

Janssen de Jong Projectontwikkeling B.V.

Science Park Eindhoven 5049
5692 EB SON EN BREUGEL

Brief per e-mail: [REDACTED]@jajo.com

Almelo, 3 juni 021

Betreft: Aanvraag beschikking regulier behandelen
Zaaknummer: Z2021-ODT-004692
Locatiecode: OV017306942

WET BODEMBESCHERMING
BESCHIKKING

Op 9 maart 2021 hebben wij een aanvraag ontvangen van Lycens B.V. te Oldenzaal. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Helmichstraat 16-20 te Oldenzaal. Het evaluatieverslag is opgesteld door Lycens B.V., projectnummer 2020-0464, d.d. 9 maart 2021.

BESLUIT

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

OVERWEGINGEN

Op 1 december 2020 hebben wij voor de locatie Helmichstraat 16-20 te Oldenzaal de BUS melding, categorie immobiel, ontvangen. De sanering is op 11 december 2020 uitgevoerd. Bij deze sanering is de grond gesaneerd door middel van ontgraving.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat:

- De sanering is uitgevoerd zoals is aangegeven in de melding.
- In totaal over circa 66 m² is ontgraven tot maximaal 1,0 m-mv. Daarbij is circa 66 m³ sterk met asbest verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker.
- In de controlemonsters van de putbodem en de putwand geen asbest boven de norm van 100 mg/kg.d.s is achtergebleven waardoor is voldaan aan de saneringsdoelstelling.

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

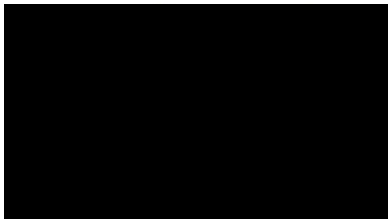
OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175
416
BIC BNGHNL2G

Vragen?

Neem dan contact op met [REDACTED] van de Omgevingsdienst Twente. U kunt hem bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlage:
Bijlage 1 - Informatie over bezwaar maken

Afschriften:

- Lycens B.V., t.a.v. [REDACTED]@lycens.nl
- Gemeente Oldenzaal: administratie_sbm@oldenzaal.nl
- Publicatie Provincie Overijssel: proceduremedewerkers@overijssel.nl

BIJLAGE 1: Informatie over bezwaar maken

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op overheid.nl.

Voor meer informatie gaat u naar: www.overheid.nl/overuwbuurt

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel
College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. team Juridische Zaken
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Op de website van de provincie, www.overijssel.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen.

Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op: www.rechtspraak.nl

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.