

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                   |                                                 |
|-------------------|-------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer    | 6170523                                         |
| Aanvraagnaam      | Verbouw woning Zutphen-Emmerikseweg 17A Toldijk |
| Uw referentiecode | -                                               |

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op    | 16-06-2021          |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projectomschrijving | Ik wil de woning uitbreiden aan de rechter voorkant. De gewenste uitbreiding is al voorzien van een dak en de wens is om de muur van de huidige garage ongeveer naar voren te halen. De gang zal daarmee uitgebreid worden en een nieuwe verbinding vormen naar de te realiseren WC en badkamer. De huidige WC en douche zijn krap en komen te vervallen. Om weersinvloeden buiten de deur te houden, wil ik een vlakke overkapping voor de deur in van een (mini)carport/overstek. |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|           |                                                                                                                                                                                        |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opmerking | Ik hoop en verwacht dat de aanvraag bij deze compleet is om een indruk te krijgen van de gewenste aanpassing aan de woning. Mochten er vragen zijn dan kan ik ze uiteraard toelichten. |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|           |     |
|-----------|-----|
| Gefaseerd | Nee |
|-----------|-----|

|                                 |     |
|---------------------------------|-----|
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
|---------------------------------|-----|

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Kosten openbaar maken | Nee |
|-----------------------|-----|

|                          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|
| Bijlagen die later komen | Wat eventueel nog nodig is. |
|--------------------------|-----------------------------|

|                              |                                                |
|------------------------------|------------------------------------------------|
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | Kwaliteitsverklaringen (gaat over woonwagens?) |
|------------------------------|------------------------------------------------|

### Bevoegd gezag

|       |                      |
|-------|----------------------|
| Naam: | Gemeente Bronckhorst |
|-------|----------------------|

|              |                                        |
|--------------|----------------------------------------|
| Bezoekadres: | Elderinkweg 2<br>7255 KA Hengelo (Gld) |
|--------------|----------------------------------------|

|            |                                      |
|------------|--------------------------------------|
| Postadres: | Postbus 200<br>7255 ZJ Hengelo (Gld) |
|------------|--------------------------------------|

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Telefoonnummer: | 0575-750250 |
|-----------------|-------------|

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| E-mailadres: | info@bronckhorst.nl |
|--------------|---------------------|

|          |                    |
|----------|--------------------|
| Website: | www.bronckhorst.nl |
|----------|--------------------|

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| Contactpersoon: | afdeling Dienstverlening |
|-----------------|--------------------------|

|                |                                              |
|----------------|----------------------------------------------|
| Bereikbaar op: | ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30 |
|----------------|----------------------------------------------|

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

    Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 7227DG                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 17                                                                     |
| Huisletter                                                                                 | A                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Zutphen-Emmerikseweg                                                   |
| Plaatsnaam                                                                                 | Toldijk                                                                |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

265

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

275

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

560

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

590

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja  
☒ Nee

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

265

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

275

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal    | Kleur           |
|-----------------------|--------------|-----------------|
| Gevels                | Hout         | Zwart           |
| - Plint gebouw        | -            | -               |
| - Gevelbekleding      | Hout         | Zwart           |
| - Borstweringen       | -            | -               |
| - Voegwerk            | -            | -               |
| Kozijnen              | Kunststof    | Wit             |
| - Ramen               | Glas         | Doorzichtig     |
| - Deuren              | Aluminium    | Antraciet       |
| - Luiken              | -            | -               |
| Dakgoten en boeidelen | Hout/Keralit | Gebroken wit    |
| Dakbedekking          | Bitumen/EPDM | Antraciet/zwart |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

## 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja  
☒ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                     | Bestandsnaam      | Type                                                                                                 | Datum ingediend | Status document   |
|----------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|
| Tekening_ZEweg_17A_-Toldijk_V1_1 | Tekening V1.1.pdf | Installaties<br>Welstand<br>Gezondheid<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen | 16-06-2021      | In<br>behandeling |