

DATUM 19 mei 2021  
UW BRIEF VAN 16 april 2021  
UW KENMERK  
ONS KENMERK PB2021-0972677  
INGEKOMEN NR. PB2021-0969334  
ONDERWERP wijziging Watervergunning

CONTACTPERSOON A. Andeweg  
DOORKIESNUMMER 088 9743418  
E-MAILADRES a.andeweg@wshd.nl  
AANTAL BIJLAGEN 1  
OLONUMMER -  
DOSSIERNUMMER VTH2021-2442



waterschap  
**Hollandse  
Delta**

BNV B.V.  
Schaapherderweg 17c  
2988 CK RIDDERKERK

Geachte heer Stoop,

Op 16 april 2021 hebben wij van Risto B.V. namens u een verzoek tot wijziging ontvangen van de op 1 februari 2021 verleende watervergunning VTH2020-6482. De wijziging betreft vergroting van het te dempen gedeelte oppervlaktewaterlichaam.

#### Ons besluit

Wij hebben besloten watervergunning VTH2020-6482 te wijzigen. Het besluit VTH2021-2442 tot wijziging treft u als bijlage aan.

Het besluit kunt u lezen in deel 1 van de vergunning. De overwegingen die hebben geleid tot dit besluit kunt u lezen in deel 2. Met welke aandachtspunten u rekening moet houden kunt u lezen in deel 3.

#### Leges

Aan het in behandeling nemen van uw verzoek tot wijziging zijn geen leges verbonden.

#### Opmerkingen

Wij wijzen u op het gestelde in watervergunning VTH2020-6482 onder *Overwegingen watersysteembeheer, Algemeen*, dat voor het wijzigen van het talud en het bouwen in de onderhoudsstrook van de aan het perceel liggende oppervlaktewaterlichamen separaat vergunning van het waterschap nodig is.

#### Contact

Voor vragen over deze brief en de vergunning kunt u contact opnemen met bovengenoemde contactpersoon. Wij verzoeken u bij alle correspondentie over deze vergunning het dossiernummer te vermelden.

Hoogachtend,  
namens dijkgraaf en heemraden,

E. Willemsen  
teamleider vergunningverlening

#### Afschrift aan:

- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barendrecht, info@barendrecht.nl;
- Risto B.V., t.a.v. de heer Stoop, h.stoop@ristobv.nl.

Handelsweg 100  
2988 DC Ridderkerk  
Postadres Postbus 4103  
2980 GC Ridderkerk  
telefoon 088 974 30 00  
internet www.wshd.nl  
info@wshd.nl



## Besluit nummer VTH2021-2442

### Deel 1 Besluit en voorschriften

#### Aanhef

Dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta hebben op 16 april 2021 een verzoek ontvangen van Risto B.V. namens BNV B.V. om de op 1 februari 2021 verleende vergunning met nummer VTH2020-6482 te wijzigen. De vergunning betreft het tijdelijk gedeeltelijk dempen van een oppervlaktewaterlichaam ter hoogte van Bergen 6 in Barendrecht.

#### Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet en de Keur van waterschap Hollandse Delta, de Algemene wet bestuursrecht en de in deel 2 vermelde overwegingen besluiten dijkgraaf en heemraden de aan BNV B.V., Schaapherderweg 17c, 2988 CK Ridderkerk of diens rechtverkrijgende(n) verleende vergunning van 1 februari 2021, VTH2020-6482 conform artikel 6.22, 1e lid van de Waterwet als volgt te wijzigen:

1. de tekening GB001 00 van 14 december 2020 deel te laten uitmaken van dit besluit;
2. de besluiten, voorschriften en overwegingen in vergunning VTH2020-6482 blijven onverminderd van kracht, tenzij deze zijn aangepast in wijzigingsbesluit VTH2021-2442.

#### Ondertekening

Ridderkerk, d.d. 19 mei 2021

Namens dijkgraaf en heemraden,

P. Schakel  
hoofd afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving



## Deel 2 Aanvraag en overwegingen

### Aanleiding

Aan BNV B.V., Schaapherderweg 17c, 2988 CK Ridderkerk, is bij besluit van 1 februari 2021, een vergunning VTH2020-6482 verleend voor het tijdelijk gedeeltelijk dempen van een oppervlaktewaterlichaam ter hoogte van Bergen 6 in Barendrecht. De wijziging betreft het vergroten van het tijdelijk te dempen gedeelte oppervlaktewaterlichaam. De wijziging is zodanig dat het noodzakelijk is de vergunning te actualiseren. Daarom heeft BNV B.V. op 16 april 2021 een aanvraag ingediend om de vigerende vergunning te wijzigen.

### Procedure

Het verzoek is op 16 april 2021 door het waterschap ontvangen en geregistreerd onder nummer PB2021-0969334.

Het verzoek omvat de volgende stukken:

- begeleidend e-mailbericht
- 6 tekeningen van 14 december 2021

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

### Toetsing van het verzoek

Het verzoek is getoetst aan de doelstellingen van de Waterwet en de Keur van waterschap Hollandse Delta. Deze doelstellingen en belangen vormen de basis voor vergunningverlening en zijn vastgelegd in wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid. Dit is uitgewerkt in aanvullende regelgeving, water- en beheersplannen en beleidsregels.

### Overwegingen watersysteembeheer

Het gedeelte van de overige watergang T10168 dat tijdelijk wordt gedempt wordt groter. Deze demping is nodig voor het aanbrengen van de fundering. De omgevingsvergunning van de gemeente is gebaseerd op de bij dit wijzigingsverzoek gevoegde tekeningen en die wijken af van de tekeningen die de basis vormden van de verleende watervergunning. Met deze wijziging is dat weer gelijk.

Het is niet noodzakelijk om wijzigingen aan te brengen in het overwegingenkader van de oorspronkelijke vergunning.

### Conclusie

De in vergunning VTH2020-6482 opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan daarom geen bezwaren tegen het wijzigen van vergunning VTH2020-6482.



## Deel 3 Bezwaar en aandachtspunten

### Bezwaar

Dijkgraaf en heemraden wijzen u op de mogelijkheid om op grond van artikel 7:1 van de Awb bezwaar te maken tegen dit besluit door het indienen van een bezwaarschrift. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet bevatten uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Ook moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. U kunt het bezwaarschrift sturen aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kunt u in geval van een spoedeisend belang op grond van artikel 8:81 Awb een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening doen bij de Voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam. U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen bij genoemde rechtbank via [https://formulieren.rechtspraak.nl/formulier/VerzoekschriftRb\\_031\\_3.aspx/Verzoekschrift\\_Inleiding\\_031\\_3](https://formulieren.rechtspraak.nl/formulier/VerzoekschriftRb_031_3.aspx/Verzoekschrift_Inleiding_031_3). Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

### Aandachtspunten

1. Tegen dit besluit kan ook door andere belanghebbenden bezwaar worden gemaakt. De bezwaartermijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Wij wijzen u erop dat uitvoering van de vergunde activiteiten binnen de bezwaartermijn geheel voor eigen risico is.
2. Dit besluit ontslaat de houder niet van de verplichting om alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of waterschap Hollandse Delta ten gevolge van de uitvoering en/of het hebben van de activiteiten in dit besluit schade lijden.
3. Als het werk in andere handen overgaat – bijvoorbeeld door verkoop, erfopvolging, overdracht van gebruiksrecht of anderszins – moet wijziging van de tenaamstelling van dit besluit schriftelijk worden gemeld bij dijkgraaf en heemraden waterschap Hollandse Delta. De melding moet worden gedaan binnen vier weken nadat het besluit voor hem is gaan gelden.
4. Als gedurende drie achtereenvolgende jaren geen gebruik is gemaakt van dit besluit kunnen dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta dit besluit geheel of gedeeltelijk intrekken.

kavel 3634m2

totaal  
357m2 BVO kantoren  
totaal  
2119\*310=2429m2 BVO bedrijfsruimte

CROW norm voor parkeren:  
kantoren 1,4 tot 1,9  
3,57 \* 1,65 = 6,78 pl.  
bedrijfsruimte arb. ext. 0,7 tot 1,2  
24,29 x 0,95 = 23,08 pl.

totaal benodigd 29,86 p-pl.  
in plan opgenomen 40 p-pl.

CARNISEBAAN

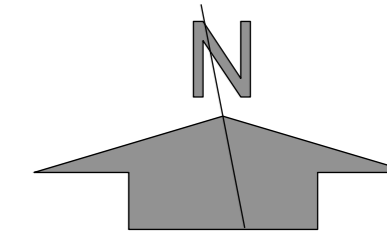
BERGEN

BERGEN

Bosman  
Senior Aerospace

NieuwbouwBedrijfsgebouw  
Progam - BNV BV

BRESLAUPAD



peil= 350mm+NAP

**BIAS**  
ARCHITECTEN

Maaskade 127  
Tel: 010 - 28 00 136  
Website: www.biasarch.nl

3071NK Rotterdam  
010 - 28 00 136  
www.biasarch.nl

PROJECT **Bedrijfsgebouw Bergen  
Vaanpark - Barendrecht**

ONDERWERP **Situatie**

PROJECTNR  
DATUM 14 dec 2020  
SCHAAL 1:500  
NUMMER **BG001 00**  
fase tek.nr. wijz.nr.

WIJZINGEN