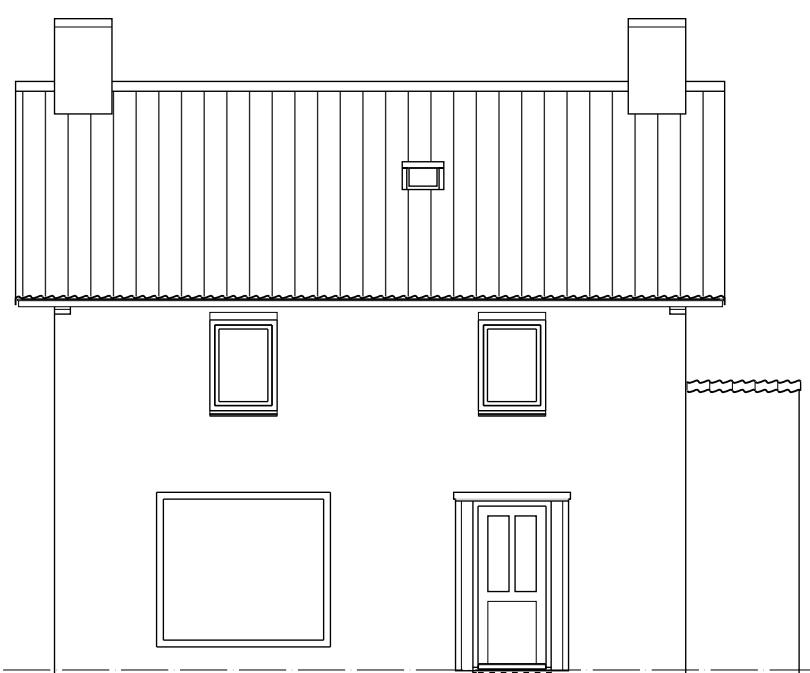
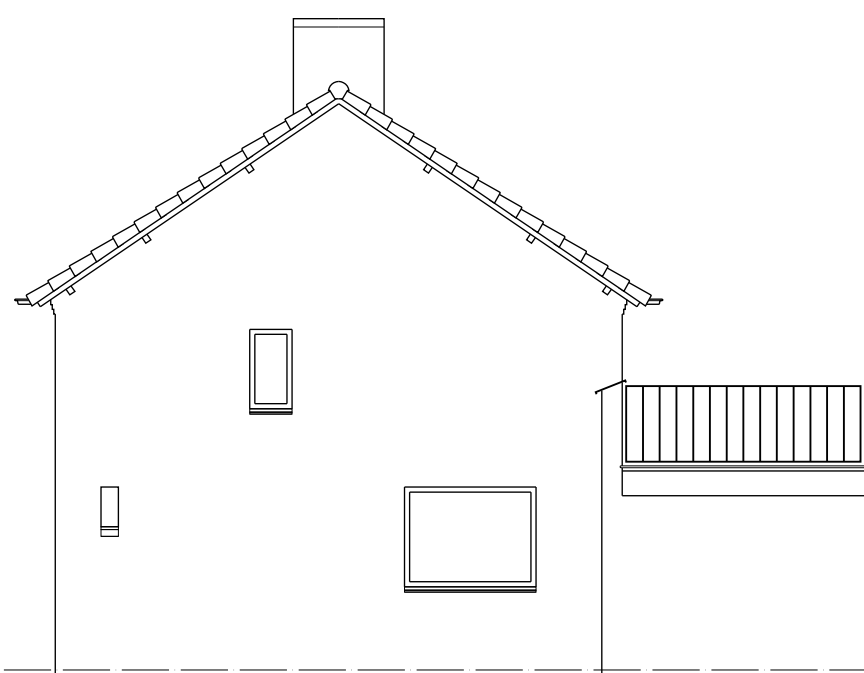




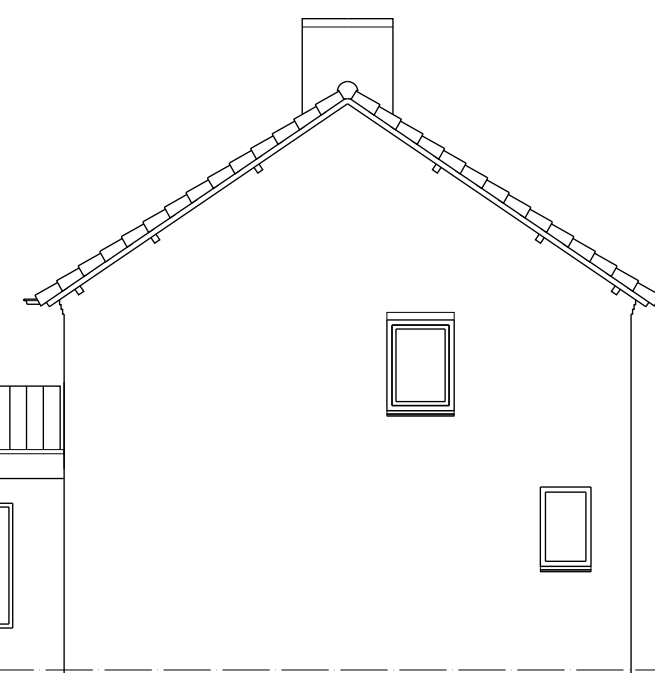
VOORGEVEL
BESTAAND



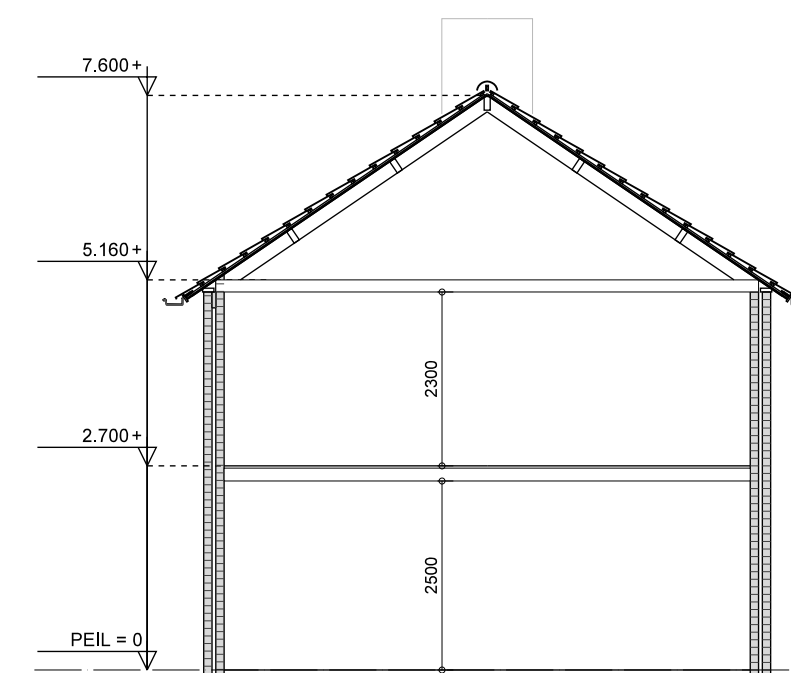
RECHTER ZIJGEVEL
BESTAAND



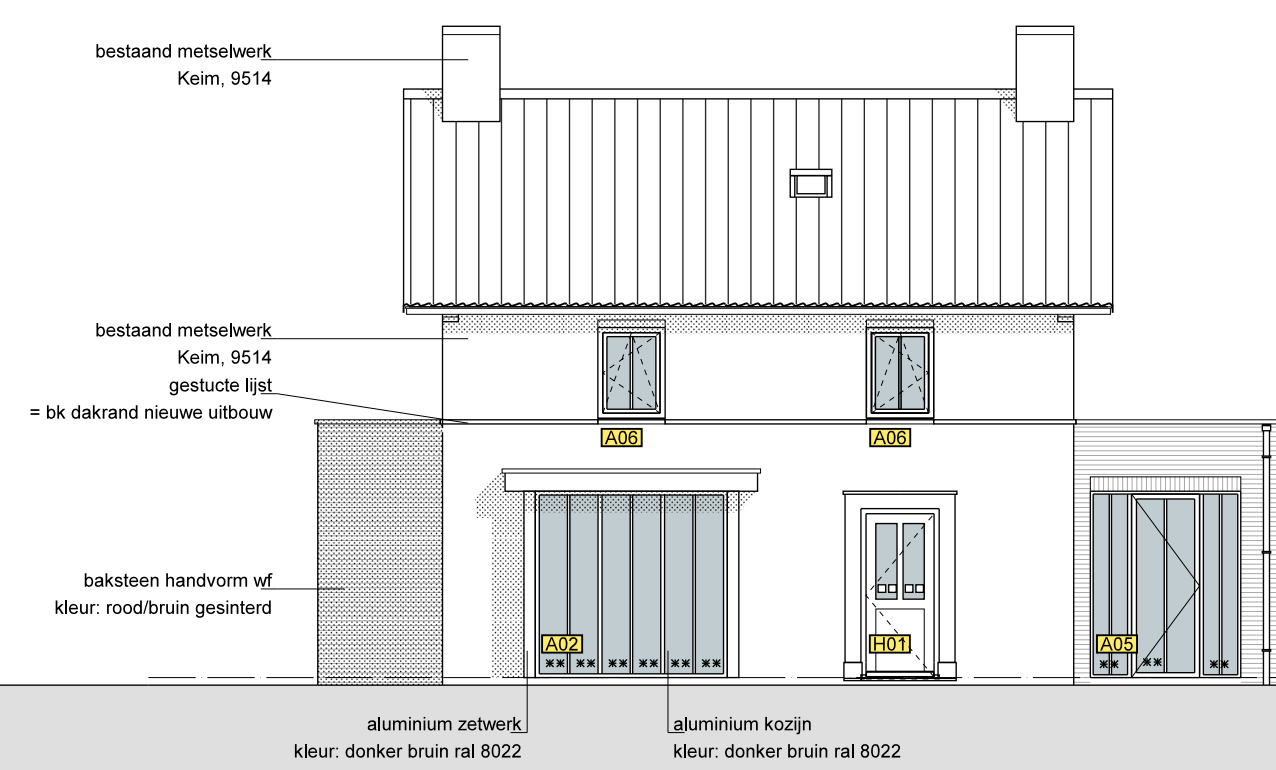
ACHTERGEVEL
BESTAAND



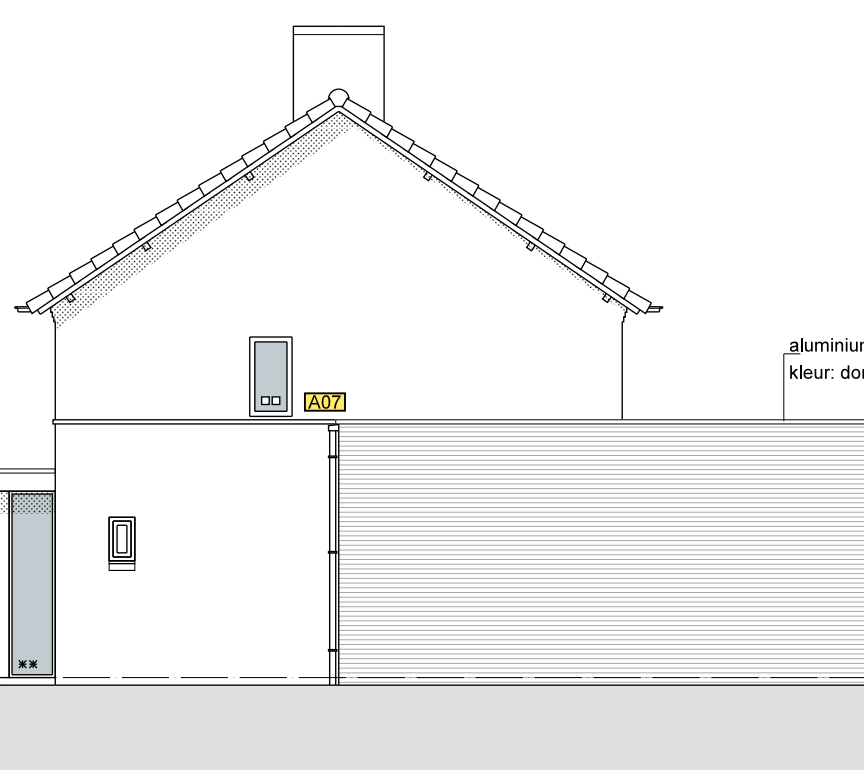
LINKER ZIJGEVEL
BESTAAND



DWARSDOORSNEDE HOOFDGEBOUW
BESTAAND



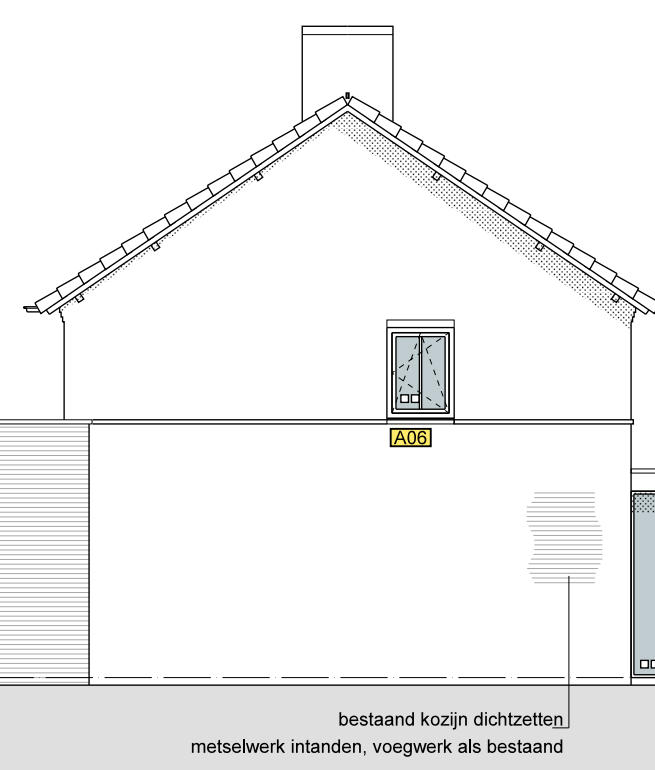
VOORGEVEL
GEWIJZIGD



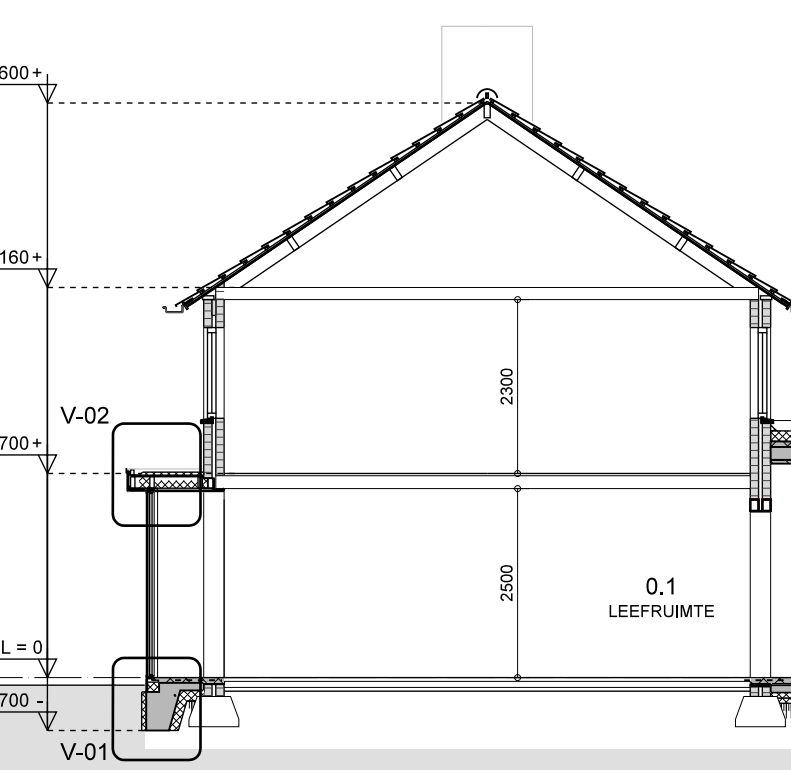
RECHTER ZIJGEVEL
GEWIJZIGD



ACHTERGEVEL
GEWIJZIGD



LINKER ZIJGEVEL
GEWIJZIGD



DWARSDOORSNEDE HOOFDGEBOUW
GEWIJZIGD

rookmelders

toetsing: type: rookmelder (volgens NEN 2555)
de rookmelder dient te zijn aangesloten op het elektriciteitsnet (220V),
de rookmelder moet voorzien zijn van een noodstroomvoorziening (accu),
de rookmelders dienen met elkaar te zijn gekoppeld,
1 rookmelder aanwezig zijn,
de woning mag geen verbruiksruimte hebben dat hoger ligt dan 7m,
van de verbruiksruimte op elke bouwlaag moeten de vluchtroutes voldoen aan de
gestelde afmetingen van 0,5x0,8m,
de rookmelder moet zijn voorzien van een backup batterij.

materiaal en kleurgebruik

onderdeel	materiaal	kleur
gevels	baksteen, hardhout w.f.	donker rood / bruin gesinterd
kozijnen	aluminium	ral 8022, zwart bruin
- ramen	aluminium	ral 8022, zwart bruin
- deuren	hardhout / aluminium	donker grijs
datim	aluminium, geschilderd	antraciet
boelboord	epdm	zwart of wit
dakbedekking	glad	natuurlijk
goten en hagen	zink	

materiaal

materiaal	kleur
gevels	donker rood / bruin gesinterd
kozijnen	ral 8022, zwart bruin
- ramen	aluminium
- deuren	hardhout / aluminium
datim	aluminium, geschilderd
boelboord	epdm
dakbedekking	glad
goten en hagen	zink

ventilatievoorzieningen

ventilatievoorzieningen	kleur
gevels	donker rood / bruin gesinterd
kozijnen	ral 8022, zwart bruin
- ramen	aluminium
- deuren	hardhout / aluminium
datim	aluminium, geschilderd
boelboord	epdm
dakbedekking	glad
goten en hagen	zink

oppervlakte en inhoud

oppervlakte (EVO)	inhoud
gevels	180,4 m ³
- verdieping	154,0 m ³
- zolder	74,3 m ³
- schuurruimte	2,1 m ³
nieuw uitbouw aan hoofdgebouw	274,2 m ³
- begane grond	685,0 m ³

bouwbesluit terminologie

bouwbesluit terminologie	kleur
gevels	donker rood / bruin gesinterd
kozijnen	ral 8022, zwart bruin
- ramen	aluminium
- deuren	hardhout / aluminium
datim	aluminium, geschilderd
boelboord	epdm
dakbedekking	glad
goten en hagen	zink

berekening daglichttoetreding gebruiksfunctie 1c

berekening daglichttoetreding gebruiksfunctie 1c	kleur
gevels	donker rood / bruin gesinterd
kozijnen	ral 8022, zwart bruin
- ramen	aluminium
- deuren	hardhout / aluminium
datim	aluminium, geschilderd
boelboord	epdm
dakbedekking	glad
goten en hagen	zink

berekening spaciautoetreding gebruiksfunctie 1c

berekening spaciautoetreding gebruiksfunctie 1c	kleur
gevels	donker rood / bruin gesinterd
kozijnen	ral 8022, zwart bruin
- ramen	aluminium
- deuren	hardhout / aluminium
datim	aluminium, geschilderd
boelboord	epdm
dakbedekking	glad
goten en hagen	zink

oppervlakte en inhoud

oppervlakte (EVO)	inhoud
gevels	180,4 m ³
- verdieping	154,0 m ³
- zolder	74,3 m ³
- schuurruimte	2,1 m ³
nieuw uitbouw aan hoofdgebouw	274,2 m ³
- begane grond	685,0 m ³

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

Rc min. 6,0 m² KW

40mm Kingspan Optim-R dakisolatie
40mm onderlaag
baksteen max. 57x150mm
dampremmende laag
geplaat op stroken
plafondafwerking i.o.m. opti-gever

Rc min. 3,5 m² KW

120mm EPS-150 vloerisolatie
1 laag perlat
mechanisch verdicht zandpakket

van toepassing zijnde voorschriften

omschrijving	NEN	NPR
algemene voorschriften voor watervoorziening (ISSO/SBR 811)	1006	
veiligheidsbepaling elektrische installaties, laagspanning	1010	
thermische isolatie van gebouwen	1068	2068
geluidswering in gebouwen	1070	5272
daglichttoetreding	2057	
meterruimten en bijbehorende voorzieningen in een woning	2768	
vochtwering in gebouwen	2778	
binnenruiding: steen en basaltmethode	3215	3218
buitenruiding: aarleg en onderhoud		
veiligheidsbegrijping in gebouwen	3569	
inbraakveiligheid van woningen	5087	
bepaling van de brandveiligheid van rookafvoorzieningen	5092	
bestaande gasvoorzieningen t/m 0,5 bar	5078	3378
ventilatie van gebouwen - bestaande bouw	5067	1088

bouwbesluit 2012
• inbraakwerendheid:
hang- en sluitwerk toepassen SKG** © geïntificeerd.
ramen en deuren weerstandsklasse 2 conform NEN 5086 of conformiteitsverklaring
n.a.v. volgens aanbevelingen Politieketen Veilig Wonen.
• wateropname en vochtwering:
alle natte ruimten (toilet- en badruimte) tot min. 1,2m + vloer beschermen tegen
wateropname conform NEN 2778.
t.p.v. douche- of bad over een breedte van ten minste 3m tot een hoogte van
2,1m + vloer beschermen tegen wateropname.
t.p.v. toilettruimte tot min. 1,2m + vloer beschermen tegen wateropname.
• energiezuinigheid:
bij een verbouwing van een gebouw blijft de energieprestatie van het gebouw buiten
beschouwing.
thermische isolatie verbouw volgens onderstaande minimale Rc-waarde:
gevels: 4,5 m²/KW, vloeren: 3,5 m²/KW, daken: 6,0 m²/KW
alle installaties conform hoofdstuk 6, bouwbesluit en L.o.m. installateur.
• elektriciteitsvoorziening:
een voorziening voor elektriciteit moet voldoen aan NEN 1010 en voorzien zijn van
een aardingsvoorziening, de installatie moet zijn aangesloten op het distributienet.
• gasvoorziening:
een voorziening voor gas moet voor bestaande installaties voldoen aan NEN 7078
als de nominale werkdruk niet hoger is dan 0,5 bar.
• warm tapwater voorziening:
een voorziening voor warmwater moet voldoen aan art. 6.13 van het bouwbesluit en
NEN 1006 t.b.v. legionellapreventie.
• riolering:
een voorziening voor afvoer van lozingstoestellen moet voldoen NEN 3215 voor
binnen- en buitenleiding.
dimensionering en afvoer van hemelwaterafvoer conform NEN 3215.



SITUATIE

GEMEENTE	DEURNE	PLANNING	"CENTRUM DEURNE"
SECTIE	L. nr. 1027		
SCHAAL	1:1000		

Project: Woninguitbreiding, Molenlaan 7 te Deurne
Technisch Ontwerp, bestaand en nieuw

Opdrachtgever: [redacted]

BEZOEK- EN POSTADRES INFORMATIE 5753 AH DEURNE SHOWROOM INFORMATIE 5753 AH DEURNE	gewijzigd: a. 08-04-2021 b. 08-04-2021 c. 08-04-2021 d. 08-04-2021	schaal: 1:100 / 1:20 get.: PvK datum: 02-04-2021 project: 721003 blad
ADVIES ONTWERP BEGELEIDING	0453-102.80 INFO@KIJQ.NL WWW.KIJQ.NL	TO-1