



Amstelplan Ontwikkeling B.V.
T.a.v. de heer R Spruit
Postbus 94267
1090 GG Amsterdam

Datum
1 juni 2021

Behandelaar
K. Bouwmeester
kees.bouwmeester@waternet.nl

Telefoonnummer
06-53714840

Uw kenmerk
20123 - Amstelveen

OLO-nummer
5681647

Ons zaaknummer
WN2020-008426

Onderwerp
Maatwerkbesluit

Beste meneer Spruit,

Op 17 december 2020 ontving Waternet een vergunningaanvraag van Haasnoot Bruggen B.V., De Roysloot 13, 2231NZ Rijnsburg namens Amstelplan Ontwikkeling B.V., Postbus 94267, 1090 GG Amsterdam, voor het realiseren van een steiger, ter hoogte van Rondehoep West 37TO in Ouderkerk aan de Amstel.

Wij behandelen aanvragen namens het dagelijks bestuur van Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). Wij hebben de aanvraag geregistreerd onder zaaknummer WN2020-008426.

Beoordeling aanvraag

De aangevraagde activiteiten zijn vrijgesteld van vergunningplicht in het Keurbesluit AGV 2019. Voor de aanleg van steigers gelden in principe de regels zoals genoemd in artikel 2.19 van het Keurbesluit AGV 2019. De door u aangevraagde activiteiten passen echter niet volledig binnen die regels. AGV kan de activiteiten alsnog toestaan met een maatwerkbesluit en bijbehorende voorschriften, mits de activiteiten geen nadelige gevolgen hebben voor de goede staat en werking van het watersysteem. In dit geval maken we van die mogelijkheid gebruik.

Maatwerkbesluit

Op grond van artikel 2.42 van de Keur AGV 2019 besluiten wij dat:

In afwijking van de regels van artikel 2.19 Lid 3, sub 1, artikel van het Keurbesluit AGV 2019 geldt:

- Dat er een steiger meer dan 3 meter uit de waterkant mag komen

In aanvulling op de regels in artikel 2.19 van het Keurbesluit AGV 2019 geldt:

- De steiger moet worden aangebracht in overeenstemming met de tekening de tekeningen, Doorsnede.pdf met kenmerk DMS2021-0018376. En de tekening Bovenaaanzicht.pdf met kenmerk, DMS2021-0018376.

Onderdelen van het maatwerkbesluit

De volgende documenten maken deel uit van dit maatwerkbesluit:

DMS2021-0018377	Doorsnede
DMS2021-0018376	Bovenaaanzicht
DMS2021-0022457	Locatie steiger

Overwegingen

Bij het toetsen van de aanvraag aan de oogmerken van de Keur AGV 2019 en de doelstellingen van het waterbeheer is het volgende overwogen:

De steigers zijn onderdeel van de ontwikkeling van Amsteleiland en moeten daarom ook in het bredere perspectief van deze ontwikkeling worden gezien. Het Amsteleiland, dat is ontstaan na het doortrekken van de Amstel, wordt voornamelijk ontsloten door secundair boezemwater. De Amstel stroomt aan de westzijde van het eiland. De steiger komt aan de westzijde van de toegangsbrug naar het eiland en dus buiten het stromingsprofiel en vaarstrook van de Amstel. De toegangsbrug heeft de doorvaart opening aan de kant van de Rondehoep West aansluitend aan de vaarstrook rond het eiland, die buiten de natuurlijke oever is gesitueerd. De steigers komen dus buiten deze vaarstrook.

In het project is er aandacht voor de ecologische toestand van het water. De Amstelmeander rond het eiland is van grote ecologische waarde en blijft bewaard. De steiger voor de toekomstige bewoners van het Amsteleiland is niet groter dan nodig is, heeft geen invloed op de doorstroming van de Amstel en zal weinig invloed hebben op de waterkwaliteit, omdat overschaduwning beperkt is en er voldoende doorstroming van de aangrenzende Amstel.

Handhaving

Alle overige voorschriften uit het Keurbesluit AGV 2019 (artikel 2.19) blijven onverminderd van toepassing. U vindt dit besluit op www.agv.nl/keur
Onze toezichthouders kunnen controleren of u zich houdt aan de regels.

Meer informatie

Hebt u vragen naar aanleiding van deze brief? Neem dan contact op met K. Bouwmeester, bereikbaar onder telefoonnummer 06-53714840.
Als u het zaaknummer WN2020-008426 vermeldt, kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur van AGV,

K.J. van Koppen, senior medewerker Vergunningen

Wij informeren de gemeente Amstelveen over dit besluit.
Een afschrift is gestuurd naar:
- van Haasnoot Bruggen B.V, De Roysloot 13, 2231NZ Rijnsburg

Datum

1 juni 2021

Zaaknummer

WN2020-008426

Pagina

2 van 3

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat het maatwerkbesluit bekend is gemaakt, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen het maatwerkbesluit (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van dit maatwerkbesluit) naar:

- Het dagelijks bestuur van AGV
p/a Waternet
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

Het maatwerkbesluit treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig bezwaar instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Dit kan digitaal via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Toestemming andere overheden

Het is mogelijk, dat u voor de activiteiten ook toestemming nodig hebt van andere overheden. Denk aan een omgevingsvergunning op grond van de Wabo van de gemeente waar de activiteiten plaatsvinden. Informeer uzelf tijdig; in elk geval voordat u met de werkzaamheden begint.

Datum

1 juni 2021

Zaaknummer

WN2020-008426

Pagina

3 van 3