

WET GELUIDHINDER

(ontwerp)beschikking

Aanleiding

De gemeente Veldhoven heeft het bestemmingsplan "Zittard ong. (ten zuiden van nr. 44)" in uitvoering genomen. Binnen dit plan wordt één Ruimte-voor-Ruimte woning gerealiseerd. De woning is gelegen binnen de zone van de Zittard en de Zilverbaan.

Ter plaatse van de op te richten woning wordt vanwege het wegverkeer op de Zittard de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden.

Overwegingen

Voor de woning geldt ingevolge artikel 82 van de Wet geluidhinder een voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Artikel 83 biedt de mogelijkheid om een hogere grenswaarde vast te stellen tot een waarde van maximaal 53 dB in buitenstedelijk gebied.

Wij stellen vast dat de situatie voldoet aan een van de ontheffingscriteria die genoemd zijn in ons 'Ontheffingenbeleid hogere waardeprocedure Wet geluidhinder'. Maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaai aan de bron door beperking van de verkeersintensiteit of andere verkeersmaatregelen bieden gegeven de aard en de functie van de weg geen mogelijkheden tot vermindering van de geluidbelasting op de gevel van de op te richten woning. Het toepassen van een stiller wegdek is niet doelmatig en ontmoet overwegende bezwaren van financiële aard. Maatregelen in de overdracht ter beperking van het verkeerslawaai is ter plaatse van het plangebied om stedenbouwkundige en landschappelijke redenen niet gewenst.

BESLUIT

Burgemeester en wethouders van de gemeente Veldhoven besluiten, gelet op de Wet geluidhinder, het 'Ontheffingenbeleid hogere waardeprocedure Wet geluidhinder' en het 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï - Zittard ong. (nabij nummer 44) te Veldhoven', d.d. 26-5-2020:

1. de volgende hogere grenswaarden vast te stellen:
(de locatie van de toetspunten is weergegeven in bijlage 1)

Ten gevolge van Zittard

Toetspunt	gevel	waarneemhoogte in m	hogere waarde (incl. aftrek conform art 110g Wgh) in dB
O01/O02	Voorgevel (westgevel)	1,5	51
		4,5	51
		7,5	50

2. dat de volgende gewaarmerkte stukken deel uitmaken van het besluit:
 - 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï - Zittard ong. (nabij nummer 44) te Veldhoven', d.d. 26-5-2020, opgesteld door Target Advies;
 - bijlage 1 behorende bij dit besluit.
3. aan dit besluit als voorwaarden te verbinden:
 - dat voor voldoende gevelisolatie zal worden gezorgd zodat in het kader van een goed woon- en leefklimaat als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening (Wro) de karakteristieke gevelwering van de uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied niet kleiner is dan het verschil tussen de gecumuleerde geluidbelasting ten gevolge van alle wegen en 33 dB zonder het toepassen van de aftrek conform artikel 110g als bedoeld in de Wgh;
 - en dat voor de woning een geluidluwe zijde met een geluidbelasting van ten hoogste 48 dB (incl. aftrek van 5 dB art. 110g Wgh) aanwezig is;
 - en dat voor de woningen met een geluidbelasting van meer dan 53 dB (incl. aftrek artikel 110g Wgh) de verblijfsruimten, alsmede de tot de woning behorende buitenruimten, voor zover mogelijk niet aan de uitwendige scheidingsconstructie worden gesitueerd waar de hoogste geluidbelasting optreedt.

Veldhoven, PM

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VELDHOVEN,
Namens deze,

Menno Diemel
Coördinator afdeling Mens en Omgeving

Bijlage 1

Locatie toetspunten

