

ONTWERPBESLUIT

HET DAGELIJKS BESTUUR WATERSCHAP DRENTS OVERIJSSELSE DELTA;

Gelet op artikel 5.24 van de Waterwet;

BESLUIT

Op grond van artikel 5.24 van de Waterwet de rechthebbenden van de percelen kadastraal bekend als in onderstaande tabel weergegeven, de verplichting op te leggen het verbreden en verdiepen van watergangen, zoals opgenomen in het op 24 juli 2018 (Waterschapsblad 2018, nr. 7192) bekend gemaakte Watergebiedsplan landbouwgebied rondom Nieuwveense Landen, te gedogen.

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Oppervlakte perceel (ha)	Benodigd oppervlak maatregelen (ha)	Benodigd oppervlak werkstrook (ha)
Nijeveen	G	103	3.42.30	0.00.97	0.04.38
Nijeveen	H	545	5.95.20	0.00.57	0.06.66
Nijeveen	H	543	4.63.90	0.00.19	0.05.40
Nijeveen	H	875	5.95.55	0.00.05	0.06.55
Totaal			19.96.95	0.01.78	0.22.99

De totaal benodigde oppervlakte voor de aanleg en wijziging van waterstaatswerken (dat is het verbreden en verdiepen van watergangen en de aanleg van stuwen) bedraagt 0.01.78 ha. Na uitvoering worden de betreffende perceelgedeelten als onderdeel van de aangelegde/gewijzigde waterstaatswerken in de legger, als bedoeld in artikel 5.1 van de Waterwet, opgenomen. De daarnaast tijdelijk benodigde werkstroken (met een breedte van 8 meter) langs de watergangen hebben samen een totale oppervlakte van 0.22.99 ha. De werkstroken zijn benodigd tijdens de realisatie van het plan. Na afloop van het tijdelijk gebruik van de werkstroken worden die weer in de oorspronkelijke landbouwkundige staat opgeleverd (inclusief inzaaien). De periode waarin een werkstrook op een perceel langs een oppervlaktewaterlichaam wordt gebruikt is maximaal ongeveer zes maanden (aaneengesloten).

De werkzaamheden vinden plaats in de periode van 1 maart 2021 tot en met 31 december 2023. Deze planning is voorlopig en kan nog wijzigen. De werkzaamheden zullen over alle onderhavige percelen bezien niet aaneensluitend en gedurende deze gehele periode plaatsvinden (met dien verstande dat, zoals opgemerkt, de werkstroken langs oppervlaktewaterlichamen *per perceel* wel aaneengesloten maximaal ongeveer zes maanden worden gebruikt). Over het precieze tijdstip waarop de werkzaamheden aanvangen, worden de rechthebbenden van de betrokken percelen nog nader geïnformeerd. De in dit besluit beschreven gedoogplicht vangt aan twee weken na de bekendmaking tot het opleggen van de gedoogplicht en eindigt wat de tijdelijke werkstroken betreft op 31 december 2023.

Toelichting en motivering

Rechthebbende

De gedoogplicht wordt opgelegd aan de bij het waterschap bekende eigenaren. De gedoogplicht geldt ook voor eventuele onbekende en toekomstige rechthebbenden van de betreffende percelen. Het besluit wordt ingeschreven in de openbare registers op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen.

Volgens het Kadaster zijn de in dit besluit genoemde percelen eigendom van de heer J.J.K. Buiten en mevr. M.W. Klerk te Nijeveen. De percelen zijn momenteel in gebruik als grasland. Het waterschap heeft in de afgelopen maanden met de eigenaren overleg gevoerd om de beschikking te krijgen over de eerdergenoemde percelen en in dat kader mondelinge en schriftelijke aanbiedingen

gedaan. In eerste instantie heeft dit geleid tot mondelinge overeenstemming, maar vervolgens weigerden de eigenaren de medewerking aan het waterschap voor de uitvoering van het projectplan.

Watergebiedsplan landbouwgebied rondom Nieuwveense Landen

Het Watergebiedsplan landbouwgebied rondom Nieuwveense Landen beschrijft de verbreding van de watergangen, aanleg en verwijdering van stuwen, aanleg en wijziging van duikers en de bouw van een nieuw gemaal ter vervanging van het bestaande gemaal Leenders (het gaat hierbij telkens om waterstaatswerken). Het watergebiedsplan is vastgesteld op 10 juli 2018 en bekend gemaakt op 24 juli 2018.

Waterwet

De tekst van de toepasselijke wetsartikelen luidt als volgt:

Artikel 5.24

1. De beheerder kan, voor zover dat voor de vervulling van zijn taken redelijkerwijs nodig is, rechthebbenden ten aanzien van onroerende zaken de verplichting opleggen om de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk en de daarmee verband houdende werkzaamheden te gedogen, wanneer naar zijn oordeel de belangen van die rechthebbenden onteigening niet vorderen.
2. Artikel 5.21, tweede lid, is van toepassing.

Artikel 5.21

1. De beheerder kan, voor zover dat voor de vervulling van zijn taken redelijkerwijs nodig is, rechthebbenden ten aanzien van gronden de verplichting opleggen om op of in die gronden onderzoeken en daarmee verband houdende werkzaamheden te gedogen.
2. Spoedeisende gevallen uitgezonderd, wordt de beschikking waarbij de gedoogplicht wordt opgelegd, ten minste twee weken voor aanvang van het onderzoek aan de rechthebbenden bekendgemaakt.

Motivering oplegging gedoogplicht

Het waterschap is van mening dat de belangen van de rechthebbenden redelijkerwijs geen onteigening vorderen van de ondergrond van de te verbreden watergangen en ook niet van de tijdelijke werkstroken. De werkstroken worden slechts een beperkte periode gebruikt en voor zover nodig hersteld door het waterschap. De rechthebbenden kunnen de werkstroken na afloop van alle werkzaamheden weer gebruiken, met inachtneming van de Keur van het waterschap. Ook gelet op de omvang van de totaal benodigde oppervlakte voor de aan te passen watergangen en van de werkstroken in verhouding tot het totale grondoppervlak van de rechthebbenden is er geen reden tot onteigening. De percelen van rechthebbenden in de betreffende omgeving zijn samen groot 39.94.16 ha.

Niet is gebleken van bijzondere omstandigheden waardoor de belangen van de rechthebbenden onteigening zouden vorderen. Het totale grondoppervlak van de rechthebbenden is groter dan de in de tabel genoemd percelen.

Het opleggen van de gedoogplicht op grond artikel 5.24 Waterwet is in dit geval een gerechtvaardigde beperking van het eigendomsrecht.

Met het opleggen van de gedoogplicht is een legitiem, in het algemeen belang gelegen doel gediend, zoals verwoord in het Watergebiedsplan rondom Nieuwveense Landen. Het project voorziet in het opheffen van knelpunten in de waterhuishouding binnen het projectgebied.

Procedure

Deze beschikking wordt voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het ontwerpbesluit wordt toegezonden aan de rechthebbenden ten aanzien de onderhavige percelen en ter inzage gelegd bij het (digitale) Waterschapsblad op www.officielebekendmakingen.nl/waterschapsblad en in het kantoor van het waterschap te Zwolle, Dokter Van Deenweg 186. Zij en andere belanghebbenden kunnen vanaf 19 januari 2021 gedurende zes weken een zienswijze indienen bij het dagelijks bestuur van Waterschap Drents Overijsselse Delta, Postbus 60, 8000 AB Zwolle. Een schriftelijke zienswijze kan ook digitaal ingediend worden,

via: <https://www.wdodelta.nl/indienen-zienswijze/>. Voor het mondeling kenbaar maken van een zienswijze, binnen de termijn van zes weken, kan een afspraak worden gemaakt. Deze afspraak kan uiterlijk 22 februari 2021 gemaakt worden. Hiervoor kan contact worden opgenomen met de heer D. Hommes, telefoon 0630389089.

Het dagelijks bestuur van het waterschap reageert op eventuele zienswijzen en is bevoegd het gedoogbesluit vast te stellen, op grond van het Delegatiebesluit Waterschap Drents Overijsselse Delta 2016-II van het algemeen bestuur van het waterschap d.d. 28 juni 2016. Als dat besluit is genomen, wordt het bekend gemaakt en ter inzage gelegd. Gedurende zes weken (vanaf de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd) kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling Bestuursrecht (Postbus 150, 9700 AD, Groningen) onder overlegging van een afschrift van het besluit. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingediend.

Het is mogelijk digitaal beroep in te stellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet de indiener wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Op de genoemde site staan de precieze voorwaarden. Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Tegen de uitspraak van de rechtbank kan vervolgens hoger beroep worden ingesteld bij de Raad van State.

Daarnaast is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing op het besluit tot het opleggen van een gedoogplicht 5.24 Waterwet, omdat het besluit nodig is voor de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk, als bedoeld in artikel 5.4 van de Waterwet. Dit betekent dat de belanghebbenden in het beroepschrift moeten aangeven welke beroepsgronden zij aanvoeren tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. Belanghebbenden wordt verzocht in het beroepschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Het besluit treedt na bekendmaking in werking, ook al wordt er een beroepschrift ingediend. Het waterschap mag twee weken na de bekendmaking (aan de rechthebbende) van de beschikking tot het opleggen van de gedoogplicht als bedoeld in artikel 5.24 van de Waterwet de werken uitvoeren en gebruik maken van de tijdelijke werkstrook. Om dit te voorkomen kan degene die beroep instelt gelijktijdig of na het indienen daarvan een zogenaamd verzoek om een voorlopige voorziening doen bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrecht van de rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700 AD, Groningen). Daarbij moet een kopie van het beroepschrift worden overlegd. Ook voor het doen van een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Zie voor het digitaal indienen van zo'n verzoek wat hiervoor bij het beroep over digitaal indienen is vermeld.

Schadevergoeding

Een rechthebbende die ten gevolge van het opleggen van de gedoogplicht schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding indienen. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Nadeelcompensatieverordening Waterschap Drents Overijsselse Delta 2019.

Zwolle,

Het dagelijks bestuur
voornoemd,

voorzitter,

secretaris,

Bijlagen: tekening met daarop aangegeven het benodigde perceelsgedeelte (bij de kadastrale aanduiding is NEV de afkorting van Nijeveen).

Bijlagen



ons kenmerk: Z/20/037380-152247

