

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5804381
Aanvraagnaam	vestigen van ijssalon Lange kerkstraat 28a
Uw referentiecode	-

Ingediend op	08-04-2021
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Vestigingen van ijssalon
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Schiedam
Bezoekadres:	Stadserf 1 3112 DZ Schiedam
Postadres:	Postbus 1501 3100 EA Schiedam
Telefoonnummer:	14 010
E-mailadres:	contact@schiedam.nl
Website:	www.schiedam.nl
Contactpersoon:	gemeente Schiedam

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	54323797
Vestigingsnummer	000024104337
(Statutaire) naam	La Sorpresa
Handelsnaam	Ijssalon La Sorpresa

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	MFF
Voorvoegsels	van
Achternaam	Roon
Functie	Eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3111HP
Huisnummer	188
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hoogstraat
Woonplaats	Schiedam

4 Correspondentieadres

Adres	Hoogstraat 188 3111HP Schiedam
-------	-----------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Schiedam

Kadastrale gemeente Schiedam

Kadastrale sectie B

Kadastraal perceelnummer 3082

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☒ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Lange Kerkstraat 28 A is binnen het geldende bestemmingsplan 'Binnenstad 2014' geprojecteerd op gronden met de bestemming 'Gemengd-2' en functieaanduiding 'detailhandel'. Binnen 'Gemengd-2' is horeca niet toegestaan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Winkel/pand staat al aantal maanden leeg en werd voorheen als winkelruimte verhuurd

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Winkel/pand word omgebouwd tot ijsalon.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

bestemming horeca-1.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
huurcontract_lange_kerkstraat_28_pdf	huurcontract lange kerkstraat 28.pdf	Anders	08-04-2021	In behandeling
hting_bedrijfsvoering_en_plattegrond_pdf	toelichting bedrijfsvoering en plattegrond.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	08-04-2021	In behandeling
plattegrond_lange_kerkstraat_28a_jpg	plattegrond lange kerkstraat 28a.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	08-04-2021	In behandeling