

Aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Lingewaard

Ons kenmerk:

Datum: 10 december 2020

1	Verzoek tot vaststelling hogere grenswaarde(n) op grond van de Wet geluidhinder	Artikel 83		
2	Aanvrager SpoeltmanBouw	Woonplaats Gendt	Postadres Kruisstraat 17	Postbus
3	Contactpersoon	E. Kuijer	Telefoonnummer contactpersoon	0481-421144
4	Heeft dit verzoek betrekking op het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan of afwijking bestemmingsplan?			
5	Naam geldende bestemmingsplan		Kom Gendt	
6	Datum vaststelling bestemmingsplan		2013-08-01	
7	Dit verzoek heeft betrekking op (indien het betrekking op woningen heeft, tevens aangeven voor hoeveel woningen hogere waarden wordt aangevraagd):		woningbouw (appartementen). Aanvraag hogere waarde voor 11 appartementen/woningen.	

8 Geluidgevoelige bestemmingen						
BETREFT ADRES/LOCATIE (inclusief kadastraal nummer) ¹	AANTAL WONINGEN/ ANDERE GELUID-GEVOELIGE BESTEMMINGEN	VERZOEK VAST TE STELLEN HOGERE GELUIDS-BELASTING IN dB	TOEGEPASTE AFTREK IN dB (artikel 110g Wgh)	GEVEL-AANDUIDING (NOORD/ZUID etc..)	GELUID AFKOMSTIG VAN: (NAAM WEGVAK/BAANVAK)	CUMULATIE: (NAAM WEGVAK/BAANVAK) Zonder toepassing art. 110g Wgh.
Markt 24 (GEN00-A-4348): appartement A	1	49	5	zuid	Waaldijk	53,57
Markt 24 (GEN00-A-4348): appartement B	1	49	5	zuid	Waaldijk	53,83
Markt 24 (GEN00-A-4348): appartement C	1	49	5	zuid	Waaldijk	53,58
Markt 24 (GEN00-A-4348): appartement D	1	49	5	zuid	Waaldijk	53,61

¹ Voor de naamgeving van de appartementen (A t/m N) wordt verwezen naar bijlage 2 'Kaartmateriaal'.

8 <i>Geluidgevoelige bestemmingen</i>						
BETREFT ADRES/LOCATIE (inclusief kadastraal nummer) ¹	AANTAL WONINGEN/ ANDERE GELUID- GEVOELIGE BESTEMMINGEN	VERZOEK VAST TE STELLEN HOGERE GELUIDS- BELASTING IN dB	TOEGE- PASTE AFTREK IN dB (artikel 110g Wgh)	GEVEL- AANDUI- DING (NOORD/ ZUID etc..)	GELUID AFKOMSTIG VAN: (NAAM WEGVAK/ BAANVAK)	CUMULATIE: (NAAM WEGVAK/ BAANVAK) Zonder toe- passing art. 110g Wgh.
Markt 24 (GEN00-A-4348): appartement E	1	49	5	zuid	Waaldijk	53,68
Markt 24 (GEN00-A-4348): appartement F	1	49	5	zuid	Waaldijk	53,83
Markt 24 (GEN00-A-4348): appartement G	1	49	5	zuid	Waaldijk	54,15
Markt 24 (GEN00-A-4348): appartement H	1	50	5	zuid	Waaldijk	54,63
Markt 24 (GEN00-A-4348): appartement L	1	49	5	zuid	Waaldijk	53,69
Markt 24 (GEN00-A-4348): appartement M	1	49	5	zuid	Waaldijk	54,05
Markt 24 (GEN00-A-4348): appartement N	1	50	5	zuid	Waaldijk	54,57

Opmerkingen etc:

9. <i>onderbouwing verzoek</i> Geef in een apart document (bijlage 3) aan waarom overschrijding van de voorkeursgrenswaarden voor deze locatie acceptabel is. Gebruik bij deze toets in ieder geval onderstaande criteria: 1. Beoordeling aan de hand van de hoofdcriteria volgens de Wet geluidhinder; inclusief toetsing doelmatigheid volgens de Regeling doelmatigheid geluidmaatregelen Wet geluidhinder 2. Toetsing aan de gebiedsgerichte aanpak volgens het beleidsplan Geluid; 3. Beoordeling aan de hand van de Nota Uitvoeringsbeleid Hogere Grenswaarden.	Zie akoestisch onderzoek: <i>"Rapport akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï (12534.002 D4) Markt 20-24 te Gendt"</i>.
---	--

Hoogachtend,



De volgende **bijlagen** zijn bij dit verzoek gevoegd:

Bijlage 1: een recent rapport met betrekking tot het uitgevoerde **akoestisch onderzoek**;

Bijlage 2: **kaartmateriaal** (in enkelvoud);

Bijlage 3: antwoord op vraag 9 (bijlage 3)

Bijlage 3. Onderbouwing verzoek tot vaststelling hogere waarden Wet geluidhinder

Ten behoeve van de (her)ontwikkeling wordt B&W verzocht een hogere waarde dan de voorkeursgrenswaarde vast te stellen. In dit document wordt aan de hand van een aantal criteria afgewogen of er hogere grenswaarden kunnen worden verleend. Bij deze afweging worden criteria gehanteerd die genoemd zijn in de Wet geluidhinder en het gemeentelijke beleid.

Voor nadere onderbouwing zie bijgevoegd akoestisch onderzoek "Rapport akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï (12534.002 D4) Markt 20-24 te Gendt".

~~1. Beoordeling aan de hand van de hoofdcriteria volgens de Wet geluidhinder~~ (zie ook beoordeling aan de hand van de Nota Uitvoeringsbeleid Hogere Grenswaarden):

~~Stedenbouwkundig/landschappelijke overwegingen~~

~~Bronmaatregelen:~~

~~Overdrachtsmaatregelen:~~

~~Conclusie:~~

~~1. Toetsing aan de gebiedsgerichte aanpak volgens het beleidsplan Geluid~~

~~Gebiedstypering.~~

~~Ambities-gebiedstype...~~

~~Kansen en beperkingen~~

~~Conclusie:~~