



Gemeente Rotterdam

ONTWERP-OMGEVINGSVERGUNNING

Bezoekadres: Wilhelminakade 179
3072 AP ROTTERDAM
Postadres: Postbus 6575
3002 AN ROTTERDAM

Website: www.rotterdam.nl
E-mail: bwt-vergunningen@rotterdam.nl

Inlichtingen: [REDACTED]
Afdeling: Bouw- en Woningtoezicht
Telefoon: [REDACTED]

Ons kenmerk: OMV.21.03.00468
Aantal bijlagen: -
Betreft: ontwerpbesluit aanvraag
omgevingsvergunning kap nabij
Chroomstraat 28

Datum: 3 mei 2021

Aan De Groene Boog Construction v.o.f.

[REDACTED]
K.P. van der Mandelelaan 50
3062 MB ROTTERDAM

Geachte [REDACTED]

Op 16 maart 2021 heeft u, namens de gemeente Rotterdam, een omgevingsvergunning
aangevraagd voor de activiteit Kappen nabij de Chroomstraat 28, Het Lage Land te
Rotterdam.

Wij hebben besloten u de vergunning te verlenen. Dit besluit wordt verderop in deze
vergunning toegelicht.

Als u nog vragen heeft over de activiteit Kappen kunt u contact opnemen met:

-
-

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens deze,
clusterdirecteur Stadsontwikkeling,
voor deze,

[REDACTED]
afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht

**Dit document is digitaal opgesteld en daarom niet ondertekend.*

Rechtsmiddelen

Voor informatie over de rechtsmiddelen die open staan tegen dit besluit verwijzen we u naar
de juridische bijsluiter.



Blad: 2/6

Kenmerk: OMV.21.03.00468

Activiteit kappen:

Bij dit besluit komen achtereenvolgens aan de orde:

- Werkzaamheden
- Overwegingen
- Procedure
- Voorschriften
- Besluit
- Juridische bijsluiter

Werkzaamheden

De reden voor uw aanvraag is het kappen van 2 houtopstanden in verband met realisatie van een onderhoudspad en een natuurvriendelijke oever in het kader van het Tracébesluit A16 Rotterdam.

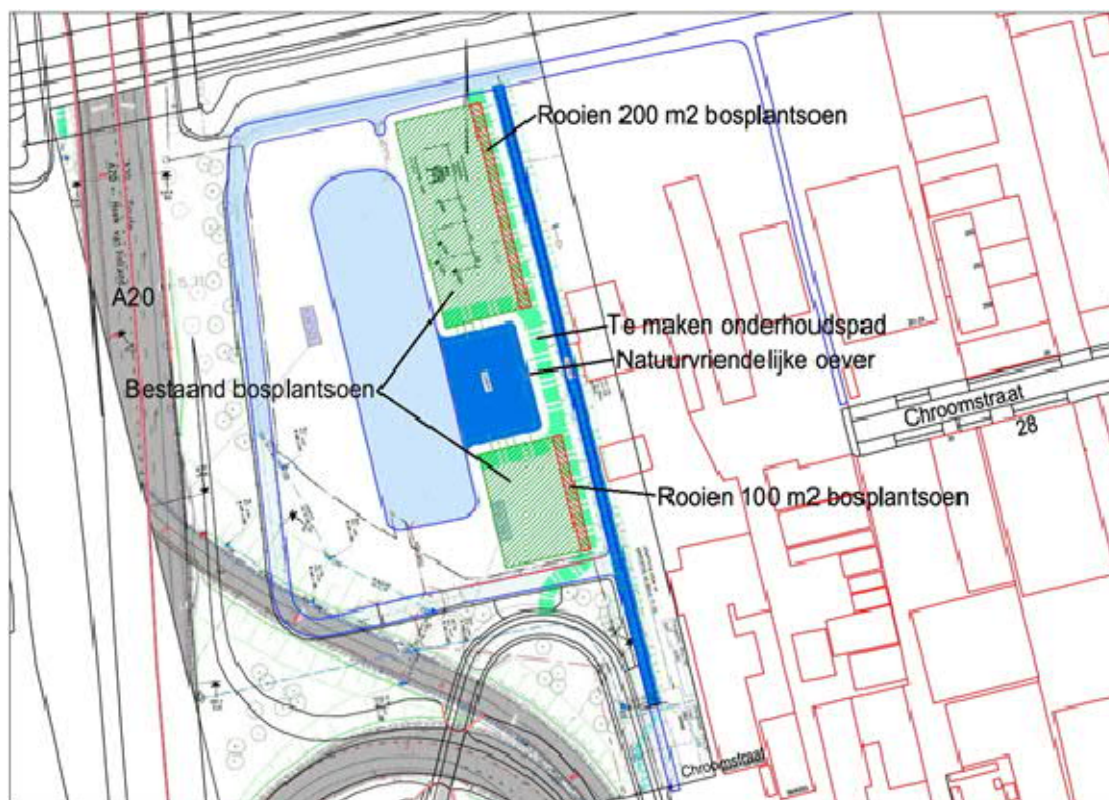
Overwegingen

De beslissing op uw aanvraag is genomen op basis van de volgende overwegingen:

- het betreft een aanvraag voor het kappen van 2 houtopstanden bestaand uit bosplantsoen van inheemse houtige gewassen met boomvormers (eik, es, els populier) met een oppervlakte van 200 en 100 vierkante meter;
- de houtopstanden bevinden zich op openbaar gebied tussen een bedrijventerrein en een waterpartij nabij adres Chroomstraat 28, zoals aangegeven op onderstaande situatietekening;
- om de aanleg van een onderhoudspad en een natuurvriendelijke oever te kunnen uitvoeren, volgens afspraken met het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard met de aanvrager en tekening DGB-009137 blad 4 Whh ontwerp d.d. 6 augustus 2020, is de kap van de 2 houtopstanden noodzakelijk;
- verplanten van de houtopstanden is niet mogelijk vanwege de soorteigenschappen en de standplaats;
- de aanvraag is getoetst aan de Wet Natuurbescherming (gebieds- en soortenbescherming), de gemeentelijke gegevens van bomen met uniciteitscode, de lijst met Rijks- / gemeentelijke monumenten en de gemeentelijke bestemmings-, groen-, bomen- of landschapsplannen (artikel 4:11b lid 4 van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam natuur- en milieuwaarden (zie quickscan 23 april 2020 en natuuronderzoek d.d. 21 december 2020, bij goed beheer verhoogt de aan te leggen natuurvriendelijke oever de bestaande waarden), landschappelijke waarden (situatie verandert niet wezenlijk), cultuurhistorische waarden, waarden van stads- en dorpsschoon en waarden voor recreatie en leefbaarheid). Het risico van overtreding van de bepalingen uit de Wet natuurbescherming is gering. Er is geen sprake van bijzondere of onvervangbare waarden van de genoemde houtopstanden;
- het belang van de aanvrager om het onderhoudspad en de natuurvriendelijke oever te realiseren is groter dan het belang van behoud van genoemde houtopstanden.

Blad: 3/6

Kenmerk: OMV.21.03.00468



Procedure

De minister van Infrastructuur en Waterstaat heeft op 29 juni 2016 het Tracébesluit A16 Rotterdam vastgesteld. Dit Tracébesluit voorziet in de nieuwe 11 km lange rijksweg die de A16 ter hoogte van het Terbregseplein verbindt met de A13 bij Rotterdam The Hague Airport. Het Tracébesluit A16 is op 1 augustus 2017 onherroepelijk geworden.

Vergunningen/ontheffingen benodigd voor de realisatie van het Tracébesluit vallen binnen de werkingssfeer van de Tracéwet. Dit besluit is één van de besluiten als bedoeld in artikel 20, vierde lid van de Tracéwet. Op grond van artikel 20, vierde lid van de Tracéwet is dit besluit daarom voorbereid met toepassing van de uniforme voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Op uw aanvraag is derhalve de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. De ontwerp-omgevingsvergunning met eventueel bijbehorende stuk(ken) wordt daartoe gedurende zes weken, van DATUM tot en met DATUM ter inzage gelegd. Tijdens deze periode is wel/geen zienswijze(n) ingediend.

Voorschriften

Aan dit onderdeel van de vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

1. de omgevingsvergunning moet door de vergunninghouder op aanvraag aan de politie, dan wel aan vertegenwoordigers van de bevoegde organen van de gemeente zowel direct voorafgaand als tijdens de kapactiviteiten, alsmede achteraf, getoond kunnen worden;



Blad: 4/6

Kenmerk: OMV.21.03.00468

2. u moet de werkzaamheden uitvoeren binnen de regelgeving van de Wet natuurbescherming. Onder de Wet natuurbescherming moet u (laten) onderzoeken of ruimtelijke ingrepen effect hebben op beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde bosopstanden. Denkt u hierbij aan de aanwezigheid van bijvoorbeeld (vogel) nesten of vleermuizen;
3. de herplantplicht is voldoende geregeld in het kader van Tracébesluit A16 Rotterdam en overeenkomstig de tussen Rijkswaterstaat en Rotterdam vastgelegde specificaties;
4. werkzaamheden binnen de belemmerde strook van een hoogspanningsverbinding zijn onderhevig aan schriftelijke goedkeuring van TenneT. Mogelijk levert het vellen van de houtopstanden uit uw plan gevaar op voor de leveringszekerheid van hoogspanningsverbindingen welke beheerd worden door Stedin. U dient daarom uw plan tijdig met TenneT TSO B.V. te bespreken. Hiervoor dient u contact op te nemen, door een email te sturen, met fm_klic_helpdesk@stedin.net.

Besluit activiteit Kappen

Gelet op het bovenstaande verlenen wij u een vergunning voor het vellen van 2 houtopstanden uit uw aanvraag.

(Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.2, eerste lid, onder g, juncto artikel 4:11b van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam).

Opmerkingen

Uw vergunning kan worden ingetrokken als er binnen één jaar na afgifte geen gebruik van is gemaakt.



Blad: 5/6

Kenmerk: OMV.21.03.00468

Juridische bijsluiter

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking.
(Grondslag: *Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 6.1, eerste lid*)

Ontwerpbesluit

De minister van Infrastructuur en Waterstaat heeft op 29 juni 2016 het Tracébesluit A16 Rotterdam vastgesteld. Dit Tracébesluit voorziet in de nieuwe 11 km lange rijksweg die de A16 ter hoogte van het Terbregseplein verbindt met de A13 bij Rotterdam The Hague Airport. Het Tracébesluit A16 is op 1 augustus 2017 onherroepelijk geworden.

Vergunningen/ontheffingen benodigd voor de realisatie van het Tracébesluit vallen binnen de werkingssfeer van de Tracéwet. Dit besluit is één van de besluiten als bedoeld in artikel 20, vierde lid van de Tracéwet. Op grond van artikel 20, vierde lid van de Tracéwet is dit besluit daarom voorbereid met toepassing van de uniforme voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het ontwerp van dit besluit en de eventuele bijbehorende stukken wordt daartoe van DATUM tot en met DATUM ter inzage gelegd. Tijdens deze periode is wel/geen zienswijze(n) ingediend.

Op dit besluit is daarnaast afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing.

Beroep

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 25, van de Tracéwet kunnen belanghebbenden tegen dit besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

De termijn om een beroepschrift in te dienen bedraagt zes weken. Een beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het beroepschrift dient te zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- de omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, dat wil zeggen in ieder geval de vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen en zo mogelijk datum en kenmerk van het besluit;
- een opgave van de redenen waarom u zich niet met het besluit kunt verenigen.

Tevens dient ten behoeve van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State zo mogelijk een afschrift van het besluit waartegen het beroep is gericht te worden overgelegd.



Blad: 6/6

Kenmerk: OMV.21.03.00468

Op dit besluit is hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke zijn beroepsgronden zijn. Na afloop van de termijn van de beroepstermijn kunnen deze gronden niet meer worden aangevuld. In het beroepschrift dient tevens te worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.