



D210962069



Besluit op aangevraagde omgevingsvergunning (verleend)

Wij hebben op 17 februari 2021 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het demonteren elektronisch afval verplaatsen binnenmuur plaatsen deur en tijdelijke portocabines op het perceel kadastraal bekend

gemeente NBH00

sectie G

nummer 954

plaatselijk bekend als Kanaalstraat 401 te Nijmegen.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer W.Z21.101360.01 (Olo-nummer 5830389).

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen, aan DAR N.V. een omgevingsvergunning:

- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a. (het bouwen van een bouwwerk) te verlenen voor het plaatsen van portocabines.
De omgevingsvergunning voor deze bouwwerken (portocabines) wordt verleend voor een periode van vijf jaar. De instandhouding van het bouwwerk eindigt op 21 juni 2026. Na deze termijn:

- mag het bouwwerk (de portocabines) niet langer in stand worden gehouden en moet de voor de verlening van deze omgevingsvergunning bestaande toestand worden hersteld, of
- moet de situatie met de wettelijk voorgeschreven toestand in overeenstemming worden gebracht. Hiervoor dient op 21 juni 2026 een omgevingsvergunning te zijn verleend.

Aan de verlening van de vergunning zijn voorschriften verbonden. Deze staan verderop in dit besluit.

- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a. (het bouwen van een bouwwerk) te verlenen voor het plaatsen van een overheaddeur en gevelwijzigingen en het plaatsen van een binnenwand. Deze staan verderop in dit besluit.
- op grond van artikel 3.10 Wabo derde lid, het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting te verlenen voor het demonteren van KEI. Aan de verlening van de vergunning zijn voorschriften verbonden. Deze staan verderop in dit besluit.
- Op grond van artikel 2.3.1, tweede lid, onder b, het ambtshalve intrekken van voorschrift 2.5.7 uit de vergunning van 1 oktober 2018 (kenmerk W.Z17.103176).

Onderdeel van het besluit vormen

Op grond van artikel 1.3 van het Bouwbesluit dat middels een gelijkwaardigheidsbepaling wordt voldaan aan de gestelde brandveiligheidsbepalingen Bouwbesluit 2012.

Inhoudelijke overwegingen

De inhoudelijke motivering van ons besluit is, per activiteit, verderop in dit besluit opgenomen (in een bijlage).

Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning hebben wij voorschriften (voorwaarden) verbonden, die verderop in dit besluit zijn opgenomen (in een bijlage). Deze voorschriften moeten volledig worden nagekomen.

Opmerkingen

Ten aanzien van deze omgevingsvergunning hebben wij opmerkingen die relevant zijn bij de realisatie van het plan. Deze opmerkingen zijn verderop in dit besluit opgenomen (in een bijlage).

Publicatie besluit

Dit besluit wordt digitaal gepubliceerd door de Provincie Gelderland op de landelijke website www.overheid.nl. Deze website kunt u benaderen via www.gelderland.nl/bekendmakingen, via de link Zoeken in bekendmakingen.

Gewaarmerkte stukken en bijlagen

Wij merken op dat alle bijlagen en gewaarmerkte stukken deel uitmaken van deze verleende omgevingsvergunning.

Procedure

Op de aanvraag voor een omgevingsvergunning is de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht toegepast.

Mogelijkheid van inzien

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen gedurende een termijn van zes weken ter inzage. Wilt u de stukken inzien, bel dan 024 751 7700 of stuur met vermelding van het OLO en/of zaaknummer een email naar wabo@odrn.nl.

Publicatie

Dit besluit wordt digitaal gepubliceerd door Provincie Gelderland op de landelijke website overheid.nl. Deze website kunt u benaderen via www.gelderland.nl/bekendmakingen via de link Zoeken in bekendmakingen.

Bezwaar en mogelijkheid van voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken nadat dit besluit is bekendgemaakt een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gezonden aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar of beroep is gericht, waaronder het zaaknummer en datum van het besluit;
- d. de gronden van het bezwaar.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid dat verzoek digitaal in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland, telefoonnummer (026) 359 20 00 of op www.rechtspraak.nl.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/digitaaloket). Deze informatie is vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" en is op te vragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Belanghebbenden die er een spoedeisend belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, kunnen om een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Arnhem. Het postadres van de rechtbank is: Rechtbank Gelderland, team bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Een dergelijk verzoek, gericht aan de voorzieningenrechter, dat u pas kunt indienen nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, dient eveneens de bovenstaande gegevens te bevatten. Bij het verzoek moet een afschrift van het bezwaarschrift worden overlegd.

De rechter beoordeelt het verzoek en doet vervolgens uitspraak.

Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend via het digitaal loket op <http://loket.rechtspraak.nl/>. Hiervoor moet gebruik worden gemaakt van DigiD.

Voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Voor meer informatie wordt verwezen naar de Rechtbank (telefoonnummer: 088 – 361 20 00).

Inwerkingtreding

In hoofdstuk 6 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt de datum van inwerkingtreding van omgevingsvergunningen geregeld. De datum waarop een omgevingsvergunning in werking treedt, en er dus een begin kan worden gemaakt met de realisatie van een project, kan van geval tot geval verschillen.

Ten aanzien van deze omgevingsvergunning geldt dat hij in werking treedt met ingang van de dag na haar bekendmaking (art. 6.1 lid 1 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Nijmegen, 21 juni 2021,

Het College van Gedeputeerde Staten van Gelderland,
namens deze:

Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Bijlagen:

1. Overwegingen procedurele aspecten
2. Voorschriften en inhoudelijke beoordeling activiteit "Bouwen van een bouwwerk"
3. Voorschriften en inhoudelijke beoordeling activiteit "Milieuneutrale verandering"
4. Dossierlijst

Bijlage 1: Overwegingen procedurele aspecten

1.1. Gegevens aanvrager

Op 17 februari 2021 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van DAR C.V. in Nijmegen.

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd betreft een inrichting voor het demonteren van KEI, het verplaatsen van een binnenmuur, het plaatsen van portacabins en een deur. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten: het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (artikel 3.10 derde lid WABO).

De aanleiding van de aanvraag is een verandering van de bedrijfsactiviteiten en veranderd gebruik van het terrein en gebouwen.

De activiteiten waarvoor een vergunning wordt aangevraagd, bestaan samengevat uit:

- het demonteren van KEI;
- het verplaatsen van een binnenmuur;
- het plaatsen van portacabins;
- het plaatsen van een deur.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

1.3. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit het aanvraagformulier met OLO nummer 5830389, d.d. 22 april 2020 en de documenten zoals genoemd in de dossierlijst (bijlage 4).

1.4. Huidige vergunning situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

- Oprichtingsvergunning d.d. 22 juli 2011, kenmerk 2010-019345/MPM21287;
- Wijzigingsvergunning d.d. 12 maart 2012, kenmerk 2011-018256/MPM23685 (wijziging. bedrijfstijden, indeling terrein, plaatsen nieuwe weegbrug, vervaardigen en opslaan vloeibaar wegzout);
- Wijzigingsvergunning 4 december 2013, kenmerk 2013-002022/MPM26914 (herinrichting milieustraat, uitbreiden opslagcapaciteit kunststof en houtsnippers);
- Melding (8.19) d.d. 25 februari 2016, kenmerk Z16.001586.01 (uitbreiden van de opslagcapaciteit van veegvuil, afname capaciteit flessenglas, beëindigen op- en overslag van medisch holglas en kantine- en keukenafval (horeca);
- Melding d.d. 8-3-2017, kenmerk Z16.102506.03 (sorteren wit en bruingoed);
- Wijzigingsvergunning en actualisatie d.d. 1 oktober 2018, kenmerk W.Z17.103176 (gewijzigd in- en uitritgebruik, veranderingen in soort en hoeveelheden afvalstoffen, algehele actualisatie van de voorschriften;
- Veranderingsvergunning d.d. 12 december 2018, kenmerk Z18.107841.01 (aanpassen facilitair servicecentrum).

1.5. Vergunningplicht

Op grond van artikel 2.1, tweede lid van het Bor en bijlage I onderdeel C categorie 28.4 a 1^e lid, 28.4 a 5^e lid, 28.4 a 6^e lid, 28.4 b 1^e lid en 28.4 b 2^e lid is sprake van een vergunningplichtige inrichting.

1.6. Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4, tweede lid van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor en uit het feit dat het een inrichting betreft waartoe een IPPC-installatie behoort (op basis van categorie 5.5 van bijlage 1 van de Richtlijn industriële emissies: meer dan 50 ton opslagcapaciteit gevaarlijke stoffen).

1.7. Wet natuurbescherming

Bij de aanvraag is een Aerius-berekening en een memo hierbij gevoegd. De uitkomst van de Aerius-berekening bedraagt 0,00 mol/ha. In de gebruiksfase is er geen sprake van een wijziging in de emissies van de bronnen. In de aanlegfase worden de portacabins geplaatst en de deur gerealiseerd. Dit levert geen bijdrage aan de stikstofdepositie op het dichtsbijzijnde Natura 2000 gebied (1km tot N2000-gebied Rijntakken).

Het betreft geen project waarvoor op grond van de Wnb een vergunningplicht bestaat. Een omgevingsvergunning natuur voor Natura 2000-activiteiten is daarom niet van toepassing.

1.8. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 5 maart 2021 in de gelegenheid gesteld de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag opnieuw getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag met de aanvullende gegevens voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort tot de dag waarop de aanvraag werd aangevuld.

1.9. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet hierop zijn wij niet verplicht om van de aanvraag kennis te geven in een of meer dag-, nieuws- of huis-aan-huisbladen of op andere geschikte wijze, tenzij bij de voorbereiding van de beslissing op de aanvraag een milieueffectrapport (MER) moet worden gemaakt.

Bijlage 2: Voorschriften en inhoudelijke beoordeling activiteit "Bouwen van een bouwwerk"

Inhoudelijke beoordeling

Wettelijke grondslag

Een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor zover die geheel of gedeeltelijk ziet op het bouwen van een bouwwerk moet worden geweigerd indien er niet wordt voldaan aan de toetsingscriteria genoemd in artikel 2.10 lid 1 Wabo.

In gevallen als bedoeld in artikel 2.10 lid 1 onder c Wabo (kortgezegd, de activiteit is in strijd met het bestemmingsplan of andere planologische regelgeving) wordt de aanvraag voor een omgevingsvergunning mede aangemerkt als een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo en wordt de omgevingsvergunning slechts geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 Wabo niet mogelijk is.

Hieronder gaan wij puntsgewijs in op de in artikel 2.10 lid 1 Wabo genoemde toetsingscriteria.

Bouwbesluit

Artikel 2.10, lid 1, sub a Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar ons oordeel niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet.

Strijdigheid

Het gebouw vormt één brandcompartiment en is groter dan is toegestaan conform de gestelde eisen zoals genoemd in afdeling 2.10 en 2.11 Bouwbesluit 2012. Indien niet kan worden voldaan aan de gestelde eisen van het bouwbesluit kan middels een gelijkwaardige oplossingen conform artikel 1.3 van het bouwbesluit worden afgeweken van de genoemde eisen.

Daarom is op 23 april 2021 een omgevingsvergunning verleent voor het wijzigen van de compartimentering Maar Waal Hal. Deze aanvraag is geregisterd onder zaaknummer W.Z18.111066.01/olo-nummer 4115283. Door deze nieuwe aanvraag heeft invloed op deze gelijkwaardigheid.

Gelijkwaardigheid

De aanvrager heeft hiervoor een nieuwe gelijkwaardigheid aangevraagd op grond van artikel 1.3 van het bouwbesluit in de vorm van het rapport groot brandcompartiment (gelijkwaardigheid) rapportnummer 2021.001.vkj d.d.11 mei 2021. Deze rapportages worden als gewaarmerkt document toegevoegd aan dit besluit.

Om tot een gelijkwaardige oplossing te komen worden in de rapportage maatregelen ten aanzien van de brandcompartimentering, de brandmelding en de ontvluchting omschreven. Wij hebben advies gevraagd aan de VRGZ over deze rapportage. De VRGZ heeft een positief advies afgegeven over deze aanvraag met bijbehorende rapportage.

Wij hebben advies gevraagd aan de VNOG over deze rapportage. De VNOG heeft op 1 juni 2021 een positief advies afgegeven.

Met de ingediende stukken is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Bouwverordening

Artikel 2.10, lid 1, sub b Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar ons oordeel niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van

de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet.

Er is getoetst aan de Bouwverordening van de gemeente Nijmegen (hierna: Bouwverordening).

Met de ingediende stukken is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan de voorschriften van de Bouwverordening van de gemeente Nijmegen. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Bestemmingsplan

Artikel 2.10, lid 1, sub c Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening.

Aan de hand van de ingediende stukken is het plan getoetst aan de geldende bestemmingsplannen "Nijmegen Kanaalhavens" en "Facetbestemmingsplan Parkeren". Er zijn geen strijdigheden geconstateerd. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Redelijke eisen van welstand

Artikel 2.10, lid 1, sub d Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk, dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij wij van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend.

Uw plan is op 3 juni 2021 door de Commissie Beeldkwaliteit beoordeeld op redelijke eisen van welstand op basis van de reguliere criteria van bouwsteen "B1 Werkgebieden", uit de Uitwerkingsnota Beeldkwaliteit en is rekening gehouden met het feit dat het toetsingsniveau "Luw" van toepassing is op deze locatie.

Het oordeel van de commissie is dat het plan niet in strijd is met redelijke eisen van welstand. Wij nemen dit advies over, omdat wij geen reden zien om hiervan af te wijken. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag om een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Conclusie met betrekking tot de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor zover deze geheel of gedeeltelijk ziet op het bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1 a Wabo):

Gelet op wat wij hiervoor hebben gezegd, is er geen reden om de omgevingsvergunning ten aanzien van deze activiteit te weigeren.

Voorschriften

Wij verbinden ten aanzien van deze activiteit de volgende voorschriften aan de omgevingsvergunning (artikel 2.22 Wabo), welke volledig moeten worden nagekomen:

Brandveiligheid

De gebruiker(s) van het bouwwerk, waarin het NEN-6060 compartiment is gelegen, dient er ten alle tijden zorg voor te dragen dat er wordt voldaan aan de uitgangspunten als opgenomen in de NEN-6060 rapportage welke deel uitmaakt van de omgevingsvergunning. Doel hiervan is het instandhouden van de gelijkwaardigheid.

Hiervoor stelt de gebruiker een toezichtarrangement op waarin is aangegeven op welke wijze de gelijkwaardigheid in stand wordt gehouden.

In het beheersplan dienen minimaal de volgende gegevens worden opgenomen:

Inhoud beheersplan:

1. Door welke, onafhankelijke en deskundige instelling, wordt het toezichtarrangement uitgevoerd.
2. Eenduidige tekeningen van de grote brandcompartiment(en), waarop aangegeven:
 - a. wat er wordt opgeslagen, waar dit wordt opgeslagen en wat de maximale hoeveelheden zijn (exacte locatie, afbakening, hoogte opslag, soort stof, voorwerp enz.).
 - b. De bouwkundige brandscheidingen en voorzieningen
 - c. Een situatietekening met afstanden tot belendingen,
 - d. Op de situatietekening de beperkingen van het buitenterrein aangeven (wat, waar wel of niet mag staan)
3. Beschrijving hoe met de aanwezige brandveiligheidsinstallaties wordt omgegaan.
4. Bij de ingangen van de brandcompartiment(en) op goed zichtbare plaatsen borden plaatsen met opschrift "Groot Brandcompartiment -organisatorische maatregelen van kracht".
5. In de brandcompartiment(en) op goed zichtbare plaatsen borden zijn aangebracht met werkinstructies voor de medewerkers. Hieruit moet exact blijken wat waar en hoeveel opgeslagen mag worden.
6. De medewerkers geïnstrueerd zijn over de beheersplan en de werkwijze.
7. De werkwijze van toezicht op de naleving van de beheersmaatregelen beschreven zijn.
8. Een verantwoordelijk persoon aangesteld is die toeziet en verantwoordelijkheid draagt op de naleving van de beheersmaatregelen conform de hiervoor beschreven werkwijze.
9. Er minimaal een keer per jaar het toezichtarrangement wordt uitgevoerd door een onafhankelijke en deskundige instelling.
Werkwijze:
Op een onaangekondigd moment moet worden gecontroleerd of:
 - a. het beheersplan nageleefd wordt;
 - b. de aanwezige gemiddelde vuurbelasting in het NEN 6060-compartiment kleiner dan of gelijk is aan de toegelaten gemiddelde vuurbelasting, q, waarop de aanvraag is gebaseerd;
 - c. de maatgevende vuurbelasting in het NEN 6060-compartiment kleiner dan of gelijk is aan de toegelaten maatgevende vuurbelasting, q_m, waarop de aanvraag is gebaseerd;
 - d. de brandwerendheid van de scheidingsconstructies voldoet aan de gestelde eisen;
 - e. de brandwerendheid en de werking van de zelfsluitende constructies ter plaatse van doorgangen in brandwerende scheidingsconstructies voldoen aan de gestelde eisen;
 - f. voldaan wordt aan de voorwaarden voor de installaties, als bedoeld in 6.4, voor zover van toepassing.

De deskundige instelling bepaalt de aanwezige vuurbelastingen, rapporteert ze aan het bevoegd gezag en geeft ten minste voor de punten a t/m f aan of hieraan wordt voldaan

Kwaliteitsverklaringen

Kwaliteitsverklaringen/productinformatie, certificaten en attesten met betrekking tot toegepaste materialen en constructieonderdelen dienen tijdens de bouw aanwezig te zijn en op verzoek te kunnen worden overlegd aan de toezichthouder.

Algemene opmerkingen

Wij hebben ten aanzien van deze activiteit de volgende opmerkingen:

- De houder van de vergunning is verplicht deze op eerste vordering van een ambtelijk toezichthouder ter inzage te geven aan deze ambtenaar.
- De omgevingsvergunning geldt voor eenieder die het project uitvoert. Als iemand anders gebruik gaat maken van de vergunning dan moet de vergunninghouder dat tenminste een maand voordien aan ons melden onder vermelding van de volgende gegevens (art. 2.25 Wabo en artikel 4.8 van het Besluit Omgevingsrecht):
 - a) zijn naam en adres;
 - b) de omgevingsvergunning (registratienummer);
 - c) de naam, het adres en het telefoonnummer van degene die gebruik gaat maken van de vergunning;
 - d) een contactpersoon van degene die gebruik gaat maken van de vergunning;
 - e) het beoogde tijdstip dat de vergunning zal gaan gelden voor die ander.

Bouwbesluit 2012

In paragraaf 1.6 van het Bouwbesluit 2012 staan verplichtingen die tijdens de bouwwerkzaamheden, bij voltooiing van de bouw en bij ingebruikneming van een bouwwerk moeten worden nagekomen.

In afdeling 8.1 van het Bouwbesluit 2012 staan voorschriften omtrent het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden.

Het gaat om de volgende verplichtingen:

Artikel 1.23: Aanwezigheid bescheiden

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- a. vergunning voor het bouwen;
- b. bouwveiligheidsplan;
- c. afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de Woningwet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en
- d. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Artikel 1.25: Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden

1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend door de houder van die vergunning schriftelijk van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld.
2. Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld.
3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

Gewaarmerkte stukken en bijlagen

Wij merken op dat alle bijlagen en gewaarmerkte stukken deel uitmaken van deze omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen. Een overzicht van de gewaarmerkte documenten treft u in de dossierlijst aan. Indien tijdens de bouw wijzigingen optreden in de geregistreerde gegevens bij de gewaarmerkte omgevingsvergunning en bijbehorende bescheiden, dan moeten deze wijzigingen schriftelijk ter goedkeuring aan de Omgevingsdienst Regio Nijmegen worden aangeboden. De eigenaar draagt de verantwoordelijkheid om te bouwen volgens de geldende wet- en regelgeving.

Bijlage 3: Voorschriften en inhoudelijke beoordeling activiteit "Milieuneutrale verandering"

Voorschriften

- 1 Afvalstoffen
- 1.1 Bedrijfsvoering
- 1.1.1 Bij het demonteren van KEI moeten, indien aanwezig, ten minste de volgende stoffen, mengsels en onderdelen worden afgezonderd:
 - polychloorbifenyyl (pcb)-houdende condensatoren overeenkomstig Richtlijn 96/59/EG van de Raad van 16 september 1996 betreffende de verwijdering van polychloorbifenylen en polychloorterfenylen (pcb's/PCT's);
 - kwikhoudende onderdelen zoals schakelaars en lampen voor achtergrondverlichting;
 - batterijen;
 - printplaten van mobiele telefoons in het algemeen en van andere apparaten indien de oppervlakte van de printplaat meer dan 10 cm² bedraagt;
 - tonercassettes met vloeibare of pasteuze toner, en kleurentoner;
 - kunststoffen die gebromeerde brandvertragers bevatten;
 - asbestafval en onderdelen die asbest bevatten;
 - beeldbuizen;
 - chloorfluorkoolwaterstoffen (cfk's en HCfK's) of fluorkoolwaterstoffen (HfK's), koolwaterstoffen (HC's);
 - gasontladingslampen;
 - lcd-schermen (in voorkomend geval met toebehoren) met een oppervlak van meer dan 100 cm² en schermen met achtergrondverlichting met behulp van gasontladingslampen;
 - uitwendige elektrische kabels;
 - onderdelen die vuurvaste keramische vezels bevatten zoals beschreven in Richtlijn 97/69/EG van de Commissie van 5 december 1997 tot drieëntwintigste aanpassing aan de vooruitgang van de techniek van Richtlijn 67/548/EEG van de Raad betreffende de aanpassing van de wettelijke en bestuursrechtelijke bepalingen inzake de indeling, de verpakking en de kenmerken van gevaarlijke stoffen;
 - onderdelen die radioactieve stoffen bevatten, met uitzondering van onderdelen beneden de vrijstellingsdrempels, die vastgesteld zijn in artikel 3 van en bijlage I bij Richtlijn 96/29/Euratom van de Raad van 13 mei 1996 tot vaststelling van de basisnormen voor de bescherming van de gezondheid der bevolking en der werkers tegen de aan ioniserende straling verbonden gevaren;
 - elektrolytische condensatoren die tot bezorgdheid aanleiding gevende stoffen bevatten (hoogte > 25 mm, diameter > 25 mm, of met een naar verhouding vergelijkbaar volume).

Deze stoffen, mengsels en onderdelen dienen te worden verwijderd of nuttig te worden toegepast in overeenstemming met Richtlijn 2008/98/EG.
- 1.1.2 De demontage van KEI dient te voldoen aan de Regeling afgedankte elektrische en elektronische apparatuur (AEEA).
- 1.1.3 De tijdens de depollutie van KEI verwijderde lithium-ion batterijen/accu's moeten worden opgeslagen in een speciaal daarvoor bestemd opslagvat. In een opslagvat moet voldoende niet-elektrisch geleidend en brandvertragend isolatiemateriaal (bijvoorbeeld vermiculiet) aanwezig zijn, om zoveel mogelijk te voorkomen dat de batterijen onderling in contact met elkaar komen. Het vat moet, behalve tijdens het inbrengen van deze batterijen/accu's, geheel luchtdicht afgesloten zijn. Binnen de inrichting mogen maximaal twee opslagvaten van aanwezig zijn: één (te vullen) op de vloestofdichte vloer van de hal en één (volle) afgesloten vat in het KGA-depot.

- 1.1.4 Binnen de inrichting mogen de volgende handelingen worden verricht met AEEA :
- sorteren in afzonderlijke stromen;
 - demonteren ten behoeve van recycling van deelstromen (uitgezonderd groot witgoed);
 - reparatie ten behoeve van direct hergebruik (uitgezonderd groot witgoed);
 - sorteren en depollueren van groot witgoed.
- 1.1.5 Het bestaande AV-beleid dient te worden aangepast aan de aangevraagde handelingen met KEI. Pas na goedkeuring door bevoegd gezag mogen de handelingen met KEI worden uitgevoerd.

Overwegingen

Toetsingskader milieu

Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel e, onder 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid van de Wabo. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt

tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;

tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;

tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

Toetsing gevolgen voor milieu

Geluid

Dar is gevestigd op het gezoneerde industrieterrein "Nijmegen west/Weurt". Er is geen sprake van toename van geluidproducerende activiteiten. Het na de (reeds vergunde op- en overslag) verder demonteren van KEI gebeurt in een gesloten hal.

Deze milieuneutrale verandering past binnen de uitgangspunten van het akoestisch onderzoek van SPA WNP: 'Akoestisch onderzoek wijzigingen bedrijfsvoering', kenmerk: Rapport 21520513.R01a, d.d. 30 maart 2017 welke onderdeel uitmaakt van de omgevingsvergunning van 10 april 2018 .

Natuurbeschermingswet

Bij de aanvraag is een Aeriusberekening gevoegd van NOXadvies (d.d. 27 april 2021). Uit dit onderzoek blijkt dat zowel in de aanleg- als de gebruiksfase er geen sprake is van een significante bijdrage aan Natura 2000-gebieden.

Bodem.

KEI kan bodembedreigende stoffen bevatten als cartridges, batterijen en accu's. Deze stoffen kunnen lekken. Conform artikel 3.44 van de Activiteitenregeling is AEEA bodembedreigend. Het verwijderen van bodembedreigende stoffen wordt conform de NRB gezien als handelingen volgens categorie 4.2: half open proces of bewerking. Dit dient droog (overdekt) boven een vloeistofdichte of vloeistofkerende vloer plaats te vinden of boven een lekbak. In de bodemrisicochecklist bij de aanvraag is aangegeven dat de demontage plaatsvindt boven werktafels met lekbakken plaatsvindt.

De verandering leidt aldus niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk, dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting wordt de gevraagde vergunning verleend. Er zijn geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Beste beschikbare technieken

Toetsingskader

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Bij het opstellen van de omgevingsvergunning milieu moet rekening worden gehouden met de BBT-conclusies. De Europese Commissie stelt de BBT-conclusies op en maakt deze bekend in het Publicatieblad van de Europese Unie.

Concrete bepaling beste beschikbare technieken

De aangevraagde activiteit (het demonteren van KEI) valt niet onder een activiteit zoals genoemd in bijlage 1 van de RIE. Bij het bepalen van de BBT hebben we wel rekening gehouden met de Bref afvalbehandeling.

Op grond van artikel 9.2 van de Mor moet voor het bepalen van BBT binnen de inrichting aanvullend een toetsing plaatsvinden aan relevante aangewezen informatiedocumenten over BBT. Daarbij hebben we rekening gehouden met de Nederlandse Richtlijn Bodem versie april 2012.

Conclusies BBT

De inrichting voldoet aan BBT. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Wij zijn van oordeel dat de ingediende gegevens voldoende informatie bevatten voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

Afvalstoffen

Verwerking van afvalstoffen

BBT conclusies afvalbehandeling

Op 10 augustus 2018 is het document met BBT conclusies voor afvalbehandeling vastgesteld. Veel BBT conclusies voor afvalbehandeling hebben betrekking op emissies naar water en lucht (stof en geur) alsmede op en trillingen.

Voor zover een BBT conclusie betrekking heeft op emissies naar de lucht, de bodem, het water, geluidemissies en/of trillingen wordt voor de overwegingen verwezen naar de desbetreffende paragraaf,

Bij het bepalen van de BBT, specifiek voor de acceptatie en/of verwerking van afvalstoffen hebben we rekening gehouden met de volgende van toepassing zijnde BBT-conclusies voor afvalbehandeling:

Voor de demontage van KEI hebben wij rekening gehouden met de volgende algemene BBT-conclusies:

(BBT 1.6:) emissies als gevolg van ongevallen en incidenten: (in verband met de opslag van lithium-ionbatterijen en – accu's en andersoortige accu's):

- beschermingsmaatregelen;
- beheer van emissies als gevolg van incidenten/ongevallen;
- systeem voor registratie en beoordeling van incidenten/ongevallen.

De opslag van AEEA, en daarmee deze batterijen en accu's, zijn reeds vergund.

In de aanvraag wordt over deze opslag het volgende aangegeven:

Dar slaat de lithium-ionbatterijen voor alsnog op in de PGS-15 opslag. Dar gebruikt hiervoor een inzamelmiddel dat voldoet aan het ADR. Aan de vaten wordt vermiculiet toegevoegd waarmee de opslag wordt veiliggesteld. Op deze manier kunnen de batterijen ook veilig

vervoerd worden en is overslag naar een ander transportmiddel niet nodig. Dit vermijdt een te grote opslag van afgedankte batterijen en accu's want deze worden minimaal wekelijks met de andere batterijen afgevoerd. De gevaarlijke stoffen worden wekelijks afgevoerd naar de vergunninghouder Afvalstoffendienst 's-Hertogenbosch.

Er zijn aldus voldoende beschermingsmaatregelen genomen. Het beheer van emissies als gevolg van incidenten/ongevallen en het systeem voor registratie en beoordeling van incidenten/ongevallen is reeds geregeld in de revisievergunning

De aangevraagde verwerking van afvalstoffen voldoet aan de hierboven genoemde BBT-conclusies.

Doelmatig beheer van afvalstoffen

Het beleid met betrekking tot afvalverwerking is gericht op het doelmatig beheer van afvalstoffen, zoals gedefinieerd in artikel 1.1 van de Wm. In dat kader houden wij rekening met het geldende afvalbeheersplan (het Landelijk Afvalbeheersplan 2017-2029, hierna aangeduid als het LAP) waaronder begrepen deel E (minimumstandaard per specifieke afvalstroom). De doelstellingen van het LAP geven invulling aan de prioriteitsvolgorde in de afvalhiërarchie zoals die in artikel 10.4 van de Wm is opgenomen:

1. preventie;
2. voorbereiding voor hergebruik;
3. recycling;
4. andere nuttige toepassing, waaronder energieteugwinning;
5. veilige verwijdering.

De minimumstandaard geeft de minimale hoogwaardigheid aan van de verwerking van een bepaalde afvalstof of categorie van afvalstoffen. Deze minimumstandaard is bedoeld om te voorkomen dat afvalstoffen laagwaardiger worden verwerkt dan wenselijk is. Als de minimumstandaard bestaat uit verschillende verwerkingshandelingen bij diverse inrichtingen kan voor de afzonderlijke verwerkingsstappen een vergunning worden verleend mits de totale verwerking voldoet aan de minimumstandaard. In een aantal sectorplannen is vermeld dat het opnemen van sturingsvoorschriften dan noodzakelijk is.

Toetsing van de aangevraagde afvalactiviteiten

Verwerking: afvalstroom waarvoor in deel E van het LAP een sectorplan is opgenomen

Voor de onderhavige aanvraag is het sectorplan 71 (afgedankte elektrische en elektronische apparatuur) uit deel E van het LAP van toepassing.

In de aanvraag is als verwerkingsmethode voor KEI aangegeven deze wordt gedemonteerd en gerepareerd.

Het beleid voor AEEA in het LAP is gericht op een verwerkingswijze waarop ten minste wordt voldaan aan het gestelde in artikel 11 van de Regeling AEEA. Glas van CRT-beeldbuizen moet vervolgens worden verwerkt conform minimumstandaard b. Bij Dit is geen sprake van verwerking van CRT-beeldbuizen.

De verwerking van KEI dient te voldoen aan de Regeling AEEA. Daartoe hebben we ook een voorschrift opgenomen. Dit betekent onder andere dat aanvrager moet werken volgens normen en specificaties van de CENELEC standard en een CENELEC conformiteitsverklaring dient te bezitten.

De verwerkingswijze betekent het minimaal demonteren/ verwijderen van de materialen en stoffen zoals aangegeven in de Regeling AEEA.

De verwerking van bij AEEA vrijkomende onderdelen en fracties moet voldoen aan het beleid zoals dat is vastgelegd in de betreffende sectorplannen. Dit is reeds vastgelegd in de vigerende vergunning.

AV-beleid en AO/IC

De verwerking van AEEA moet in het AV-beleid nog worden vastgelegd. Hiertoe nemen wij een voorschrift op.

Conclusie

Gelet op het bovenstaande zijn wij van mening dat de aangevraagde activiteiten in overeenstemming zijn met het geldende afvalbeheersplan en daarmee bijdragen aan een doelmatig beheer van afvalstoffen.

Conclusie activiteit Milieu

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de milieuneutrale verandering van activiteiten van een inrichting kan worden geconcludeerd, dat de omgevingsvergunning kan worden verleend.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

Bijlage 4: Dossierlijst

D-nummer	Ontv. datum	Betreft
D210706177	17/02/2021	Publiceerbare aanvraag
D210941367	07/06/2021	Aanvulling milieuneutrale verandering
D210706162	17/02/2021	AERIUS_bijlage_realisatiefase_milieuneutrale wijziging NOX Advies incl. plaatsen portocabins 2020120
D210706167	17/02/2021	AERIUS_bijlage_realisatiefase_milieuneutrale wijziging NOX Advies excl. plaatsen portocabins 2020120
D210727855	26/02/2021	5830389_1614326423366_210129_Toelichting_milieuneutrale_melding_RSC_Dar_NV
D210758527	09/03/2021	5830389_1613571514539_AERIUS_bijlage_realisatiefase
D210823781	01/04/2021	5830389_1617283322394_Maas-_Waalhal_-_bestaande_plattegrond_B01_30-3-2021
D210823782	01/04/2021	5830389_1617283322375_210505-S01_Statische_berekening_Overheaddeur_MWH
D210823784	01/04/2021	5830389_1617283322427_Ruimte_verklaring
D210823785	01/04/2021	5830389_1617283322431_VVV_sorteerplaats_Waalhal_AEEA
D210823786	01/04/2021	5830389_1617348024076_Aanvulling_milieu_10-03-2021
D210823788	01/04/2021	5830389_1617283322422_Maas-_Waalhal_-_Porta_Cabins_nieuwe_situatie_B04_30-3-2021
D210823789	01/04/2021	5830389_1617283322370_210330_Ventilatie_nieuwe_indeling_MaasWaalHal_DAR_Nijmegen
D210829038	07/04/2021	5830389_NOX_Advies_excl._plaatsen_portocabins_20201207
D210895401	11/05/2021	5830389_1620735059272_Rapport_Groot_BC_MaasWaal_hal_-_DAR_-_definitief_versie_6
D210895404	11/05/2021	5830389_1620654270189_210427_Memo_stikstofonderzoek_milieuneutrale_wijz
D210897866	12/05/2021	5830389_1620827141573_21007_Terrein_-_nieuwe_situatie_T02
D210897867	12/05/2021	5830389_1620827303498_21007_T01_12-05-2021_Terrein_-_bestaande_situatie
D210897868	12/05/2021	5830389_1620827344654_Memo_tijdelijke_huisvesting_DAR
D210920605	27/05/2021	aanvraag formulier TIJDELIJKE_Porta_cabins_Papieren_formulier - aanvulling
D210920606	27/05/2021	5830389_1622119542693_21007_B02_Maas-_Waalhal_-_Plattegrond_nieuw
D210920607	27/05/2021	5830389_1622119572929_21007_B03_Maas-_Waalhal_-_Gevels_Doorsneden_bestaand_nieuw
D210950455	10/06/2021	12.1002.17 Bodemrisicoanalyse v09062021 milieuneutrale verandering Dar NV
D210960053	17/06/2021	aanvulling (mbt certificaat Wheelabex)