



P/a DCMR Milieudienst Rijnmond

Bezoekadres: Parallelweg 1

3112 NA Schiedam

Postadres: Postbus 843

3100 AV Schiedam

Website: www.dcmr.nl

E-mail: info@dcmr.nl

Contactpersoon: [REDACTED]

Afdeling: Reguleren en Advies

Telefoon: [REDACTED]

Stadsontwikkeling

T.a.v. [REDACTED]
[REDACTED]

Uw kenmerk: 2018-0181 (BUS woonrijp maken)

Ons kenmerk: 999994883_9999490846

Aantal bijlagen: 2 (locatietekening en
meldingsformulier)

Betreft: Goedkeuringsbrief BUS melding (woonrijp
maken fase X)

Datum: 27 augustus 2018

Locatie

Het Nieuwe Dorp (woonrijp maken Fase X) te Rotterdam,
geregistreerd bij Wbb locatiecode AA059913353 met Zaak ID 999994883

Geachte [REDACTED]

Op 17 augustus 2018 heb ik uw melding als bedoeld in artikel 1.3, tweede lid, van de Regeling uniforme saneringen ontvangen voor het woonrijp maken van meerdere bouwblokken en rioleringswerkzaamheden bij Fase X. Voor overige rioleringswerkzaamheden voor fase X buiten de contour van deze BUS-melding is een andere BUS-melding (tijdelijk uitplaatsen) ontvangen en geregistreerd met Zaak ID 999994797.

Bij de melding zijn de volgende stukken ingediend:

- een BUS meldingsformulier met de contour van de werkzaamheden bij het Karimunstraat, Corydastraat, Ampenanpad, Duivendrechtstraat e.o. te Rotterdam;
- het rapport "Verkennd bodemonderzoek "Het Nieuwe Dorp, bouwveld 5, fase 2" te Rotterdam" van 24 augustus 2017 met nummer 2017-0151, opgesteld door het Ingenieursbureau Gemeente Rotterdam;
- het rapport "Verkennd bodemonderzoek "Het Nieuwe Dorp, fase X" te Rotterdam" van 13 juni 2018 met nummer 2018-0048, opgesteld door het Ingenieursbureau Gemeente Rotterdam;
- twee analysecertificaten van asbestmonsters bij '2018-0048-Het Nieuwe Dorp fase X', projectnummer 793105, van 10 augustus 2018 van RPS en Omegam.

Uit de door u aangeleverde gegevens blijkt dat de melding in overeenstemming is met artikel 39b van de Wet bodembescherming, het Besluit uniforme saneringen en de Regeling uniforme saneringen. De sanering wordt uitgevoerd in de categorie immobiel.

Dit betekent dat u vanaf vijf weken na de datum van ontvangst van de melding met de werkzaamheden kunt starten. De werkzaamheden dienen uiterlijk twaalf maanden na de datum van de melding te starten. De melding vervalt indien de werkzaamheden niet binnen de gestelde termijn zijn gestart. Deze termijn kan niet worden verlengd.



Ik wijs u erop dat als gevolg van het Besluit bodemkwaliteit het uitvoeren van de sanering en de milieukundige begeleiding alleen mogen worden verricht door daarvoor erkende instellingen en personen. Voor meer informatie verwijs ik u naar de internetpagina van Rijkswaterstaat: www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/erkenningen/zoekmenu.

Uiterlijk vijf werkdagen voor de datum van de feitelijke start van de werkzaamheden dient schriftelijk de start van de werkzaamheden en de daarbij betrokken partijen te worden gemeld. U dient hiervoor gebruik te maken van het bijgevoegde meldingsformulier.

Indien zich wijzigingen of gewijzigde omstandigheden voordoen ten opzichte van de gegevens die zijn verstrekt bij de melding dient u dit overeenkomstig de Regeling uniforme saneringen schriftelijk te melden aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam (het college).

U dient binnen twee weken na afronding van de werkzaamheden de datum van afronding van de werkzaamheden schriftelijk te melden en binnen acht weken na afronding van de werkzaamheden dient u het evaluatieverslag in te dienen bij het college. Hierbij is het verplicht gebruik te maken van het formulier evaluatieverslag als bedoeld in artikel 4.2, derde lid, van de Regeling. U kunt dit formulier downloaden op www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/bodem-en-ondergrond/aanpak-bodemverontreiniging. U dient het ingevulde formulier te zenden aan de DCMR Milieudienst Rijnmond postbus 843 3100 AV Schiedam. Voor digitale toezending zie <http://www.dcmr.nl/themas/bodem/meldingen-en-formulieren>.

Op het evaluatieverslag zal een beschikking worden afgegeven in de zin van artikel 1:3 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

De melding heeft betrekking op het volgende kadastrale perceel:

Kadastrale gemeente : Charlois
Sectie : A
Nummer : 4833 (gedeeltelijk)

Op de bij deze brief gevoegde kadastrale kaart is de contour aangegeven waarvoor de instemming geldt.

Deze brief is geen beschikking in de zin van artikel 1:3 van de Awb. Inspraak, ter visielegging, zienswijze, bezwaar en beroep zijn niet van toepassing op deze mededeling.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met [REDACTED] van de DCMR Milieudienst Rijnmond, telefoon [REDACTED], onder vermelding van ons kenmerk (999994883_9999490846).



Hoogachtend,

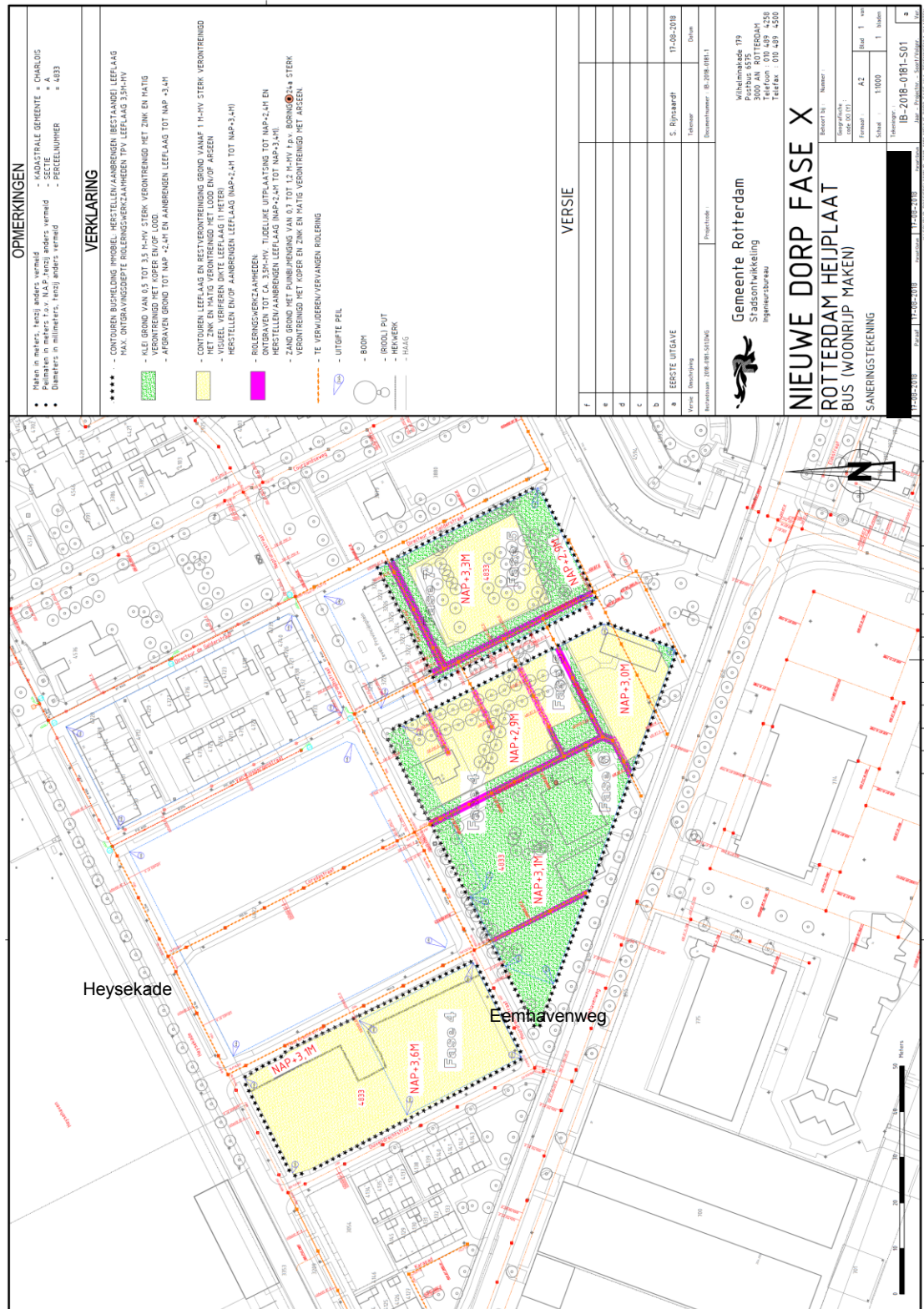
namens het college van burgemeester en wethouders van Rotterdam,


Coördinator Bodem van DCMR Milieudienst Rijnmond

Omdat we dit document digitaal vaststellen, staat er geen handtekening in.

Kopie verstuurd aan:

- Stadsontwikkeling, t.a.v. 
- Stadsontwikkeling, t.a.v. 





Meldingsformulier werkzaamheden onder het Besluit uniforme saneringen

Bureau IREBA

E-mail: HandhavingBodem@dcmr.nl

Faxnummer: (010) 246 82 83

Met dit meldingsformulier kunt u aan het bevoegd gezag kenbaar maken wanneer u voornemens bent saneringswerkzaamheden uit te voeren onder het Besluit uniforme saneringen. De werkzaamheden worden uitgevoerd in de categorie immobiel. Het bevoegd gezag dient uiterlijk vijf werkdagen voor de start van de werkzaamheden op de hoogte te worden gesteld van de startdatum en de verwachte duur van de sanering of de verwachte einddatum. Na beëindiging van de sanering dient de einddatum van de sanering te worden gemeld.

Met betrekking tot de locatie plaatselijk aangeduid Het Nieuwe Dorp (woonrijp maken Fase X) te Rotterdam, geregistreerd bij Wbb locatiecode AA059913353 met Zaak ID 999994883, zullen de werkzaamheden starten op:

Startdatum werkzaamheden:

De verwachte duur van de sanering of de verwachte einddatum is:

.....

De werkzaamheden worden uitgevoerd door:

Bedrijf :

Contactpersoon :

Telefoon (1) :

Telefoon (2) :

Nummer BRL Certificaat:

De milieukundige begeleiding tijdens de werkzaamheden wordt verzorgd door (indien van toepassing):

Bedrijf :

Naam adviseur :

Telefoon :

Naam begeleider :

Telefoon :

Nummer BRL Certificaat:

Dit formulier is ingevuld door:

Naam :

Functie :

Telefoonnummer :

.....
(Plaats)

.....
(datum)

.....
(handtekening)