29-03-2021 | In behandeling |
| 422_23579_AO_Bouwbesluitberekeningen_pdf | 20200422_23579 AO Bouwbesluitberekeningen.pdf | Energiezuinigheid en milieu | 29-03-2021 | In behandeling |
| 8_Utrecht_funderingsadvies_DPA_palen_pdf | 710348 Utrecht funderingsadvies DPA palen.pdf | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| R-118077-OV-001_uitgangspunten_pdf | R-118077-OV-001_uitgangspunten-.pdf | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| T-118077-010_011_012_OV-200_pdf | T-118077-010_011_012_OV-200.pdf | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| T-118077-OV-001_Palenplan_pdf | T-118077-OV-001_Palenplan.pdf | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| T-118077-OV-100_ov_fund_bg_pdf | T-118077-OV-100_ov_fund_bg.pdf | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| T-118077-OV-101_1e_verdieping_pdf | T-118077-OV-101_1e_verdieping-.pdf | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| T-118077-OV-102_2e_verdieping_pdf | T-118077-OV-102_2e_verdieping-.pdf | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| T-118077-OV-103_3e_verdieping_pdf | T-118077-OV-103_3e_verdieping-.pdf | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| T-118077-OV-104_4e_verdieping_pdf | T-118077-OV-104_4e_verdieping-.pdf | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| T-118077-OV-200_Details_pdf | T-118077-OV-200_Details.pdf | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| T-118077-OV-700_Doorsneden_pdf | T-118077-OV-700_Doorsneden.pdf | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| 7-OV-TL01_Tekeningenlijst_2021-03-25_pdf | T-118077-OV-TL-01_Tekeningenlijst_2021-03-25.pdf | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken | 29-03-2021 | In behandeling |
| SO_leeuwesteyn_pdf | SO leeuwesteyn.pdf | Welstand | 29-03-2021 | In behandeling |
| memo_parkeerplaatsen_pdf | memo parkeerplaatsen.pdf | Anders | 29-03-2021 | In behandeling |
| una_Leeuwesteyn_Utrecht_oktober_2018_pdf | Quickscan beschermde flora en fauna Leeuwesteyn Utrecht oktober 2018.pdf | Anders | 29-03-2021 | In behandeling |