

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6131153
Aanvraagnaam	Laan van Nieuw-Guinea 17-BS, 19-BS, 19-BSA, 21-BS
Uw referentiecode	-
Ingediend op	02-06-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Plaatsing dakopbouw nummer 17-BS. Plaatsing balkons bij nummers 19-BS en 21-BS, toevoeging dakterras nummers 19-BSA en 17-BS, verhoging dakrand reeds vergunde dakopbouw nummers 19-BSA, 19-BS en 21-BS. Voor de reeds vergunde dakopbouwen van nummers 19-BSA, 19-BS en 21-BS zie verleende vergunning HZ_WABO-18-41666.
Opmerking	Voor de reeds vergunde dakopbouwen zie HZ_WABO-18-41666. Aangezien nummer 17-BS een andere dakhoogte (300 mm hoger) heeft dan de reeds vergunde dakopbouwen van nummers 19-BSA, 19-BS en 21-BS, willen we graag de dakrandhoogte van reeds vergunde dakopbouwen met 300 mm verhogen, zodat er geen knik in de daklijn ontstaat. E.e.a. is besproken met dhr. A. Karis.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieve veiligheid
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Installaties Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Kwaliteitsverklaringen
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000

Contactformulier: www.utrecht.nl/baliebwo
Website: www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon: VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Catharijne
Kadastrale sectie	C
Kadastraal perceelnummer	7986
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Laan van Nieuw-Guinea 17-BS, 19-BSA, 19-BS en 21-BS



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Plaatsing van een dakopbouw bij nummer 17-BS. Plaatsing balkons bij nummers 19-BS en 21-BS, toevoeging dakterras nummers 19-BSA en 17-BS, verhoging dakrand reeds vergunde dakopbouw nummers 19-BSA, 19-BS en 21-BS

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 649

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 683

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1672

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1771

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 434

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 334

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. Ja Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BS-19BS-19BSA-21BS_-20210507_bestaand_pdf	Laan van Nieuw-Guinea 17BS-19BS-19BS-A-21BS_20210507_bestaand.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	02-06-2021	In behandeling
7BS-19BS-19BSA--21BS-20210507_vergund_pdf	Laan van Nieuw-Guinea 17BS-19BS-19BS-A-21BS_20210507_vergund.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	02-06-2021	In behandeling
_17BS-19BS-19BSA-21BS-20210507_nieuw_pdf	Laan van Nieuw-Guinea 17BS-19BS-19BS-A-21BS_20210507_nieuw.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	02-06-2021	In behandeling
7BS-19BS-19BSA--21BS-20210507_details_pdf	Laan van Nieuw-Guinea 17BS-19BS-19BS-A-21BS_20210507_details.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	02-06-2021	In behandeling
Verklaring_geen_bezwaar_nr_21_jpg	Verklaring geen bezwaar nr 21.jpg	Anders	02-06-2021	In behandeling
Verklaring_geen_bezwaar_nr_23_JPG	Verklaring geen bezwaar nr 23.JPG	Anders	02-06-2021	In behandeling