

Anterieure overeenkomst C. van Maasdijkstraat 90, te Utrecht (zakelijke beschrijving)

Dit is de zakelijke beschrijving van de inhoud van de anterieure overeenkomst als bedoeld in artikel 6.2.12 Besluit ruimtelijke ordening ter uitvoering van en behorende bij de publicatie op grond van artikel 6.24 lid 3 Wet ruimtelijke ordening.

De gemeente Utrecht heeft met de eigenaren overeenstemming bereikt over het in exploitatie brengen van het perceel, plaatselijk bekend C. Van Maasdijkstraat 90 te Utrecht, kadastraal bekend gemeente Zuilen, sectie C, nummer 2966 (geheel).

De eigenaren zijn voornemens om 6 woonappartementen te realiseren, waarvan 3 in het segment middenhuur.

De eigenaren verbinden zich middels deze anterieure exploitatieovereenkomst om aan de gemeente een exploitatiebijdrage te voldoen. De exploitatiebijdrage dient ter dekking van de gemeentelijke plankosten. De eigenaren dragen voor eigen rekening zorg voor de herinrichting van de aangrenzende openbare ruimte. Voor verhaal van mogelijke planschadeclaims is in de anterieure exploitatieovereenkomst een regeling opgenomen.

Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.

