

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4732939
Aanvraagnaam	Maken appartement Hooigracht 20
Uw referentiecode	-
Ingediend op	08-11-2019
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het maken van een appartement in de voormalige fietsenwinkel
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructieve tekeningen en -berekening
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadhuis Stadhuisplein 1 2311 EJ Leiden Servicepunt Bouwen en Wonen Langegracht 72 2312 NH Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingsstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	2312KS
Huisnummer	20
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hooigracht
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Winkel aan de Hooigracht 20 - 22

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	voormalige fietsenwinkel
----------------------------------	--------------------------

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- Waar gaat het om? ☐ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☒ Gemeentelijk monument
- Om welk soort gemeentelijk monument gaat het? ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument
- Wat is het monumentnummer? 24943
- Wat is de naam van het monument? Hooigracht 20
- Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? ☐ Geheel slopen
☒ Gedeeltelijk slopen
☐ Niet slopen
- Waarom wilt u gaan slopen? tbv interne verbouwing
- Wat is de sloopmethode? handmatig met elektrisch gereedschap
- Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? hout, gips, installaties, tegelwerk, sanitair
- Is er sprake van een functiewijziging van het monument? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat wordt de toekomstige functie van het monument? wonen + bergruimte

2 Ingreep aan het monument

- Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? ☐ Daken en goten
☐ Kozijnen, ramen en deuren
☐ Gevels
☒ Casco en constructie
☒ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

intern verbouwen van de winkel ten behoeve van een appartement en berging / garage

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

zie tekeningen

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
0_2019-11-08_BA-300--Aanvraagtekening_pdf	1930_2019-11-0-8_BA-300_Aanvraagtekening-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens gebruik monument	2019-11-08	In behandeling
1930_2019-11-08_BA--310_GBO-VG_pdf	1930_2019-11-0-8_BA-310_GBO-VG-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens gebruik monument	2019-11-08	In behandeling
1930_2019-11-08_BT--000_bestaand_pdf	1930_2019-11-0-8_BT-000_bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens gebruik monument	2019-11-08	In behandeling
1930_Fotoboek_pdf	1930_Fotoboek.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens gebruik monument	2019-11-08	In behandeling
1930_Notitie_daglicht_pdf	1930_Notitie_daglicht.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens gebruik monument	2019-11-08	In behandeling
1930_Notitie_parkeren_pdf	1930_Notitie_parkeren.pdf	Plattegronden, doorsneden en	2019-11-08	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens gebruik monument		
1930_Notitie_ventilatie_pdf	1930_Notitie_ventilatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens gebruik monument	2019-11-08	In behandeling
1930_Plantoelichting_pdf	1930_Plantoelichting.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens gebruik monument	2019-11-08	In behandeling