

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6105785
Aanvraagnaam	Kaprenovatie Oude Rijkstraaweg 12
Uw referentiecode	386
Ingediend op	25-05-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Aanvraag omgevingsvergunning voor volumetoename agv na-isolatie van de kapconstructie van Oude Rijkstraaweg 12 in Twello
Opmerking	Aanvraag en ingediende stukken zijn opgesteld conform de opgave van de heer T. Overeem waarmee de het initiatief vooraf kort telefonisch is besproken. Constructieve gegevens worden niet ingediend omdat constructief geen aanpassingen worden gedaan en ook de Rc-berekening conform NTA 8800 is oi niet noodzakelijk omdat de isolatie op zich de vereiste isolatie verzorgt
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Normaal onderhoud uitvoeren

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7391MD
Huisnummer	12
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oude Rijksstraatweg
Plaatsnaam	Twello
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De locatie wordt gekenmerkt door het aanwezige woonhuis met mansardekap en prominente serre.
----------------------------------	--



Bouwen

Normaal onderhoud uitvoeren

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er worden herstelwerkzaamheden uitgevoerd aan de kap en het gootwerk. De kap zal ook worden geïsoleerd.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

160

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

160

5 Uiterlijk bouwwerk/welstand

6 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
386_210521-fotos-bestaand_pdf	386_210521-fotos-bestaand.pdf	Welstand	25-05-2021	In behandeling
86_DO_250525_TekeningenOmgevingsverg_pdf	386_DO_250525_TekeningenOmgevingsverg.pdf	Welstand	25-05-2021	In behandeling
blad-nl-slimfix-renotwin--dakisolatie_pdf	prijbsblad-nl-slimfix-renotwin--dakisolatie.pdf	Kwaliteitsverklaringen	25-05-2021	In behandeling