

WATERVERGUNNING

2021-008342/D2021-05-005415



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 11 juni 2021
Datum aanvraag: 18 april 2021
OLO nummer: 6010267
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/opgeschort: nee
Aanvrager:
Locatie activiteit: Zuidersingel 88b, Berkel en Rodenrijs
Betreft: Het aanleggen van een steiger

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

De achtertuin van de aanvrager zal door het uitvoeren van werkzaamheden, het verbreden van de achter het perceel liggende watergang, komen te grenzen aan een wateroppervlak. De aanvrager wenst in deze nieuwe situatie een steiger te realiseren in de achtertuin, aan het wateroppervlak.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregel Steigers van november 2017.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De steiger heeft geen negatieve invloed op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie als deze wordt gerealiseerd op 2,5 meter afstand van de perceelgrens. De hoogte van de steiger met de onderkant van de dwarsbalklaag op circa 1,55 meter boven het waterpeil, zorgt ervoor dat de effecten van schaduwwerking op oeverbegroeiing gering zullen zijn. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen waaraan de aanvrager zich dient te houden.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Werken

4.2.1 Steigers

1. De steiger moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Maatvoering
Maximale breedte langs de oeverlijn	5 m
Maximale uitsteekafstand vanaf de oeverlijn	2,5 m
Minimale hoogte onder steiger tot schouwpeil	1,55 m
Minimale afstand tot naastgelegen steiger	2 m

2. Als buitengewoon onderhoud van de watergang nodig is, kan het voorkomen dat de steiger helemaal moet worden weggehaald. Dit is voor rekening van de vergunninghouder.

3. De eigenaar moet het water onder en 1 m rondom de steiger zodanig onderhouden dat de doorstroming behouden blijft. Bijvoorbeeld door bagger en drijfvuil tijdig te verwijderen.
4. De eigenaar moet de steiger zodanig vastleggen of funderen en onderhouden dat deze bestand is tegen de variaties in doorstroming en peilstijgingen.
5. De steiger moet worden gemaakt van materialen die het water niet verontreinigen. Het gebruik van geïmpregneerd hout, gegalvaniseerd stalen onderdelen, lood- of zinkhoudende materialen etc. is daarom verboden.

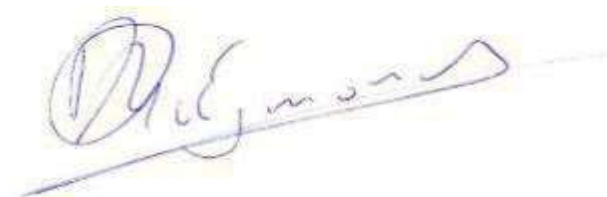
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen voor het realiseren en hebben van een steiger in de aangrenzende (verbrede) watergang aan het perceel.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening "Waterplan Oudeland" met tekeningnummer: 1901102-BT-DP-ZUI88B, ongedateerd;
 - Tekening "Zuidersingel 88b – hoogtematen t.o.v. NAP", ongedateerd;
 - Tekening "Zuidersingel 88b – steigeraanleg vooraanzicht", ongedateerd;
 - Tekening "Zuidersingel 88b – steigeraanleg bovenaanzicht", ongedateerd;
 - Tekening "Zuidersingel 88b – steigeraanleg zij aanzicht", ongedateerd;
 - Gecombineerd in document: "6010267_1618781111939_vergunning_aanvraag_steiger_Zuidersingel_88_B_berkel_en_Rodenrijs.pdf", ten behoeve van de maatvoering van de te realiseren steiger, 6 pagina's, datum 18-04-2021.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond