



Vergunninghouder
gemeente Stichtse Vecht

Datum
9 juni 2021

Kenmerk
DMS2021-0024063

Zaaknummer
WN2021-002939

Olo-nummer
6011159

WATERVERGUNNING

voor het plaatsen en hebben van een dam met duikers ten behoeve van een inrit,
het dempen en graven van oppervlaktewater en het plaatsen en hebben van een
tuinmuur ter hoogte van Molendijk 34 in Loenen aan de Vecht.

Uw kenmerk/projectcode:
- NL202016850.002

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	5
2.3 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen	6
3 Aanleiding	7
3.1 Algemeen	7
3.2 Aangevraagde activiteiten	7
4 Toetsing en overwegingen	8
4.1 Toetsingskader	8
4.2 Beoordeling vergunningaanvraag	8
5 Procedure	10
5.1 Aanvraag en aanvullingen	10
5.2 Procedure	10
6 Mededelingen	11

Samenvatting

Op 19 april 2021 ontving Waternet een aanvraag voor een watervergunning (hierna te noemen: vergunning) van RPS advies- en ingenieursbureau B.V, Postbus 5094, 2600 GB in Delft, namens gemeente Stichtse Vecht, Postbus 1212, 3600 BE Maarssen.

Waternet behandelt deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer WN2021-002939.

De aanvraag betreft het realiseren van een nieuwe toegangsdeur in bestaande muur aan de Dorpsstraat, het plaatsen van een dam met duikers ten behoeve van een inrit, het aanbrengen van beplanting, het plaatsen van een tuinmuur, het uitbreiden van wateroppervlakte, het verplaatsen van een boom en het verwijderen van een haag en boom, ter hoogte van Molendijk 34 in Loenen aan de Vecht.

Deze activiteiten vinden plaats nabij waterstaatswerken die onder de bevoegdheid van het waterschap vallen. Om de werking van de waterstaatswerken goed te beschermen, is een vergunning nodig.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan gemeente Stichtse Vecht, Postbus 1212, 3600 BE Maarssen, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2019:
 - het dempen van 8 m² oppervlaktewater in een primaire watergang;
 - het graven van 8 m² oppervlaktewater in een primaire watergang;
 - het plaatsen en hebben van een dam met duikers in een primaire watergang;
 - het plaatsen en hebben van een tuinmuur binnen de kern- en beschermingszone van een primaire watergang en in de beschermingszone van een secundaire directe waterkering;
 - het uitvoeren van graafwerkzaamheden en ontgravingen in de kern- en beschermingszone van een secundaire directe waterkering;ter hoogte van Molendijk 34 in Loenen aan de Vecht, kadastraal bekend gemeente Stichtse Vecht sectie A nummer 3265.
- II. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:

DMS2021-0017833	tekening ontsluiting parkeerterrein Molendijk;
DMS2021-0017835	tekening tuinmuur.
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2019 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in Hoofdstuk 4: Toetsing en overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2019 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

R. de Man, senior medewerker Vergunningen

Een afschrift is gestuurd naar:
RPS advies- en ingenieursbureau B.V.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Uitvoering

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door de toezichthouder van Waternet (hierna toezichthouder).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij de toezichthouder en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan met een mail naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2021-002939.

voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet de toezichthouder onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

voorschrift 5 Oppervlaktewater algemeen

- 5.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
- 5.2 De oevers van het oppervlaktewater, moeten (ter plaatse van de dam met duikers) erosiebestendig worden afgewerkt.
- 5.3 Na het gereedkomen moeten alle door de activiteiten ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 5.4 Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.
- 5.5 Uiterlijk 4 weken na oplevering van het werk wordt een As-built-tekening van de uitgevoerde activiteiten verstrekt aan de toezichthouder (via handhaving@waternet.nl). De As-built-tekening bevat de vorm, afmeting en richting van de waterstaatkundige werken.

De As-built-tekening (.pdf) wordt opgemaakt in een 'alleen lezen' bestandformaat. Daarbij levert de vergunninghouder ook het 'bronbestand' waarmee de As-built-tekening gemaakt is, zoals: Autocad Map (CAD-bestanden: .dwg en .dxf) en/of Shape (ArcGIS-compatible bestanden: .shp, .shx, .dbf., .prj, .shp.xml, .sbn, .sbx en .lyr).

Bij de aanleg en wijziging van primaire waterlopen moet een MET-file worden geleverd.

voorschrift 6 Dam met duikers

- 6.1 De dam met duikers moet worden aangelegd zoals staat vermeld op de tekening met kenmerk DMS2021-0017833 die deel uitmaakt van deze vergunning.
- 6.2 De taluds van de dam mogen niet steiler worden aangelegd dan 1 (hoogte) op 1,5 (breedte).
- 6.3 De duiker mag niet verder dan 0,5 meter uitsteken buiten de dam.
- 6.4 Het oppervlaktewater ter plaatse van de nieuwe dam moet zo worden gedempt dat de organismen die in het water leven, kunnen ontsnappen.
- 6.5 Er mag niet meer dan 8 m² oppervlaktewater worden gedempt. De locatie van de demping staat op de tekening met kenmerk DMS2021-0017833 die deel uitmaakt van deze vergunning.
- 6.6 Per 1 m² te dempen oppervlaktewater, moet ten minste 1 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven. De locatie waar het oppervlaktewater wordt gecreëerd staat op de tekening met kenmerk DMS2021-0017833 die deel uitmaakt van deze vergunning.
- 6.7 Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
- 6.8 Bij het graven van oppervlaktewater moet opbarsten van de bodem worden voorkomen.

2.3 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen

voorschrift 7 Waterkeringen algemeen

- 7.1 Het werk moet zo worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
- 7.2 De werkzaamheden mogen niet worden gestart en uitgevoerd wanneer er sprake is van langdurige regenval of aanhoudende vorst.
- 7.3 Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven.
- 7.4 De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.
- 7.5 Alle verzakkingen of zettingen die door het werk of de werkzaamheden ontstaan, moeten worden hersteld.

voorschrift 8 Tuinmuur

- 8.1 Ontgravingen en werken zijn niet toegestaan binnen het keurprofiel van de waterkering.
- 8.2 De tuinmuur moet met de onderzijde van de fundering zettingsvrij en geheel buiten het profiel van vrije ruimte van de waterkering worden gebouwd.
- 8.3 De tuinmuur moet worden geplaatst zoals staat op de tekening met kenmerk DMS2021-0017835 die deel uitmaakt van deze vergunning.
- 8.4 Met het oog op onder andere periodieke versterking van de waterkering moet de fundering bestand zijn tegen negatieve kleef en horizontale gronddruk.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke activiteiten in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beschreven welke activiteiten niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

Omschrijving aanvraag en de werkzaamheden

De aanvraag betreft de aanleg van een nieuwe inrit, bestaande uit een dam met drie betonduikers (elke duiker bestaat uit drie gekoppelde betonelementen) in een primaire watergang. De demping wordt gecompenseerd door de watergang ter plaatse van de dam te verbreden. De nieuwe inrit wordt gerealiseerd voor de toegang van het parkeerterrein aan de Molendijk. Ook wordt een tuinmuur geplaatst, deze sluit aan op de bestaande muur aan de Dorpsstraat. In de bestaande muur aan de Dorpsstraat wordt een nieuwe toegangsdeur aangebracht. De nieuwe tuinmuur wordt in de kern- en beschermingszone van een secundaire directe waterkering geplaatst. Verder wordt er beplanting aangebracht, een haag en boom verwijderd en een boom verplaatst.

3.2 Aangevraagde activiteiten

De aanvraag betreft de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

- het dempen van 8 m² oppervlaktewater in een primaire watergang;
- het graven van 8 m² oppervlaktewater in een primaire watergang;
- het plaatsen en hebben van een dam met duikers in een primaire watergang;
- het plaatsen en hebben van een tuinmuur binnen de kern- en beschermingszone van een primaire watergang en in de beschermingszone van een secundaire directe waterkering;
- het uitvoeren van graafwerkzaamheden en ontgravingen in de kern- en beschermingszone van een secundaire directe waterkering.

Voor bovenstaande activiteiten is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 2.17 lid a onder 1 van de Keur AGV 2019;
- artikel 2.17 lid a onder 6 van de Keur AGV 2019;
- artikel 2.31 lid a onder 2 van de Keur AGV 2019;
- artikel 2.31 lid a onder 3 van de Keur AGV 2019;
- Artikel 2.31 lid b onder 1 van de Keur AGV 2019.

Het aanbrengen van beplanting en het verwijderen/rooien van een haag en boom en het verplaatsen van een boom is niet vergunningplichtig en ook niet meldingplichtig. Ook het plaatsen van een nieuwe toegangsdeur in de bestaande muur aan de Dorpsstraat is niet vergunning en meldingplichtig.

Waterstaatkundige informatie

Deze activiteiten worden uitgevoerd aan de Molendijk 34 in Loenen aan de Vecht.

Hier bevindt zich een secundaire directe waterkering bekend onder dijkvakcode V316-008.

Deze locatie ligt in polder Holland, Sticht en Voorburg Oost met een waterpeil van NAP -0,43 m.

Het water waarin deze activiteiten worden uitgevoerd behoort tot de categorie primaire wateren met een beschermingszone van 5 meter vanuit de insteek van de taluds.

4 Toetsing en overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen voor het waterbeheer zijn in de Keur uitgewerkt in oogmerken en specifieke zorgplichten voor de verschillende waterstaatswerken. De oogmerken geven de hoger liggende doelen van de regels aan. De specifieke zorgplichten geven aan welke zorg nodig is om de goede staat en werking van het watersysteem te beschermen. De specifieke zorgplichten gelden voor een ieder die een activiteit in het watersysteem verricht. De oogmerken en specifieke zorgplichten vormen tezamen de beoordelingsregels voor het beoordelen van vergunningaanvragen. Voor het toetsen aan de beoordelingsregels kunnen in de beleidsregels nog standaarden en maatstaven zijn opgenomen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Beoordeling vergunningaanvraag

De aangevraagde activiteiten zijn getoetst aan bovengenoemde beoordelingsregels. Bij deze toetsing is gebruik gemaakt van de beleidsregels, zoals opgenomen in de onderstaande tabel.

Tabel: Gehanteerde beleidsregels voor de Keur van AGV

Handeling	Beleidsregels voor de Keur van AGV:		Resultaat
werken op of bij waterkeringen	Hoofdstuk 1	Beleidsregel 1.1	Voldoet
graven of grond verstoren in of nabij waterkeringen	Hoofdstuk 6	Beleidsregel 6.1	Voldoet
werken in en nabij wateren	Hoofdstuk 10	Beleidsregel 10.1 en 10.3	Voldoet
Aanleggen, wijzigen en dempen van wateren	Hoofdstuk 11	Beleidsregel 11.3	Voldoet

Overwegingen

Ten aanzien van het oppervlaktewater:

Een onbelemmerde aan- en afvoer van oppervlaktewater, de polder en/of het peilgebied blijft gewaarborgd. Er is geen achteruitgang van het waterbergend vermogen van het oppervlaktewaterlichaam en/of het peilgebied. De ecologische toestand van het oppervlaktewaterlichaam blijft gewaarborgd. Het uitvoeren van onderhoud en inspectie voor het oppervlaktewaterlichaam blijft mogelijk, ook tegen aanvaardbare maatschappelijke lasten. De vervulling van de maatschappelijke functie door het oppervlaktewaterlichaam blijft gewaarborgd. Samengevat: Er is door het plaatsen van de werken en het uitvoeren van de werkzaamheden geen verslechtering van het watersysteem te verwachten, men kan voldoen aan de Keur AGV 2019 en de daarin genoemde oogmerken en zorgplichten.

Ten aanzien van de waterkering:

De tuinmuur is stabiel en standzeker en vormt geen belemmering voor periodieke dijkverbetering. De werken en werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering. De goede staat en werking van de waterkering blijft gewaarborgd. De mogelijkheid van doelmatige inspectie van de staat en de waterkering blijft gewaarborgd.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de specifieke zorgplichten en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 19 april 2021 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Stichtse Vecht van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

RPS advies- en ingenieursbureau B.V. is gemachtigd de benodigde watervergunning aan te vragen en informatie te verstrekken om de aanvraag ontvankelijk te maken.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- DMS2021-0017836 aanvraagformulier watervergunning met OLO 6011159;
- DMS2021-0017835 schets tuinmuur;
- DMS2021-0017834 Een Inventariserend Veldonderzoek;
- DMS2021-0017833 overzichtstekening, realisatie inrit en tuinmuur.

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning bekend is gemaakt, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (bij voorkeur samen met een afschrift van deze vergunning) naar: Het dagelijks bestuur van AGV, p/a Waternet, Afdeling Juridische Zaken, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Bij een spoedeisend belang, kunt u, als u tijdig bezwaar instelt, ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Hieraan zijn kosten verbonden.

Dit kan digitaal via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Overige mededelingen

- De tuinmuur en dam met duikers maken onderdeel uit van en/of staan in het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2019 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- AGV heeft de wettelijke verplichting om de Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT) actueel te houden. Daarom kan de vergunninghouder worden verzocht om na uitvoering van de activiteiten de waterstaatkundige werken digitaal aan AGV te verstrekken. De te leveren 'bronbestanden' worden gebruikt om de aangepaste vorm, afmeting en richting van de waterstaatkundige werken op te nemen in de BGT. In het voorschrift staat welke formaten van bronbestanden AGV kan inlezen en verwerken. Vanwege de Archiefwet mag AGV uitsluitend 'alleen lezen'-bestanden archiveren.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de activiteiten, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de activiteiten, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.