

BESLUIT WATERVERGUNNING

Het aanleggen en behouden van een aanbouw met podium ten behoeve van een dakterras in het profiel van vrije ruimte van primaire waterkering dijktraject 69 nabij dijkpaal 69.040 op het Antoniusplein 5 te Blerick, gemeente Venlo

Zaaknummer: 2021-Z2761

Datum: 10 mei 2021



Inhoudsopgave

1	Onderwerp aanvraag.....	3
2	Conclusie	3
3	Besluit.....	3
4	Ondertekening	4
5	Voorschriften.....	5
6	Aanvraag.....	9
6.1	Samenvatting aanvraag.....	9
6.2	Locatie	9
6.3	Vergunningplichtige handelingen	10
6.4	Zorgplicht	10
6.5	Overige wet- en regelgeving, Rijkswaterstaat	10
7	Toetsing aanvraag	11
7.1	Algemeen	11
7.2	Overwegingen	11
7.3	Conclusie toetsing	13
8	Procedure en rechtsbescherming	13
8.1	Procedure.....	13
8.2	Rechtsbescherming.....	13
9	Mededelingen	14
10	Bijlagen.....	15

BESLUIT INGEVOLGE DE WATERWET

1 Onderwerp aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 29 maart 2021 een aanvraag ontvangen van Peeters Bouwkundig Tekenburo namens de aanvrager om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte, te weten het aanbouwen van een bijgebouw op Antoniusplein 5 te Venlo. De aanbouw met een bijhorend podium wordt uitgevoerd op de eerste verdieping ten behoeve van een dakterras. De aanbouw bevindt zich in de beschermingszone en het profiel van vrije ruimte van waterkering 69 te Blerick. Hiervoor is op grond van de Waterwet en/of verordening van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg een vergunning vereist.

2 Conclusie

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet in voldoende mate worden beschermd.

3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur Waterschap Limburg 2019, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan de aanvrager voor:
het realiseren van een aanbouw in het profiel van vrije ruimte van primaire kering dijktraject 69 nabij dijkpaal 69.040, Specifiek op perceel VLO00M8071, waarvoor een vergunning is vereist op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 2.5 Uitvoeringsregel bouwwerken (waterkering);
- b. aan de vergunning voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen;
- c. de volgende onderdelen van de aanvraag deel uit te laten maken van deze vergunning:
 - Tekening "5918943_1615984553921_201202b1dd9feb2021", d.d. 29-3-2021, documentnummer 2021-D26241 (bijlage 1);
 - Tekening "5918943_1615984661167_201202b2dd9feb2021", d.d. 29-3-2021, documentnummer 2021-D26242 (bijlage 2).

4 Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,

W.G.

W.A.A. Harberink
Clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving

5 Voorschriften

Voorschrift 1

Aanwezigheid vergunning

De vergunninghouder draagt er zorg voor dat een exemplaar van deze vergunning (of een kopie) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig is en tijdens een inspectie kan worden getoond aan een toezichthouder van Waterschap Limburg.

Voorschrift 2

Beheer en onderhoud

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met zorg worden bediend.
2. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

Voorschrift 3

Contactpersoon

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde en met wie het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
3. De vergunninghouder meldt eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
4. In afwijking van het tweede lid van dit voorschrift hoeven geen contactpersonen te worden gemeld wanneer deze reeds bij eerdere vergunningverlening zijn gemeld en er geen wijzigingen zoals bedoeld in lid 3 van dit voorschrift zijn opgetreden.

Voorschrift 4

Start en einde werkzaamheden

De vergunninghouder meldt de startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, ten minste één week voor aanvang schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.

Voorschrift 5

Afwijken van de vermelde gegevens

De verleende vergunning geldt tevens voor wijziging(en) van de vergunde activiteiten en/of werken, mits:

1. De wijziging(en) niet leidt/leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de belangen die door de vergunning worden beschermd.
2. De wijziging(en) 4 weken vooraf schriftelijk is/zijn gemeld aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg en het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk toestemming heeft verleend de wijziging(en) uit te mogen voeren.

Voorschrift 6

Uitvoeringsvoorschriften

1. De werken moeten worden gerealiseerd en behouden conform de tekeningen bij dit besluit (zie bijlage 1 en 2).
2. Bij het optreden van nadelige effecten als gevolg van de vergunde activiteiten kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg besluiten tot stillegging van de handeling. Eventueel kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen.
3. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan gedurende de werkzaamheden ter bescherming van de betrokken belangen nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
4. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk per e-mail (handhaving@waterschaplimburg.nl) aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg om de schade en/of verstoring later schriftelijk te bevestigen.
5. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen worden toegepast na goedkeuring van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
6. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet-gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.

Voorschrift 7

Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088 88 90 100 of via het "Meldpunt Water" 0800-0341, dit nummer is 7 dagen per week en 24 uur per dag bereikbaar) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dit kan door een e-mail te sturen naar handhaving@waterschaplimburg.nl.
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.

Voorschrift 8

Beëindiging gebruik

1. Indien de werken waarvoor vergunning is verleend hun functie hebben verloren en aldus niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis.
2. De vergunninghouder ruimt vervolgens de werken binnen een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te stellen termijn op, tenzij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. De vergunninghouder brengt na het opruimen, het terrein en de waterkering ter plaatse in een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te bepalen toestand.

Voorschrift 9

Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 meter aan te brengen grond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. Alle nazakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten op aanwijzing van Waterschap Limburg worden hersteld.
4. Het is niet toegestaan te bemalen binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering.

Voorschrift 10

Bebouwing waterkering

1. De vrije doorloopruimte tussen de nieuw te bouwen aanbouw en voormalige keermuur aan de achterzijde van het perceel dient minimaal 1000 mm breed te bedragen. Deze ruimte moet ook gegarandeerd blijvend wanneer er tijdens de bouw steigers worden opgezet.
2. Tijdens de realisatie van de aanbouw dient het Waterschap Limburg indien nodig te allen tijde gebruik te kunnen maken van deze doorloopruimte.
3. De te realiseren fundering mag tot ten hoogste 0,5 meter onder maaiveld worden aangelegd.

6 Aanvraag

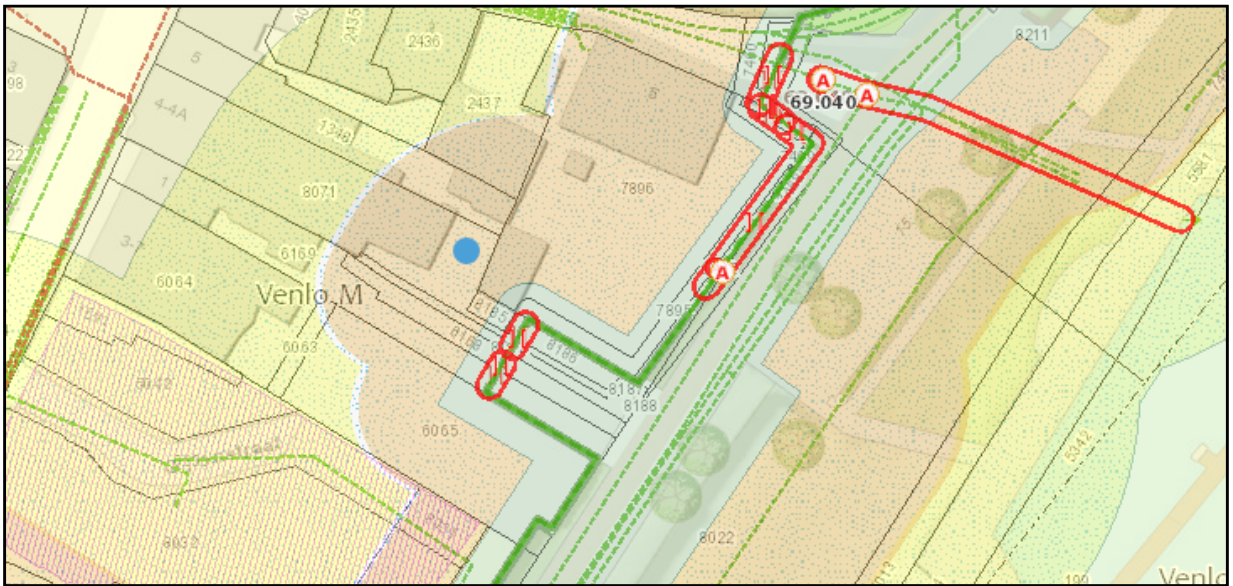
6.1 Samenvatting aanvraag

De aanvrager is voornemens om een aanbouw te realiseren welke als berging zal fungeren. Op dak van deze berging wordt een podium of wel dakterras gerealiseerd. Het hemelwater zal op de bestaande afvoer worden gekoppeld.

De te realiseren aanbouw bevindt zich in de beschermingszone en het profiel van vrije ruimte van de waterkering. De aanbouw is gelegen aan de binnendijkse kant van de keermuur.

6.2 Locatie

De werkzaamheden worden verricht op of nabij de Antoniusplein 5 te Venlo ter plaatse van dijkpaal 69.040. In het RD coördinatenstelsel de aanbouw zich op coördinaat: X = 208420,33 en Y = 375438,57 De werken worden gerealiseerd op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Venlo, sectie M, perceelnummer 8071.



De locatie is op onderstaande afbeelding met een blauwe punt aangegeven.

Waterkering dijktraject 69 ligt ter plaatse van de aangevraagde activiteiten gelegen in de gemeente Venlo en is als primaire waterkering opgenomen in de legger van Waterschap Limburg. Op deze locatie variëren de kernzone, de beschermingszone, de buitenbeschermingszone en het profiel van vrije ruimte in maatvoering. Dijktraject 69 bestaat op de locatie van de aangevraagde werken uit een keermuur.

6.3 Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 is een watervergunning van het dagelijks bestuur vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem als dit in een bij de keur behorende uitvoeringsregel is bepaald.

Ingevolge de uitvoeringsregels behorende bij de Keur Waterschap Limburg 2019 is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

Het realiseren van een aanbouw in de beschermingszone van primaire waterkering dijktraject 69 (§ Uitvoeringsregel 2.5 bouwwerken (waterkering)).

6.4 Zorgplicht

Algemene zorgplicht

Op grond van artikel 3.1 van de Keur van Waterschap Limburg 2019 geldt er een algemene zorgplicht voor uit te voeren handelingen in het watersysteem en de bijbehorende beschermingszones, in een meanderzone en in een inundatiegebied, als ook in het door het dagelijks bestuur aan te wijzen profiel van vrije ruimte. Deze zorgplicht geldt voor alle vergunde handelingen op basis van deze vergunning maar ook voor andere handelingen in het watersysteem en de eerder genoemde zones en gebieden. Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan deze algemene zorgplicht wordt voldaan.

In aanvulling op de algemene zorgplicht geldt(t)(en) de volgende specifieke zorgplicht(en):

Specifieke zorgplichten

§ 2.5 Uitvoeringsregel bouwwerken (waterkering)

In het kader van deze uitvoeringsregel houdt de zorgplicht in elk geval in dat de stabiliteit en bereikbaarheid van de waterkering niet negatief beïnvloed mag worden. Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.

6.5 Overige wet- en regelgeving, Rijkswaterstaat

De locatie ligt in een gebied waarvoor tevens Rijkswaterstaat (RWS) bevoegd gezag is. Specifiek betreft het een gebied waarop artikel 2a van de Wet beheer Rijkswaterstaatswerken (Wbr) van toepassing is. Vanuit rivierkundig oogpunt acht RWS deze gebieden minder van belang. Er geldt daarom vanuit de bevoegdheden van Rijkswaterstaat geen vergunning- of meldingsplicht voor de aangevraagde werken en werkzaamheden.

7 Toetsing aanvraag

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

Een vergunning wordt geweigerd indien de vergunningaanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in de beleids- en uitvoeringsregels van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

7.2 Overwegingen

Toetsing waterkeringen

Aanvragen om vergunning voor activiteiten in of nabij waterkeringen worden getoetst aan de van toepassing zijnde uitvoeringsregels om te bepalen welke regels op die activiteit van toepassing zijn. Voor zover uit die toetsing voortvloeit dat voor die activiteit een vergunningplicht geldt, wordt vervolgens getoetst aan de beleidsregels om na te gaan of een vergunning kan worden verleend en onder welke voorwaarden.

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- de Keur Waterschap Limburg 2019; en
- § 2.5 Uitvoeringsregel bouwwerken (waterkering), en
- Beleidsregel 6 aanleggen van een bouwwerk, en
- Beheerplan waterkeringen 2017-2022.

In het bijzonder is getoetst aan:

- Aansluiting hemelwater afvoer

Bestaande terrein is al verhard. Het verhard oppervlakte neemt niet toe met de uitbreiding van deze aanbouw. De afvoer van het hemelwater wordt op de bestaande afvoer gekoppeld en naar de gemeentelijke hemelwaterafvoer afgevoerd.

- nadelige effecten op stabiliteit

De waterkering betreft op deze locatie een keermuur. De te bouwen aanbouw bevindt zich verder van de kering dan recentere grote gebouwen waarbij in het kader van de bouw daarvan een stabiliteitsberekening is aangeleverd waaruit geen nadelige effecten bleken. De negatieve effecten van de aangevraagde aanbouw op de stabiliteit van de waterkering zijn aanvaardbaar.

- stabiliteit en piping

Het bouwwerk wordt niet dieper dan 0,5 meter gefundeerd. Fundering vindt plaats middels 'fundering op staal'. Het risico op piping is hierdoor laag. Hiermee neemt de kans op piping als gevolg van de fundering niet toe.

- Door het waterschap uit te voeren onderhoud

Ingevolge voorschrift 10 dient er een vrije doorloop ruimte tussen de nieuw te bouwen aanbouw en de keermuur aan de achterzijde van het perceel met een breedte van minimaal 1000 mm te worden aangehouden. Aanvrager is ervan op de hoogte dat het Waterschap schotbalken van 3000 mm lang langs de achterzijde van het perceel tot aan de kering moet kunnen brengen. Bouwwerk is afgestemd op de mogelijkheid dit te kunnen blijven doen.

- profiel van vrije ruimte voor toekomstige dijkverbetering:

In het algemeen geldt dat de aanwezigheid van een bouwwerk binnen het profiel van vrije ruimte beperkingen met zich kan meebrengen voor toekomstige dijkreconstructies. De aangevraagde vergunning-plichtige werken worden aangelegd in het profiel van vrije ruimte van primaire waterkering dijktraject 69. Aangezien de bestaande bouwwerken maatgevend zijn voor de toekomstige reconstructie van de waterkering ter plaatse, worden de toekomstige mogelijkheden tot aanpassing van de waterkering niet beperkt als gevolg van de aanwezigheid van het aangevraagde bouwwerk.

- Hoogwaterseizoen

In de periode tussen 15 oktober en 15 maart bestaat een verhoogd risico op hoog water in de Maas. Om die reden kunnen in deze periode niet zonder meer werkzaamheden worden toegestaan in en nabij waterkeringen. Aangezien de effecten van (de realisatie van) de aangevraagde werken op de stabiliteit van de waterkering relatief gering zijn en er geen graafwerkzaamheden plaatsvinden in de kernzone van de waterkering, bestaat er geen noodzaak om in de vergunning voorschriften op te nemen die borgen dat de aangevraagde werkzaamheden buiten het hoogwaterseizoen moeten worden uitgevoerd.

- Buiten gebruik stelling van object

In de vergunning zijn voorschriften opgenomen die borgen dat de aangevraagde werken, indien deze hun functie hebben verloren, door of namens de vergunninghouder geheel worden verwijderd.

7.3 Conclusie toetsing

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet en de Keur Waterschap Limburg 2019 worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

8 Procedure en rechtsbescherming

8.1 Procedure

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 29 maart 2021 de aanvraag ontvangen en geregistreerd onder zaaknummer 2021-Z2761.

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 31 maart 2021 conform artikel 6.15 van de Waterwet een afschrift van de aanvraag doorgestuurd naar Burgemeester en Wethouders van de gemeente Venlo. Deze brief is geregistreerd onder documentnummer 2021-D27082

Tevens heeft het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg op 31 maart 2021 een adviesaanvraag ingediend bij gemeente Venlo en geregistreerd onder documentnummer WL 2021-D27079. Op het adviesverzoek heeft het waterschap geen advies ontvangen.

Op grond van artikel 4:14, derde lid van de Awb is op 26-4-2021 aan de aanvrager medegedeeld dat de beschikking niet binnen de gebruikelijke termijn kon worden gegeven. De termijn voor het geven van een beschikking op de aanvraag is daarom verlengd met 2 weken. De e-mail aan de aanvrager is geregistreerd onder documentnummer 2021-D33828.

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Waterwet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Awb plaatsgevonden.

8.2 Rechtsbescherming

Bezwaar

Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.

9 Mededelingen

Voorkomen van schade

De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.

Waterstaatkundig belang

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 6.22, lid 1 en lid 3, sub b van de Waterwet. Indien dit tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige

werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit moeten doen. Hierbij bestaat een recht op schadevergoeding, voor zover deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 7.14 van de Waterwet.

Overige beperkingen

Dit besluit vrijwaart u niet van privaatrechtelijke beperkingen (zoals erfdienstbaarheden en eigendomsrechten) en van bepalingen/voorschriften van andere wetten, verordeningen en dergelijke die eventueel ook van toepassing zijn op uw werkzaamheden/handelen.

Adreswijziging en rechtsopvolging

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolger van de vergunninghouder. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen 4 weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.

10 Bijlagen

Bijlagen behorende bij vergunning met kenmerk 2019-Z2761:

1. Tekening "5918943_1615984553921_201202b1dd9feb2021", d.d. 29-3-2021, documentnummer 2021-D26241 ;
2. Tekening "5918943_1615984661167_201202b2dd9feb2021", d.d. 29-3-2021, documentnummer 2021-D26242 ;