

DATUM 31 mei 2021
UW BRIEF VAN 11 maart 2021
UW KENMERK Groote Dok Oost 2
ONS KENMERK PB2021-0974104
INGEKOMEN NR. PB2021-064273
ONDERWERP Watervedunning

CONTACTPERSOON J. den Heijer
DOORKIESNUMMER 088-974 34 00
E-MAILADRES vergunningen@wshd.nl
AANTAL BIJLAGEN 1
OLONUMMER 5902693
DOSSIERNUMMER VTH2021-1579



waterschap
**Hollandse
Delta**

Gemeente Hellevoetsluis
T.a.v. de heer L. Provily
Postbus 13
3220 AA HELLEVOETSLUIS

Geachte heer Provily,

Op 11 maart 2021 hebben wij uw aanvraag ontvangen. De aanvraag betreft het inrichten van de openbare ruimte van bouwproject Groote Dok Oost 2 ter hoogte van Opzoomerlaan en Dokweg in Hellevoetsluis.

Ons besluit

Wij hebben besloten de gevraagde vergunning te verlenen. Deze vergunning met nummer VTH2021-1579 treft u als bijlage aan.

Het besluit en de voorschriften die wij aan de vergunning verbinden, kunt u lezen in deel 1 van de vergunning. De aangevraagde activiteiten en onze overwegingen die hebben geleid tot dit besluit kunt u lezen in deel 2 van de vergunning. Met welke aandachtspunten u rekening moet houden kunt u lezen in deel 3 van de vergunning.

Start activiteiten

U moet ons vooraf op de hoogte stellen van de start van de activiteiten. Als wij niet weten wanneer u begint, loopt u het risico dat u de uitgevoerde werken achteraf moet aanpassen. In voorschrift 1 van de vergunning staat hoe u ons op de hoogte moet brengen.

Leges

Aan het in behandeling nemen van uw aanvraag zijn geen leges verbonden.

Opmerkingen

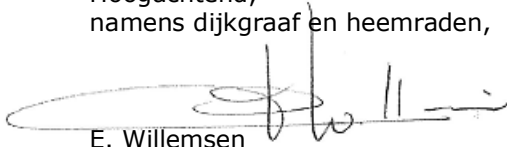
1. Mogelijk heeft u behalve deze vergunning nog andere vergunningen, ontheffingen en/of (privaatrechtelijke) toestemmingen nodig voor de vergunde activiteiten.
2. Zonder de schriftelijke toestemming van het waterschap mag het werk niet worden gewijzigd, uitgebreid of verwijderd.
3. Voordat u met de graafwerkzaamheden start adviseren wij u zich op de hoogte te stellen van eventueel aanwezige kabels en leidingen ter plaatse van de activiteiten.
4. Voor eventuele grondwateronttrekkingen moet apart een melding worden gedaan of vergunning worden aangevraagd bij het waterschap.
5. Van 1 oktober tot 1 april daaropvolgend geldt voor primaire waterkeringen een stormseizoen, waarbinnen geen activiteiten uitgevoerd mogen worden.

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
Postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl

Contact

Voor vragen over deze brief en de vergunning kunt u contact opnemen met bovengenoemde contactpersoon. Wij verzoeken u bij alle correspondentie over deze vergunning het dossiernummer te vermelden.

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,



E. Willemsen
teamleider vergunningverlening

Afschrift aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hellevoetsluis, gemeente@hellevoetsluis.nl.





waterschap
**Hollandse
Delta**

Watervergunning nummer VTH2021-1579

Deel 1 Besluit en voorschriften

Aanhef

Dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta hebben op 11 maart 2021 een aanvraag ontvangen van gemeente Hellevoetsluis om een vergunning te verlenen.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Keur van waterschap Hollandse Delta, de Algemene wet bestuursrecht en de in deel 2 vermelde overwegingen besluiten dijkgraaf en heemraden als volgt:

1. de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.2 van de Keur van waterschap Hollandse Delta aan Gemeente Hellevoetsluis, Oostzanddijk 26, 3221 AL Hellevoetsluis of diens rechtverkrijgende(n) te verlenen voor het inrichten van de openbare ruimte van bouwproject Groote Dok Oost 2 ter hoogte van Opzoomerlaan en Dokweg in Hellevoetsluis;
2. de vergunning te verlenen voor de realisatie van de werken genoemd onder besluit 1 voor een periode van drie jaar, gerekend vanaf het moment dat de vergunning in werking treedt;
3. de vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd voor het hebben en onderhouden van de werken genoemd onder besluit 1;
4. de volgende tekening(en) deel te laten uitmaken van deze vergunning:
 - situatietekening, tek.nr. 000-09-357, d.d. 11-03-2021;
 - dwarsprofieltekening, tek.nr. 000-09-359, d.d. 11-03-2021;
5. aan de vergunning de in deel 1 opgenomen voorschriften te verbinden.

Ondertekening

Ridderkerk, d.d. 31 mei 2021

Namens dijkgraaf en heemraden,

P. Schakel
hoofd afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving



Voorschriften

Ten aanzien van aanvang en voltooiing van de activiteiten

1. De aanvang van de activiteiten moet ten minste één week van tevoren worden gemeld bij het waterschapsloket. Tevens moet u een naam en telefoonnummer van een contactpersoon, die in geval van calamiteiten door het waterschap bereikt kan worden doorgegeven. Het waterschapsloket is bereikbaar op telefoonnummer 0900 2005005 (lokaal tarief) of per e-mail 2005005@wshd.nl.
2. Als ten behoeve van onderhoud enige grondroering, ophoging of vernieuwing moet worden gedaan, moet dit ten minste één week van tevoren schriftelijk worden gemeld bij het waterschapsloket.
3. Schade en onderhoud aan de waterkering, als gevolg van de uitvoering van de activiteiten, blijft gedurende een periode van een jaar na voltooiing van de activiteiten voor rekening van de vergunninghouder.

Ten aanzien van uitvoering en revisie

4. Tijdens de uitvoering van de activiteiten moet een exemplaar van deze vergunning met bijbehorende bijlagen op de uitvoeringslocatie aanwezig zijn.
5. De activiteiten moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende bijlagen, behoudens de uit de voorschriften voortvloeiende wijzigingen en/of aanvullingen.
6. Tijdens de uitvoering moeten op eerste aanwijzing van het waterschap in geval van calamiteiten en/of wateroverlast door de vergunninghouder direct alle maatregelen worden genomen die nodig zijn om de stabiliteit en veiligheid van de waterkering te waarborgen.
7. Alle voor de uitvoering van de activiteiten in, langs of over de waterkering te maken hulpconstructies behoeven de goedkeuring van het waterschap en moeten direct na het gereedkomen van het onderdeel van de activiteiten waarvoor zij werden aangebracht volledig worden verwijderd.
8. De stabiliteit en veiligheid van de waterkering mag tijdens de uitvoering van de werken niet onnodig worden verstoord. Hiertoe moeten afdoende maatregelen getroffen worden.
9. Na uitvoering van de activiteiten moet binnen 2 maanden de revisietekeningen conform het Rijksdriehoeksstelsel digitaal aan het waterschap worden toegezonden.

Ten aanzien van grondroeringen

10. Grondroeringen moeten tot het strikt noodzakelijke worden beperkt. Eventuele nazakkingen of zettingen, voor zover die het gevolg zijn van de vergunde activiteiten, moeten door en op kosten van de vergunninghouder worden hersteld.
11. Het is verboden (met uitzondering van de vergunde activiteiten) iets van het waterstaatswerk (waterkering) te ontgraven.
12. Grondroeringen moeten op een zodanige wijze worden uitgevoerd, dat de gemaakte taluds niet kunnen afschuiven.
13. De eventueel overblijvende grond moet ter plaatse worden verwerkt.
14. Bij ongeschiktheid van de vrijgekomen materialen voor grondroering, omdat de vereiste verdichtingsgraad niet meer kan worden bereikt, moet(en) de ontgraving(en) worden aangevuld met materiaal dat een gelijkwaardige funderingsopbouw geeft als de aanliggende ondergrond.



15. De verschillende grondsoorten moeten in oorspronkelijke volgorde worden teruggebracht, deze grond moet mechanisch worden verdicht in lagen van 0,20 m tot het oorspronkelijke maaiveld.

Ten aanzien van aanbrengen verharding

Op waterkeringen

16. Ter plaatse van elementenverhardingen in het dijkbeloop van de waterkering moeten deze worden gefundeerd op een laag van minimaal 0,20 m zand-cementstabilisatie in een verhouding van 1 deel cement op 10 delen zand.

Ten aanzien van afwerking

17. Het oppervlak moet geheel in overeenstemming met de omgeving worden afgewerkt en bekleed en eventuele verharding moet in de oorspronkelijke staat hersteld worden.
18. Het afstromende hemelwater moet naar de riolering worden afgevoerd, dit afstromende water mag geen uitspoeling van de waterkering ten gevolge hebben.
19. Losse materialen, planken e.d., die geen deel uitmaken van de activiteiten waarvoor vergunning is verleend, moeten direct na voltooiing van de activiteiten worden verwijderd.



Deel 2 Aanvraag en overwegingen

Aanleiding

De aanvrager wil voor bouwproject Groote Dok Oost 2 de openbare ruimte inrichten ter hoogte van Opzoomerlaan en Dokweg in Hellevoetsluis.

De werkzaamheden in deze vergunning zijn gerelateerd aan een reeks vergunningen verleend rondom bouwproject Groote Dok Oost 2.

De watervergunning VTH192269 voor het bouwen van woningen ten behoeve van dit project is op 12 februari 2020 verleend. Voor het bouwrijp maken van het terrein van bouwproject Groote Dok Oost 2 aan de Dokweg is op 22 september 2020 de watervergunning VTH2020-3471 verleend.

Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft het inrichten van de openbare ruimte door het aanbrengen van verharding en het planten van bomen.

De activiteiten vinden plaats in en nabij de waterkering plaatselijk bekend als Vestingwal West en Vestingwal Oost. Deze waterkering is een primaire waterkering volgens de legger van waterschap Hollandse Delta.

Voor de locatie van de activiteiten wordt verwezen naar bijlage 1.

Procedure

De aanvraag is op 11 maart 2021 bij het omgevingsloket ingediend en bij het waterschap geregistreerd onder nummer PB2021-064273.

De aanvraag heeft betrekking op activiteiten in beheersgebieden waarbij zowel het waterschap als Rijkswaterstaat het bevoegde bestuursorgaan is.

Dit betreffende gebied is echter volgens het Waterbesluit vrijgesteld van vergunningplicht. Rijkswaterstaat is om die reden niet om advies gevraagd.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier, nummer 5902693, d.d. 11-03-2021;
- situatietekening, tek.nr. 000-09-357, d.d. 11-03-2021;
- dwarsprofieltekening, tek.nr. 000-09-359, d.d. 11-03-2021;
- dwarsprofiel dijklichaam, tek.nr. 000-09-360, d.d. 11-03-2021;
- overzichtskaart inrichting openbare ruimte, ongenummerd en ongedateerd.

De voorbereiding van deze vergunning heeft conform het gestelde in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Toetsing van de aanvraag

De aanvraag is getoetst aan de doelstellingen van de Waterwet en de Keur van waterschap Hollandse Delta. Deze doelstellingen en belangen vormen de basis voor vergunningverlening en zijn vastgelegd in wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid. Dit is uitgewerkt in aanvullende regelgeving, water- en beheersplannen en beleidsregels.



Overwegingen watersysteembeheer

Primaire waterkering

De primaire waterkering ter hoogte van de Opzoomerlaan/Dokweg te Hellevoetsluis heeft een kerende functie met als doel om te beschermen tegen buitenwater. De primaire waterkering heeft tot de betreffende locatie een dijktafelhoogte (DTH) van NAP +3.05 m. De werkelijke kruinhoogte nabij de werklocatie is NAP +4,20 m. Hiermee is er sprake van overhoogte van de waterkering. De locatie waar de werkzaamheden zullen plaatsvinden bevindt zich aan de kern- en beschermingszone van de primaire waterkering.

Profiel van vrije ruimte

Als gevolg van klimatologische wijzigingen en bodemdaling, maar ook vanwege veranderingen in hydraulische uitgangspunten, wordt bij waterkeringen een profiel van vrije ruimte gehanteerd. Op deze manier wordt de benodigde ruimte voor eventuele versterkingen van de waterkering reeds gereserveerd. Als gevolg van het gebruik van het profiel van vrije ruimte wordt de waterkering in de toekomst niet volledig volgebouwd, maar wordt rekening gehouden met uitbreidingen, zodat bouwwerken niet hoeven wijken voor versterkingen.

De te planten bomen doorsnijden volgens tekening het profiel van vrije ruimte niet. Met inachtneming van de opgenomen voorschriften over grondroering voor het maken van een kuil ten behoeve van het aanplanten kunnen de bomen op de geplande locaties worden gerealiseerd.

Constructie en uitvoering

De werkzaamheden hebben betrekking op het uitvoeren van bestratingsstraatwerkzaamheden en het planten van bomen. Een klein gedeelte van de aan te leggen bestrating ligt in kernzone de waterkering. Dit gedeelte in de waterkering wordt daar waar nodig voorzien van een nieuwe kleilaag en vervolgens voorzien van een laag zandcementstabilisatie van 0,20 m. In de eindfase worden er straatbakstenen aangebracht.

Effecten op relevante faalmechanismen

Het gaat om een tijdelijke ontgraving. De werkzaamheden bevinden zich boven het profiel van vrije ruimte van de waterkering. Door de geringe ontgravingen zijn er geen negatieve effecten te verwachten op het faalmechanisme van de waterkering. Met inachtneming van de voorschriften zullen de werkzaamheden geen nadelige invloed hebben op de stabiliteit en de erosiebestendigheid van de waterkering.

Invloed op de ruimte voor doelmatig beheer en onderhoud

Gedurende de aanleg en daarna zal het beheer en onderhoud aan de waterkering geen nadelige invloed ondervinden.

Ten aanzien van stormseizoen

De kans op het falen van waterkeringen is het grootst op het moment dat de waterkering het zwaarst belast wordt. Deze belasting treedt op bij hoge waterstanden en sterke wind. In de periode van 1 oktober tot 1 april (het stormseizoen) is er een grotere kans op het optreden van hoog water in combinatie met sterke wind. Bij het verrichten van werkzaamheden in de waterkering in deze periode wordt de functie van de waterkering aangetast, waardoor de faalkans van de waterkering wordt vergroot. Vandaar mogen de werkzaamheden niet in het stormseizoen worden uitgevoerd.

Conclusie

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan daarom geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.



Deel 3 Bezwaar en aandachtspunten

Bezwaar

Dijkgraaf en heemraden wijzen u op de mogelijkheid om op grond van artikel 7:1 van de Awb bezwaar te maken tegen dit besluit door het indienen van een bezwaarschrift. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet bevatten uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Ook moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. U kunt het bezwaarschrift sturen aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kunt u in geval van een spoedeisend belang op grond van artikel 8:81 Awb een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening doen bij de Voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam. U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen bij genoemde rechtbank via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

Aandachtspunten

1. Tegen dit besluit kan ook door andere belanghebbenden bezwaar worden gemaakt. De bezwaartermijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Wij wijzen u erop dat uitvoering van de vergunde activiteiten binnen de bezwaartermijn geheel voor eigen risico is.
2. Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of waterschap Hollandse Delta ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.
3. Als het vergunningplichtige werk in andere handen overgaat – bijvoorbeeld door verkoop, erfopvolging, overdracht van gebruiksrecht of anderszins – moet wijziging van de tenaamstelling van de vergunning schriftelijk worden gemeld bij dijkgraaf en heemraden waterschap Hollandse Delta. De melding moet worden gedaan binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden.
4. Als gedurende drie achtereenvolgende jaren geen gebruik is gemaakt van deze vergunning kunnen dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.



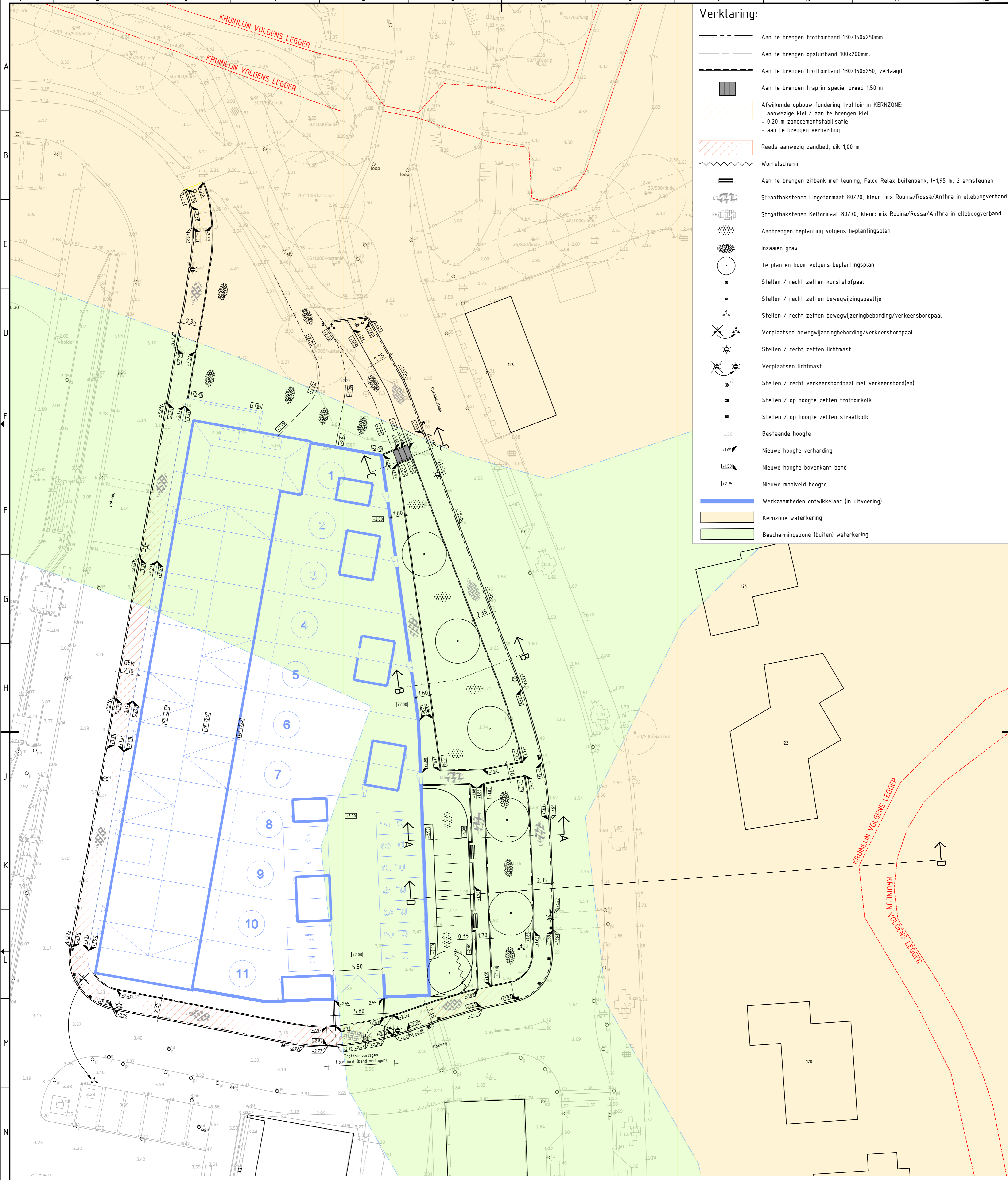
BIJLAGE 1 Locatie

Overzichtsfoto locatie werkzaamheden:



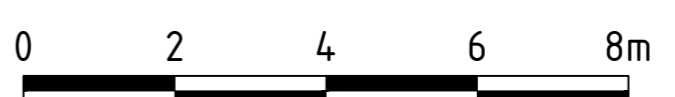
Detailafbeelding locatie werkzaamheden:





Verklaring:

- Aan te brengen trottoirband 130/150x250mm.
- Aan te brengen opsluitband 100x200mm.
- Aan te brengen trottoirband 130/150x250, verlaagd
- Aan te brengen trap in specie, breed 1,50 m
- Afwijkende opbouw fundering trottoir in KERNZONE:
- aanwezige klei / aan te brengen klei
- 0,20 m zandcementstabilisatie
- aan te brengen verharding
- Reeds aanwezig zandbed, dik 1,00 m
- Wortelscherm
- Aan te brengen zitbank met leuning, Falco Relax buitenbank, l=1,95 m, 2 armsteunen
- Straatbakstenen Lingeformaat 80/70, kleur: mix Robina/Rossa/Anthra in elleboogverband
- Straatbakstenen Keirformaat 80/70, kleur: mix Robina/Rossa/Anthra in elleboogverband
- Aanbrengen beplanting volgens beplantingsplan
- Inzaaien gras
- Te planten boom volgens beplantingsplan
- Stellen / recht zetten kunststofpaal
- Stellen / recht zetten bewegwijzingspaaltje
- Stellen / recht zetten bewegwijzeringbebordring/verkeersbordpaal
- Verplaatsen bewegwijzeringbebordring/verkeersbordpaal
- Stellen / recht zetten lichtmast
- Verplaatsen lichtmast
- Stellen / recht verkeersbordpaal met verkeersbord(en)
- Stellen / op hoogte zetten trottoirkolk
- Stellen / op hoogte zetten straatkolk
- Bestaande hoogte
- Nieuwe hoogte verharding
- Nieuwe hoogte bovenkant band
- Nieuwe maaiveld hoogte
- Werkzaamheden ontwikkelbaar (in uitvoering)
- Kernzone waterkering
- Beschermingszone (buiten) waterkering



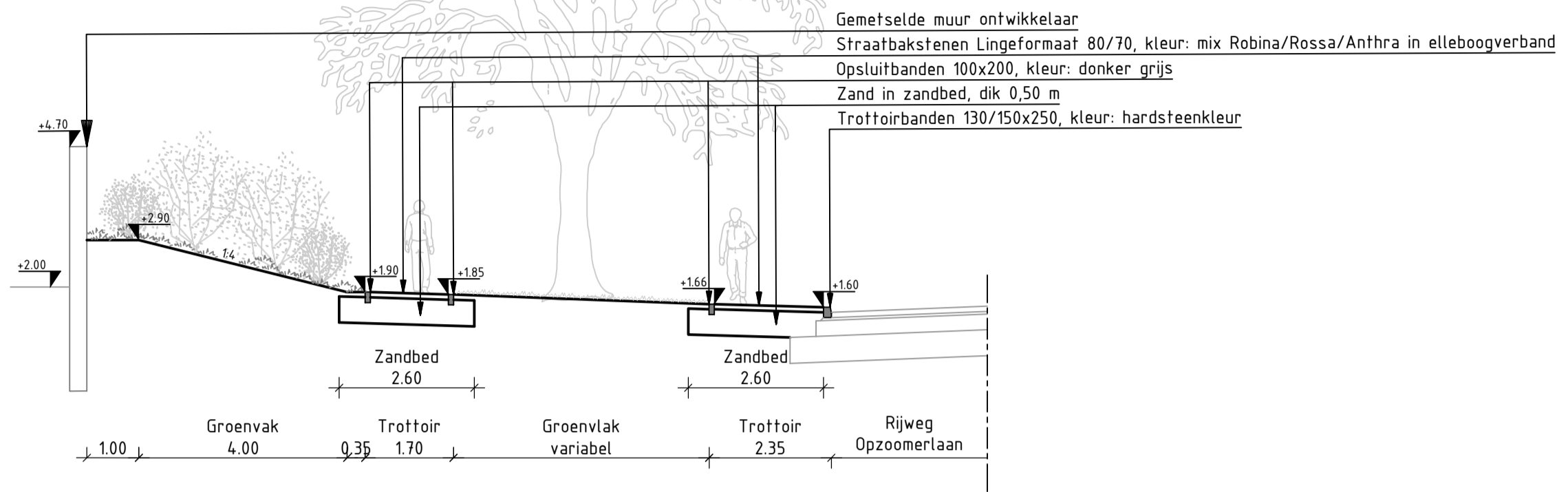
DO	11-03-2021	CONCEPT	R.R.
CO	05-03-2021	CONCEPT	R.R.
Nr	Datum	Wijziging	Tek

Gemeente Hellevoetsluis
 Groote Dok Oost 2
 Inrichting openbare ruimte Opzoomerlaan

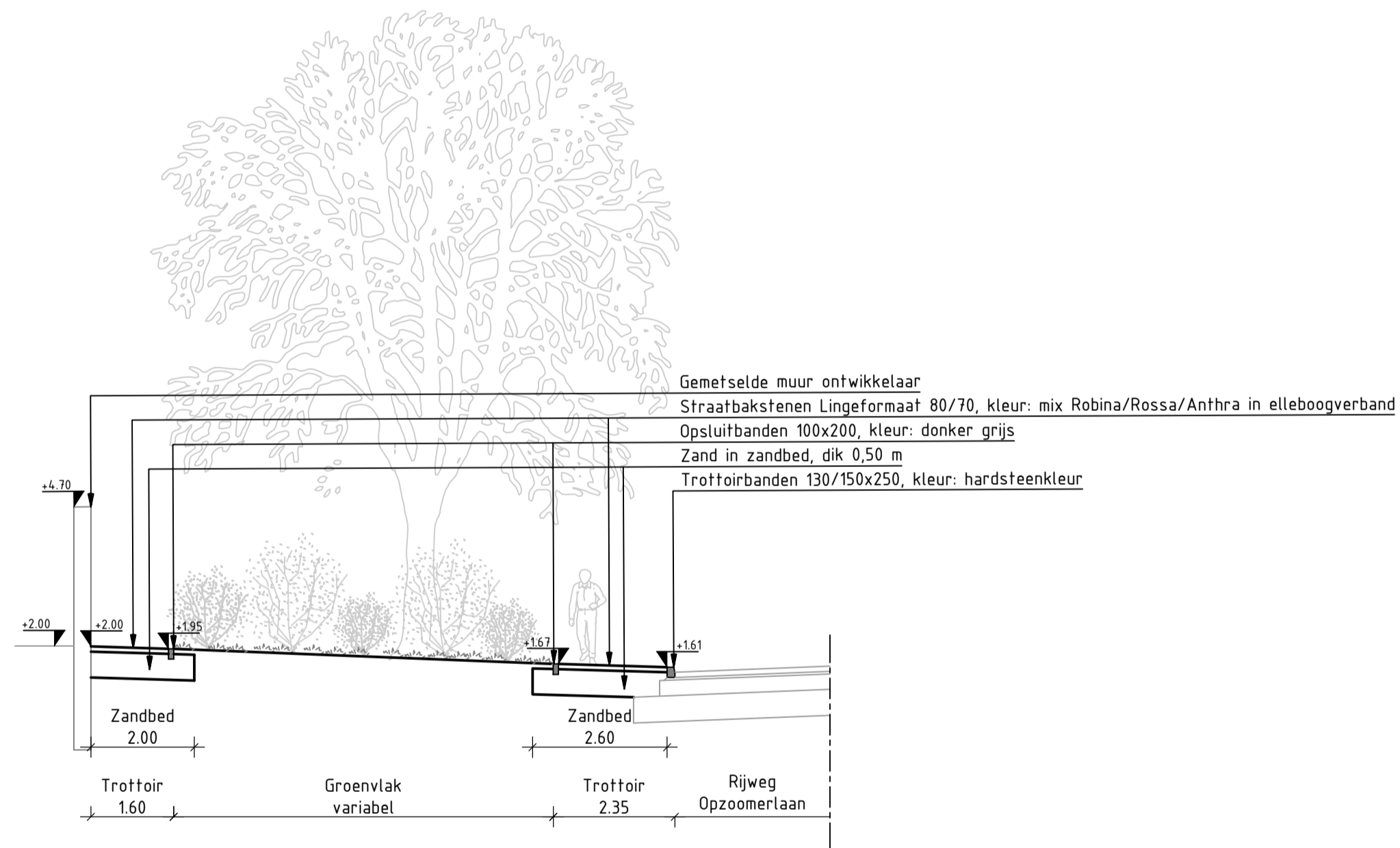
Tekenaar: R. Remijn
 Projectleider: L. Provily
 Status: **DEFINITIEF**

Schaal: 1:200
 Formaat: A1
 1 IN 1
 Wijz.n.r.: DO

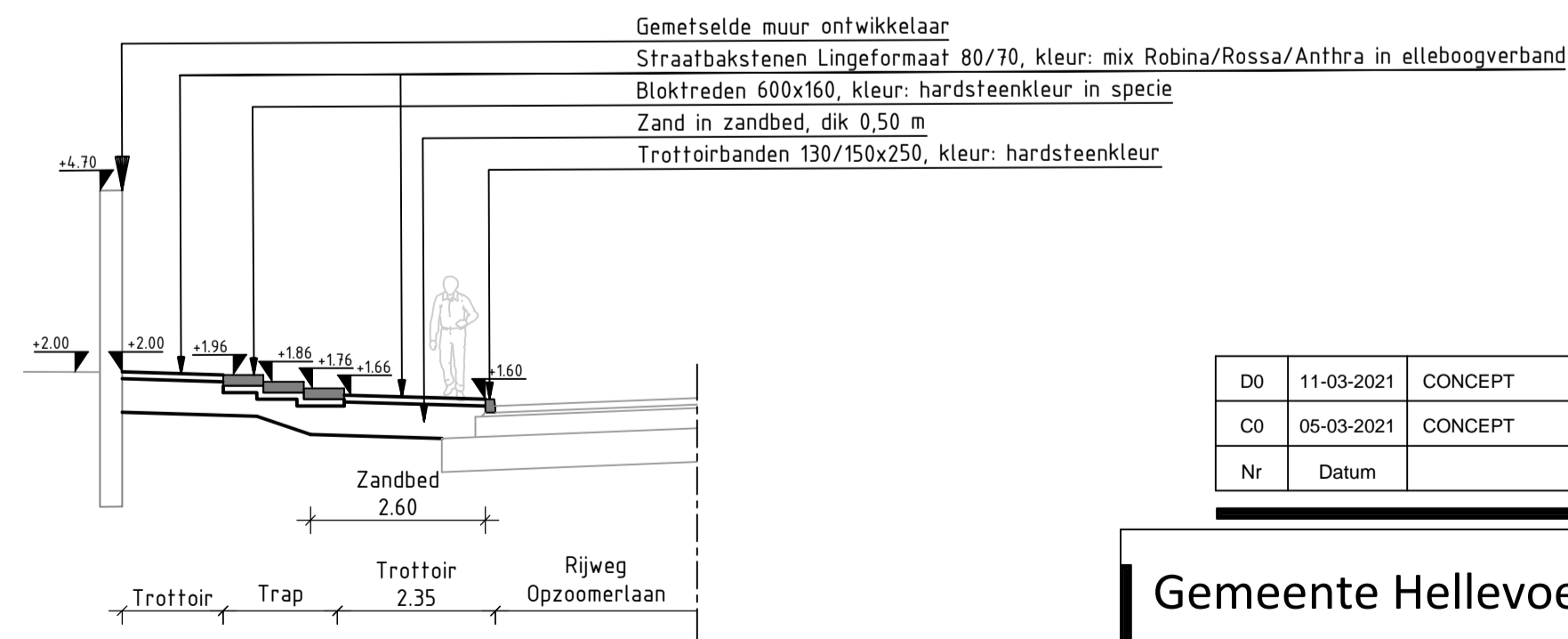
Maten in meters tenzij anders vermeld
 Materialen in millimeters
 Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.



Doorsnede A-A
 Schaal 1:100



Doorsnede B-B
 Schaal 1:100



Doorsnede C-C
 Schaal 1:100

Nr	Datum	Wijziging	Tek
D0	11-03-2021	CONCEPT	R.R.
CO	05-03-2021	CONCEPT	R.R.

Gemeente Hellevoetsluis

Tekenaar R. Remijn Schaal 1:100

Projectleider L. Provily Formaat A2

Groote Dok Oost 2

1 IN 1

Inrichting openbare ruimte Opzoomerlaan dwarsprofielen

Status DEFINITIEF Wijz.n.r. D0

Tekeningnummer 000-09-359

