

Watervergunning Keur waterschap Vechtstromen

Datum: 28 juni 2021

Kenmerk: Z-2133100/21100703

Het dagelijks bestuur heeft op 21 juni 2021 een aanvraag van u ontvangen voor een vergunning voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. Hierop is de Keur waterschap Vechtstromen van toepassing.

De aanvraag betreft het bouwen en hebben van een appartementencomplex op de linkeroever op een afstand van circa 1.5 meter uit de boveninsteek en over een lengte van 33 meter langs de waterloop WL01256 (afvoervak AV02712), ter plaatse van het perceel kadastraal bekend gemeente Almelo, sectie B, nummers 6867, 11235 en 11236.

BESLUIT

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Algemene wet bestuursrecht en de vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur om:

op grond van artikel 3.28 van de Keur waterschap Vechtstromen 2020 aan Virtual Living te Hengelo vergunning te verlenen voor het realiseren van een appartementencomplex op de linkeroever op een afstand van circa 1.5 meter uit de boveninsteek en over een lengte van 33 meter langs de waterloop WL01256.

De aanvraag onderdeel uit te laten maken van de vergunning.

Aan dit besluit worden de volgende voorschriften verbonden.

Voorschriften

Voorschriften algemeen

1. Tenminste één week voordat met de uitvoering van de werkzaamheden wordt begonnen, dient u de datum van aanvang van de werkzaamheden te melden aan de met het toezicht belaste medewerker via toezichtzuid@vechtstromen.nl Andre Aanstoot of op 06-29560729. Tenzij hierna anders wordt bepaald moeten de werken overeenkomstig de aanvraag worden uitgevoerd met en volgens nadere aanwijzingen van deze medewerker.
2. Een exemplaar van de vergunning dient bij de uitvoering van het werk aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde ambtenaar.
3. Het waterschap is niet verantwoordelijk en/of aansprakelijk voor schade toegebracht aan derden, die voortvloeit uit de aanwezigheid dan wel het gebruik van de door de houder van de ontheffing aangebrachte voorzieningen.

Voorschriften Werk

1. Het (bouw)werk (inclusief overstekende delen) dient op een afstand van minimaal 1 meter uit de boveninsteek aan de linkeroever van de waterloop te worden aangebracht.
2. Indien hemelwater afkomstig van dak en/of erfverharding wordt geloosd in de waterloop, dient hiervoor een voorziening gemaakt te worden. Deze moet zodanig worden uitgevoerd, dat geen inspoeling van grond in de waterloop en uitspoeling van het talud plaatsvinden. Een hemelwater-afvoerbuys dient aan de uitmondingszijde gelijk met het talud te worden afgeschuind.

3. Er dient er voor te worden gezorgd dat de waterafvoer en het onderhoud aan de waterloop ongehinderd kan plaatsvinden.
4. Alle schade veroorzaakt door het maken en het gebruik van de waterstaatswerken en de daarbij behorende werken, dient door u binnen een door het waterschap te bepalen redelijke termijn te worden hersteld.
5. Wanneer het bouwwerk wordt vernieuwd, gewijzigd of opgeruimd, dient u het waterschap daarvan schriftelijk in kennis te stellen.
6. De vergunninghouder heeft ontvangstplicht van het eventueel daarbij vrijkomende maaisel of bagger.
7. Alle grondroeringen die bij het aanbrengen van de werken worden gedaan, moeten worden ingezaaid met een bermmengsel.

Overwegingen

Het besluit is getoetst aan:

- de Waterwet;
- de Keur van waterschap Vechtstromen 2020;

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkomen en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning. Bij de beoordeling van de vergunningaanvraag richt het bevoegd gezag zich volgens het toetsingskader op de effecten van uw initiatief op beperking van de doorstroming van de waterloop.

De waterhuishoudkundige belangen die beschermd worden door de Keur waterschap Vechtstromen zijn afgewogen tegen het belang van de vergunninghouder bij het verkrijgen van de vergunning. Uit deze belangenafweging is gebleken dat met inachtneming van de aan deze vergunning verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding voldoende wordt gewaarborgd.

Conclusie

Het aan te brengen bouwwerk wordt dusdanig gefundeerd dat het geen negatief effect zal hebben op de bodem en het taluds van het oppervlaktewaterlichaam. Verder belemmert het (bouw)werk het beheer en onderhoud van de waterloop niet en heeft geen verdere negatieve invloed op het watersysteem. Daarmee voldoet uw aanvraag aan de Waterwet en de Keur waterschap Vechtstromen en bestaat geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Hoogachtend,
het dagelijks bestuur van waterschap Vechtstromen,
namens deze,

D. Santing, teamleider Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden bezwaar maken bij het dagelijks bestuur van het waterschap Vechtstromen, Postbus 5006, 7600 GA Almelo.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet tenminste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een aanduiding/omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wie een bezwaarschrift indient, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dit vereist. Voor het in behandeling nemen van een verzoek om een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kan worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel, Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle.

Bijlage: Keur en Beleidsregels waterkwantiteit Keur waterschap Vechtstromen

Keur waterschap Vechtstromen

De volgende artikelen van de Keur waterschap Vechtstromen zijn van toepassing:

Artikel 3.28

Het is verboden om zonder watervergunning een werk, voor zover deze niet elders in deze verordening specifiek is benoemd, te plaatsen.

Beoordelingsregel vergunning

Bij het beoordelen van de aanvraag wordt getoetst of:

- a. het werk niet in of op een oppervlaktewaterlichaam wordt geplaatst;
- b. het nieuw aan te leggen werk in een beschermingszone wordt geplaatst en deze zodanig is gefundeerd dat deze geen nadelige invloed uitoefent op de bodem en de taluds van het oppervlaktewaterlichaam;
- c. het werk in een beschermingszone wordt geplaatst en het een watervergunning voor het plaatsen van een werk aan één zijde van het oppervlaktewaterlichaam is en het oppervlaktewaterlichaam vanaf de andere zijde goed kan worden onderhouden;
- d. het werk in een beschermingszone wordt geplaatst en het een watervergunning voor het plaatsen van een werk aan één zijde van het oppervlaktewaterlichaam is en aan de zijde van het geplande werk een vrije strook met een breedte van minimaal 1,00 meter aanwezig is;
- e. het werk in een meanderzone wordt geplaatst en het bouwwerk wordt geplaatst aan de rand van of op voldoende grote afstand van het oppervlaktewaterlichaam;
- f. het werk in een meanderzone wordt geplaatst en deze redelijkerwijs niet buiten de meanderzone gerealiseerd kan worden;
- g. het werk in een meanderzone wordt geplaatst en het werk de meandering in de toekomst (binnen de technische levensduur van het werk) niet hindert; en
- h. het werk geen belemmering vormt voor een vastgesteld ontwerp projectplan, een vastgesteld projectplan, een vastgesteld ontwerp watervergunning, een verleende watervergunning, een vastgesteld ontwerp waterbeheerplan of een vastgesteld waterbeheerplan