

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5750613
Aanvraagnaam	Aanvraag dakopbouw Da Costastraat 96
Uw referentiecode	-
Ingediend op	18-01-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het betreft een vergunningsplichtige dakopbouw, die al meerdere keren is uitgevoerd in de straat. Daarnaast moet er een opbouw komen op de reeds aanwezige uitbouw op de begane grond. Ook dit plan is al elders in de straat gerealiseerd.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieve veiligheid
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Kwaliteitsverklaringen
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2321AR
Huisnummer	96
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Da Costastraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

85

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

102

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

208

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

265

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

78

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

70

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	Kunststof rabat	wit
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	kunststof	wit
- Ramen	kunststof	wit
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	kunststof	wit
Dakbedekking	bitumen	zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Opgehoogde nok: dakpannen - zelfde als bestaand, rood.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
4_Aanzichten_DaCostastraat_96_Leiden_pdf	20210114 Aanzichten DaCostastraat 96 Leiden.pdf	Overige gegevens veiligheid Welstand Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling
rtimentering_DaCostastraat_96_Leiden_pdf	20210114 Brandcompartimentering DaCostastraat 96 Leiden.pdf	Gezondheid	18-01-2021	In behandeling
htberekening_DaCostastraat_96_Leiden_pdf	20210114 Daglichtberekening DaCostastraat 96 Leiden.pdf	Gezondheid	18-01-2021	In behandeling
0114_Details_DaCostastraat_96_Leiden_pdf	20210114 Details DaCostastraat 96 Leiden.pdf	Overige gegevens veiligheid Welstand Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling
lattegronden_DaCostastraat_96_Leiden_pdf	20210114 Plattegronden DaCostastraat 96 Leiden.pdf	Overige gegevens veiligheid Welstand Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling
ieberekening_DaCostastraat_96_Leiden_pdf	20210114 Ventilatieberekening DaCostastraat 96 Leiden.pdf	Gezondheid	18-01-2021	In behandeling
IMG_20201221_155419-.jpg	IMG_20201221_1-55419-.jpg	Welstand	18-01-2021	In behandeling
IMG_20201221_155446-.jpg	IMG_20201221_1-55446-.jpg	Welstand	18-01-2021	In behandeling
IMG_20201221_155451-.jpg	IMG_20201221_1-55451-.jpg	Welstand	18-01-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
IMG_20201221_155840-.jpg	IMG_20201221_1-55840-.jpg	Welstand	18-01-2021	In behandeling