

WATERVERGUNNING

2021-001870/D2021-06-001583



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 17 juni 2021
Datum aanvraag: 27 januari 2021
OLO nummer: 5699295
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/opgeschort: ja, met 84 dagen omdat de aanvraag niet volledig was
Aanvulling aanvraag: e-mail met nieuwe tekening op 11 juni 2021
Aanvrager: Rijk Zwaan Zaadteelt en Zaadhandel B.V., Burgemeester Crezéelaan 40, 2678KX De Lier
Gemachtigde: VEK Adviesgroep B.V. , Jupiter 433, 2675LX Honselersdijk
Locatie activiteit: Burgerdijkseweg 5, De Lier
Betreft: Dempen en graven, (nieuwe) oeverbeschoeiing, verwijderen en plaatsen van een stuw, aanbrengen van een stortebed en aanleggen van een duiker

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Aanvrager wil een aantal watergangen dempen en graven, (nieuwe) oeverbeschoeiing aanbrengen, een stuw verwijderen, een nieuwe stuw plaatsen, een stortebed aanbrengen en een duiker aanleggen. Deze activiteiten worden gedaan in het kader van het bouwrijp maken van het terrein en het verbeteren van de waterhuishouding Kralingerpolder en Oranjebuurt.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregel Dempen en graven (2019);
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009);
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren (2009).

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het feit dat er meer water wordt gegraven dan er wordt gedempt, respectievelijk 4021 m² en 1781 m². Een deel van het te compenseren water wordt gecompenseerd in het aangrenzende (lager gelegen) peilgebied, maar dat heeft geen nadelige gevolgen voor de

waterhuishouding. Het te graven water voldoet aan de minimale afmetingen voor nieuw aan te leggen wateren en er wordt (nieuwe) oeverbeschoeiing aangebracht. Tevens wordt er een nieuwe verbindingssloot gegraven en een duiker aangelegd om de aan- en afvoer te kunnen garanderen. Uit berekening is gebleken dat de duiker voldoet aan de eisen voor dimensionering en tevens wordt de duiker voorzien van twee inspectieputten om onderhoud en inspectie te kunnen uitvoeren. De bestaande stuw wordt verwijderd en er wordt een nieuwe stuw geplaatst, waardoor het huidige peilgebied gehandhaafd blijft. Om uitspoeling van grond ter plaatse van de stuw te voorkomen wordt er een stortebed aangebracht. Er mag geen puin-/steenbestorting worden toegepast, omdat er niet kan worden aangetoond dat er wordt voldaan aan het Besluit bodemkwaliteit.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit

noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Watergang 1 (dwarsprofiel 1):

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 6,16 m
Lengte	Conform tekening 'Waterwetvergunning Dempen en graven opp. water', tekening nr. WT02, d.d. 11-06-2021
Leggerdiepte	1 m is NAP - 3,18 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP - 2,18 m

Watergang 2 (dwarsprofiel 1a):

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 11,85 m
Lengte	Conform tekening 'Waterwetvergunning Dempen en graven opp. water', tekening nr. WT02, d.d. 11-06-2021
Leggerdiepte	1 m is NAP - 3,18 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP - 2,18 m

Watergang 3 (dwarsprofiel 2):

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 11,79 m
Lengte	Conform tekening 'Waterwetvergunning Dempen en graven opp. water', tekening nr. WT02, d.d. 11-06-2021
Leggerdiepte	1 m is NAP - 3,18 m

Watervergunning	2021-001870/D2021-06-001583
-----------------	-----------------------------

Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP - 2,18 m

Watergang 4 (dwarsprofiel 4):

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 5 m
Lengte	Conform tekening 'Waterwetvergunning Dempn en graven opp. water', tekening nr. WT02, d.d. 11-06-2021
Leggerdiepte	0,73 m is NAP - 2,58 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP - 1,85 m

Watergang 5 (dwarsprofiel 8):

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 5,48 m
Lengte	Conform tekening 'Waterwetvergunning Dempn en graven opp. water', tekening nr. WT02, d.d. 11-06-2021
Leggerdiepte	0,70 m is NAP - 2,55 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP - 1,85 m

Watergang 6 (dwarsprofiel 7a):

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 2,5 meter
Lengte	Conform tekening 'Waterwetvergunning Dempn en graven opp. water', tekening nr. WT02, d.d. 11-06-2021
Leggerdiepte	0,40 m is NAP - 2,25 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP - 1,85 m

- Er moet ten minste 4021 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 1781 m² oppervlaktewater worden gedempt.
- Langs de watergangen 1, 4, 5 en 6 moet een beschermingszone van 4 m breed en 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing. Deze beschermingszone wordt gehanteerd om onderhoud aan de watergang te kunnen uitvoeren.
- Langs de watergangen 2 en 3 moet een beschermingszone van 1 m breed en 2 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing. Deze beschermingszone wordt gehanteerd om onderhoud aan de watergang te kunnen uitvoeren.

6. Bij de aansluiting van watergang 6 (dwarsprofiel 7a) op het bestaande water dient een graduele overgang over een lengte van 10 meter te worden aangelegd om te voorkomen dat een drempel moet worden onderhouden.
7. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
8. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar een water binnen hetzelfde peilgebied of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
9. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

4.2.3 Duiker

1. Voordat de duiker wordt aangelegd, moet ter plaatse van de duiker de bagger worden verwijderd.
2. De duiker moet voldoen aan de volgende maatvoering (conform dwarsprofiel 6, tekening 'Waterwetvergunning Dempen en graven opp. water', tekening nr. WT02, d.d. 11-06-2021):

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	maximaal 42 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 0,6 m
hoogte binnenonderkant	NAP - 2,25 m (= 0,4 m beneden het schouwpeil)
inspectieputten	2
uitsteeklengte	0,3 m

3. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
5. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
6. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

4.2.4 Stuwen

1. De stuw moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	Vaste stuw
Overstortbreedte	1 m
Minimale drempelhoogte	NAP - 1,85 m
Maximale drempelhoogte	NAP - 1,85 m

2. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
3. Uitspoeling van bodem en oevers en lekkage van de stuw onderlangs en achterlangs moet worden voorkomen.
4. Bij het aanbrengen van het stortebed mag er geen gebruik worden gemaakt van puin-/steenbestorting.
5. De stuw moet zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
6. De stuw moet voor bediening en onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.
7. Aan de hoge zijde van de stuw moet een peilschaal worden aangebracht met een schaalverdeling ten opzichte van het schouwpeil.

4.3 Werken

4.3.1 Oeverbeschoeiingen

1. De oeverbescherming wordt in de doorgaande oeverlijnen aangelegd.
2. Er mag geen demping van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvinden.
3. De ruimte achter de oeverbescherming moet geheel worden aangevuld.
4. Eventuele lozingspijpen moeten tot buiten de oeverbescherming uitsteken.
5. De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
6. In de waterkering wordt geen verankering toegepast.
7. De oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
8. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
9. Vóór de aanvang van de werken moet de vergunninghouder de rooilijn van de werken aangeven.
10. De achter de oeverbescherming gelegen strook moet als een vlakke, begaanbare strook worden aangelegd en gehouden.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Rijk Zwaan Zaadteelt en Zaadhandel B.V., Burgemeester Crezélaan 40, 2678KX De Lier, voor het dempen en graven, (nieuwe) oeverbeschoeiing aanbrengen, het verwijderen en plaatsen en hebben van een stuw inclusief het aanbrengen van een stortebed en het aanleggen en hebben van een duiker.
- b. de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - tekening 'Waterwetvergunning Dempen en graven opp. water', tekening nr. WT02, d.d. 11-06-2021.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond