

Documentenlijst Besluit-buiten behandeling (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:202104940

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het veranderen van de gevel van het kantoor Els Borst-Eilersplein 58 door het plaatsen van een deur

Adres: Els Borst-Eilersplein 58

Datum Besluit-buiten behandeling (P) (GG): 03-06-2021

Documenten bij besluit:

Document: Besluit-buiten behandeling (P)

Bestandsnaam: A7954962.out.pdf

Documentid: 35667488

Bestandsgrootte: 0,06



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

buiten behandeling stellen aanvraag om een omgevingsvergunning Els
Borst-Eilersplein 58

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202104940/7954962

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

1

Geachte heer/mevrouw,

Op 22 maart 2021 ontvingen wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor het veranderen van de gevel van het kantoor Els Borst-Eilersplein 58 door het plaatsen van een deur.

Wij hebben u op 23 april 2021 verzocht uw aanvraag uiterlijk op 21 mei 2021 aan te vullen.

Binnen de gestelde termijn hebben wij geen aanvullende gegevens ontvangen.

In de bijlage bij deze brief staat een overzicht van de ontbrekende gegevens indien u een nieuwe aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen overweegt.

Besluit

Op grond van artikel 4:5, lid 1, onder c, van de Algemene wet bestuursrecht besluiten wij uw aanvraag niet verder te behandelen.

Kosten

De aanvraag is buiten behandeling gesteld en u kunt in het geval van een activiteit bouwen, handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening en brandveilig gebruik de betaalde kosten (ook wel leges genoemd) geheel of gedeeltelijk terugvragen. Een verzoek hiervoor kunt u richten aan de directeur der Gemeentebelastingen, postbus 19924, 2500 CX Den Haag.

Contact

Heeft u vragen na het lezen van deze brief? Dan kunt u contact opnemen met [Geanonimiseerd].

Gemeente Den Haag

Spui 70
Den Haag

Volg uw aanvraag op www.mijndenhaag.nl

Postbus 12600
2500 DJ Den Haag

T [Geanonimiseerd]
www.denhaag.nl

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen:
Teammanager vergunningen, afdeling Vergunningen & Toezicht

[Geanonimiseerd]

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

Bijlage

Overzicht ontbrekende gegevens.

Activiteit: bouwen

De aanvraag is voor wat betreft deze activiteit beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de Regeling omgevingsrecht is vast komen te staan, dat er gegevens ontbraken.

Binnen de beschikbare termijn hebben wij geen aanvullende informatie ontvangen. In de aanvraag ontbreken derhalve de volgende stukken:

1. Situatietekening van het gehele perceel (schaal 1:1000-met noordpijl-).
2. Doorsnedetekening (schaal 1:100) dwars op de gevel van de bestaande en de nieuwe toestand met daarin getekend:
 - o De hoogtemaatvoering van de kozijnwijziging ten opzichte van de bovenkant begane grondvloer en het aansluitend terrein (maaiveld);
 - o De hoogtemaatvoering van de overige vloerpeilen en borstweringen ten opzichte van de bovenkant begane grondvloer en het aansluitend terrein (maaiveld)
 - o De bouwhoogte van het gebouw en de belendende bebouwing op de aangrenzende buurpercelen;
3. Geveltekeningen van de bestaande - en nieuwe toestand (schaal 1:100), inclusief een deel van de belendende gevels, waaruit blijkt hoe het gebouw in de directe omgeving past en waarop zijn aangegeven:
 - o De draairichting van de ramen en deuren en plaats van de ventilatieroosters;
 - o De toegepaste materialen en daarbij behorende materiaalafwerking en kleuren;
4. Detailtekeningen (verticaal en horizontaal schaal 1:5 of 1:10) van de bestaande en de nieuwe toestand. Op de tekeningen is aangegeven:
 - o De thermische isolatie (U-waarde) van de beglazing. Voor de nieuwe beglazing moet dit minimaal gelijk zijn aan de isolatie van de bestaande beglazing;
5. Foto('s) van de bestaande gevel(s) en de omliggende bebouwing, eventueel foto's van vergelijkbare kozijn en/of gevelwijziging(en) binnen dezelfde architectuureenheid*.

** architectuureenheid: een of meer bouwblokken die als eenheid ontworpen zijn en als zodanig herkenbaar*

Toelichting: Wellicht kunt u voor bovenstaande (grotendeels) de bestaande bouwtekeningen gebruiken.