

Nummer: \*426790\*

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 31 maart 2021, ingekomen op 31 maart 2021 geregistreerd onder zaaknummer 0652412130 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 26 mei 2021.

Van:

Gelet op: - de Waterwet;  
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;  
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

#### OVERWEGINGEN:

##### **Aanvraag**

1. Er is een aanvraag ingediend voor het wijzigen van de vergunning met besluitnummer 17UTP04554.
2. Deze vergunning is verleend voor het lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak ter hoogte van Heigatstraat 15 te Etten-Leur.
3. Het verzoek betreft het aanpassen van de hoeveelheid op te vangen hemelwater en de locatie en vorm van de retentievoorziening.
4. De reden van de aanvraag voor wijziging van de vergunning is de wijziging van de nieuwbouwplannen.
5. Ook het lozingspunt wordt gewijzigd van een B- naar een A-water. Dit valt onder Algemene regel 14 en wordt ook meegenomen in deze vergunning.

##### **Wetgeving**

6. Volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning:
  - gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
  - een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
  - in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.
7. Volgens artikel 3.6 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning neerslag door toename van verhard oppervlak of door afkoppelen van bestaand oppervlak, tot afvoer naar een oppervlaktewaterlichaam te laten komen.

##### **Algemene regels**

8. De volgende aangevraagde werkzaamheden vallen onder algemene regels behorende bij de keur:
  - Het aanleggen van een lozingsconstructie in een A-water;en vallen buiten de reikwijdte van deze vergunning.
9. Deze werkzaamheden dienen derhalve te voldoen aan de algemene regels die als bijlage bij deze vergunning zijn gevoegd.

##### **Algemene toetsingskaders van het waterbeheer**

10. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
  - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
  - bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
  - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
11. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

12. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.
13. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.
14. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene regels en Beleidsregels horende bij de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
15. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

#### **Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater**

16. Het verzoek is getoetst aan beleidsregel 13 (afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak) van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

#### **Afvoer hemelwater door toename van verhard oppervlak**

17. Het doel van beleidsregel 13 (afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak) is om de mogelijk versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak of afkoppelen van verhard oppervlak op een optimale wijze in te passen in het bestaande watersysteem waar de ontwikkeling onderdeel van uitmaakt.
18. Uitbreidingsplannen met een toename aan verhard oppervlak en/of het afkoppelen van verhard oppervlak dienen zo veel als mogelijk hydrologisch neutraal te worden uitgevoerd en optimaal worden ingepast in het bestaande watersysteem.
19. Het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld om een ernstige belasting van het watersysteem te voorkomen. Het gaat niet alleen om de individuele lozing, maar om het effect op het watersysteem van meerdere lozingen tezamen.
20. Voor de nieuwe situatie wordt retentie geëist. Door het voorschrijven van een retentie wordt voorkomen dat het watersysteem ter plaatse dermate zwaar wordt belast door een beperkt aantal lozingen zonder retentie, dat er geen nieuwe lozingen op het oppervlaktewaterlichaam door anderen kunnen worden toegestaan aangezien deze zouden leiden tot wateroverlast.
21. Er is in deze situatie reeds een retentievoorziening van 819 m<sup>3</sup> aanwezig voor de oude kas met een verhard oppervlak van 10.500 m<sup>2</sup>. Deze retentie is reeds in 2012 vergund in de vergunning met besluitnummer 12UT010382.
22. Het verhard oppervlak van de nieuw te bouwen kas van waar het hemelwater afkomstig is, is groter dan 10.000 m<sup>2</sup>, zijnde 32.840 m<sup>2</sup>, en is dus vergunningplichtig.
23. Het afstromend hemelwater wordt gereduceerd geloosd via een voldoende gedimensioneerde retentievoorziening met een inhoud van 1540 m<sup>3</sup>.
24. Hiermee voldoet de retentievoorziening aan de minimale bergingscapaciteit van 985 m<sup>3</sup>, overeenkomend met een waterschijf (bui) van 60 mm en een gevoeligheidsfactor van 0,50.
25. In de toekomst zal er mogelijk nog een uitbreiding van het verhard oppervlak komen zodat er uiteindelijk een totaal verhard oppervlak van 48.500 m<sup>2</sup> ontstaat. Ook dan is de retentievoorziening met een inhoud van 1540 m<sup>3</sup> voldoende groot om het hemelwater op te vangen alvorens het te lozen op oppervlaktewater.
26. De gereduceerde lozing vindt plaats op naastgelegen A-water met leggercode OVK02569 via een afvoerconstructie met knijpvoorziening met een diameter van 6 cm.
27. De retentievoorziening is in deze situatie een natuurlijke vijver met de afmetingen 100 meter lang, 22 meter breed en 0,70 meter diep (GHG is 0,70m). Hierin kan het opgevangen hemelwater in eerste instantie kan infiltreren alvorens het geloosd wordt op oppervlaktewater.
28. Tegen het verlenen van de wijzigingsvergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

#### **B E S L U I T:**

De vergunning met besluitnummer 17UTP04554 verleend aan en zijn rechtverkrijgenden, als volgt te wijzigen:

#### **I Overwegingen**

Onderstaande overwegingen van vergunning met besluitnummer 17UTP04554 vervallen:

- 13 tot en met 23

En worden vervangen door bovenstaande overwegingen:

- 17 tot en met 27

## **II Algemene voorschriften**

Onderstaande algemeen voorschrift 1.2. vervalt:

- De werken/ activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende gewaarmerkte tekeningen met nummers WBD17-03450-A, WBD17-03450-B, Berekening waterbassin  
De werken/ activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende gewaarmerkte tekeningen met nummers WBD17-03450-A, WBD17-03450-B, Berekening waterbassin en de Situatietekening met Bladnr: SOIc.

En wordt vervangen door onderstaande algemeen voorschrift 1.2:

- De werken/ activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen met nummers 0652412130-A en 0652412130-B.

## **III Bijzondere voorschriften**

Onderstaande bijzondere voorschriften van vergunning met besluitnummer 17UTP04554 vervallen:

- 7.1. tot en met 7.6.

En worden vervangen door onderstaande bijzondere voorschriften:

- 7.1 Het hemelwater afkomstig van de uitbreiding van 32.840 m<sup>2</sup> verhard oppervlak (kas) dient gebufferd te worden in de retentievoorziening alvorens tot lozing wordt overgegaan. De retentievoorziening is een gegraven natuurvijver zoals aangegeven op de bijbehorende tekening met nummer 0652412130-B.
- 7.2 De vijver wordt gegraven met de afmetingen 100 meter lengte x 22 meter breedte x 0,70 meter diepte. 0,70 meter is de gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG) op deze locatie. De vijver krijgt hiermee een inhoud van 1540 m<sup>3</sup>.
- 7.3 In deze retentievoorziening dient voldoende ruimte aanwezig te zijn om een bui van 30 mm te kunnen bufferen (gevoeligheidsfactor 0,5 = 300 m<sup>3</sup> per hectare = 985 m<sup>3</sup>).
- 7.4 Met betrekking tot het te lozen hemelwater geldt een landbouwkundige afvoernorm. Dit komt overeen met een afvoerbegrenzer met een diameter van maximaal 6 cm.

Breda, 25 mei 2021  
Namens het dagelijks bestuur,  
Teammanager vergunningen

# Mededelingenblad

## Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beschikt. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

## Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

## Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

## Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

## **Algemene regel 14.**

### **Lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en nabij oppervlaktewaterlichamen**

#### **1. Criteria**

Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van de Keur voor het aanleggen, verwijderen of behouden van lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en nabij a- en b-wateren.

#### **2. Voorschriften**

1. Werken in a-wateren als bedoeld in de criteria, moeten zodanig worden aangebracht, dat het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam niet wordt belemmerd of onmogelijk wordt gemaakt en geen aantasting van het profiel van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvindt.
2. Werken als bedoeld in de criteria, mogen het doorstroomprofiel niet belemmeren.
3. Onverminderd de onderhoudsplichten verijdert de eigenaar/gebruiker van de lozingsconstructies in a-wateren, binnen een straal van 0,5 meter rondom het werk in het talud, al het voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiingen en afval.

#### **3. Mededeling**

Degene die een lozingsconstructies en onttrekkingswerken aanlegt als bedoeld in artikel 1 in a-wateren deelt dit tenminste 5 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden mee aan het bestuur.

#### **4. Toelichting**

Lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en langs oppervlaktewaterlichamen kunnen belemmerend werken voor onderhoud. Met deze algemene regel wordt een uniforme regeling geboden voor dergelijke werken. Deze moeten zodanig worden aangebracht dat hierdoor het onderhoud aan het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet belemmerd wordt of handelingen leiden tot schade aan taluds en/of waterbodem.

In het geval van een waterlozingspunt (buis) of drainagebuizen in oppervlaktewaterlichamen kan aan het volgende worden gedacht (niet-limitatief):

- \* de uitmondingen van de drainagebuizen moeten zo worden aangelegd en gehouden, dat geen aantasting van het profiel van de watergang kan plaatsvinden;
- \* het talud van de watergang vanaf de uitmonding van de drainagebuizen moet beschermd worden door het aanbrengen en onderhouden van uitloopgoten;
- \* deze uitloopgoten moeten minimaal 0,15 m ingezonken in het talud van de watergang worden aangebracht en gehouden;
- \* (drainage)buizen moeten worden afgeschuind overeenkomstig de taludhelling van de watergang;
- \* na het aanbrengen van het waterlozingspunt moet de onderhoudsstrook goed geëgaliseerd zijn en vrij van (overige) obstakels.
- \* Voor onttrekkingen aan oppervlaktewaterlichamen gelden dezelfde uitgangspunten ten aanzien van de daarvoor benodigde werken;
- \* Indien nodig wordt de lozingsconstructies voorzien van een taludbescherming, deze taludbescherming reikt minimaal vanaf de onderkant van de lozingsvoorziening tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam, bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4 meter of kleiner is de taludbescherming aan beide zijden van het oppervlaktewaterlichaam aanwezig; de taludbescherming strekt in horizontale richting 1 meter links en rechts van de lozingsvoorziening;

Het is van belang dat de ingrepen in het waterstaatswerk goed worden uitgevoerd. Daarvoor is het noodzakelijk dat het waterschap effectief toezicht kan uitoefenen op de uitgevoerde werkzaamheden bij a-wateren. Om deze reden is een verplichte mededeling in deze algemene regel opgenomen.