

Fratelli Leidschendam B.V.
T.a.v. de heer
Sluiskant 17
2265 AA Leidschendam

Gemeente
Leidschendam-Voorburg

Klant Contact Centrum

Koningin Wilhelminalaan 2
Leidschendam
Postbus 1005
2260 BA Leidschendam

Telefoon 14 070
Twitter @Gemeente_LV

www.leidschendam-voorborg.nl
info@lv.nl

Datum 14 juni 2021
Ons kenmerk 676189
Uw brief/kenmerk 9 oktober 2020
Contactpersoon mevrouw
Telefoon 14 070
Bijlagen 1: Algemene en bijzondere voorschriften
2: Situatietekening inrichting
3: Terras tekening 16
4: Terras tekening 17
5: Terras tekening 18
6: Afweging en beantwoording zienswijzen
7: Awb bezwaar algemeen
Onderwerp Exploitatievergunning voor een openbare inrichting met terras

Geachte heer,

Besluit

Ik verleen u op grond van artikel 2:28 van de Algemene Plaatselijke Verordening Leidschendam-Voorburg (hierna Apv) vergunning voor het exploiteren van de openbare inrichting "Restaurant Fratelli", gevestigd Sluiskant 17, -18, 2265AA Leidschendam (vestigingsnr. 000025866079) met gevel- en kadeterrassen conform bijlagen 3, 4 en 5. Aan deze vergunning verbind ik voorschriften.

Rechtspersonen

- I. Naam: Fratelli Leidschendam B.V.
KvK nr. 56300158
Vestigingsplaats: Sluiskant 17, -18, 2265AA Leidschendam (vestigingsnr. 000025866079)
- II. Naam: Fratelli B.V.
KvK nr. 27124063
Vestigingsplaats: Kerkstraat 18, 2271CS Voorburg (vestigingsnr. 000030133467)

14 juni 2021

676189

2

Natuurlijk(e) persoon/personen

I. Naam en voornamen:

Geboortedatum:

Geboorteplaats:

Duur vergunning en locatie

De vergunning geldt voor onbepaalde tijd.

De locatie is Sluiskant 17, -18, 2265AA Leidschendam.

Voorschriften

In de bijlage 1 treft u de algemene en/of bijzondere voorschriften die van toepassing zijn op uw openbare inrichting aan en terras.

Afweging en beantwoording zienswijzen

De aanvraag is gepubliceerd en belanghebbenden zijn in de gelegenheid gesteld zienswijzen in te dienen. Bij de afweging is gebruik gemaakt van ingediende zienswijzen. Als gevolg daarvan is een extra zin opgenomen in voorschrift 5, luidend: "Het uitbaten van de aanwezige bar (twee stuks) als zelfstandige bar leidt tot strijdig met bestemmingsplan". Voor de zienswijze en afweging verwijs ik u naar bijlage 4.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit of een daaraan verbonden voorschrift kunt u daartegen bezwaar maken. Meer informatie treft u aan in de bijgevoegde bijlage "Awb-bezwaar Algemeen".

Legeskosten

U bent leges verschuldigd voor het behandelen van:

Exploitatievergunning uitoefenen horecabedrijf art 2:28 Apv 3.1.4	€
Behandelen aanvraag ontheffing verruiming sluitingstijden	€
Drank en horecavergunning art 3 DHW 3.1.1	€
Totaal verschuldigde leges	€

Hiervoor ontvangt u een rekening.

14 juni 2021

676189

3

Wilt u nadere informatie?

Voor nadere informatie kunt u een mail sturen naar info@lv.nl.

Wilt u bij het onderwerp ons kenmerk vermelden? De contactpersoon streeft ernaar binnen vijf werkdagen uw vraag te beantwoorden of contact met u op te nemen.

Met vriendelijke groet,

Namens de burgemeester van Leidschendam-Voorburg

Teamleider Klantcontactcentrum

Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden

BIJLAGE 1

14 juni 2021

676189

4

ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

1. Voor alle genoemde toestemmingen en voorschriften geldt dat u aanwijzingen en/of bevelen gegeven door ambtenaren van politie, brandweer of andere (gemeentelijke) diensten met het oog op de openbare orde en veiligheid, verkeers- of brandveiligheid en het milieu steeds stipt en onmiddellijk opvolgt.
2. U vrijwaart de gemeente van alle vorderingen die derden tegenover haar zou kunnen instellen tot vergoeding van schade door handelingen, nalatigheden of onvoorzichtigheden, voortvloeiende uit gebruikmaking van deze toestemming. Werkzaamheden nodig om beschadigingen en/of vervuiling op te heffen zijn voor uw rekening.
3. Bij overtreding van de voorschriften of wettelijke bepalingen kan de vergunning onmiddellijk worden ingetrokken.
4. Op verzoek van politie of bevoegde ambtenaar toont u deze vergunning.

BIJZONDERE VOORSCHRIFTEN

Uitoefenen openbare inrichting

5. Het gebruik van uw openbare inrichting mag niet in strijd zijn met het geldende bestemmingsplan. Voor u geldt het bestemmingsplan "Damplein 2011". Dit bepaalt dat uw pand de bestemming "Centrum" (artikel 3) en "Waarde – Beschermde Stads- en Dorpsgezicht" (artikel 6) heeft. De planvoorschriften staan horeca tot ten hoogste categorie 1 van de Staat van Horeca-activiteiten toe.
Het uitbaten van de aanwezige bar (twee stuks) als zelfstandige bar leidt tot strijdigheid met bestemmingsplan.
6. U zorgt ervoor dat de woon- en leefsituatie in de omgeving van uw openbare inrichting niet nadelig wordt beïnvloed.

Vergunning

7. De vergunning is persoons- en perceel-gebonden.
8. Als u de bedrijfsactiviteiten staakt of als u geen gebruik meer maakt van deze vergunning geeft u dit binnen een maand schriftelijk door aan de gemeente.
9. Deze vergunning wordt verleend onder het voorbehoud dat het *terras*, indien noodzakelijk, niet mag worden geplaatst dan wel moet worden verwijderd in geval van werkzaamheden van gemeentewege of ten behoeve van nutsvoorzieningen, het plaatsvinden van de markt, een evenement als bedoeld in artikel 2:24 van de Apv op of in de directe nabijheid van de terraslocatie.

14 juni 2021

676189

5

Sluitingstijden

10. Uw horeca-inrichting valt in de categorie 1, zijnde lichte horeca. Daarop zijn de volgende sluitingstijden van toepassing:
- | | |
|-----------|--------------------------------------|
| Maandag | van 07:00 uur tot 24:00 uur |
| Dinsdag | van 07:00 uur tot 24:00 uur |
| Woensdag | van 07:00 uur tot 24:00 uur |
| Donderdag | van 07:00 uur tot 24:00 uur |
| Vrijdag | van 07:00 uur tot zaterdag 01:00 uur |
| Zaterdag | van 09:00 uur tot zondag 01:00 uur |
| Zondag | van 09:00 uur tot 24:00 uur |

Schenken van alcoholische drank

11. Alcoholische drank schenkt u alleen met een geldige drank- en horecaverunning.

Veiligheid

12. Er is voldoende brandblusapparatuur (brandblussers en brandslanghaspels). Deze apparatuur is goedgekeurd en de werking ervan is bij tenminste de toezichthouders/medewerkers bekend.
13. Rond (ondergrondse) brandkranen of andere bluswatervoorzieningen houdt u altijd een straal van 2,00 meter werkruimte vrij.
14. Alle in- en uitgangen en nooduitgangen houdt u altijd vrij. Hiervan moet direct gebruik gemaakt kunnen worden door zowel de bezoekers als de hulpverleningsdiensten.

GEBRUIK TERRAS

15. U mag uw terras geopend hebben voor bezoekers tot uiterlijk 24:00 uur.

Ligging terras

16. U gebruikt het terras conform bijgevoegde terrastekeningen.
17. Bezoekers van het terras dienen direct en onbelemmerd toegang tot het terras te kunnen verkrijgen, dus niet indirect via een privéruimte, voorraadruimte of keuken.
18. Vanuit openbare inrichting dient direct zicht te zijn op het terras, dus niet via een camera of anderszins.
19. Een terras mag het beheer en onderhoud van de weg niet belemmeren.
20. U verzoekt de gemeente via meldpunt openbare ruimte om met een markering op het trottoir het terras aan te geven.
21. Het terrasmeubilair bevindt zich altijd op het terras en niet buiten de vergunde en gemarkeerde afmeting.

14 juni 2021

676189

6

Terrasmeubilair

22. Voor de opslag van meubilair in het openbaar gebied geldt een verbod. De meubels blijven op hun plek staan of gaan naar binnen.
23. Knipperend en bewegend licht is niet toegestaan.
24. Terrasverwarming is toegestaan.
25. Na sluiting van het terras dienen parasols te worden ingeklapt en alle uitklapborden, displays en overig reclamemateriaal inpandig worden opgeslagen.
26. Verankering van terrasmeubilair in de ondergrond is slechts toegestaan voor schermen en parasols na goedkeuring van de gemeente. De verankering dient te bestaan uit afdopbare kokers in de grond, niet uitstekend boven straatniveau. Schermen en parasols dienen uitneembaar te zijn.

Afval

27. De terraslocatie en omliggende omgeving moet gedurende de periode van exploitatie dagelijks na sluiting van de openbare inrichting vrij te worden gemaakt van afval, achtergebleven stoffen of voorwerpen.

Veiligheid plaatsen van voorwerpen

28. Een terras mag het verkeer niet hinderen of op welke andere manier de verkeersveiligheid in gevaar brengen. Terrassen mogen het uitzicht op hoeken niet belemmeren.
29. In verband met een veilige en onbelemmerde doorgang van de hulpdiensten dient te allen tijde een vrije doorgang van minimaal 3,5 meter breed aanwezig te zijn.
30. Voor voetgangers en mindervaliden dient er op de stoep een vrije ruimte van minimaal 1,8 meter aanwezig te zijn.
31. Bij lantaarnpalen, containers en dergelijke mag de doorgang voor voetgangers en mindervaliden op 1 punt van de stoep minimaal 1,2 meter bedragen, mits de veiligheid niet in het geding komt.
32. De doorgang van voetgangers en mindervaliden over de openbare weg is toegestaan, indien er sprake is van een snelheidsbegrenzing van maximaal 30 km per uur voor het verkeer over deze weg.
33. De in- en uitgangen en nooduitgangen dienen te allen tijde vrij gehouden te worden. Hiervan dient direct gebruik gemaakt te kunnen worden door zowel de bezoekers als door de hulpdiensten. De inrichting van het terras dient dusdanig te gebeuren dat personen en dieren altijd kunnen vluchten. Tevens dienen de brandkranen vrij toegankelijk te blijven.
34. U bevestigt (elektrische) draden en kabels zo dat het publiek daarmee niet in aanraking kan komen. Elektrische draden en kabels zet u vast.

Vergunning/afschrift in openbare inrichting

36. Deze vergunning of een afschrift hiervan is in uw openbare inrichting aanwezig.

14 juni 2021

676189

7

OVERIGE RELEVANTE GELDENDE REGELS

Algemene plaatselijke verordening Leidschendam – Voorburg

Hoofdstuk 2. Openbare orde - Afdeling 8. Toezicht op openbare inrichtingen

Hoofdstuk 4. Bescherming van het milieu en het natuurschoon en zorg voor het uiterlijk aanzien van de gemeente - Afdeling 1. Geluidhinder en verlichting

Activiteitenbesluit Milieu

Voor uw openbare inrichting gelden de regels uit hoofdstuk 2 van het Activiteitenbesluit.

Afvalstoffenverordening Leidschendam-Voorburg 2016

Overtreding van artikel 4, artikel 6 of van artikel 8 tot en met artikel 10 en artikel 12 tot en met artikel 19, is een strafbaar feit als bedoeld in artikel 1a, onderdeel 3, van de Wet op de economische delicten.

Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Leidschendam-Voorburg 2016

Bouwbesluit 2012 - § 1.5. Gebruiksmelding (artikel 1.18 tot en met 1.22)