

**Besluit hogere waarde Wet geluidhinder
woningen Sneek- Normandiaplein 4**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Súdwest-Fryslân;

gelezen het bestemmingsplan Sneek - Partiële herziening Bestemmingsplan Noordoosthoek-Normandiaplein, waardoor planologisch medewerking kan worden verleend voor het realiseren van ten hoogste 3 woningen op de verdieping van het gebouw Normandiaplein 4;

overwegende, dat

- vanwege de ligging ten opzichte van de Leeuwarderweg en Normandiaplein ingevolge artikel 77 van de Wet geluidhinder akoestisch onderzoek is verricht;
- daaruit blijkt dat voor de verdieping van het gebouw Normandiaplein 4 de voorkeursgrenswaarde van 48 dB als gevolg van het wegverkeer op de Leeuwarderweg en Normandiaplein wordt overschreden;
- de maximaal berekende geluidbelasting inclusief aftrek van 5 dB conform artikel 110g Wgh, 55 dB ten gevolge van de Leeuwarderweg en 54 dB ten gevolge van Normandiaplein bedraagt;
- het treffen van bronmaatregelen door middel van het toepassen van geluidreducerend asfalt, het verlagen van de verkeersintensiteit, het (verder) verlagen van de maximaal toegestane rijsnelheid en/of het veranderen van de samenstelling van het verkeer, gelet op het huidige karakter en de functie van de wegen, op voorhand als niet realistisch worden aangemerkt;
- het treffen van maatregelen in het overdrachtsgebied (= tussen bron en ontvanger) door het vergroten van de afstand dan wel het oprichten van geluidafschermdende voorzieningen, in de vorm van grondwallen/schermen (of een combinatie daarvan) vanuit stedenbouwkundig en financieel oogpunt niet als realistisch wordt geacht;
- uit voorgaande blijkt dat niet kan worden voldaan aan de voorkeursgrenswaarde en dat maatregelen aan de bron en in het overdrachtsgebied onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerstechnische en/of financiële aard;
- een hogere grenswaarde uitsluitend kan worden vastgesteld als aan de wettelijke binnenniveaus en aan het gestelde in het Bouwbesluit 2012 wordt voldaan (wettelijk binnenniveau geldt bij gesloten ramen en deuren);
- voorgaande impliceert dat voor het mogelijk maken van woningen op de verdieping van het gebouw Normandiaplein 4 een hogere grenswaarde dient te worden vastgesteld van 55 dB ten gevolge van de Leeuwarderweg en 54 dB ten gevolge van Normandiaplein;
- gelet op het feit dat met het vaststellen van een hogere grenswaarde kan worden voldaan aan de daarvoor in de Wet geluidhinder gestelde ten hoogste

BESLUIT

toelaatbare waarde, er voor onderhavig plan geen aanleiding bestaat tot c.q. noodzaak voor het creëren van een zogenaamde 'dove gevel';

- in het Bouwbesluit 2012 eisen worden gesteld ter bescherming tegen geluid van buiten voor woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen en dat dit ertoe kan leiden dat er geluidwerende voorzieningen getroffen moeten worden aan de gevels (lees: uitwendige scheidingsconstructies) en daarbij gelden de wettelijke binnenniveaus (= 33 dB) bij gesloten deuren en ramen;
- In het bestemmingsplan een bouwregel opgenomen is waarin de minimaal benodigde karakteristieke geluidwering is aangegeven die benodigd is voor de woonfunctie om te kunnen voldoen aan het wettelijke binnenniveau van 33 dB;
- het in het bestemmingsplan opgenomen akoestisch onderzoek hier als ingelast dient te worden beschouwd;
- op grond van afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht in relatie met artikel 110c, lid 1 van de Wgh het ontwerpbesluit met de daarbij behorende stukken met ingang van 20 november 2020 tot en met 31 december 2020 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen, waarbij belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld zienswijzen in te dienen;
- van de mogelijkheid zienswijzen in te dienen geen gebruik is gemaakt;

gelet op de artikelen 83 lid 1 en lid 2, en 110a van de Wet geluidhinder en gelet op de afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Besluit:

een hogere waarde vast te stellen van 55 dB ten gevolge van wegverkeer op de Leeuwarderweg en van 54 dB ten gevolge van Normandiaplein te Sneek zodat planologisch medewerking kan worden verleend voor het realiseren van ten hoogste 3 woningen op de verdieping van het gebouw Normandiaplein 4 zoals nader aangegeven op bijgaande tekening op het perceel kadastraal bekend: gemeente Sneek, sectie D, nummer 2864 in het bestemmingsplan Sneek - Partiële herziening Bestemmingsplan Noordoosthoek-Normandiaplein.

Overzicht situatie en ligging ontvangerpunten

Figuur 1



Sneek, 16 februari 2021

Burgemeester en wethouders van Súdwest-Fryslân,

De burgemeester,

De secretaris,

BESLUIT

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u tegen dit besluit binnen zes weken na bekendmaking c.q. verzending daarvan een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener,
- b. de dagtekening,
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht,
- d. de gronden van het beroep.

Verder bestaat de mogelijkheid om tegelijkertijd met het indienen van een beroepschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het verzoek om een voorlopige voorziening moet ook aan de onder a. tot en met d. genoemde eisen voldoen.