

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                   |                          |
|-------------------|--------------------------|
| Aanvraagnummer    | 6004753                  |
| Aanvraagnaam      | Aanvraag Woonunit Loon 8 |
| Uw referentiecode | -                        |

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Ingediend op    | 22-04-2021 |
| Soort procedure | Onbekend   |

|                                 |                           |
|---------------------------------|---------------------------|
| Projectomschrijving             | Plaatsen van een woonunit |
| Opmerking                       | -                         |
| Gefaseerd                       | Nee                       |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja                        |
| Kosten openbaar maken           | Nee                       |
| Bijlagen die later komen        | geen                      |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | alle bovenstaande         |

### Bevoegd gezag

|                 |                                         |
|-----------------|-----------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Deurne                         |
| Bezoekadres:    | Markt 1<br>5751 BE Deurne               |
| Postadres:      | Postbus 3<br>5750 AA Deurne             |
| Telefoonnummer: | 0493-387711                             |
| Faxnummer:      | 0493-387555                             |
| E-mailadres:    | olo@deurne.nl                           |
| Website:        | www.deurne.nl                           |
| Contactpersoon: | Klantcontactcentrum (tel 0493-387711)   |
| Bereikbaar op:  | ma-do 09.00-17.00u en vrij 09.00-12.30u |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode 5757AC

Huisnummer 8

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Loon

Plaatsnaam Liessel

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen? ☐ Ja  
☒ Nee



# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er wordt een woonunit geplaatst voor tijdelijke woonruimte tijdens de bouw van een nieuwbouwwoning

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

|                                                                  |                                                                        |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Gaat het om een tijdelijk<br>bouwwerk?                           | <input checked="" type="checkbox"/> Ja<br><input type="checkbox"/> Nee |
| Hoeveel hele jaren blijft het<br>bouwwerk op de locatie bestaan? | 2                                                                      |
| Hoeveel maanden?                                                 | 24                                                                     |

## 9 Gebruik

|                                                                                                                            |                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Waar gebruikt u het bouwwerk en/<br>of terrein momenteel voor?                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> Wonen<br><input type="checkbox"/> Overige gebruiksfuncties |
| Waar gaat u het bouwwerk voor<br>gebruiken?                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Wonen<br><input type="checkbox"/> Overige gebruiksfuncties |
| Wat wordt de gebruiksoppervlakte<br>van de woning in m2 na uitvoering<br>van de bouwwerkzaamheden?                         | 90                                                                                             |
| Wat wordt de vloeroppervlakte<br>van het verblijfsgebied van de<br>woning in m2 na uitvoering van de<br>bouwwerkzaamheden? | 90                                                                                             |

## 10 Huurwoningen

|                                                                                     |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Wat is het aantal huurwoningen<br>waarvoor een vergunning wordt<br>aangevraagd?     | 0 |
| Wat is het aantal<br>huurwooneenheden waarvoor een<br>vergunning wordt aangevraagd? | 0 |

## 11 Koopwoningen

|                                                                                     |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Wat is het aantal koopwoningen<br>waarvoor een vergunning wordt<br>aangevraagd?     | 1 |
| Wat is het aantal<br>koopwooneenheden waarvoor een<br>vergunning wordt aangevraagd? | 1 |

## 12 Algemeen

|                                                                           |                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Bent u na voltooiing van de<br>werkzaamheden bewoner van het<br>bouwwerk? | <input checked="" type="checkbox"/> Ja<br><input type="checkbox"/> Nee |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels                | -         | -     |
| - Plint gebouw        | -         | -     |
| - Gevelbekleding      | -         | -     |
| - Borstweringen       | -         | -     |
| - Voegwerk            | -         | -     |
| Kozijnen              | -         | -     |
| - Ramen               | -         | -     |
| - Deuren              | -         | -     |
| - Luiken              | -         | -     |
| Dakgoten en boeidelen | -         | -     |
| Dakbedekking          | -         | -     |

Vul hier overige onderdelen en -  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

#### 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## Woning bouwen

### 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Er wordt een woonunit geplaatst voor tijdelijke woonruimte tijdens het bouwen van een nieuwbouwwoning

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Tijdelijke woonruimte

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Tijdelijke woonruimte

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

2

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

24

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                | Bestandsnaam                | Type                                                                       | Datum ingediend | Status document |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Bouwbesluit_Woonunit_pdf    | Bouwbesluit_Woonunit.pdf    | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening                | 22-04-2021      | In behandeling  |
| Plattegrond_Woonunit_jpg    | Plattegrond_Woonunit.jpg    | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 22-04-2021      | In behandeling  |
| Situatieschets_Woonunit_jpg | Situatieschets_Woonunit.jpg | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 22-04-2021      | In behandeling  |