



Bezoekadres: : Wilhelminakade 179
3072 AP ROTTERDAM
Postadres: Postbus 6575
3002 AN ROTTERDAM

Website: www.rotterdam.nl
E-mail: bwt-vergunningen@rotterdam.nl

Inlichtingen: [REDACTED]
Afdeling: Bouw- en Woningtoezicht
Telefoon: [REDACTED]

Ons kenmerk: 5649117 /
OMV.20.12.00091SB
Aantal bijlagen:
Betreft: besluit aanvraag
omgevingsvergunning

Datum: 18 januari 2021

Gemeente Rotterdam

[REDACTED]
Molenvliet 6
3076 CK Rotterdam

Geachte heer [REDACTED]

Op 4 december 2020 heeft u, namens gemeente Rotterdam, een omgevingsvergunning aangevraagd voor de activiteit Kappen nabij Welleplein 9 en Valkeniersweg te Rotterdam.

Wij hebben besloten u de vergunning te verlenen. Dit besluit wordt verderop in deze vergunning toegelicht.

Als u nog vragen heeft over de activiteit Kappen kunt u contact opnemen met:

- [REDACTED]

U kunt niet direct beginnen met de werkzaamheden. Voor meer informatie verwijzen wij u naar de juridische bijsluiter.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens deze,
concerndirecteur Stadsontwikkeling,
voor deze,

[REDACTED]
afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht

*Dit document is digitaal opgesteld en daarom niet ondertekend.

Rechtsmiddelen

Voor informatie over de rechtsmiddelen die open staan tegen dit besluit verwijzen we u naar de juridische bijsluiter.



Blad: 2/5

Kenmerk: 5649117 / OMV.20.12.00091

Activiteit kappen

Bij dit besluit komen achtereenvolgens aan de orde:

- Werkzaamheden
- Overwegingen
- Voorschriften
- Besluit
- Juridische bijsluiter

Werkzaamheden

De reden voor uw aanvraag is het kappen van twee bomen vanwege een boomveiligheidscontrole.

Overwegingen

De beslissing op uw aanvraag is genomen op basis van de volgende overwegingen:

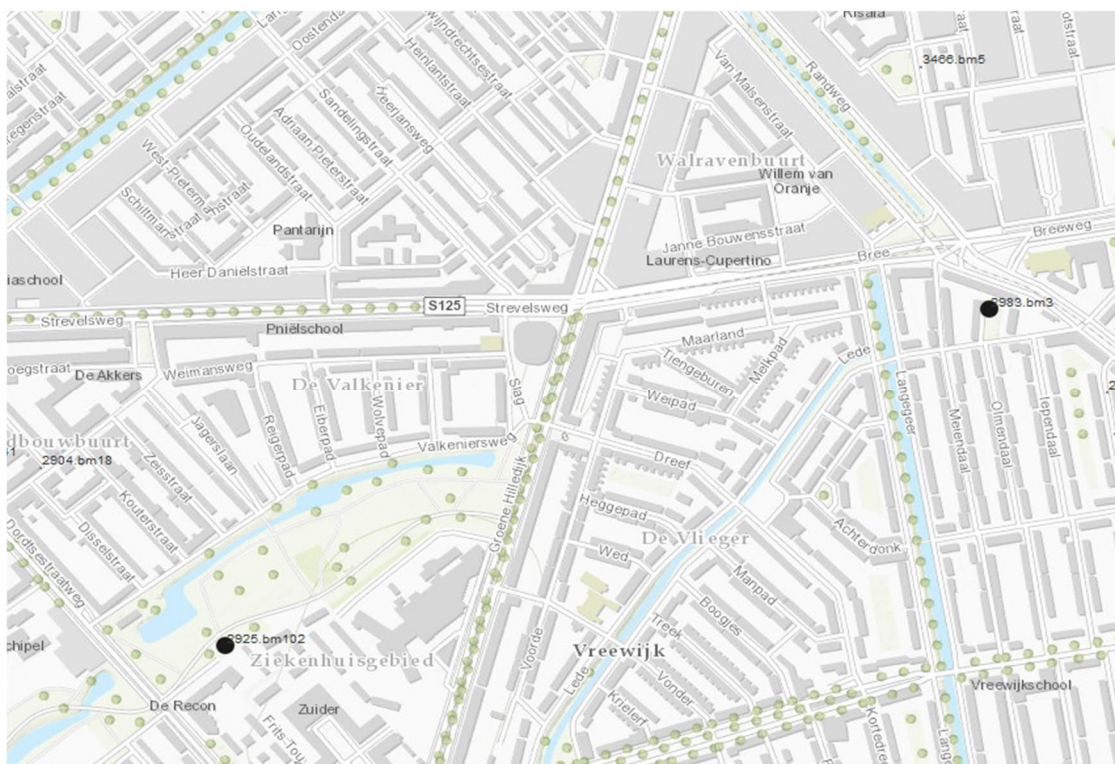
- het betreft een aanvraag voor het kappen van twee bomen zoals op onderstaande lijst staat weergegeven;
- de te kappen bomen staan nabij Welleplein 9 en Valkeniersweg zoals op onderstaande schets staat weergegeven;
- uit onderzoek van Boom Technisch Onderzoek en Advies (is gebleken dat de aanvraag kapvergunning betrekking heeft op de in onderstaande lijst genoemde bomen met gebreken waarvan deze niet meer zal herstellen;
- met het verlenen van de vergunning kan de aanvrager voldoen aan de wettelijke zorgplicht. De zorgplicht staat omschreven in artikel 4:11b lid 1b van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam (APV) "Het bevoegd gezag verleent de vergunning, indien deze wordt gevraagd ten einde te voldoen aan de wettelijke zorgplicht van de aanvrager";
- de aanvraag is getoetst aan de Wet Natuurbescherming (gebiedsbescherming en soortenbescherming) en de gemeentelijke lijst van bomen met uniciteitscode. Hieruit is gebleken dat er een kleine kans is op een conflict met de Wet natuurbescherming. Daardoor is sprake van laag risico op bijzondere of onvervangbare waarden van de genoemde houtopstanden, artikel 4:11b lid 4 van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam (natuur- en milieuwaarden, landschappelijke waarden, cultuurhistorische waarden, waarden van stads- en dorpsschoon en waarden voor recreatie en leefbaarheid);
- het belang van de aanvrager om aan de zorgplicht te voldoen is groter dan het behoud van genoemde houtopstanden.

| STRAAT | BOOM-ID | BOOMSORTIMENT | DIAM | SCHADE |
|---------------|------------|-------------------------|------|--|
| Welleplein | 2983.bm3 | Pterocarya fraxinifolia | 115 | Klankafwijking, Rotting, Dikrandtonderzwam, Platte tonderzwam, Ingerotte snoeiwond(en), Vorming reactiehout, Ingevallen zone |
| Valkeniersweg | 2925.bm102 | Acer campestre | 50 | Rib, Houtscheur, Gebroken tak(ken) |



Blad: 3/5

Kenmerk: 5649117 / OMV.20.12.00091



Voorschriften

Aan dit onderdeel van de vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

1. u mag pas gebruik maken van deze vergunning nadat de bezwaartermijn van 6 weken is verstreken. Indien tegen deze vergunning een voorlopige voorziening is gevraagd bij de voorzieningenrechter, mag u pas gebruik maken van deze vergunning als de voorzieningenrechter het verzoek heeft afgewezen;
2. de omgevingsvergunning moet door de vergunninghouder op aanvraag aan de politie, dan wel aan vertegenwoordigers van de bevoegde organen van de gemeente zowel direct voorafgaand als tijdens de kapactiviteiten, alsmede achteraf, getoond kunnen worden;
3. u moet de werkzaamheden uitvoeren binnen de regelgeving van de Wet natuurbescherming. Onder de Wet natuurbescherming moet u (laten) onderzoeken of ruimtelijke ingrepen effect hebben op beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde bosopstanden. Denkt u hierbij aan de aanwezigheid van bijvoorbeeld (vogel) nesten of vleermuizen;
4. er wordt u een herplantplicht opgelegd voor twee bomen met een minimaal te bereiken kroondiameter van 8 - 12 meter (1e grootte), op basis van artikel 4:11f van de APV van Rotterdam. De stamonttrek van de bomen dient bij aanplant een



Blad: 4/5

Kenmerk: 5649117 / OMV.20.12.00091

minimale maat te hebben van 16/18 cm. De herplant moet worden uitgevoerd in het eerstvolgende plantseizoen na kap van het project;

Besluit activiteit Kappen

Gelet op het bovenstaande verlenen wij u een vergunning voor het vellen van twee bomen uit uw plan (Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.2, eerste lid, onder g, juncto artikel 4:11b van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam).



Blad: 5/5

Kenmerk: 5649117 / OMV.20.12.00091

Juridische bijsluiter

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de bezwaartermijn van zes weken, tenzij een voorlopige voorziening is ingediend. Als van deze mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, treedt dit besluit niet in werking voordat hierop is beslist. (Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 6.1, tweede lid, onder a)

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- datum bezwaarschrift;
- de gronden van het bezwaar;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

U moet het bezwaarschrift zenden aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders
T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie
Postbus 1011
3000 BA te ROTTERDAM
Faxnummer: 010 - 267 6300

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/pdc:bezwaar_indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.digid.nl, respectievelijk www.eherkenning.nl.

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking.

U kunt daarom, als u bezwaar heeft gemaakt tegen de omgevingsvergunning, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij:

Rechtbank Rotterdam
sector Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM ROTTERDAM

Hiervoor is griffierecht verschuldigd.