

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5643433
Aanvraagnaam	Kakelbont Kinderopvang Twello
Uw referentiecode	Kakelbont
Ingediend op	02-12-2020
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Bestaand pand Oude Rijksstraatweg Twello geschikt maken voor kinderopvang.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	In principe geen van bovenstaande.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	* Gegevens tunnelveiligheid niet van toepassing. * Constructieve veiligheid complexere gebouwen. Er worden geen aanpassingen aan bestaande constructie gedaan.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7391MD
Huisnummer	4
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oude Rijksstraatweg
Plaatsnaam	Twello
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Oude Rijksstraatweg 2-4 Twello



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Wijziging gebruik bestaand uitvaartcentrum naar een kinderopvang.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Uitvaartcentrum

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Kinderopvang

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	75	392	277
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	N.v.t.	Bestaand
- Plint gebouw	N.v.t.	Bestaand
- Gevelbekleding	N.v.t.	Bestaand
- Borstweringen	N.v.t.	Bestaand
- Voegwerk	N.v.t.	Bestaand
Kozijnen	Mahonie	Als bestaand
- Ramen	DRM meranti	Als bestaand
- Deuren	Merbau	Als bestaand
- Luiken	N.v.t.	N.v.t.
Balkonhekken	N.v.t.	N.v.t.
Dakgoten en boeidelen	N.v.t.	N.v.t.
Dakbedekking	N.v.t.	N.v.t.

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee



Brandveilig gebruik

1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☐ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen
- ☒ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☐ Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- ☒ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- ☐ Geen van bovenstaande situaties

2 Naam

Naam van het bouwwerk Kakelbont

3 Locatie

Postcode 7391MD

Huisnummer 4

Huisletter A

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Oude Rijksstraatweg

Plaatsnaam Twello

Kadastrale aanduiding -

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk? 1

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2? 392

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm? 1

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd? 55

5 Aanvang en einde van het gebruik

Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 01-03-2021

Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname

Datum nog niet exact te bepalen.

Gaat het om seizoensgebonden gebruik?

☐ Ja
☒ Nee

Is het gebruik tijdelijk?

☐ Ja
☒ Nee

6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?

Kinderopvang

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk?

Woning aangrenzend

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/bezoekers
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

☒ Brandmeldinstallatie
☐ Andere brandveiligheidsinstallaties
☐ Er zijn geen installaties aanwezig

Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?

☒ Nee
☐ Ja, naar de brandweer
☐ Ja, naar een particuliere alarminstallatie

Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?

☐ Niet automatische detectie (alleen handmelders)
☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)
☒ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie

In de nieuwe situatie wordt de kinderopvang voorzien van een volledige brandmeldinstallatie conform NEN 2555

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
gverblijf-vergunningaanvraag-2-12-20_pdf	Kinderdagverblijf-vergunningaanvraag-2-12-20-.pdf	Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	02-12-2020	In behandeling
Kinderdagverblijf-brand--2-12-20_pdf	Kinderdagverblijf-brand-2-12-20.pdf	Situatieschets brandveilig gebruik Plattegrond brandveilig gebruik Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Gelijkwaardigheid	02-12-2020	In behandeling
keningen_Kinderdagverblijf_Kakelbont_pdf	20-57 Bouwbesluitberekeningen_Kinderdagverblijf_Kakelbont.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	02-12-2020	In behandeling
Rapport_Kakelbont_pdf	Rapport_Kakelbont.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	02-12-2020	In behandeling
Productcertificaat_Isover_-k24668_0_pdf	Productcertificaat Isover_-k24668_0.pdf	Kwaliteitsverklaringen	02-12-2020	In behandeling