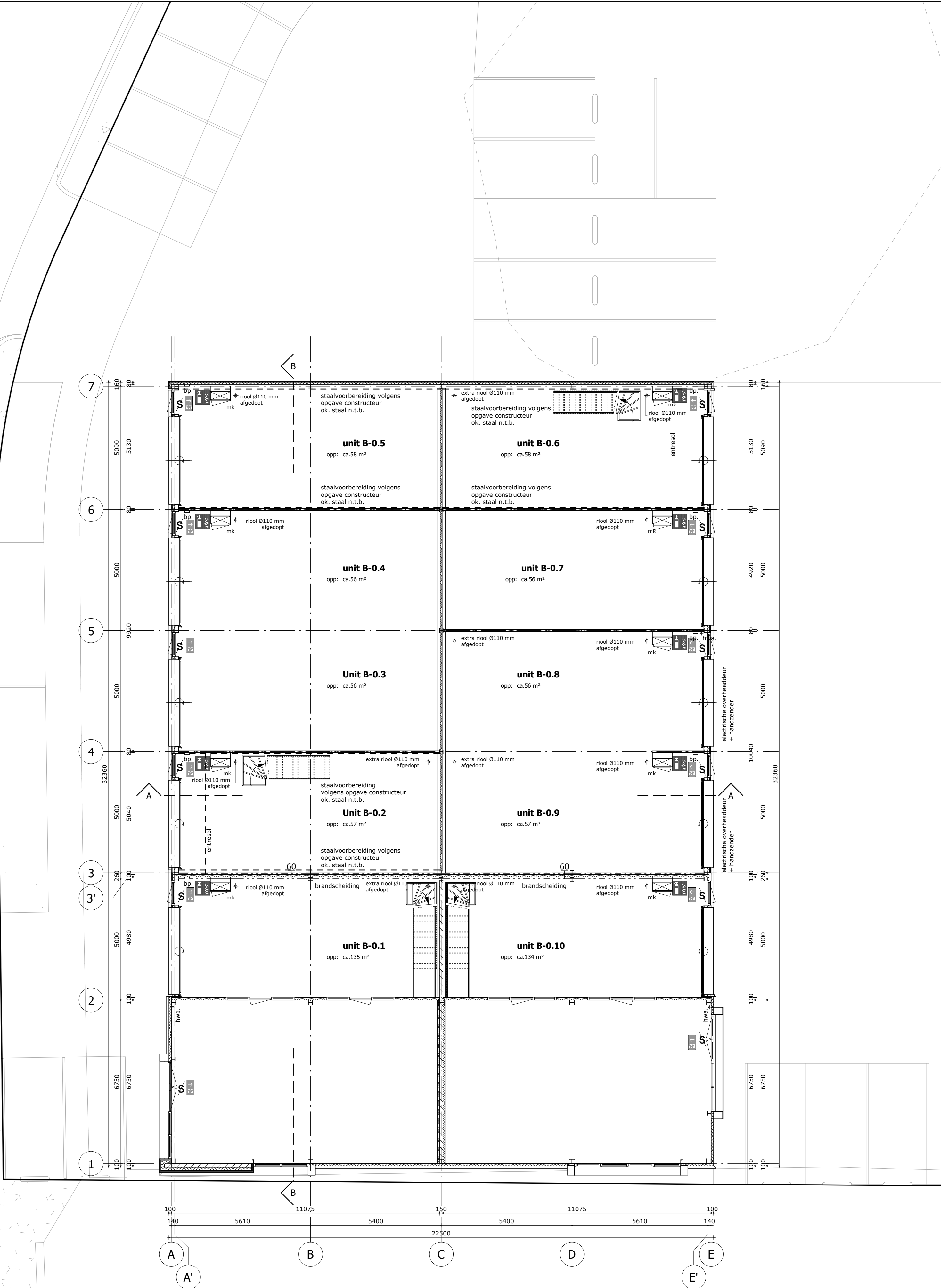
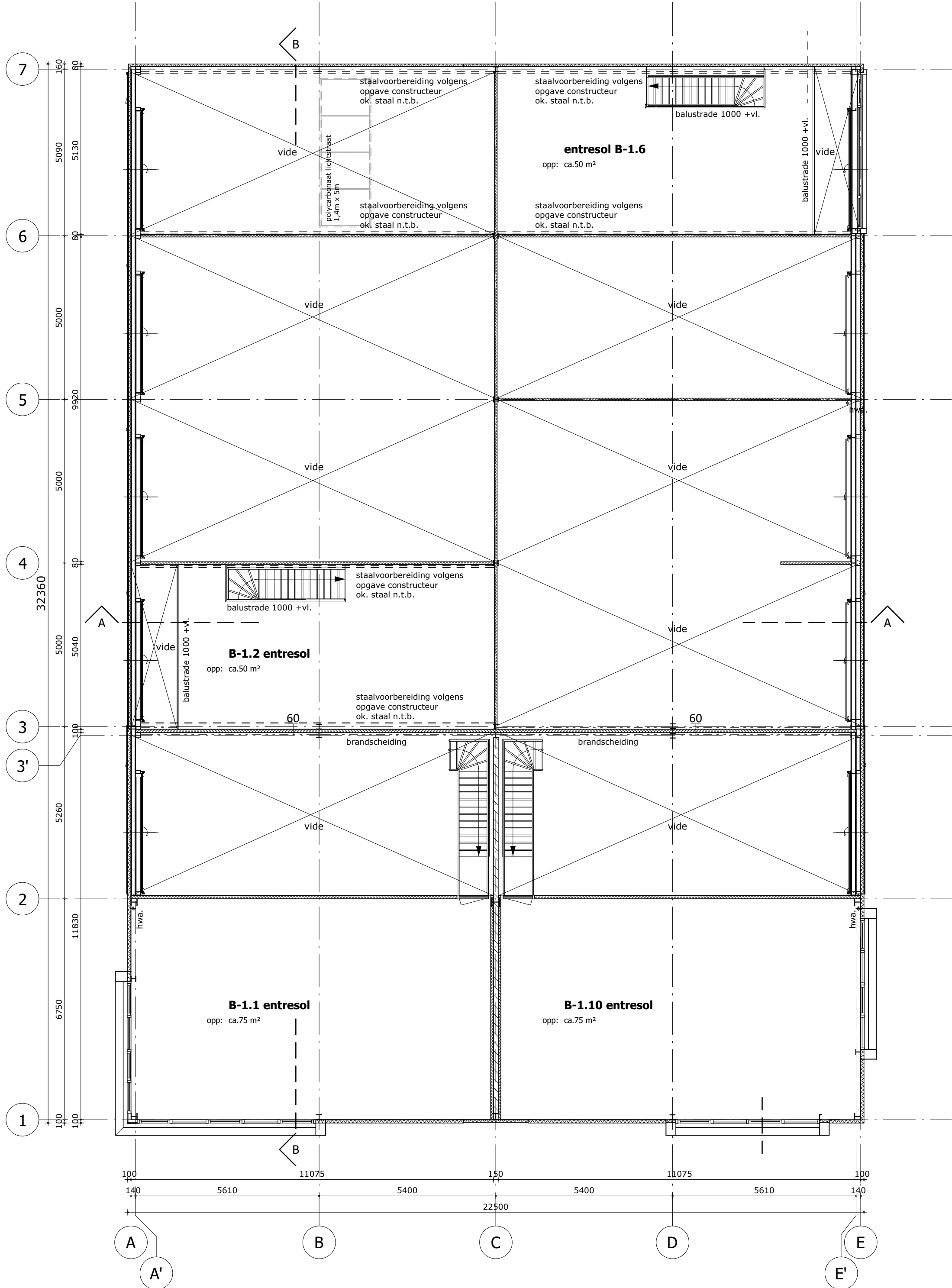




begane grond



entresol

bouwbesluit:

Er dient gebouwd te worden overeenkomstig de eisen van het bouwbesluit

eisen uit het oogpunt van veiligheid

- vloerafscheidingen volgens afdeling 2.3
- afmetingen trappen volgens afdeling 2.5
- beperking ontwikkeling van brand volgens afdeling 2.9 conform NEN-EN 13501-1
- beperking ontwikkeling van rook volgens afdeling 2.9 conform NEN-EN 13501-1
- deuren, ramen, kozijnen e.d. van woonfuncties voldoen aan een weerstandsklasse 2 met intrasikwerendheid, volgens NEN 5096
- alle afmetingen, zwaartes e.d. van alle constructieonderdelen volgens berekening en tekening constructeur en leveranciers

eisen uit het oogpunt van gezondheid

- afwerking scheidingen toilet- en badruimte volgens afdeling 3.5
- wering van vocht van buiten volgens afdeling 3.5 conform NEN 2778
- luchtverversing van verblijfsruimte, toilet- en badruimte volgens afd. 3.6
- luchtverversing van overige ruimtes volgens afd. 3.6
- bescherming tegen ratten en muizen volgens afd. 3.10

eisen uit het oogpunt van bruikbaarheid

- afmetingen vrije doorgang volgens afd. 4.4
- dagmaat deuren $\geq 850 \times 2000$ mm

eisen uit het oogpunt van energiezuinigheid

- Het gehele gebouw is ingedeeld onder de functie, lichte industrie functie.
- Het betreft een onverwarmde gebouw, Rc waarden van wand en dak $\geq 3,7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$

eisen aan installaties

- afvoer afvalwater en ficielen volgens afdeling 6.4 conform NEN 3215
- afvoer hemelwater volgens afdeling 6.4 en aanvullende bepalingen gemeente
- electra installaties volgens NEN 1010
- waterleidinginstallaties volgens NEN 1006

algemene opmerkingen

- geringe afwijkingen i.v.m. nadere uitwerking voorbehouden
- alle maten in millimeters
- op de overheaduren zijn ter indicatie de bouwnummers weergegeven
- werkelijke nummering overheaduren conform huisnummering gemeente

brandcompartimentering

- het gebouw wordt uitgevoerd als één brandcompartiment < 2500m²
- oppervlakte brandcompartiment: 730 m²

renvooi

- hwa. hemelwaterafvoer
- no. noodoverstort
- mk. meterkast
- beton
- sandwichpaneel

bruto oppervlaktes

unit	oppervlak
00 begane grond	
unit B-0.1	135 m ²
Unit B-0.2	57 m ²
Unit B-0.3	56 m ²
unit B-0.4	56 m ²
unit B-0.5	58 m ²
Unit B-0.6	58 m ²
unit B-0.7	56 m ²
unit B-0.8	56 m ²
unit B-0.9	57 m ²
unit B-0.10	134 m ²

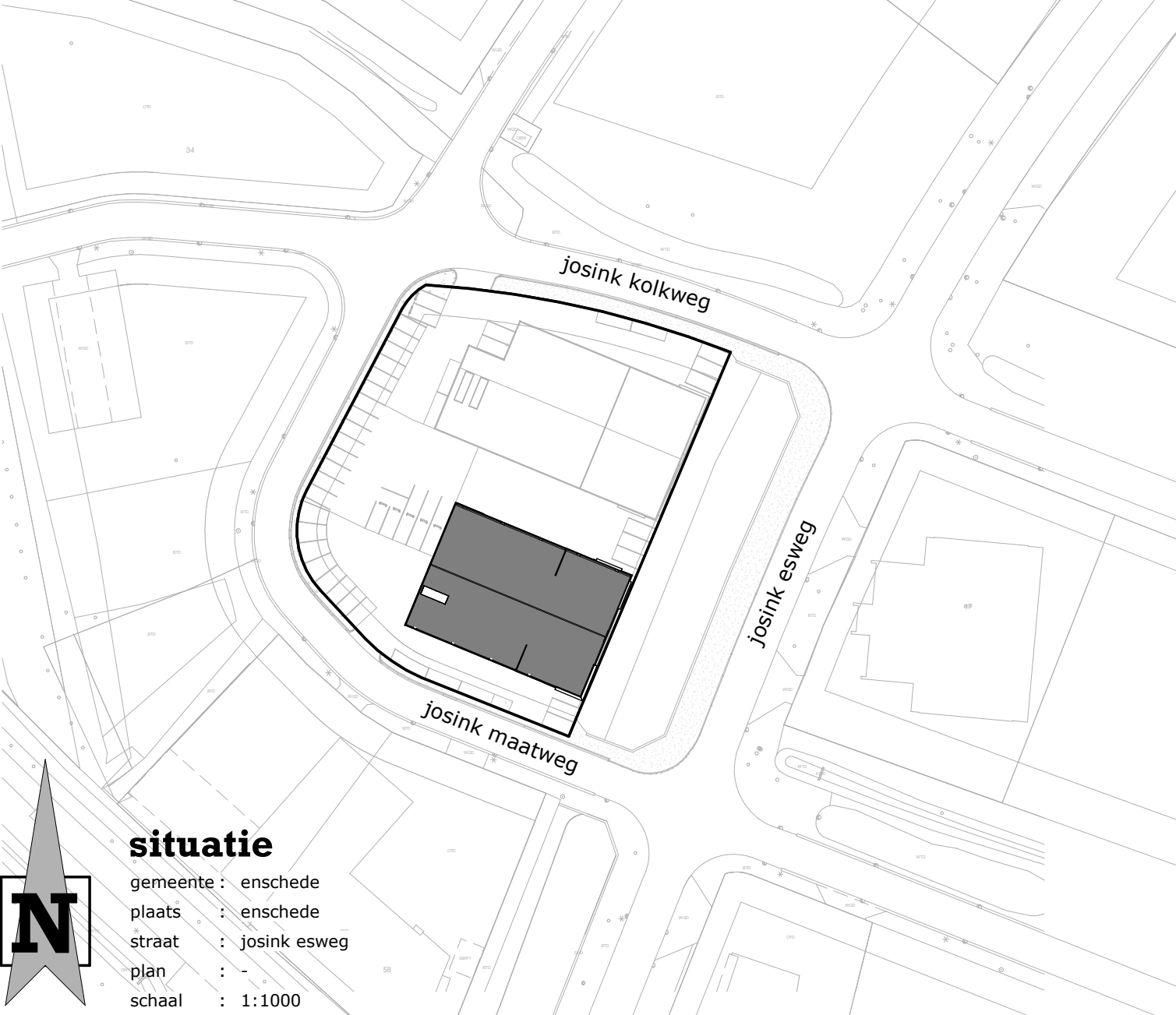
01 entresol	
B-1.1 entresol	75 m ²
B-1.2 entresol	50 m ²
B-1.10 entresol	75 m ²
entresol B-1.6	50 m ²
totaal	973 m ²

renvooi brandveiligheid

- handblusmiddel
- vluchtweg, omlaag

situatie

- gemeente : enschede
- plaats : enschede
- straat : josink esweg
- plan : -
- schaal : 1:1000



ontwerp: **nieuwbouw bedrijfsverzamelgebouw aan de josink esweg te enschede**

opdrachtgever: d & d holding almelo b.v.
laan van indië 6h, 7602db almelo

architect: joost perik
tekenaar: amir emanuel

fase: **omgevingsaanvraag**
onderdeel: plattegronden en situatie
gebouw B

schaal: 1:100 datum: 250520
afm.: 594x1050 wijziging: 110521

pr8
architecten

twentepoort oost 34
7609 rg almelo
postbus 15
7600 aa almelo
T 0546 - 540840
E info@pr8.nl
I www.pr8.nl