

Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC ALMELO

Provincie Overijssel

Luttenbergstraat 2
Postbus 10078
8000 GB Zwolle
Telefoon 038 499 88 99
Fax 088 11 88 671
overijssel.nl
postbus@overijssel.nl

KvK 51048329
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

Inlichtingen bij

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Zaaknummer 6108807

Datum	Kenmerk	Bijlagen	Uw brief	Uw kenmerk
15.01.2021	2021/0000686			

Onderwerp: MER beoordeling procedure

Geachte lezer,

U heeft bij ons op 11 december 2020 een aanmeldingsnotitie, ons kenmerk 2020/0359632, ingediend voor een vormvrije m.e.r.-beoordeling. Per e-mail van 22 december 2020 hebben wij de aanvullende gegevens gevraagd. De aanvullende gegevens hebben wij per e-mail op 24 december 2020 ontvangen en ingeboekt onder nummer 2021/0000684.

De aanmeldingsnotitie beschrijft de milieugevolgen van de ontgrondingswerkzaamheden, uitgevoerd ten behoeve van de aanleg van de waterberging op Bedrijvenpark Twente Noord.

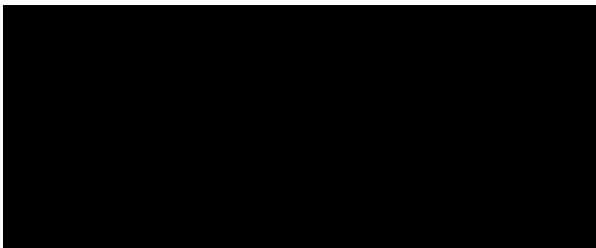
Op basis van artikel 3.3.2.1, lid 1 van de Omgevingsverordening Overijssel 2017 zijn de ontgrondingswerkzaamheden vrijgesteld van vergunningplicht. Wel bestaat er voor de ontgrondingswerkzaamheden een meldplicht.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit, en gelet op de artikelen 7.16 t/m 7.19 van de Wet milieubeheer:

- dat er geen bijzondere omstandigheden zijn die het uitvoeren van een milieueffectrapportage nodig maken voor het uitvoeren van de voorgenomen ontgrondingswerkzaamheden op het Bedrijvenpark Twente Noord vak 2.
- Gemeente Almelo de verplichting op te leggen de in de aangepaste aanmeldingsnotitie beschreven mitigerende maatregelen ten aanzien van de natuur uit te voeren om nadelige gevolgen voor het milieu te vermijden of te voorkomen.

Met vriendelijke groet,



Datum verzending

Afschrift

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- a. Dagelijks bestuur van Waterschap van Vechtstromen
- b. Burgemeester en Wethouders van de gemeente Almelo

Rechtsmiddelen

Het besluit is overeenkomstig artikel 7.17, lid 4 van de Wet milieubeheer gepubliceerd in de Staatcourant.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken, als u belanghebbende bent.

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat op onze brief staat.
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit.
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift.
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 3 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle.
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>.
3. Met een faxbericht. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 088 - 118 86 73.

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de rechtbank dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De rechter kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de Rechtbank Overijssel: 088 – 361 55 55.

Overwegingen bij het besluit

Bijlage 1

Aanmeldingsnotitie

De aanmeldingsnotitie is ingediend voor de beoordeling van de m.e.r.-plicht, ingevolge artikel 7.16, 1^e lid, van de Wet milieubeheer (Wm).

In de notitie zijn de mogelijke milieueffecten beschreven die te verwachten zijn bij het uitvoeren van ontgrondingswerkzaamheden op Bedrijvenpark Twente Noord in Almelo.

In het plangebied wordt een nieuwe retentievijver aangelegd voor de realisatie van de benodigde waterberging.

Voor het uitvoeren van de betreffende ontgrondingswerkzaamheden wordt bij de provincie een melding gedaan ingevolge de Ontgrondingenwet.

Bevoegd gezag, beoordelingsplicht en toetsingskader

Gedeputeerde Staten zijn volgens artikel 3, lid 1, juncto artikel 8, lid 3 van de Ontgrondingenwet bevoegd gezag voor het verlenen van een ontgrondingvergunning, als er sprake is van het uitvoeren van werkzaamheden waarbij het maaiveld verlaagd wordt. Ingevolge artikel 7.2, lid 1 onder b in samenhang met artikel 7.17, lid 1, van de Wet milieubeheer (Wm) moet het bevoegd gezag bij voorgenomen activiteiten die staan opgenomen in onderdeel D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) bepalen of deze activiteiten vanwege bijzondere omstandigheden m.e.r.-plichtig zijn. Dat wil zeggen dat de initiatiefnemer de vergunningsaanvraag op grond van de Ontgrondingenwet al of niet vergezeld moet laten gaan van een milieueffectrapport (MER).

Bij het uitvoeren van de ontgrondingswerkzaamheden in het kader van de aanleg van een retentievijver in Almelo blijft het te ontgronden gebied kleiner dan 12,5 ha (D-drempelwaarde van het Besluit m.e.r.). Daarom kan volstaan worden met een vormvrije m.e.r.-beoordeling.

De ontgrondingswerkzaamheden uit deze aanmeldnotitie, met een oppervlak van minder dan 12,5 ha, valt onder onderdeel D van de bijlage van het besluit milieueffectrapportage. Dit betekent, dat gelet op artikel 2 lid 5 onder b van het Besluit milieueffectrapportage, Gedeputeerde Staten als bevoegd gezag, op grond van de in bijlage III bij de EEG richtlijn 85/337/EEG (gewijzigd bij richtlijn 97/11/EG en richtlijn 2003/35/EG) genoemde criteria, toepassing moeten geven aan een m.e.r. beoordeling als wordt bedoeld in artikel 7.16 t/m 7.19 van de Wet milieubeheer, als niet kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Gedeputeerde Staten moeten daarom beoordelen of, gelet op bijzondere omstandigheden, voor het verlenen van de ontgrondingvergunning een milieueffectrapportage (m.e.r.) noodzakelijk is. Het algemene uitgangspunt bij een dergelijke beoordeling is dat er geen m.e.r. behoeft te worden opgesteld, tenzij er sprake is van bijzondere omstandigheden.

Deze bijzondere omstandigheden kunnen betrekking hebben op:

1. kenmerken van het project;
2. plaats van het project;
3. kenmerken van het potentiële effect.

De bijzondere omstandigheden zijn in de aanmeldnotitie beschreven.

Inhoudelijke beoordeling

Het algemene uitgangspunt bij een dergelijke beoordeling is dat er geen milieueffectrapportage hoeft te worden opgesteld, tenzij er sprake is van bijzondere omstandigheden.

Kenmerken van het project

Doel van het project is uitbreiding van de waterberging.

Met de aanleg van Bedrijvenpark Twente Noord is in 2009 een eerste waterberging gerealiseerd.

Voor de verdere ontwikkeling van het bedrijvenpark is er een extra waterberging nodig om de hoeveelheid hemelwater te kunnen opvangen. Met de aanleg van een extra retentievijver wordt de totale benodigde waterberging voor het gebied Bedrijvenpark Twente Noord gerealiseerd. Hiervoor wordt een sloot verbreed over een lengte van 400 meter. Het ontgraven vindt plaats in den natte, er wordt geen grondwater onttrokken.

In totaal wordt een oppervlak van 18.500 m² ontgrond met een maximale diepte van 2,2 m, waarbij 275.000 m³ grond vrijkomt.

Het grootste deel van de vrijkomende grond wordt op het bedrijventerrein gebruikt en circa 12.500 m³ wordt uitgevoerd naar locaties buiten het bedrijventerrein.

De plaats van het project

Het gebied waar een retentievijver wordt aangelegd en de ontgrondingen zullen plaatsvinden, is gelegen op bedrijventerrein Bedrijvenpark Twente Noord. Dit gebied is aan de westzijde begrensd door de Veneleiding en aan de zuidzijde door Rijksweg 36.

De ligging van de locatie is aangegeven op de bij de aanvraag bijgevoegde tekening.



In de directe omgeving van het plangebied is geen Natura 2000-gebied aanwezig, het Natuur Netwerk Nederland-gebied ligt op een afstand van circa 4 km.

Kenmerken van de potentiële effecten

In paragraaf 2.3 van de aanmeldingsnotitie zijn de effecten van de ontgrondingen op het milieu beschreven. Effecten van ontgrondingswerkzaamheden zijn beoordeeld op de aspecten geluid, luchtkwaliteit, bodem, natuur (soorten- en gebiedsbescherming), archeologie, landschap en cultuurhistorie, water, verkeer, externe veiligheid, niet gesprongen explosieven en de leidingen. Tevens is de cumulatie van de effecten beoordeeld.

Uit de aanmeldingsnotitie blijkt dat ten gevolge van de ontgrondingmaatregelen geen nadelige milieueffecten zijn te verwachten ten opzichte van de huidige situatie.

We hebben de aanmeldingsnotitie beoordeeld en we zijn van mening dat de beoordeling van de effecten van de voorgenomen ontgrondingen op de juiste manier heeft plaatsgevonden.

Ten aanzien van de effecten merken we het volgende op:

Geluid

De locatie van de ontgraving is gelegen op een gezonde industrieterrein waarvoor de toegestane geluidsuitstraling door middel van de geluidzone geregeld is. In de directe omgeving van de ontgrondingslocatie zijn geen woningen gelegen.

De ontgrondingswerkzaamheden zullen in de dagperiode worden uitgevoerd met mobiele kranen en zandauto's. Tevens zullen incidenteel transportbewegingen plaatsvinden binnen het plangebied.

Gelet op de tijdelijke periode dat de werkzaamheden zullen plaatsvinden en de beperkte omvang van de ontgrondingen, wordt geen geluidsuitstraling boven de normen van de geluidzone verwacht.

Ten gevolge van de ontgrondingen worden geen negatieve milieueffecten verwacht voor het aspect geluid.

Luchtkwaliteit

Voor het bedrijventerrein gelden vastgestelde normen voor luchtemissie, afkomstig van alle aanwezige bedrijven.

Gebaseerd op onderzoeken naar de luchtkwaliteit, uitgevoerd in het kader van het bestemmingsplan, wordt een beperkte luchtemissie verwacht ten gevolge van de transportbewegingen. Gelet op de korte duur van de ontgrondingswerkzaamheden, zou deze bijdrage van de luchtemissie de jaarlijkse normen niet beïnvloeden. De meeste transportbewegingen zullen binnen het bedrijventerrein plaatsvinden.

Er worden geen nadelige milieugevolgen verwacht voor het aspect luchtkwaliteit.

Bodem

Uit het bodemonderzoek is gebleken dat de vrijkomende grond overal op locaties in Almelo kan worden gebruikt.

Er worden geen negatieve milieueffecten verwacht voor het aspect bodem.

Archeologie

Voor de ontgrondingslocatie geldt, conform de archeologische waardenkaart van de gemeente Almelo, voor bedrijventerrein Bedrijvenpark Twente Noord een lage, archeologische verwachting.

Op basis van de archeologische waardenkaart worden geen relevante, archeologische vondsten verwacht.

Advies provinciaal archeoloog

De provinciale archeoloog heeft het aspect archeologie beoordeeld en is akkoord gegaan met de onderbouwing van de paragraaf Archeologie.

Het uitvoeren van een archeologisch onderzoek is niet meer nodig.

Natuur

Gebiedsbescherming

Het plangebied is gelegen op een bedrijventerrein waarop bedrijfsactiviteiten zijn toegestaan. In de omgeving van de planlocatie zijn geen natuurgebieden (Natura 2000 en Natuur Netwerk Nederland) gelegen. In het gebied worden geen bomen gekapt en er wordt geen opslag van groen verwijderd.

Gelet op het bovenstaande, worden geen negatieve effecten op natuurgebieden verwacht ten gevolge van de ontgrondingen, noch beperking van areaal.

Soortenbescherming

Het plangebied valt niet binnen een Habitatrichtlijn- of Vogelrichtlijngebied en heeft geen relatie met de dichtstbijzijnde speciale beschermingszones.

Uit flora- en faunaonderzoek is gebleken dat in het plangebied geen sprake is van voorkomende, zwaar beschermde soorten volgens de Wet natuurbescherming.

In het plangebied zijn geen beschermde zoogdieren aangetroffen, en belangrijke vliegroutes en foerageergebieden van vleermuizen zijn niet aanwezig.

In de omgeving van de bestaande sloot en vijver zijn geen broedende vogels aangetroffen. De aanwezigheid van zwaar beschermde reptielen en amfibieën, zwaar beschermde vissoorten en ongewervelden ontbreekt in het gebied.

Een nader onderzoek of aanvragen van een ontheffing is in het kader van de Wet natuurbescherming niet aan de orde.

De werkzaamheden dienen voorzichtig te worden uitgevoerd en bij de werkzaamheden aan de begroeiing dient rekening te worden gehouden met het broedseizoen. Wij stellen deze wijze van uitvoering verplicht.

Ten gevolge van de ontgrondingen worden geen negatieve effecten verwacht voor de natuur.

Landschap en cultuurhistorie

Het plangebied ligt binnen de bestemming bedrijfsterrein en is niet aangewezen als een gevoelig gebied, zoals aangewezen op basis van landschappelijke en cultuurhistorische waarden.

Er worden geen nadelige milieugevolgen verwacht voor landschap en cultuurhistorie.

Water

De aanleg van de retentievijver leidt tot vergroting van de waterberging die onderdeel uitmaakt van een waterhuishoudkundige plan, opgesteld in het kader van het bestemmingsplan.

Dat heeft een positief effect op de opvang van hemelwater in dit gebied. Er wordt een totaal benodigde waterberging voor het gebied Bedrijvenpark Twente Noord gerealiseerd.

Er worden geen nadelige milieueffecten verwacht voor het aspect water.

Overige aspecten

Externe veiligheid

Ten gevolge van de realisatie van de waterberging op het bedrijventerrein zijn geen extra ongevalsrisico's op het gebied van externe veiligheid, gebruikte stoffen of technologieën te verwachten. Volgens de risicokaart van externe veiligheid bevinden zich geen risicobronnen in de directe omgeving van het plangebied. Er worden geen nadelige effecten verwacht voor de externe veiligheid.

Niet gesprongen explosieven

Op basis van de kaart ten tijde van de Tweede Wereldoorlog van de gemeente Almelo worden op de ontgrondingslocatie geen ongesprongen explosieven verwacht.

Leidingen

Uit de kadastrale gegevens blijkt dat er geen ondergrondse leiding op de ontgrondingslocatie wordt verwacht.

Ter hoogte van de ontgrondingslocatie bevinden zich wel bovengrondse (hoogspannings)leidingen van TenneT. Met TenneT zijn afspraken gemaakt dat voorafgaand aan de werkzaamheden opnieuw contact wordt gezocht en dat de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de voorwaarden van TenneT.

Cumulatie

Er worden geen nadelige, cumulatieve maatregelen verwacht voor het milieu.

In de gemeente Almelo worden geen andere projecten gerealiseerd die cumulatief met de ontgrondingen zouden optreden.

Conclusie

Ten gevolge van de ontgroning zijn er geen negatieve effecten te verwachten voor het milieu.

De ontgrondingen zijn noodzakelijk voor de realisatie van een extra waterberging op het bedrijventerrein voor de opvang van hemelwater.

Op basis van de verwachte effecten is er geen aanleiding om voor de voorgenomen ontgrondingen een m.e.r. uit te voeren.