



Besluit hogere waarden Wet geluidhinder Hatertseweg 755

Datum 31 maart 2021

Postadres

Gemeente Nijmegen
SR30
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres

Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon

Frans Boumans
f.boumans@nijmegen.nl
T 024 – 329 97 12

Ons kenmerk

SR30/HW2021010

Bijlage(n)

Bijgevoegd: Ja

1. INLEIDING

In de Wet geluidhinder (Wgh) en Besluit geluidhinder (Bgh) worden grenzen gesteld aan de geluidbelasting van woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen. Het gaat daarbij om de geluidbelasting die wordt veroorzaakt door wegverkeer, railverkeer en industrieterreinen. Voor deze geluidbronnen gelden verschillende voorkeurswaarden die alleen onder voorwaarden mogen worden overschreden. Geluidbelastingen boven de voorkeurswaarden moeten met een besluit Hogere Waarden worden vastgelegd. Gemeente Nijmegen heeft in de Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013 vastgelegd onder welke voorwaarden zij geluidbelastingen boven de voorkeurswaarden toestaat. Deze hogere waarden kunnen nooit hoger zijn dan de in de Wgh en het Bgh vastgelegde maximum.

Korte omschrijving van het plan

- Aan de Hatertseweg 755 wordt het huidig café-zalencentrum gesloopt ten behoeve van nieuwbouw met appartementen binnen de geluidzone van de Hatertseweg. De maatgevende geluidbelastingen zijn ten gevolge van het wegverkeer op de Hatertseweg.

Dit besluit hogere waarde(n) behoort bij

- Realisatie van geluidgevoelige bestemmingen op basis van afwijken van het bestemmingsplan middels een omgevingsvergunning met zaaknummer W.Z20.110118.01.

Dit besluit hogere waarde(n) heeft betrekking op

- Realisatie van woningen.

Voor dit plan wordt een besluit hogere waarde(n) genomen voor

- 11 appartementen (Hatertseweg 755).

Gegevens akoestisch onderzoek (zie bijlage 2)

- Onderwerp rapport: Akoestisch onderzoek
- Datum rapport: 14 december 2020
- Kenmerk: D2236-1-GB
- Adviesbureau: ABOVO acoustics te Wijchen

2. OVERWEGINGEN

De Wet geluidhinder

Dit besluit hogere waarde(n) wordt genomen op basis van artikel 110a, lid 1 van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Beleidsregels Hogere Waarden Wet Geluidhinder 2013.

Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013

De Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013 zijn van toepassing. Het gaat hier om nieuwbouw ter vervanging van het huidige café-zalencentrum en het realiseren van appartementen.

Geluidbelastingen

Uit akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeurswaarde voor wegverkeerslawaaï wordt overschreden. De hoogste geluidbelasting per bron is:

Geluidbron	Geluidbelasting in dB inclusief aftrek art. 110g Wgh		
	Voorkeurswaarde	Maximale waarde	Berekende geluidbelasting op de bg, 1^e en 2^e verdieping
Hatertseweg	48	63	53 - 62

Maatregelenafweging om de geluidbelasting te verlagen

De voorkeursvolgorde voor het treffen van maatregelen ter beperking van de geluidbelasting is op de eerste plaats bronmaatregelen (bijvoorbeeld beperken aantal voertuigen, toepassen ander wegdek of verlagen rijsnelheid), vervolgens overdrachtsmaatregelen (bijvoorbeeld geluidschermen) en tot slot gevelmaatregelen.

Bronmaatregelen

Op de Hatertseweg is het wegdektype "referentiewegdek" aangebracht. In principe is het mogelijk om geluidsarm asfalt toe te passen. Het toepassen hiervan zal echter nooit de overschrijding teniet kunnen doen. Ook uit financieel oogpunt is een dergelijke investering niet toe te wijzen aan de realisatie van enkele appartementen.

Deze maatregel wordt als niet doeltreffend beschouwd.

Overdrachtsmaatregelen

Overdrachtsmaatregelen kunnen geluidswallen/schermen zijn. Het is uit financieel, stedenbouwkundig, esthetisch en verkeerstechnisch oogpunt niet mogelijk om afscherming te realiseren, zodanig, dat de overschrijding zou worden tenietgedaan.

Deze maatregel wordt als niet doeltreffend beschouwd

Om de bebouwingslijn langs de Hatertseweg niet te onderbreken en tevens vanwege het ongewenste aspect dat de parkeerplaats van het complex niet door het complex visueel wordt afgeschermd wanneer bijvoorbeeld het plan zou worden gespiegeld is het vergroten van de afstand tussen bron en ontvanger esthetisch zeer ongewenst.

Deze maatregel wordt als niet doeltreffend beschouwd.

Gevelmaatregelen

Als bovengenoemde bron- en overdrachtsmaatregelen niet uitgevoerd kunnen worden, is er tot slot het geluidniveau binnen het gebouw en eventuele geluidluwe gevels die het leefklimaat van de toekomstige appartementen bepalen. Het geluidniveau binnen is afhankelijk van de geluidisolatie van de gevels. Er zullen maatregelen aan de balkons worden toegepast en ook zal aan de indelingseisen uit het gemeentelijk hogere waarde beleid worden voldaan.

Deze maatregel wordt als doeltreffend beschouwd.

Bij de omgevingsvergunning worden er in het kader van het Bouwbesluit eisen gesteld aan de geluidwering van de gevel van de appartementen. De appartementen moeten voldoen aan de minimale eisen van het Bouwbesluit. Bij toetsing aan het Bouwbesluit gaat het niet om de geluidbelastingen maar om de geluidniveaus. Bij de geluidniveaus mag geen 5 dB van de berekende waarde worden afgetrokken.

3. BESLUIT

Gelet op de Wet geluidhinder, Besluit geluidhinder, Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013, Algemene wet bestuursrecht en het bovenstaande besluiten wij tot het vaststellen van een hogere waarde voor:

Wegverkeer Hatertseweg

Waarneem-puntnummer	Bestemming	Kadastrale gegevens	Hoogte in meters boven maaiveld	Aantal woningen	Geluidbelasting Lden inclusief aftrek artikel 110g Wgh (5 dB)
ip02	wonen	Hatert D 1366	4,5	2	53 dB
ip03/04	wonen	Hatert D 1366	7,5	3	54 dB
ip07/08	wonen	Hatert D 1366	1,5/4,5/7,5	3	62 dB
ip09/10	wonen	Hatert D 1366	1,5/4,5/7,5	3	62 dB

De woning met waarneempunten en geluidbelastingen voor het jaar 2031 zijn in het akoestisch onderzoek weergegeven. Het akoestisch onderzoek is bijlage 2 bij dit besluit hogere waarde.

Aan dit besluit zijn de volgende voorwaarden verbonden:

Bronmaatregelen:

- Geen.

Overdrachtsmaatregelen:

- Geen.

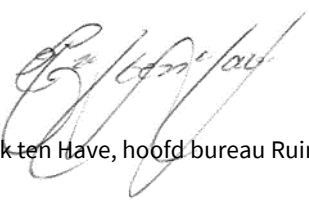
Maatregelen bij woningen:

- De woningen zullen voldoen aan de voorwaarde ten minste één geluidluwe zijde te hebben en ten minste één buitenruimte aan de geluidluwe zijde. De balkons aan de geluidbelaste zijde zullen worden afgeschermd zodanig, dat op die balkons een geluidsniveau heerst van ten hoogste 48dB, waarmee die ruimten als geluidsluw kunnen worden aangemerkt. Voor het appartement op de 2^e verdieping geldt de aanwezigheid van een geluidsluw dakterras.

De volgende onderdelen maken onderdeel uit van dit besluit:

- bijlage 1: bezwaar en voorlopige voorziening
- bijlage 2: akoestisch onderzoek, dd. 14 december 2020, kenmerk D2236-1-GB, van ABOVO acoustics te Wijchen

het college van Burgemeester en Wethouders van Nijmegen,
namens dezen,



Erik ten Have, hoofd bureau Ruimtelijke Planvorming

Bijlage 1: Bezwaar en voorlopige voorziening

In het kader van de omgevingsvergunning Hatertseweg 755 (zaaknummer omgevingsvergunning W.Z20.110118.01) hebben Burgemeester en Wethouders van Nijmegen conform de Wet geluidhinder een Besluit Hogere Waarde(n) vastgesteld (31 maart 2021 en kenmerk SR30/HW2021010). Hierin is voor 11 appartementen de geluidbelasting vanwege het wegverkeerslawaai op de Hatertseweg vastgelegd.

Ter inzage legging:

- Het besluit hogere waarde en akoestische rapportage worden op maandag 31 mei 2021 naar de aanvrager/vergunninghouder en gemachtigde toegestuurd;
- Het besluit hogere waarde en akoestische rapportage liggen vanaf dinsdag 1 juni 2021 ter inzage bij de informatiebalie in de Stadswinkel aan de Mariënborg 30 te Nijmegen (openingstijden: maandag tot en met vrijdag tussen 09:00 – 17:00 uur, donderdag tot 20:00 uur);
- Het ontwerpbesluit hogere waarde en akoestische rapportage worden op maandag 31 mei 2021 gepubliceerd in het digitale gemeenteblad, te vinden via <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/zoeken/gemeenteblad>. Vul in bij het veld **Zoek in Woord(en) of zinsdeel** 'hogere waarde', selecteer bij **Publicatiedatum** de datum of periode en selecteer bij **Publicerende organisatie(s) Organisatie toevoegen** 'Nijmegen'. Klik vervolgens op **Zoeken**. Links naast de publicatie onder **Gerelateerde informatie Externe bijlagen** kan worden geklikt op de bijlagen (besluit hogere waarde en akoestische rapportage).

Bezwaarmogelijkheid

Gedurende zes weken, die ingaan op de dag na bekendmaking, kan een belanghebbende een schriftelijk bezwaarschrift indienen bij het College van Burgemeester en Wethouders, bureau JZ 21, Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.

In het bezwaarschrift dienen in ieder geval de volgende gegevens vermeld te worden:

1. naam en adres (inclusief postcode) van de indiener,
2. de datum,
3. een omschrijving van het besluit,
4. de gronden (motivering) waarop het bezwaar berust,
5. de handtekening.

Het is ook mogelijk om het bezwaarschrift digitaal in te dienen via een webformulier in het Digitaal Loket van de gemeente Nijmegen (<https://www.nijmegen.nl/diensten/klacht-bezwaar-en-beroep/bezwaar-maken-beroep-instellen/>). Hiervoor moet gebruik gemaakt worden van DigiD.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Belanghebbenden die er een spoedeisend belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, kunnen om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het adres is: Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Een dergelijk verzoek, gericht aan de Voorzitter, dat u pas kunt indienen nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, dient eveneens de bovenstaande gegevens te bevatten. Bij het verzoek moet een afschrift van het bezwaarschrift worden overgelegd.

De Voorzitter beoordeelt het verzoek en doet vervolgens uitspraak.

Individuele burgers kunnen het verzoek ook digitaal indienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Hiervoor moet gebruik gemaakt worden van DigiD. Zie voor meer informatie de website van de Raad van State.

Voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Bijlage 2: Akoestisch onderzoek

- Het rapport: akoestisch onderzoek, dd. 14 december 2020, kenmerk D2236-1-GB, van ABOVO acoustics te Wijchen, is apart bijgevoegd.