

Gemeente Hardenberg
De heer M. Schiphorst
De Stelling 7
7773 ND HARDENBERG

Zwolle, 2 juni 2021

Betreft: Locatie Hardenberg – Hofsteeweg 2 te Collendoorn
Beschikking instemming evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit
Uniforme Saneringen (BUS)
Locatiecode: AA016002964
Ons kenmerk: Z2021-00006956

WET BODEMBESCHERMING
Beschikking

Op 20 mei 2021 hebben wij van uw adviseur Lycens B.V., Deventerstraat 10, 7575 EM Oldenzaal, een aanvraag ontvangen. Het betreft een verzoek om in te stemmen met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Hofsteeweg 2 te Collendoorn, gemeente Hardenberg. Het evaluatieverslag is opgesteld door Lycens B.V. (BUS Evaluatie Immobiel, Hofsteeweg 2 Collendoorn, kenmerk 2021-0192, ondertekent 30 april 2021). De saneringslocatie betreft een gedeelte van de volgende kadastrale percelen: kadastrale gemeente Ambt-Hardenberg, sectie O, nummers 4526 en 4524.

BESLUIT

Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen mogelijk verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd teneinde inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

OVERWEGINGEN

Op 23 februari 2021 hebben wij voor de locatie Hofsteeweg 2 in Collendoorn de BUS-melding, categorie Immobiel, ontvangen, waarmee wij op 2 maart 2021 hebben ingestemd. De sanering is op 12 maart 2021 uitgevoerd. Bij de sanering is door middel van ontgraving de met asbest verontreinigde grond ten zuiden van de stal en ten noordoosten van de bestaande boerderij op het terrein aan de Hofsteeweg 2 gesaneerd.

OD IJsselland
Lübeckplein 2
8017 JZ Zwolle
Postbus 40252
8004 DG Zwolle
088 525 10 50
info@odijsselland.nl
www.odijsselland.nl

KVK 68066805
BTW NL85728722B01
IBAN NL23 BNGH 028 51 72 956
BIC BNGHNL26

Er zijn geen wijzigingen op de BUS-melding ingediend. Wel is in de evaluatie opgenomen dat het te saneren gebied iets kleiner is dan in de melding opgenomen. Omdat de saneringsdoelstelling niet is gewijzigd, is dit niet gemeld. In wand W04.1 overschrijdt het gewogen gehalte asbest nog de interventiewaarde. Omdat het hier gaat om een puinverharding, geen bodem zijnde, is hier niet verder in het kader van de Wet Bodembescherming gesaneerd. In de BUS-evaluatie is opgenomen dat wel verder onderzoek naar de puinlaag is uitgevoerd.

Uit het evaluatieverslag blijkt het volgende:

- Bij de sanering is ten zuiden van de stal en ten noordoosten van de boerderij over een oppervlakte van circa 51 m² in totaal 15 m³ met asbest verontreinigde grond ontgraven. De ontgravingsdiepte bedraagt maximaal 0,5 meter voor asbest;
- 25 ton ontgraven verontreinigde grond is afgevoerd naar een erkende verwerker onder afvalstroomnummer 05WQ80091959;
- Van de putbodem en de putwanden zijn controlemonsters genomen. In de controlemonsters zijn, met uitzondering van wand W04.1 geen overschrijdingen van de saneringsdoelstelling (terugsaneerwaarde asbest) aangetoond;
- In wand W04.1 overschrijdt het gewogen asbest de restconcentratienorm. Het betreft een puinlaag, geen bodem. Daarom is hier niet verder gesaneerd. Wel wordt hier nog nader onderzoek verricht buiten het kader van deze sanering;
- Na de sanering is de ontgravingsput aangevuld met gebiedseigen grond.

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering. Er is geen noodzaak tot het treffen van nazorgmaatregelen voor het gesaneerde deel van het terrein.

Vragen/informatie

Hebt u vragen en/of opmerkingen over deze brief, dan kunt u contact opnemen met de heer M.P. de Lange van de Omgevingsdienst IJsselland, telefonisch bereikbaar op het nummer: 06 52027492.

Met vriendelijke groet,
Namens Gedeputeerde Staten van Overijssel

André de Boer
Teammanager Advies Omgevingsdienst IJsselland

Dit document is door de OD-IJsselland digitaal vervaardigd en daarom niet van een handtekening voorzien

PROCEDURELE ASPECTEN

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website www.overijssel.nl/loket/kennisgeving
<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat op onze brief staat;
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit;
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift;
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 3 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle;
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing>.

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRvS) dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De AbRvS kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de AbRvS op het algemene telefoonnummer 070 – 426 44 26. Als u nog geen zaak heeft lopen bij de AbRvS, dan kunt u op werkdagen tussen 8.30 uur en 17.00 uur contact opnemen met de afdeling publieksvoorlichting, telefoonnummer 070 – 426 42 51 of 070 - 426 40 33.

Afschriften

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Lycens B.V., t.a.v. de heer B. Franke, Deventerstraat 10, 7575 EM Oldenzaal.