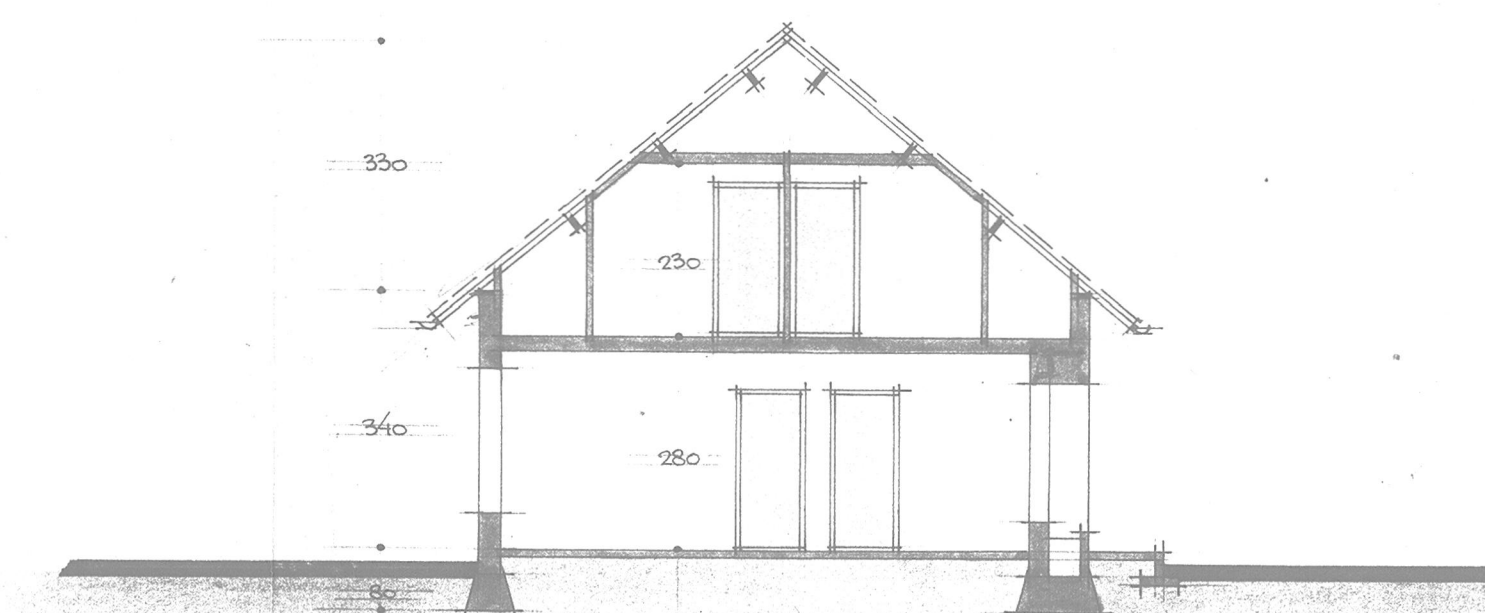
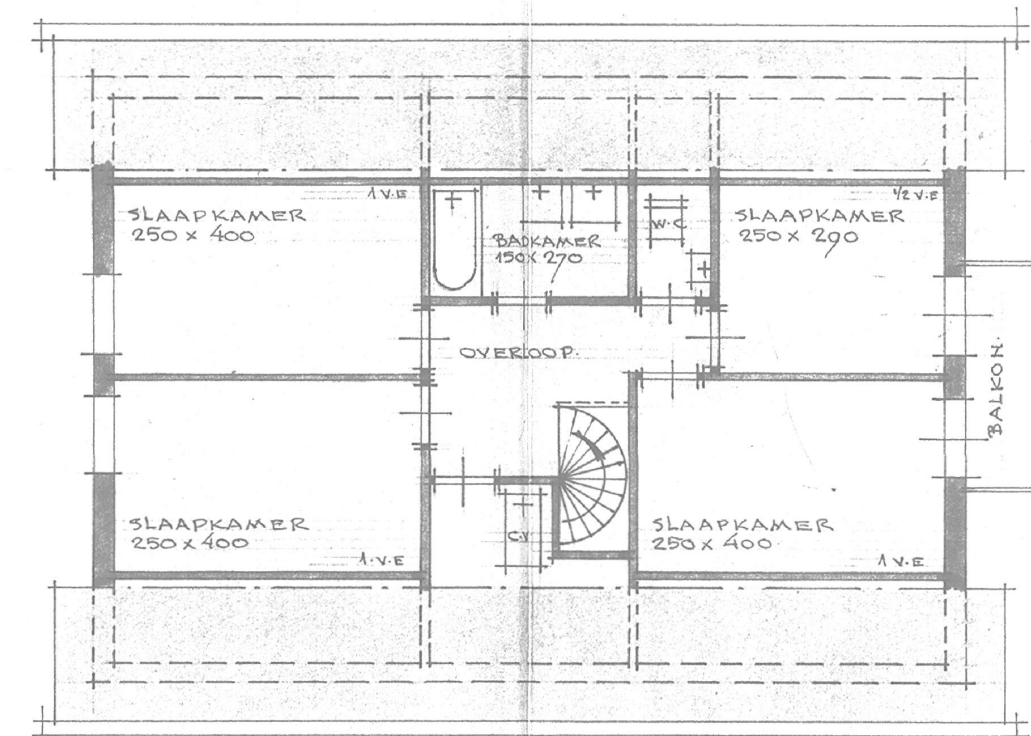
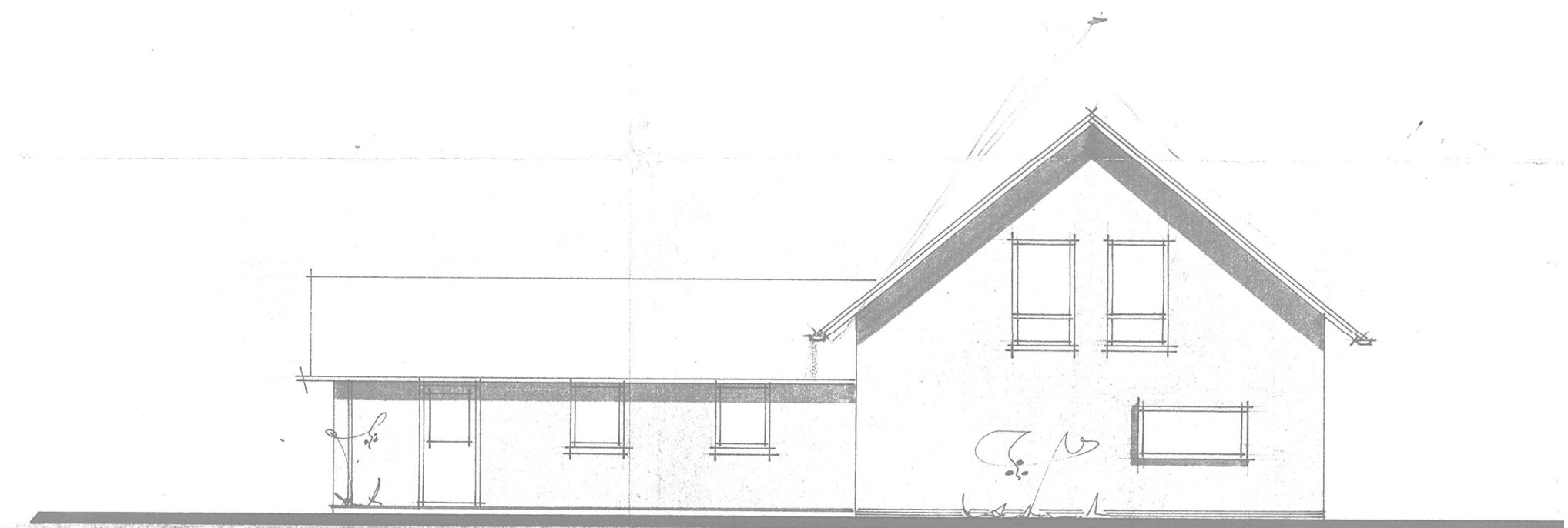




Nieuwe Toestand

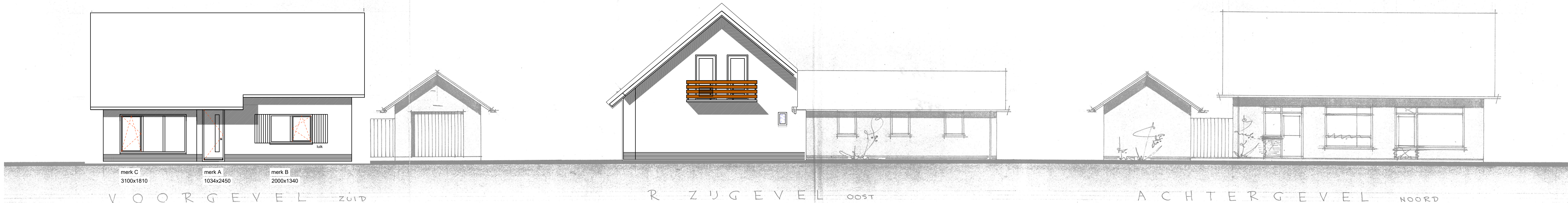
blad 02	Plattegrond(en), gevels, doorsnede en situatie.
blad 03	Funderings- en rioleringsplan, tussenvloer, kapplan en principe-details.

Project	Renovatie woonhuis	Cont. pers. Tekenaar	PB PB
Projectlocatie	Breemortelweg 9 5753RH Deurne	Proj. nr. Blad Schaal Formaat	200145-001-003 1/3 1:100/1000
Onderdeel	Bestaande toestand	Datum Gewijzigd	06-05-2021



Heuvelstraat 12
 5751 HN Deurne
 T 0493-242133
 I www.arvalis.nl
 E info@roba-advies.nl

© ROBA ADVIES



MATERIALEN EN KLEUREN

bouwdeel	materiaal	kleur
gevels	metselwerk baksteen waalformaat	roodbruin
borstwering	metselwerk baksteen waalformaat	roodbruin
deurkozijnen	hout	wit
deuren	hout	antraciet
raamkozijnen	hout	wit
ramen	hout	wit
dakbedekking	gebakken pan	antraciet

ALGEMEEN BOUWBESLUIT 2012

Warmteweerstand uitwendige scheidingsconstructies(Rc) volgens NEN 1068 met een minimale grenswaarde volgens bouwbesluit artikel 5.3.

Alle gevelopeningen ten behoeve van ventilatie en spouwafwatering mogen niet breder zijn dan 10mm. Open stootvoegen voorzien van kunststof stootvoegroosters. Lagenmaat nader te bepalen, afhankelijk van steenmaat.

Bereikbaarheid en toegankelijkheid: hoogte verschil tussen vloer en b.k. dorpel(drempel) en aansluitend terrein(bestrating) en b.k. dorpel(drempel) max. 20mm bedragen. Vrije doorgang minimaal: 850mm Vrije hoogte minimaal: 2300mm

Hang- en sluitwerk dienen te voldoen aan NEN 5096 weerstandsklasse 2, en politiekeurmerk.

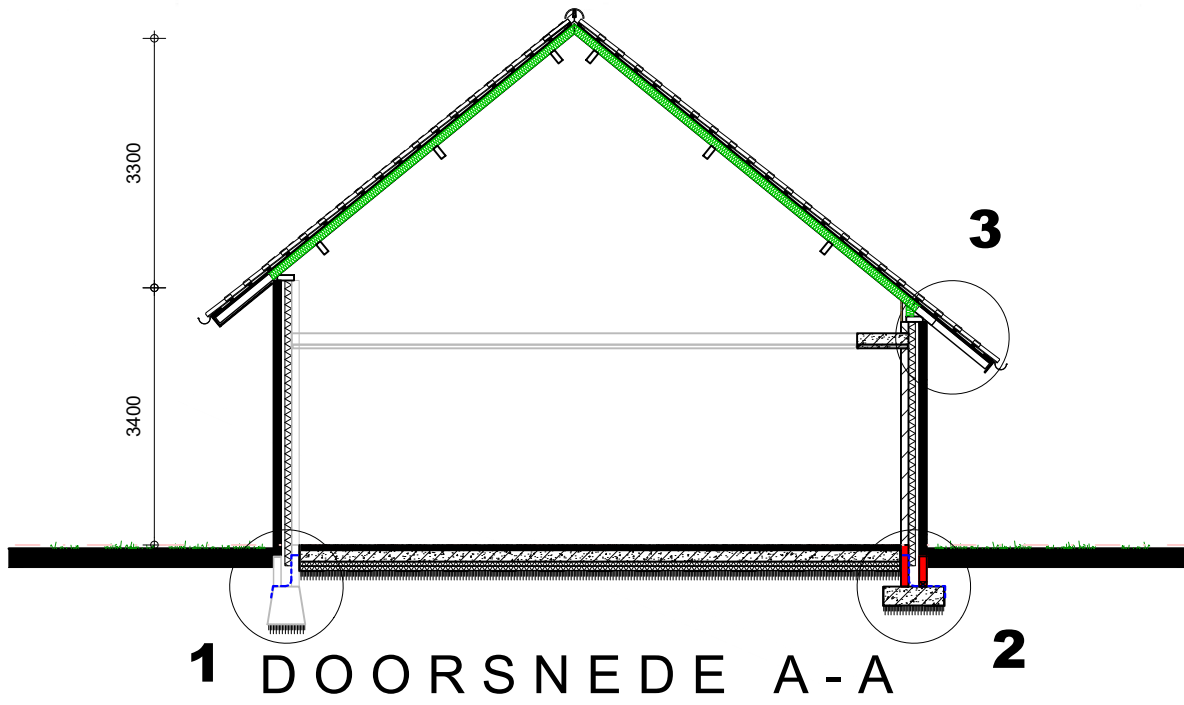
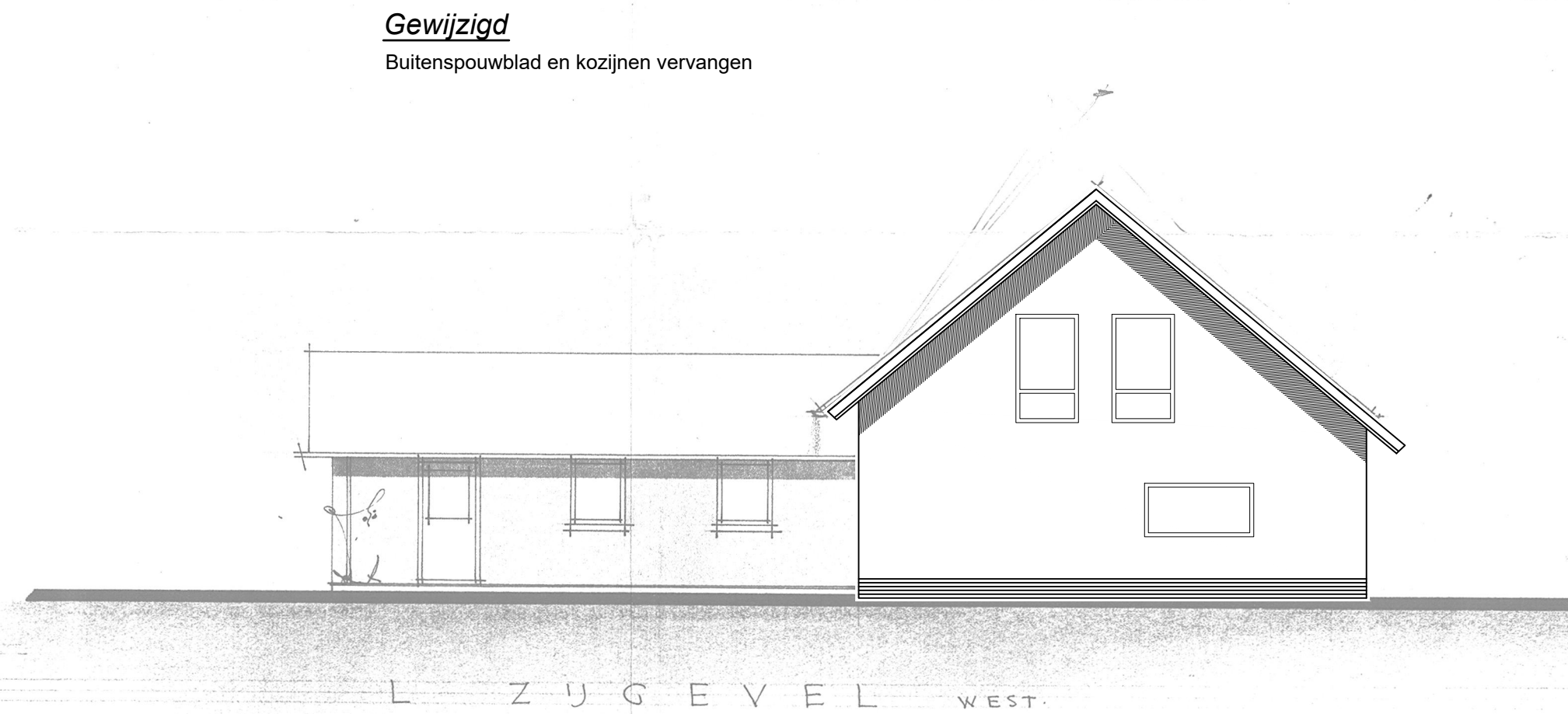
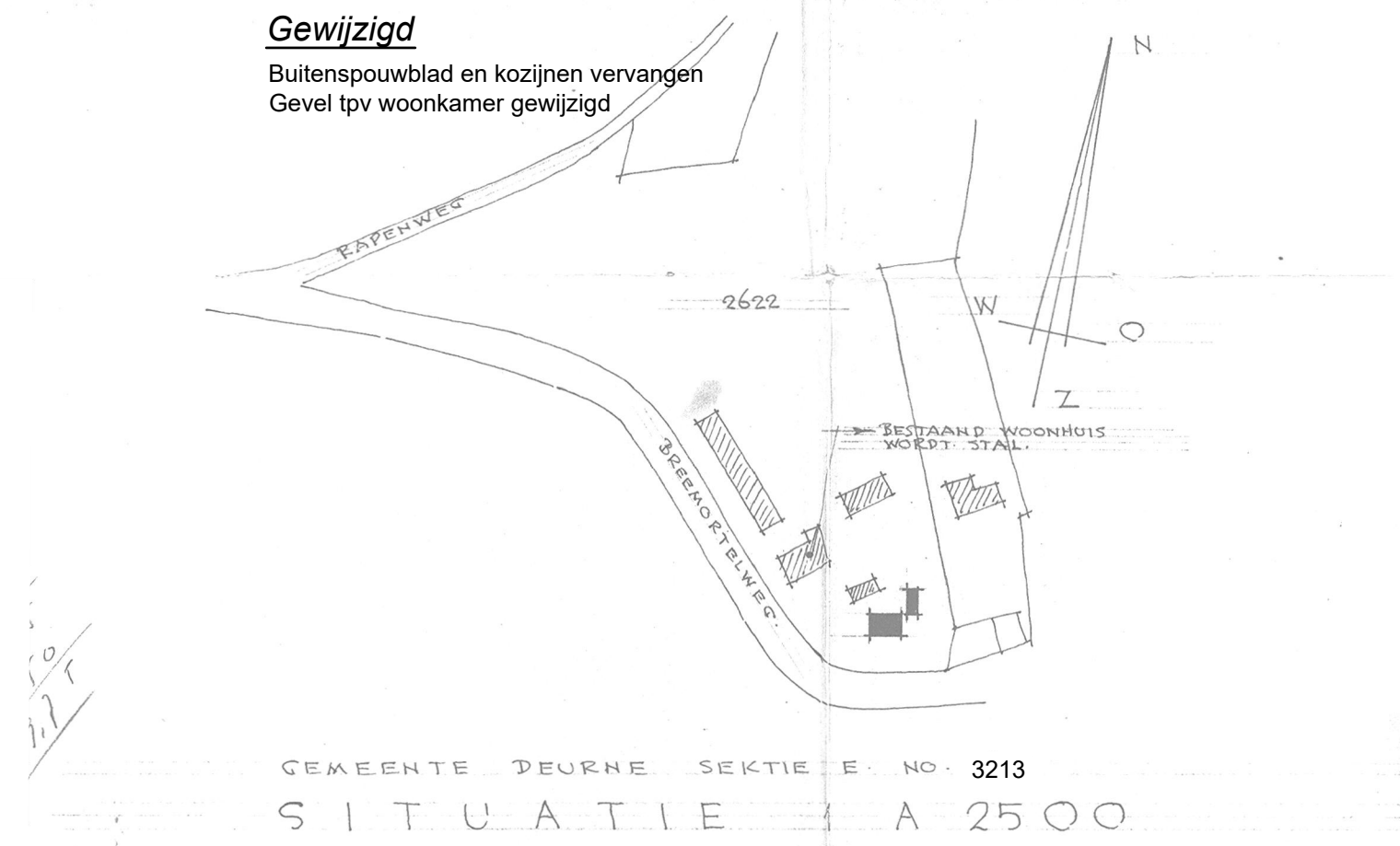
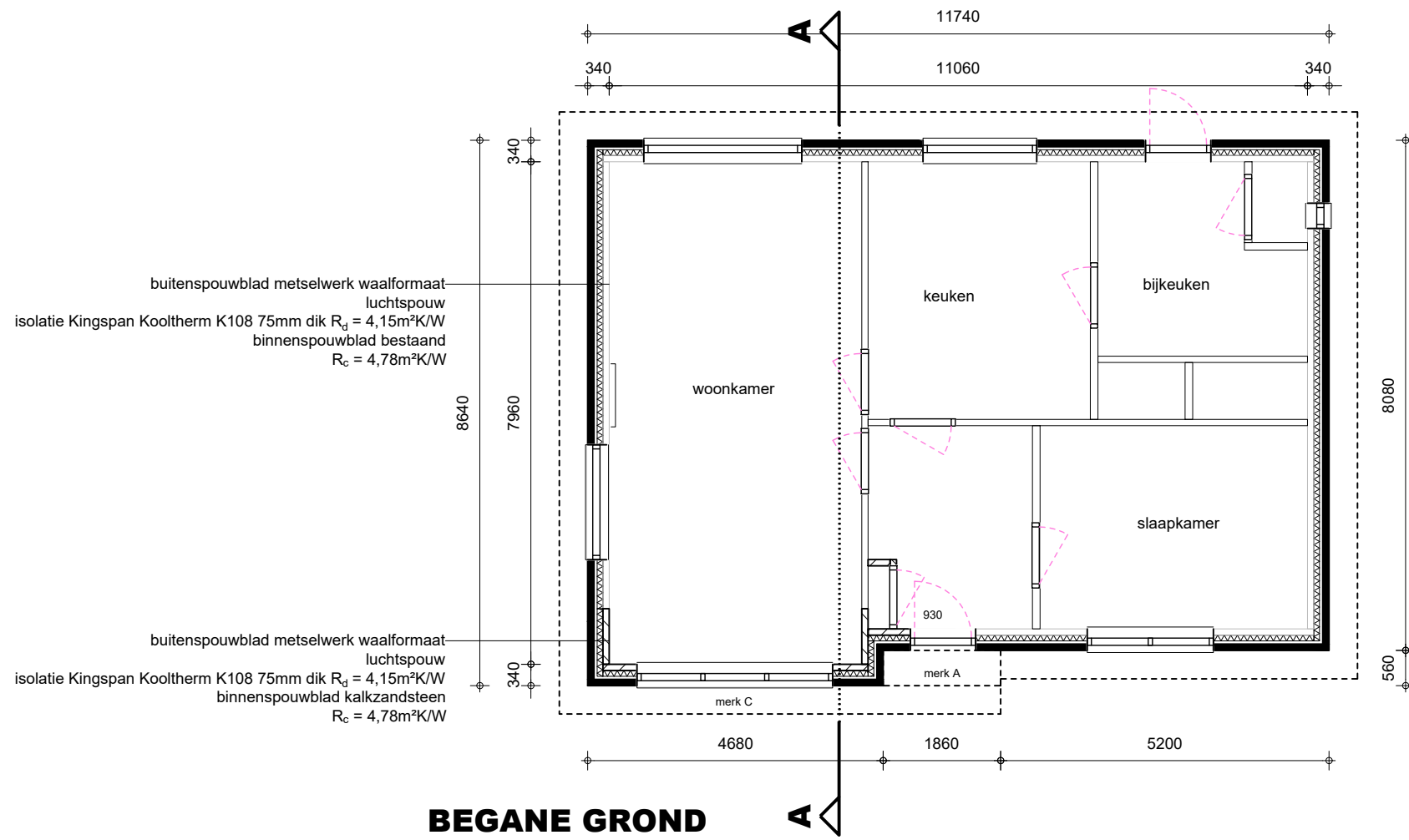
Leidingdoorvoeren, mantelbuizen volgens NEN 2768 (gasmeter aanwezig) (bouwbesluit art. 6.9) Meterruimte uitvoeren volgens NEN 2768 (bouwbesluit art. 4.67)

Riolering is reeds bestaand.

Vochtwerende voorzieningen volgens NEN: 2778 en NPR 2652. Geluidsisolatie volgens NEN: 5077 en NPR: 5072. Brandveiligheid volgens NEN: 6063, 6068, 6082 en 1594.

Ventilatie toe- en afvoer is reeds bestaand.

Technische installaties (indien van toepassing): Elektra: aansluiten op bestaand, binnen-installatie volgens NEN1010 en voorschriften nutsbedrijf. Gas: aansluiten op bestaand, binnen-installatie volgens NEN 1078 (nieuwbouw) of NEN 8078 (bestaande bouw) en voorschriften nutsbedrijf. Water: aansluiten op bestaand, binnen-installatie volgens NEN 1006 en voorschriften nutsbedrijf. CV-installatie is reeds bestaand.



TEKENING BEHORENDE BIJ AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING ACTIVITEIT BOUW

Alle maten en aantallen vooraf in het werk te controleren! constructie van fundering, vloeren, prefab elementen, staal- en houtconstructies volgens opgave constructeur en/of fabrikant/leverancier. dilataties in metselwerk volgens opgave leverancier/fabrikant.

Bestaande toestand
blad 01 Plattegrond(en), gevels, doorsnede en situatie.

Nieuwe Toestand
blad 02 Plattegrond(en), gevels, doorsnede en situatie.
blad 03 Funderings- en rioleringsplan, tussenvloer, kapplan en principe-details.

Project	Renovatie woonhuis	Cont. pers. Tekenaar	PB PB
Projectlocatie	Breemortelweg 9 5753RH Deurne	Proj.nr. Blad Schaal Formaat	200145-001-003 2/3 1:100/1000
Onderdeel	Bestektekening	Datum Gewijzigd	06-05-2021
Heuvelstraat 12 5751 HN Deurne T 0493-242133 I www.arvalis.nl E info@roba-advies.nl		© ROBA ADVIES	



The diagram shows a rectangular room with overall dimensions of 11740 mm in width and 8640 mm in height. The room is divided into several sections by walls. A specific area in the bottom-left corner is highlighted with a yellow diagonal hatch pattern. This highlighted area has a width of 4680 mm. The word 'bestaand' is written in the center of the room. The bottom-left corner of the highlighted area is marked with a green dashed line, and the bottom-right corner is marked with a pink dashed line. The overall width of 11740 mm is indicated at the top, and the overall height of 8640 mm is indicated on the right. The width of the highlighted area, 4680 mm, is indicated at the bottom. The width of the room, 7060 mm, is indicated at the bottom. The text 'vloer volgens opgave constructeur' and 'enzijde gelijk aan bestaande vloer' is written at the bottom left, pointing to the highlighted area.

TUSSENVLOER

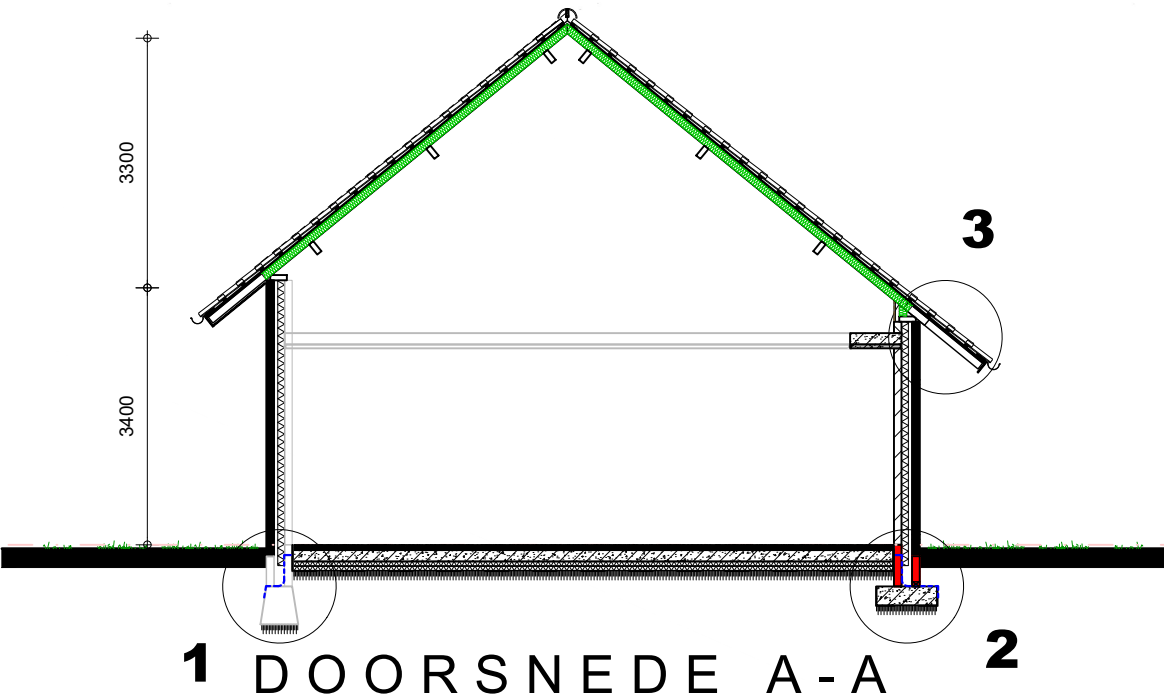
Architectural floor plan of a building. The overall dimensions are 11740 (width) and 8640 (height). The plan shows a large rectangular area with internal divisions. A label 'bestand' points to a specific section. A label 'fundering/ vloer volgens opgave constructeur' points to a foundation/floor detail. Dimensions 4680 and 7060 are indicated at the bottom.

FUNDERING/RIOLERING/PUTTENPLAN

buitenspouwblad metselwerk
waalformaat
luchtspouw
isolatie Kingspan Kooltherm K108
75mm dik $R_c = 4,15 \text{ m}^2 \text{K/W}$ (o.g.)
binnenspouwblad bestaand
 $R_c = 4,78 \text{ m}^2 \text{K/W}$

afwerking in overleg met opdrachtgever
cementdekvloer 70mm dik (vloerverw. io opdrachtgever)
betonvloer: wapening, milieuklasse en sterkte volgens
opgave constructeur
2 lagen EPS-isolatie $R_c > 3,7 \text{ m}^2 \text{K/W}$
PE-folie > 0,1mm dik
zuiver verdicht zandbed

1



Gewijzigd

Buitenspouwblad en kozijnen vervangen
Gevel tpv woonkamer gewijzigd

TEKENING BEHORENDE BIJ AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING ACTIVITEIT BOUW

Alle maten en aantallen vooraf in het werk te controleren!
 constructie van fundering, vloeren, prefab elementen, staal- en houtconstructies volgens
 opgave constructeur en/of fabrikant/leverancier.
 dilataties in metselwerk volgens opgave leverancier/fabrikant.

Bestaande toestand
blad 01 Plattegrond(en), gevels, doorsnede en situatie.

<u>Nieuwe Toestand</u>	
blad 02	Plattegrond(en), gevels, doorsnede en situatie.
blad 03	Funderings- en rioleringsplan, tussenvloer, kapplan en principe-details