

DATUM 7 juni 2021
UW BRIEF VAN 22 februari 2021
UW KENMERK
ONS KENMERK PB2021-0976389
INGEKOMEN NR. PB2021-062267
ONDERWERP Wegenvergunning

CONTACTPERSOON E. Poon
DOORKIESNUMMER 088 97436 94
E-MAILADRES E.Poon@wshd.nl
AANTAL BIJLAGEN 2
OLONUMMER -
DOSSIERNUMMER VTH2021-1306



de heer P. van Marion
Langeweg 12
3235 CL ROCKANJE

Geachte heer Van Marion,

Op 22 februari 2021 hebben wij uw aanvraag ontvangen. De aanvraag betreft het realiseren van een uitweg met poort ter plaatse van Langeweg 12 in Rockanje.

Ons besluit

Wij hebben besloten de gevraagde vergunning te verlenen. Deze vergunning met nummer VTH2021-1306 treft u als bijlage aan.

Het besluit en de voorschriften die wij aan de vergunning verbinden, kunt u lezen in deel 1 van de vergunning. De aangevraagde activiteiten en onze overwegingen die hebben geleid tot dit besluit kunt u lezen in deel 2 van de vergunning. Met welke aandachtspunten u rekening moet houden kunt u lezen in deel 3 van de vergunning.

Start activiteiten

U moet ons vooraf op de hoogte stellen van de start van de activiteiten. Als wij niet weten wanneer u begint, loopt u het risico dat u de uitgevoerde werken achteraf moet aanpassen. In voorschrift 1 van de vergunning staat hoe u ons op de hoogte moet brengen.

Leges

Aan het in behandeling nemen van uw aanvraag zijn geen leges verbonden.

Opmerkingen

1. Mogelijk heeft u behalve deze vergunning nog andere vergunningen, ontheffingen en/of (privaatrechtelijke) toestemmingen nodig voor de vergunde activiteiten.
2. Zonder de schriftelijke toestemming van het waterschap mag het werk niet worden gewijzigd, uitgebreid of verwijderd.
3. De in de vergunning omschreven activiteiten vinden geheel of gedeeltelijk plaats op een perceel dat eigendom is van waterschap Hollandse Delta. Naast de vergunning heeft u voor het gebruik van ons eigendom mogelijk een privaatrechtelijke overeenstemming nodig. Wij wijzen u erop dat aan een dergelijke privaatrechtelijke regeling nadere voorwaarden kunnen worden gesteld. U moet hierover contact opnemen met de afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken van het waterschap, bereikbaar op telefoonnummer 088 9743000. Zonder deze overeenstemming is de uitvoering van de activiteiten geheel voor eigen risico.
4. Voordat u met de graafwerkzaamheden start adviseren wij u zich op de hoogte te stellen van eventueel aanwezige kabels en leidingen ter plaatse van de activiteiten.
5. Op of nabij de locatie waarop u activiteiten wilt gaan uitvoeren, is beplanting in beheer en onderhoud van waterschap Hollandse Delta aanwezig. Omdat de activiteiten worden verricht nabij deze beplanting, heeft u voorafgaand aan de uitvoering van de activiteiten toestemming nodig van het waterschap. U kunt hiervoor contact opnemen met de afdeling Beheer en Operatie van het waterschap, bereikbaar op telefoonnummer 088 9743000. Zonder toestemming van het waterschap mag u de activiteiten niet uitvoeren.

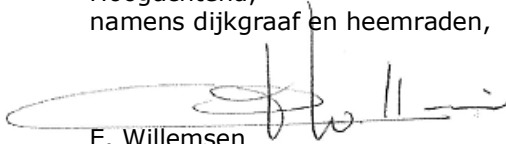
Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
Postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl

6. Wanneer u tijdelijke verkeersmaatregelen moet treffen heeft u toestemming nodig van het waterschap. Het formulier hiervoor kunt u downloaden op onze website, <http://www.wshd.nl>.
7. Voor eventuele grondwateronttrekkingen moet apart een melding worden gedaan of vergunning worden aangevraagd bij het waterschap.

Contact

Voor vragen over deze brief en de vergunning kunt u contact opnemen met bovengenoemde contactpersoon. Wij verzoeken u bij alle correspondentie over deze vergunning het dossiernummer te vermelden.

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,



E. Willemsen
teamleider vergunningverlening

Afschrift aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westvoorne,
gemeente@westvoorne.nl;





Wegenvergunning nummer VTH2021-1306

Deel 1 Besluit en voorschriften

Aanhef

Dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta hebben op 22 februari 2021 een aanvraag ontvangen van van Marion om een vergunning te verlenen.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Keur van waterschap Hollandse Delta, de Algemene wet bestuursrecht en de in deel 2 vermelde overwegingen besluiten dijkgraaf en heemraden als volgt:

1. de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 4.3 van de Keur van waterschap Hollandse Delta aan de heer P. van Marion, Langeweg 12, 3235 CL Rockanje of diens rechtverkrijgende(n) te verlenen voor het realiseren van een uitweg met poort ter plaatse van Langeweg 12 in Rockanje;
2. de vergunning te verlenen voor de realisatie van de werken genoemd onder besluit 1 voor een periode van drie jaar, gerekend vanaf het moment dat de vergunning in werking treedt;
3. de vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd voor het hebben en onderhouden van de werken genoemd onder besluit 1;
4. tot de tijd dat de desbetreffende beheerregisters en de legger oppervlaktewaterlichamen en kunstwerken aangepast zijn wordt dit besluit als kader gesteld voor ligging, vorm, afmeting, omvang en onderhoudsverplichtingen van de betrokken wegen;
5. de tekeningen zoals opgenomen in de bijlage 2 deel te laten uitmaken van deze vergunning;
6. aan de vergunning de in deel 1 opgenomen voorschriften te verbinden.

Ondertekening

Ridderkerk, d.d. 7 juni 2021

Namens dijkgraaf en heemraden,

P. Schakel
hoofd afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving



Voorschriften

Ten aanzien van aanvang en voltooiing van de activiteiten

1. De aanvang van de activiteiten moet ten minste één week van tevoren worden gemeld bij het waterschapsloket. Tevens moet u een naam en telefoonnummer van een contactpersoon, die in geval van calamiteiten door het waterschap bereikt kan worden doorgeven. Het waterschapsloket is bereikbaar op telefoonnummer 0900 2005005 (lokaal tarief) of per e-mail 2005005@wshd.nl.
2. Als ten behoeve van onderhoud enige grondroering, ophoging of vernieuwing moet worden gedaan, moet dit ten minste één week van tevoren schriftelijk worden gemeld bij het waterschapsloket.
3. Schade en onderhoud aan de weg, als gevolg van de uitvoering van de activiteiten, blijft gedurende een periode van een jaar na voltooiing van de activiteiten voor rekening van de vergunninghouder.

Ten aanzien van uitvoering en revisie

4. Tijdens de uitvoering van de activiteiten moet een exemplaar van deze vergunning met bijbehorende bijlagen op de uitvoeringslocatie aanwezig zijn.
5. De activiteiten moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende bijlagen, behoudens de uit de voorschriften voortvloeiende wijzigingen en/of aanvullingen.
6. Tijdens de uitvoering moeten op eerste aanwijzing van het waterschap in geval van calamiteiten en/of wateroverlast door de vergunninghouder direct alle maatregelen worden genomen die nodig zijn om de verkeersveiligheid te waarborgen.
7. Alle voor de uitvoering van de activiteiten in, langs of over de weg te maken hulpconstructies behoeven de goedkeuring van het waterschap en moeten direct na het gereedkomen van het onderdeel van de activiteiten waarvoor zij werden aangebracht volledig worden verwijderd.
8. De verkeersveiligheid mag tijdens de uitvoering van de werken niet onnodig worden verstoord. Hiertoe moeten afdoende maatregelen getroffen worden.
9. Na uitvoering van de activiteiten moet binnen 2 maanden de revisietekeningen conform het Rijksdriehoeksstelsel digitaal aan het waterschap worden toegezonden.

Ten aanzien van grondroeringen

10. Grondroeringen moeten tot het strikt noodzakelijke worden beperkt. Eventuele nazakkingen of zettingen, voor zover die het gevolg zijn van de vergunde activiteiten, moeten door en op kosten van de vergunninghouder worden hersteld.
11. Het is verboden (met uitzondering van de vergunde activiteiten) iets van de weg te ontgraven.
12. Grondroeringen moeten op een zodanige wijze worden uitgevoerd, dat de gemaakte taluds niet kunnen afschuiven.
13. De eventueel overblijvende grond en alle uit ontgravingen komend puin of andere voorwerpen moeten door de vergunninghouder worden afgevoerd.
14. Bij ongeschiktheid van de vrijgekomen materialen voor grondroering, omdat de vereiste verdichtingsgraad niet meer kan worden bereikt, moet(en) de ontgraving(en) worden aangevuld met materiaal dat een gelijkwaardige funderingsopbouw geeft als de aanliggende ondergrond.



15. De verschillende grondsoorten moeten in oorspronkelijke volgorde worden teruggebracht, deze grond moet mechanisch worden verdicht in lagen van 0,20 m tot het oorspronkelijke maaiveld.
16. De proctordichtheid van goed verdichte grond moet ten minste gelijk zijn aan 98%.

Ten aanzien van bereikbaarheid

17. De uitvoering en constructie van de in deze vergunning genoemde activiteiten moeten van een zodanige aard zijn, dat de obstakelvrije zone langs de wegen bereikbaar en berijdbaar is en blijft voor onderhoudsmaterieel.

Ten aanzien van aanbrengen verharding (uitweg)

18. De inrichting en constructie van de uitweg moet voldoen aan het Handboek Wegontwerp en de CROW-voorschriften.
19. De vergunninghouder moet zorg dragen voor een gelijkwaardige afwatering van de verharde uitweg, zodanig dat het water niet afvloeit naar de weg of daarop blijft staan.
20. Het zicht vanuit de uitweg op de weg moet optimaal zijn en niet gehinderd worden door zicht belemmerende objecten, zoals begroeiing of opstallen, binnen een afstand van 5,00 m.
21. Eventueel aanwezige belijning ter plaatse van de uitrit moet onveranderd worden gecontinueerd.
22. De uitweg moet worden voorzien over een breedte van tenminste 1,20 m, gezien vanaf de zijkant van de verharding van de Langeweg, van afwijkend, gesloten verhardingsmateriaal, (niet zijnde grasbetontegels, schors, schelpen, grind e.d.), zoals beton of klinkers.
23. De fundering van het gesloten verhardingsmateriaal van de uitweg moet worden voorzien een voldoende laag goed verdichte menggranulaat.
24. De verharding van de uitweg moet blijvend gelijkmatig aansluiten op de Langeweg om erosie van de wegkant tegen te gaan.
25. De uitweg mag een verhardingsbreedte hebben van maximaal 3,50 m en moet op de Langeweg aansluiten met afgeschuinde hoeken van 45 graden en 1,50 m lang.

Ten aanzien van realiseren poort

26. De poort mag maximaal even breed zijn als de te realiseren uitweg.
27. De poort moet worden geplaatst op een afstand van minimaal 3 m van de rand van de wegverharding van de Langeweg.

Ten aanzien van verkeersveiligheid

28. Het werkterrein, en het hierop geplaatste materiaal en materieel, mag geen gevaar opleveren voor de verkeersveiligheid.
29. De vergunninghouder is tijdens en na afloop van de activiteiten verantwoordelijk voor het schoonhouden van de weg en het bijbehorende wegmeubilair.
30. Langs wegen mag de ontgraven grond niet op de wegverharding of de bermen binnen 1,00 m uit de kant van de wegverharding worden opgeslagen.



Ten aanzien van afwerking

31. Het oppervlak moet geheel in overeenstemming met de omgeving worden afgewerkt en bekleed en eventuele verharding moet in de oorspronkelijke staat hersteld worden.
32. Het afstromende hemelwater mag geen uitspoeling van de wegberm ten gevolge hebben.
33. Losse materialen, planken e.d., die geen deel uitmaken van de activiteiten waarvoor vergunning is verleend, moeten direct na voltooiing van de activiteiten worden verwijderd.



Deel 2 Aanvraag en overwegingen

Aanleiding

Aanvrager woont aan de Langeweg 12 in Rockanje en wil voor het naastgelegen perceel dat zijn eigendom is geworden een uitweg met poort realiseren, zodat dit naastgelegen perceel met een daarop gerealiseerde schuur bereikbaar is voor voertuigen.

Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft het realiseren van een uitweg met poort ter plaatse van Langeweg 12 in Rockanje.

De activiteiten vinden plaats in en/of nabij de Langeweg in Rockanje, die als erftoegangsweg type II in beheer en onderhoud is bij waterschap Hollandse Delta.

Voor de locatie van de activiteiten wordt verwezen naar bijlage 1.

Procedure

De aanvraag is op 22 februari 2021 door het waterschap ontvangen en geregistreerd onder nummer PB2021-062267.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- 1 situatietekening, ongenummerd en ongedateerd;
- 4 situatiefoto's, ongenummerd en ongedateerd.

De aanvrager is bij brief PB2021-065371, op 15 april 2021 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens bevat om in behandeling te kunnen nemen en is in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 14 mei 2021 aan de aanvraag toe te voegen.

Daarmee is de procedure opgeschort met maximaal 4 weken.

De volgende ontbrekende gegevens zijn op 29 april 2021 ontvangen en geregistreerd onder nummer PB2021-091146:

- e-mailbericht;
- 4 situatiefoto's, ongenummerd en ongedateerd.

De aanvrager is telefonisch, op 31 mei 2021 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens bevat om in behandeling te kunnen nemen en is in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden aan de aanvraag toe te voegen.

De volgende ontbrekende gegevens zijn op 1 juni 2021 ontvangen en geregistreerd onder nummer PB2021-0976505:

- e-mailbericht;
- 1 situatietekening (aangepast), ongenummerd en ongedateerd;
- 4 situatiefoto's, ongenummerd en ongedateerd.

De voorbereiding van deze vergunning heeft conform het gestelde in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Toetsing van de aanvraag

De aanvraag is getoetst aan de doelstellingen van de Waterwet en de Keur van waterschap Hollandse Delta. Deze doelstellingen en belangen vormen de basis voor vergunningverlening en zijn vastgelegd in wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid. Dit is uitgewerkt in aanvullende regelgeving, wegen- en beheersplannen en beleidsregels.



Overwegingen wegbeheer

Inleiding

Aanvrager bezit een perceel grond aan de Langeweg 12, alsmede het naastgelegen perceel (ongenummerd) waarop een schuur is gebouwd. Het naastgelegen perceel heeft geen uitweg. Om vanaf de schuur met een voertuig op de Langeweg te komen, en omgekeerd, moet aanvrager via de tuin van Langeweg 12 rijden, hetgeen niet goed mogelijk is door aanwezige bomen en struiken in de tuin. Daarom wil aanvrager een uitweg met poort realiseren bij het naastgelegen perceel. Verwezen wordt naar de luchtfoto in bijlage 1 voor een weergave van de situatie ter plaatse.

Uitwegen op openbare wegen kunnen leiden tot verkeersonveilige situaties. Om die reden is het in beginsel niet toegestaan om voor 1 perceel meerdere uitwegen te hebben. Hierbij worden 2 of meerdere naastgelegen percelen van 1 eigenaar beschouwd als 1 perceel, waarvoor dus maar 1 uitweg is toegestaan. In deze specifieke situatie verzoekt aanvrager in feite om een 2^e uitweg. Hieronder wordt ingegaan op mogelijke effecten op o.a. de verkeersveiligheid van de Langeweg ten gevolge van het realiseren van de uitweg.

Locatie

De te realiseren uitweg sluit aan op de Langeweg in Rockanje. De Langeweg is een erftoegangsweg type 2 zonder fietsverbinding. De te realiseren poort komt te staan op een afstand van minimaal 3 m van de rand van de wegverharding. Daarmee komt de poort buiten de obstakelvrije zone (1,50 m vanaf de rand van de wegverharding), maar in de beschermingszone (4,50 m vanaf de rand van de wegverharding) van de weg te staan.

Constructie en uitvoering

De uitweg is maximaal 3,50 m breed en wordt zo geconstrueerd dat over een afstand van 1,20 m, gemeten vanaf de rand van de wegverharding van de Langeweg, gesloten verhardingsmateriaal op goed verdichte menggranulaat wordt gelegd, waarbij de aansluiting van het gesloten verhardingsmateriaal op de wegverharding van de Langeweg vloeiend is. Vergunninghouder zorgt ervoor dat binnen een afstand van minimaal 5 m aan weerszijden van de uitweg het zicht niet gehinderd wordt.

De poort is maximaal 3,50 m breed en wordt geplaatst op een afstand van minimaal 3 m van de rand van de wegverharding.

Effecten op de verkeersveiligheid

Er zijn extra veiligheidsvoorschriften opgenomen, zoals het moeten voldoen aan de CROW voorschriften, het zorgen voor minimaal 5 m zicht aan weerszijden van de uitweg, het erosiebestendig realiseren van de uitweg en het goed afwateren van hemelwater. De voorschriften borgen de verkeersveiligheid.

De 3 m brede poort bevindt zich weliswaar in de beschermingszone van de weg, maar met een afstand van 3 m van de rand van de wegverharding bevindt de poort zich in ieder geval buiten de obstakelvrije zone en daarnaast op voldoende afstand van de rand van de wegverharding om geen onacceptabel effect op de verkeersveiligheid te hebben.

Alles overwegende kan worden gesteld dat het realiseren van de uitweg en poort niet leiden tot onacceptabele effecten op de verkeersveiligheid.

Effecten op de berijdbaarheid en de weginrichting

De voorgeschreven vormgeving en afwerking is zodanig dat de uitweg niet van negatieve invloed wordt geacht op de berijdbaarheid en de weginrichting.

Effecten op de bereikbaarheid en mobiliteit

De Langeweg is een erftoegangsweg type II. Na realisatie van de uitweg blijft de verkeersafwikkeling op deze weg gelijk. Er dan ook geen nadelige effecten op de bereikbaarheid en mobiliteit te verwachten.

Conclusie

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het wegbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan daarom geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.



Deel 3 Bezwaar en aandachtspunten

Bezwaar

Dijkgraaf en heemraden wijzen u op de mogelijkheid om op grond van artikel 7:1 van de Awb bezwaar te maken tegen dit besluit door het indienen van een bezwaarschrift. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet bevatten uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Ook moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. U kunt het bezwaarschrift sturen aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kunt u in geval van een spoedeisend belang op grond van artikel 8:81 Awb een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening doen bij de Voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam. U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen bij genoemde rechtbank via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

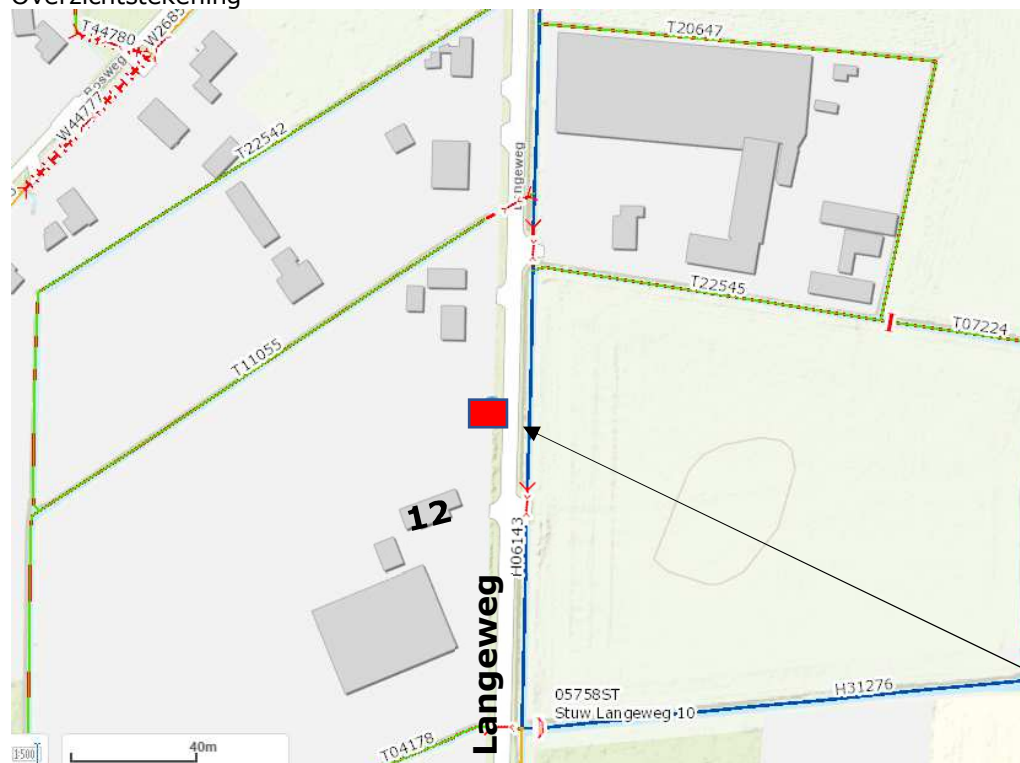
Aandachtspunten

1. Tegen dit besluit kan ook door andere belanghebbenden bezwaar worden gemaakt. De bezwaartermijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Wij wijzen u erop dat uitvoering van de vergunde activiteiten binnen de bezwaartermijn geheel voor eigen risico is.
2. Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of waterschap Hollandse Delta ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.
3. Als het vergunningplichtige werk in andere handen overgaat – bijvoorbeeld door verkoop, erfopvolging, overdracht van gebruiksrecht of anderszins – moet wijziging van de tenaamstelling van de vergunning schriftelijk worden gemeld bij dijkgraaf en heemraden waterschap Hollandse Delta. De melding moet worden gedaan binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden.
4. Als gedurende drie achtereenvolgende jaren geen gebruik is gemaakt van deze vergunning kunnen dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.



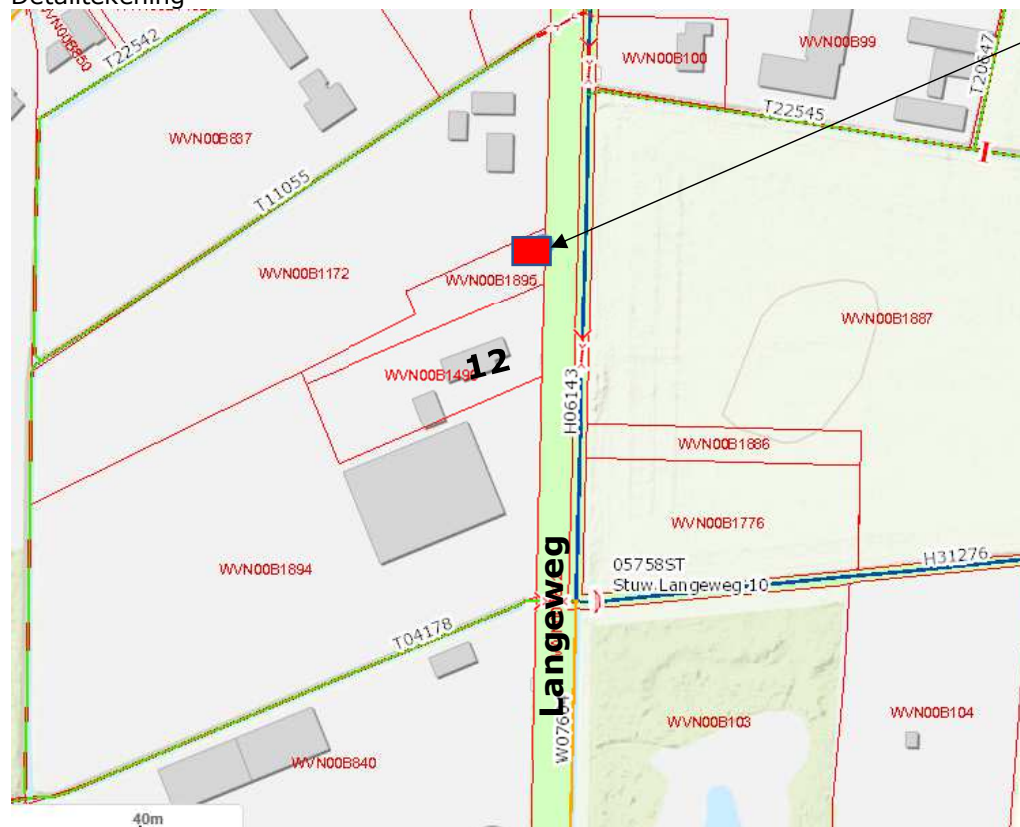
BIJLAGE 1 Locatie – Langeweg 12 in Rockanje

Overzichtstekening



Locatie te realiseren uitweg met poort

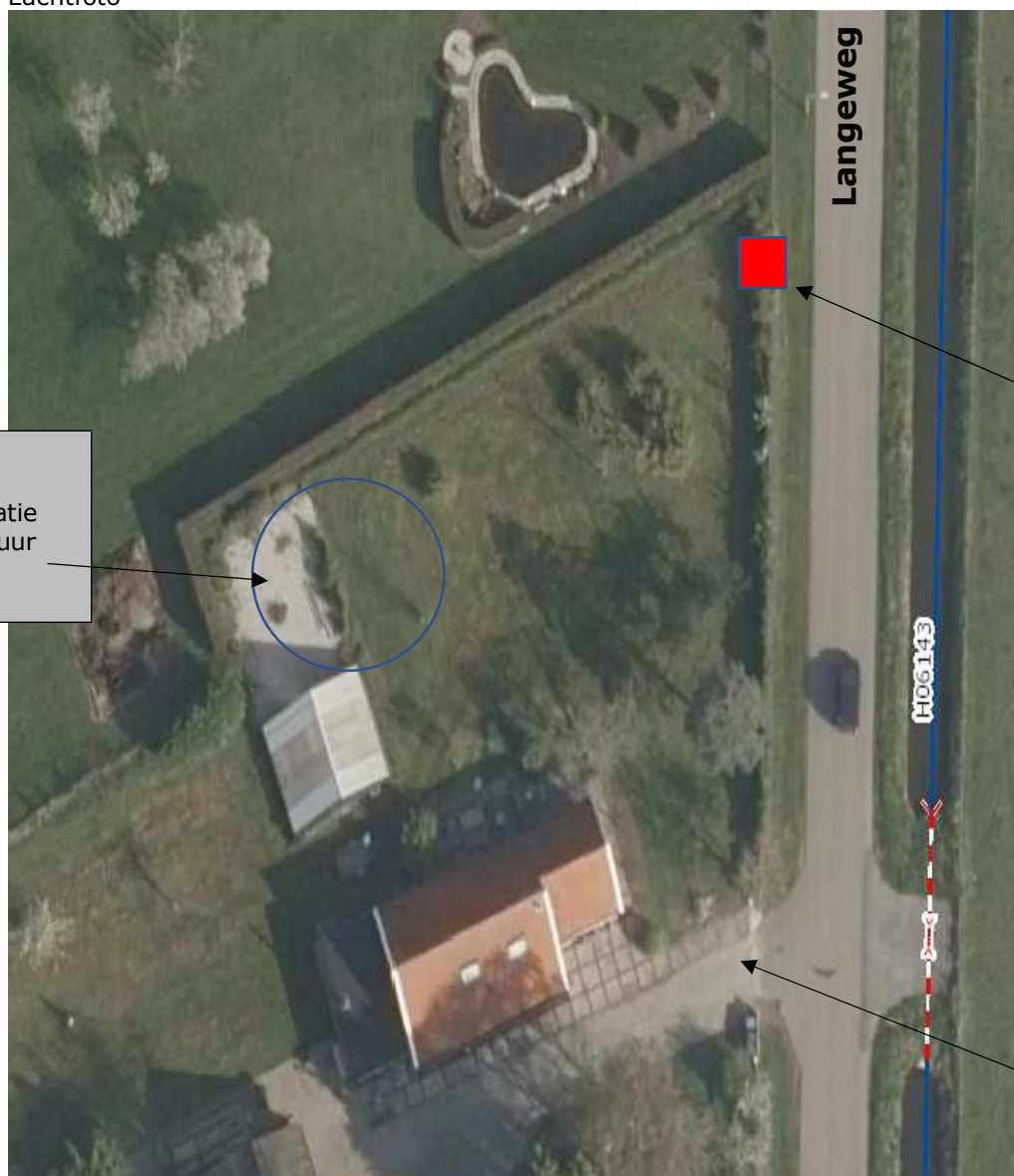
Detailtekening





waterschap
**Hollandse
Delta**

Luchtfoto



Locatie
schuur

Locatie te
realiseren
uitweg met
poort

Bestaande
uitweg bij
huisnummer
12



BIJLAGE 2 Tekening

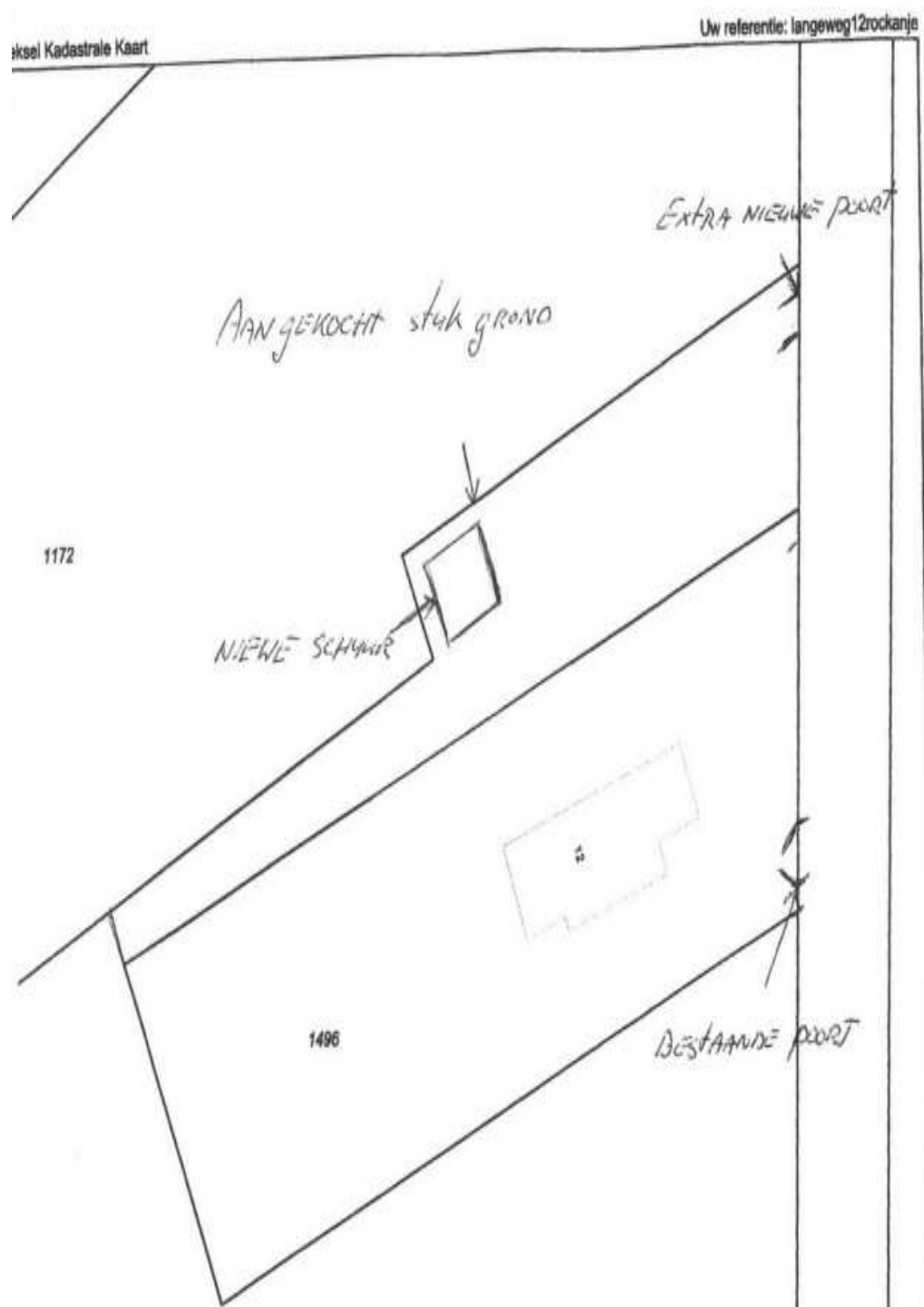
De volgende tekeningen maken deel uit van de vergunning van waterschap Hollandse Delta met nummer VTH2021-1306:

- 1 situatietekening, ongenummerd en ongedateerd;
- 1 situatietekening (aangepast), ongenummerd en ongedateerd.



waterschap
**Hollandse
Delta**

situatietekening, ongenummerd en ongedateerd.





situatietekening (aangepast), ongenummerd en ongedateerd

waterschap
Hollandse
Delta