

DATUM 26 mei 2021
UW BRIEF VAN 22 februari 2021
UW KENMERK
ONS KENMERK PB2021-0973091
INGEKOMEN NR. PB2021-061013
ONDERWERP Watervergunning

CONTACTPERSOON C. van Loenen
DOORKIESNUMMER 088 974 3400
E-MAILADRES vergunningen@wshd.nl
AANTAL BIJLAGEN 1
OLONUMMER 5846537
DOSSIERNUMMER VTH2021-1154



waterschap
**Hollandse
Delta**

Gemeente Albrandswaard
Postbus 1000
3160 GA RHOON

Geachte heer/mevrouw,

Op 22 februari 2021 hebben wij van Aannemingsbedrijf Stoutjesdijk B.V. namens u een aanvraag ontvangen. De aanvraag betreft het realiseren van een rioolgemaal en aansluiten op de reeds aanwezige drukriolering aan de Essendijk 13A te Rhooon in de gemeente Albrandswaard.

Ons besluit

Wij hebben besloten de gevraagde vergunning te verlenen. Deze vergunning met nummer VTH2021-1154 treft u als bijlage aan.

Het besluit en de voorschriften die wij aan de vergunning verbinden, kunt u lezen in deel 1 van de vergunning. De aangevraagde activiteiten en onze overwegingen die hebben geleid tot dit besluit kunt u lezen in deel 2 van de vergunning. Met welke aandachtspunten u rekening moet houden kunt u lezen in deel 3 van de vergunning.

Start activiteiten

U moet ons vooraf op de hoogte stellen van de start van de activiteiten. Als wij niet weten wanneer u begint, loopt u het risico dat u de uitgevoerde werken achteraf moet aanpassen. In voorschrift 1 van de vergunning staat hoe u ons op de hoogte moet brengen.

Leges

Aan het in behandeling nemen van uw aanvraag zijn geen leges verbonden.

Opmerkingen

1. Mogelijk heeft u behalve deze vergunning nog andere vergunningen, ontheffingen en/of (privaatrechtelijke) toestemmingen nodig voor de vergunde activiteiten.
2. Zonder de schriftelijke toestemming van het waterschap mag het werk niet worden gewijzigd, uitgebreid of verwijderd.
3. Voordat u met de graafwerkzaamheden start adviseren wij u zich op de hoogte te stellen van eventueel aanwezige kabels en leidingen ter plaatse van de activiteiten.
4. Voor eventuele grondwateronttrekkingen moet apart een melding worden gedaan of vergunning worden aangevraagd bij het waterschap.

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
Postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl

Contact

Voor vragen over deze brief en de vergunning kunt u contact opnemen met bovengenoemde contactpersoon. Wij verzoeken u bij alle correspondentie over deze vergunning het dossiernummer te vermelden.

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,



E. Willemsen
teamleider vergunningverlening

Afschrift aan:

- a. het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Albrandswaard,
info@albrandswaard.nl;
- b. Aannemingsbedrijf Stoutjesdijk B.V.: jeroen@stoutjesdijk-rioleringen.nl.





Watervergunning nummer VTH2021-1154

Deel 1 Besluit en voorschriften

Aanhef

Dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta hebben op 22 februari 2021 een aanvraag ontvangen van Aannemingsbedrijf Stoutjesdijk B.V. namens de Gemeente Albrandswaard om een vergunning te verlenen.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Keur van waterschap Hollandse Delta, de Algemene wet bestuursrecht en de in deel 2 vermelde overwegingen besluiten dijkgraaf en heemraden als volgt:

1. de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.2 van de Keur van waterschap Hollandse Delta aan Gemeente Albrandswaard, Postbus 1000, 3160 GA Rhooon of diens rechtverkrijgende(n) te verlenen voor het realiseren van een rioolgemaal en aansluiten op de reeds aanwezige drukriolering aan de Essendijk 13A te Rhooon in de gemeente Albrandswaard;
2. de vergunning te verlenen voor de realisatie van de werken genoemd onder besluit 1 voor een periode van drie jaar, gerekend vanaf het moment dat de vergunning in werking treedt;
3. de vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd voor het hebben en onderhouden van de werken genoemd onder besluit 1;
4. de volgende tekening(en) deel te laten uitmaken van deze vergunning:
 - Tekening Locatie minigemaal – Essendijk 13A Rhooon, tekeningnummer 001, datum 04-01-2021;
5. aan de vergunning de in deel 1 opgenomen voorschriften te verbinden.

Ondertekening

Ridderkerk, d.d. 20 mei 2021

Namens dijkgraaf en heemraden,

P. Schakel
hoofd afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving



Voorschriften

Ten aanzien van aanvang en voltooiing van de activiteiten

1. De aanvang van de activiteiten moet ten minste één week van tevoren worden gemeld bij het waterschapsloket. Tevens moet u een naam en telefoonnummer van een contactpersoon, die in geval van calamiteiten door het waterschap bereikt kan worden doorgegeven. Het waterschapsloket is bereikbaar op telefoonnummer 0900 2005005 (lokaal tarief) of per e-mail 2005005@wshd.nl.
2. Als ten behoeve van onderhoud enige grondroering, ophoging of vernieuwing moet worden gedaan, moet dit ten minste één week van tevoren schriftelijk worden gemeld bij het waterschapsloket.
3. Schade en onderhoud aan de waterkering, als gevolg van de uitvoering van de activiteiten, blijft gedurende een periode van een jaar na voltooiing van de activiteiten voor rekening van de vergunninghouder.

Ten aanzien van uitvoering en revisie

4. Tijdens de uitvoering van de activiteiten moet een exemplaar van deze vergunning met bijbehorende bijlagen op de uitvoeringslocatie aanwezig zijn.
5. De activiteiten moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende bijlagen, behoudens de uit de voorschriften voortvloeiende wijzigingen en/of aanvullingen.
6. Tijdens de uitvoering moeten op eerste aanwijzing van het waterschap in geval van calamiteiten en/of wateroverlast door de vergunninghouder direct alle maatregelen worden genomen die nodig zijn om de stabiliteit en veiligheid van de waterkering te waarborgen.
7. Alle voor de uitvoering van de activiteiten in, langs of over de waterkering te maken hulpconstructies behoeven de goedkeuring van het waterschap en moeten direct na het gereedkomen van het onderdeel van de activiteiten waarvoor zij werden aangebracht volledig worden verwijderd.
8. De stabiliteit en veiligheid van de waterkering mag tijdens de uitvoering van de werken niet onnodig worden verstoord. Hiertoe moeten afdoende maatregelen getroffen worden.
9. Na uitvoering van de activiteiten moet binnen 2 maanden de revisietekeningen conform het Rijksdriehoeksstelsel digitaal aan het waterschap worden toegezonden.

Ten aanzien van grondroeringen

10. Grondroeringen moeten tot het strikt noodzakelijke worden beperkt. Eventuele nazakkingen of zettingen, voor zover die het gevolg zijn van de vergunde activiteiten, moeten door en op kosten van de vergunninghouder worden hersteld.
11. Het is verboden (met uitzondering van de vergunde activiteiten) iets van de waterkering te ontgraven.

Ten aanzien van bereikbaarheid

12. De uitvoering en constructie van de in deze vergunning genoemde activiteiten moeten van een zodanige aard zijn, dat de beschermingszone langs de waterstaatswerken bereikbaar en berijdbaar is en blijft voor onderhoudsmaterieel.



Ten aanzien van bouwen op en nabij waterkeringen

13. Onder de betonvloer/fundering mag geen kelder, kruipruimte of andere open ruimte aangebracht worden.
14. Door de uitvoering van de activiteiten mogen in de waterkering geen holle ruimten ontstaan.

Ten aanzien van afwerking

15. Het oppervlak moet geheel in overeenstemming met de omgeving erosiebestendig worden afgewerkt en bekleed en eventuele verharding moet in de oorspronkelijke staat hersteld worden.
16. Losse materialen, planken e.d., die geen deel uitmaken van de activiteiten waarvoor vergunning is verleend, moeten direct na voltooiing van de activiteiten worden verwijderd.



Deel 2 Aanvraag en overwegingen

Aanleiding

De aanvrager wil een minigemaal plaatsen om een nieuwe woning aan te kunnen sluiten op de bestaande riolering aan de Essendijk 13A te Rhoon in de gemeente Albrandswaard.

Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft het plaatsen van een gemaal in een waterkering.

De activiteiten vinden plaats in en nabij de waterkering plaatselijk bekend als Essendijk. Deze waterkering is een compartimenteringskering volgens de legger van waterschap Hollandse Delta.

Voor de locatie van de activiteiten wordt verwezen naar bijlage 1.

Procedure

De aanvraag is op 22 februari 2021 bij het omgevingsloket ingediend en bij het waterschap geregistreerd onder nummer PB2021-061013.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- Aanvraagformulier;
- Tekening Locatie minigemaal – Essendijk 13A Rhoon, tekeningnummer 001, datum 04-01-2021;
- Foto locatie, ongenummerd, ongedateerd.

De voorbereiding van deze vergunning heeft conform het gestelde in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Toetsing van de aanvraag

De aanvraag is getoetst aan de doelstellingen van de Waterwet en de Keur van waterschap Hollandse Delta. Deze doelstellingen en belangen vormen de basis voor vergunningverlening en zijn vastgelegd in wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid. Dit is uitgewerkt in aanvullende regelgeving, water- en beheersplannen en beleidsregels.

Overwegingen watersysteembeheer

Constructie en uitvoering

De aanvraag betreft het realiseren van een minigemaal. Deze wordt aangesloten op de bestaande drukriolering om een nieuwe woning aan te kunnen sluiten op het riool. Het minigemaal is 1 meter breed en wordt op een diepte van 2,09 meter onder maaiveld aangebracht.

Effecten op de relevante faalmechanismen

Door de realisatie van het minigemaal kunnen verschillende faalmechanismen van de waterkering worden beïnvloed. In dit geval zijn stabiliteit en erosiebestendigheid de relevante faalmechanismen, die mogelijk negatief worden beïnvloed door het uitvoeren van de activiteiten.

- Stabiliteit
Door het uitvoeren van graafwerkzaamheden kan de stabiliteit van de waterkering negatief worden beïnvloed. Echter de werken hebben in verhouding tot de waterkering van een zeer beperkte omvang en hebben daardoor geen invloed op de stabiliteit van de waterkering. Verder zijn het werkzaamheden van beperkte duur.
- Erosiebestendigheid
Door de realisatie van het minigemaal wordt de erosiebestendige bekleding van de waterkering verwijderd. Hierdoor kan er mogelijk erosie optreden op de waterkering als gevolg van uitspoeling. Gezien de korte duur van de werkzaamheden is deze kans op uitspoeling beperkt. Na het voltooiën van de werkzaamheden wordt de erosiebestendige laag van de waterkering hersteld. Indien nodig wordt de waterkering opnieuw ingezaaid met het daarvoor bestemde grasmengsel.



Profiel van vrije ruimte

Als gevolg van klimatologische wijzigingen en bodemdaling, maar ook vanwege veranderingen in hydraulische uitgangspunten, wordt bij waterkeringen een profiel van vrije ruimte gehanteerd. Op deze manier wordt de benodigde ruimte voor eventuele versterkingen van de waterkering reeds gereserveerd. Als gevolg van het gebruik van het profiel van vrije ruimte wordt de waterkering in de toekomst niet volledig volgebouwd, maar wordt rekening gehouden met uitbreidingen, zodat bouwwerken niet hoeven wijken voor versterkingen. De aanvraag betreft het realiseren van een minigemaal. Gezien de aard en omvang van de werken worden deze niet van invloed geacht op het profiel van vrije ruimte.

Invloed op de ruimte voor doelmatig beheer en onderhoud

Tijdens het realiseren van het minigemaal kan het beheer en onderhoud mogelijk hinder ondervinden van de uit te voeren werkzaamheden. Na voltooiing van de werkzaamheden zijn er vanwege de afwerking geen belemmeringen meer om het beheer en onderhoud uit te voeren.

Conclusie

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan daarom geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.



Deel 3 Bezwaar en aandachtspunten

Bezwaar

Dijkgraaf en heemraden wijzen u op de mogelijkheid om op grond van artikel 7:1 van de Awb bezwaar te maken tegen dit besluit door het indienen van een bezwaarschrift. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet bevatten uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Ook moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. U kunt het bezwaarschrift sturen aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kunt u in geval van een spoedeisend belang op grond van artikel 8:81 Awb een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening doen bij de Voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam. U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen bij genoemde rechtbank via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

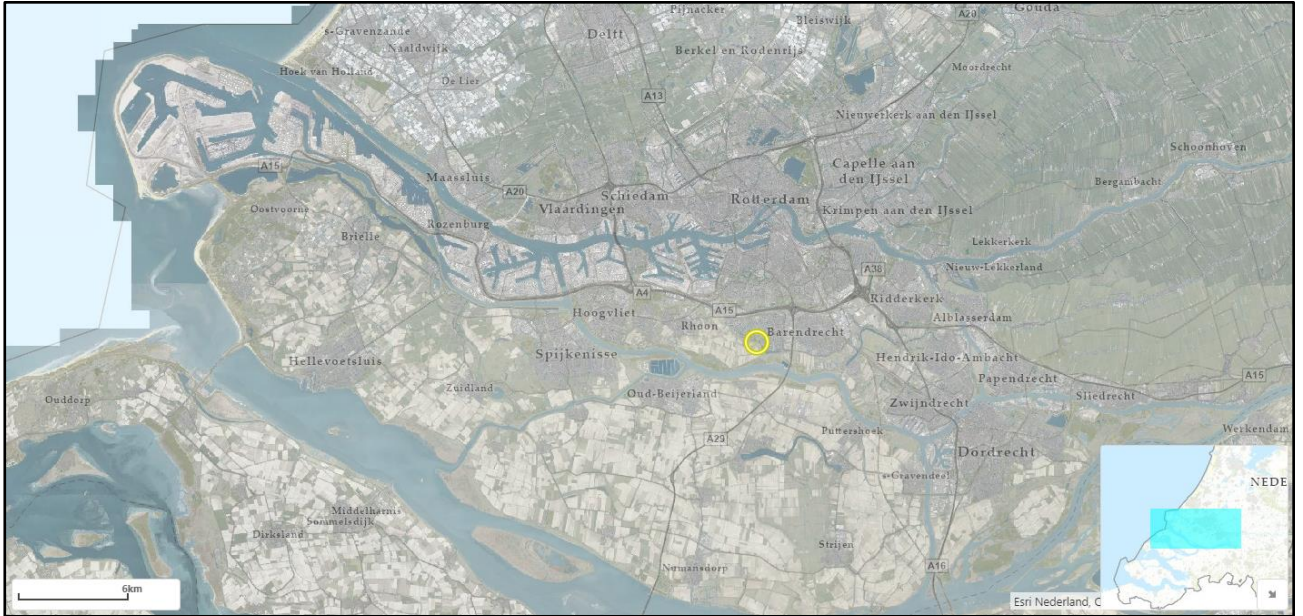
Aandachtspunten

1. Tegen dit besluit kan ook door andere belanghebbenden bezwaar worden gemaakt. De bezwaartermijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Wij wijzen u erop dat uitvoering van de vergunde activiteiten binnen de bezwaartermijn geheel voor eigen risico is.
2. Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of waterschap Hollandse Delta ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.
3. Als het vergunningplichtige werk in andere handen overgaat – bijvoorbeeld door verkoop, erfopvolging, overdracht van gebruiksrecht of anderszins – moet wijziging van de tenaamstelling van de vergunning schriftelijk worden gemeld bij dijkgraaf en heemraden waterschap Hollandse Delta. De melding moet worden gedaan binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden.
4. Als gedurende drie achtereenvolgende jaren geen gebruik is gemaakt van deze vergunning kunnen dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.



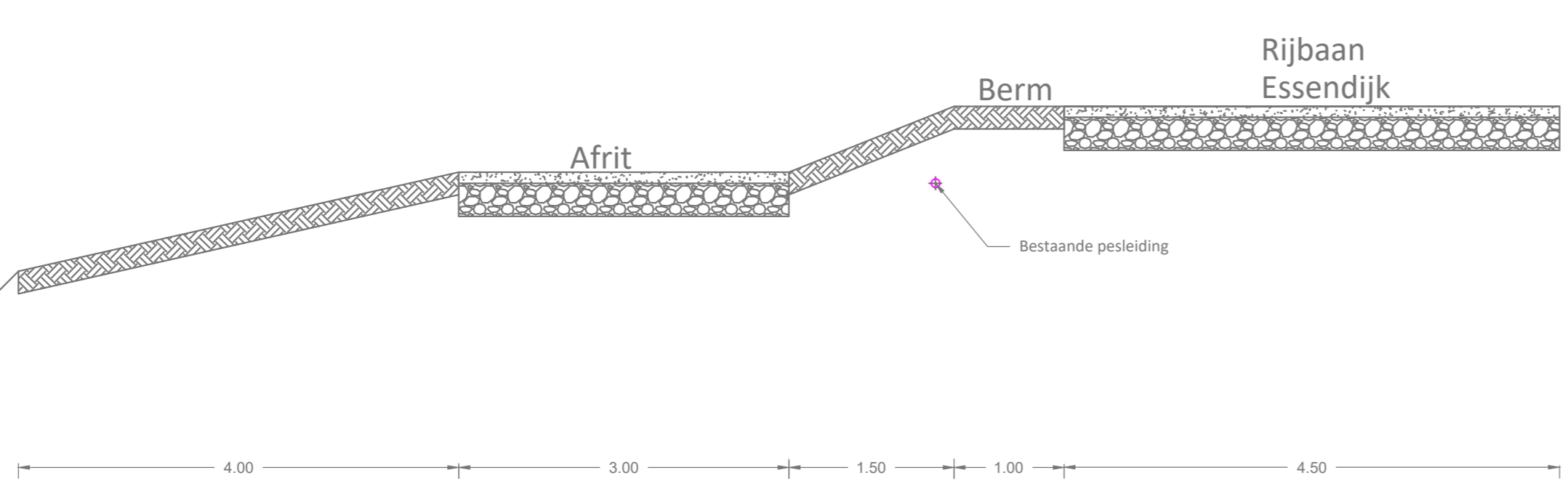
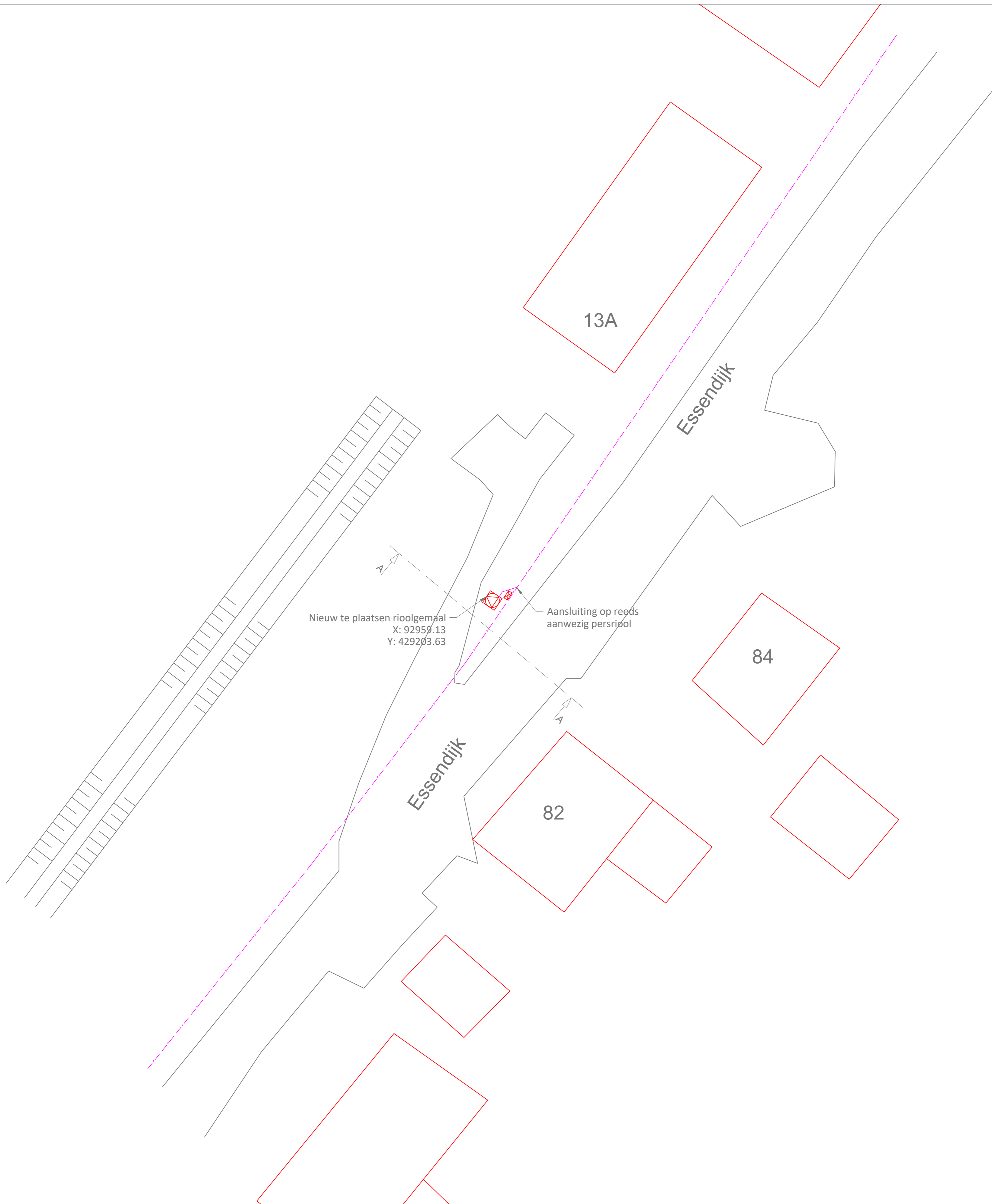
BIJLAGE 1 Locatie

Overzichtsfoto locatie werkzaamheden:

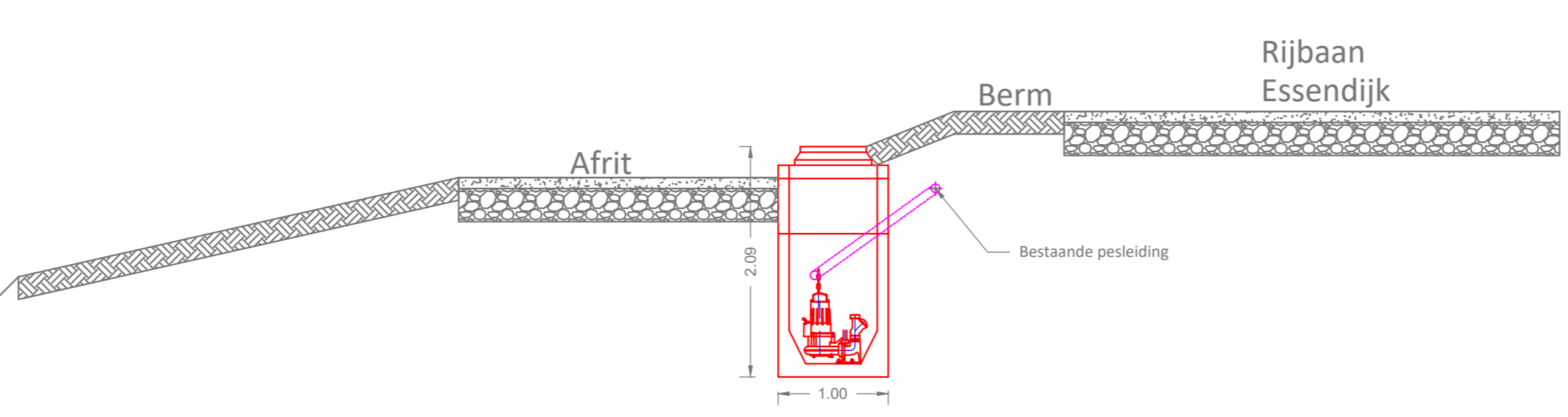


Detailafbeelding locatie werkzaamheden:





Doorsnede A-A
Bestaande situatie



Doorsnede A-A
Nieuwe situatie
1:100

Opdrachtgever:	BAR Gemeente				
Project:	Essendijk 13A Rhooon				
Tekening:	Locatie minigemaal				
	Datum:	Naam:	Paraaf:	Formaat:	A1
Getekend:	04-01-2021	J. Testers		Schaal:	1:150
Laatst gewijzigd:				Tekeningnummer:	001
Gecontroleerd:				Projectnummer:	
Goedgekeurd:				Blad:	1 van 1