

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer 6033831

Aanvraagnaam Splitsen woning

Uw referentiecode -

Ingediend op 26-04-2021

Soort procedure Onbekend

Projectomschrijving Woningssplitsing

Opmerking

Deze aanvraag is tevens een verzoek om
huisnummerbesluit.

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Ja

Bijlagen die later komen -

Bijlagen n.v.t. of al bekend -

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Bronckhorst

Bezoekadres: Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)

Postadres: Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

Telefoonnummer: 0575-750250

E-mailadres: info@bronckhorst.nl

Website: www.bronckhorst.nl

Contactpersoon: afdeling Dienstverlening

Bereikbaar op: ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	09197571
Vestigingsnummer	000003566188
(Statutaire) naam	J.W.T. van Haeren
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw
Voorletters	J.W.T.
Voorvoegsels	-
Achternaam	van Haeren
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6996DB
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Binnenweg
Woonplaats	Drempt

4 Correspondentieadres

Adres	Binnenweg 4 6996DB Drempt
-------	------------------------------



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	68295979
Vestigingsnummer	000036750840
(Statutaire) naam	Ruesult
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	D.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Ruessink
Functie	Adviseur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7227ND
Huisnummer	21
Huisletter	B
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hoogstraat
Woonplaats	Toldijk

4 Correspondentieadres

Adres	Hoogstraat 21B 7227ND Toldijk
-------	----------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	6996DB
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Binnenweg
Plaatsnaam	Drempt
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Obv het bestemmingsplan Landelijk gebied; Veegplan 2021-1 is per bestemmingsvlak één woning toegestaan. In voorliggende aanvraag worden en twee aangevraagd (woning-splitsing).

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Woning

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen, de ruimtelijke procedure voor het omzetten naar wonen heeft reeds plaatsgevonden in bestemmingsplanprocedure Veegplan 2021-1 welke op 22-04 door de raad is vastgesteld. Deze aanvraag betreft enkel nog de splitsing zoals bedoeld artikel 3.1 van het veegplan 2019-1a.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Omgevingsaanvraag strijdig gebruik	Binnenweg 4 Drempt Omgevingsaanvraag 1 strijdig gebruik.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	26-04-2021	In behandeling
inpassing onderdeel veegplan 2021 1	Landschappelijke inpassing onderdeel veegplan 2021 1.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	26-04-2021	In behandeling



Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 0