

WATERVERGUNNING

2021-000779/D2021-03-003991



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 27 mei 2021
Datum aanvraag: 12 januari 2021
OLO nummer: 5737441
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/opgeschort: ja, omdat de aanvraag niet volledig was
Aanvulling aanvraag: Per e-mail op 20 mei 2021
Aanvrager: BPD Ontwikkeling B.V., Poortweg 2, 2612PA Delft
Gemachtigde: Waalpartners civil engineering B.V., Zuidweg 75, 2671MP Naaldwijk
Locatie activiteit: Laan van Adrichem, De Lier
Betreft: Dempen, graven en tijdelijke duikers - Liermolen voorbelasten schoollocatie

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

In het kader van verkavelingsplan schoollocatie Liermolen-De Lier wordt er nieuw oppervlaktewater gegraven. Ook wordt oppervlaktewater gedempt. Er worden tijdelijke dammen met duikers aangelegd ten behoeve van de doorstroming. Deze werkzaamheden worden uitgevoerd ten behoeve van de voorbelasting van het plangebied.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregel Dempen en graven van maart 2019;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het feit dat de maatvoering van de tijdelijke duikers voldoende is, namelijk een doorsnede van 0,8 meter. Vanwege de voorbelasting zal het plangebied ongeveer een meter dalen. Om de doorstroming van het water te blijven garanderen wordt er een maatregel getroffen, namelijk het schuin boven elkaar plaatsen van twee duikers. Dit garandeert de doorstroming van het water voor en na de daling omdat de twee duikers op verschillende hoogtes worden aangebracht. In de volgende fasen worden deze duikers

verwijderd en komt er een definitieve oplossing, zoals een brug of een dam met duiker. Dit wordt in een volgende fase middels een nieuwe vergunningsaanvraag ingediend.

Daarnaast wordt er voldoende water gegraven ter compensatie van de gedempte watergangen. Door deze werkzaamheden neemt de doorstroming, de waterberging en de waterkwaliteit niet af. In de volgende fase wordt er een nieuwe vergunningaanvraag ingediend waarin de tijdelijke dammen en duikers weer worden verwijderd en worden vervangen voor een definitieve inrichting.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen zijn er voorschriften opgenomen in deze vergunning.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken. In dit geval zijn de standaard bepalingen niet toereikend omdat in de huidige situatie het gewoon en buitengewoon onderhoud bij de aanliggende eigenaar, projectontwikkelaar ligt.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor

het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.1.3 Onderhoud

De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van het:

- buitengewoon onderhoud van het watervoerende deel van het secundair water;
- gewoon onderhoud van een secundair water;
- gewoon onderhoud van het bovenwatertalud en beschermingszone van het secundair water;
- instandhouden van de constructie van de tijdelijke duikers;
- onderhoud ten behoeve van een goede doorstroming van de duikers.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Tijdelijke dammen met duikers

1. De tijdelijke dammen moeten zijn voorzien van duikers.
2. Voordat de dammen worden aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
3. De duikers in de dammen moeten voldoen aan de volgende maatvoeringen:

Duiker ter plaatse van watergang W1:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	maximaal 17 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 0,8 m
hoogte binnenonderkant	NAP -2,50 m (=0,65 m beneden het schouwpeil)
uitsteeklengte buiten dam	Minimaal 0,3 m

Duikers ter plaatse van watergang W2:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	maximaal 32 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 0,8 m
hoogte binnenonderkant	NAP -1,72 m en NAP -2,32 m (= 0,13 m boven het schouwpeil en 0,47 m beneden het schouwpeil)
uitsteeklengte buiten dam	minimaal 0,3 m

Duiker ter plaatse van watergang DW4:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	maximaal 12 m

Watervergunning	2021-000779/D2021-03-003991
-----------------	-----------------------------

inwendige doorsnede	minimaal Ø 0,8 m
hoogte binnenonderkant	NAP -2,74 m (= 0,74 m beneden het schouwpeil)
uitsteeklengte buiten dam	minimaal 0,3 m

4. Vervormen of verzakken van de duikers moet worden voorkomen.
5. De doorstroming van de duikers moet worden behouden, door de duikers vrij te houden van objecten voor of in de duikers.
6. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
7. De duikers moeten inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

4.2.3 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Watergang detail B:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 3,5 m
Lengte	Zie tekening met nummer W21-11585-BRM-20-106, wijz. Nr. 1, d.d.: 18-05-21
Bodembreedte	Minimaal 1,5 m
Leggerdiepte	1 m is NAP – 2,85 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -1,85 m

Watergang detail C:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 4,25 m
Lengte	Zie tekening met nummer W21-11585-BRM-20-106, wijz. Nr. 1, d.d.: 18-05-21
Bodembreedte	minimaal 2,25 m
Leggerdiepte	1 m is NAP – 2,85 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -1.85 m

Watergang detail E:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 7 m
Lengte	Zie tekening met nummer W21-11585-BRM-20-106, wijz. Nr. 1, d.d.: 18-05-21
Bodembreedte	minimaal 5 m
Leggerdiepte	1 m is NAP – 2,85 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -1.85 m

Watervergunning	2021-000779/D2021-03-003991
-----------------	-----------------------------

Watergang detail G:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 2 m
Lengte	Zie tekening met nummer W21-11585-BRM-20-106, wijz. Nr. 1, d.d.: 18-05-21
Bodembreedte	Blijft gehandhaafd, zie tekening met nummer W21-11585-BRM-20-108, wijz. Nr. 1, d.d.: 18-05-21
Leggerdiepte	0,25 m is NAP – 1,75 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -2 m

3. Er moet ten minste 1123 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 1123 m² oppervlaktewater worden gedempt.
4. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 1 m breed en 2 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
5. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
6. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar een water binnen hetzelfde peilgebied of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
7. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

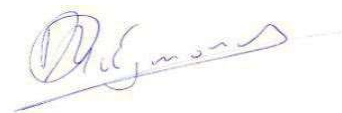
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan BPD Ontwikkeling B.V., Poortweg 2, 2612PA Delft, voor het:
 - Dempen van 1123 m² oppervlaktewater;
 - Graven van 1123 m² oppervlaktewater;
 - Aanleggen en hebben van meerder tijdelijke dammen met duikers.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening "Waterbalans VB schoollocatie" met nummer W20-11585-PO-101, wijz. Nr. 1, d.d.: 21-04-21;
 - Tekening "Inrichtingsplan VB schoollocatie" met nummer W21-11585-BRM-20-106, wijz. Nr. 1, d.d.: 18-05-21;
 - Tekening "Details VB schoollocatie" met nummer W21-11585-BRM-20-108, wijz. Nr. 1, d.d.: 18-05-21.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond