Bestemmingsplan

- Bijlagen bij regels -

Bemmel, Ressensestraat
Stoeterij Buitenzorg

Gemeente Lingewaard

POUDEROYEN TONNAER

pouderoyentonnaer.nl

BESTEMMINGSPLAN

- Bijlagen bij regels -

Bemmel, Ressensestraat Stoeterij Buitenzorg

Gemeente Lingewaard

IDN-nummer:	NL.IMRO.1705.265-VG01
Status:	vastgesteld
Datum:	15 april 2021

Locatie Nijmegen
St. Stevenskerkhof 2
6511 VZ Nijmegen

Locatie Vught
Parklaan 21
5261 LR Vught

024 - 322 45 79

info@pouderoyentonnaer.nl
www.pouderoyentonnaer.nl

Inhoudsopgave

Bijlagen bij regels 5

Bijlage 1 Het voorkeursalternatief 6

Bijlage 2 Lijst van horeca-activiteiten 8

Bijlagen bij regels

Bijlage 1 Het voorkeursalternatief

Legenda

- centrale parkeerplaatsen
- kleinschalig recreatief concentratiepunt passend in landschap
- ruiterroute en manege
- kano varen mogelijk
- bestaande stuw
- nieuwe automatische stuw
- plangrens
- wegen bestemmingsverkeer
- hoofdwegen
- hoofdinfra
- ontsluiting Bemmel
- tijdelijke ontsluiting recreatiestrip
- toekomstige ontsluiting recreatiestrip
- spoorlijn
- snelfietspad (tracé indicatief)
- fietspaden
- wandelpaden
- waterlopen
- bestaand bos
- nieuw bos
- nat bos
- wetland
- bestaande boomgaard
- nieuwe boomgaard
- houtwal of singel
- bomenrij
- ontwikkelen natte oevers
- natuurontwikkeling droge component
- waterbergingsgebied
- kweldijk
- ecologische stapsteen
- landschappelijke inpassing A325
- nieuwe landgoederen en buitenplaatsen (locaties indicatief)
- pocketparks
- recreatieve trekkers
- zoekgebied uitbreiding golfbaan

Park Lingezegen VKA

12 november 2009

N

1.000 m — 10.000 m

Bijlage 2 Lijst van horeca-activiteiten

Bijlage 2 bij de regels

Lijst van horeca-activiteiten

Horeca, categorie 1

Onder ‘horeca, categorie 1’ vallen vormen van ‘lichte horeca’. Dit zijn horecabedrijven die in beginsel alleen overdag en 's avonds behoeven te zijn geopend (vooral verstrekking van etenswaren en maaltijden) en daardoor slechts beperkte hinder voor omwonenden veroorzaken, zoals:

- automatiek;
- broodjeszaak;
- cafetaria;
- croissanterie;
- koffiebar;
- lunchroom;
- ijssalon;
- snackbar;
- tearoom;
- traiteur;
- bistro;
- restaurant (met en zonder bezorg- en/of afhaalservice);
- hotel.

Horeca, categorie 2

Onder ‘horeca, categorie 2’ vallen vormen van ‘middelzware horeca’. Dit zijn horecabedrijven die normaal gesproken ook delen van de nacht geopend zijn en die daardoor aanzienlijke hinder voor omwonenden kunnen veroorzaken, zoals:

- bierhuis;
- biljartcentrum;
- café:
- proeflokaal:
- shoarma/grillroom:
- zalenverhuur (zonder regulier gebruik ten behoeve van feesten en muziek-/dansevenementen).

Horeca, categorie 3

Onder ‘horeca, categorie 3’ vallen vormen van ‘zware horeca’. Dit zijn horecabedrijven die voor een goed functioneren ook 's nachts geopend zijn en die tevens een groot aantal bezoekers aantrekken en daardoor grote hinder voor de omgeving met zich mee kunnen brengen, zoals:

- dancing;
- discotheek;
- nachtclub;
- partycentrum/zalencentrum (met regulier gebruik ten behoeve van feesten en muziek-/dansevenementen).

POUDEROYEN TONNAER

pouderoyentonnaer.nl