



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Noord- Hoflandschepolder

projectnummer:

Ontwerp-Projectplan op basis van artikel 5.4 van de Waterwet

Inhoudsopgave

Samenvatting	3
1. Inleiding en leeswijzer	4
2. Projectomschrijving (wat gaan we doen)	5
2.1 Aanleiding en doel van het project.....	5
2.2 Wat is een projectplan?.....	5
2.3 Inhoud en omvang van het project.....	5
3. Beleidskader (waarom gaan we het doen)	9
4. Projectuitvoering (hoe gaan we het doen)	10
4.1 Uitgevoerde onderzoeken	10
4.2 Uitgangspunten.....	10
4.2.1 Planning.....	10
4.2.2 Aanbesteding.....	10
4.2.3 Randvoorwaarden	10
4.2.4 Legger	11
4.3 Realisatie	11
4.4 Samenwerking	11
4.5 Graven en dempen	11
4.6 Onderhoud	11
5. Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten	12
5.1 Impact op de omgeving	12
5.2 Beperking nadelige effecten.....	12
5.3 Nadeelcompensatie	12
6. Besluitvormingsprocedure	13
7. Bijlagen	14
7.1 Tabel met GIS-code.....	14

Samenvatting

Doelstelling van de Waterwet is het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste. Binnen deze doelstelling is het hoogheemraadschap van Rijnland verantwoordelijk voor het beheer van watersystemen in zijn beheergebied.

Rijnland geeft invulling aan die verantwoordelijkheid door het uitvoeren van maatregelen die beschreven zijn in dit projectplan. De maatregelen dragen bij aan het verbeteren van de waterafvoer, van de waterkwaliteit en van de beheerbaarheid van het watersysteem. De maatregel M5 heeft een directe relatie met het peilbesluit dat in november 2020 ter vaststelling aan het bestuur wordt aangeboden. Het peilbesluit heeft reeds ter inzage gelegen.

Rijnland voert de volgende maatregelen uit om de waterafvoer en waterkwaliteit verbeteren:

- *Doodlopende watergangen met riooloverstorten verbinden met de rest van het watersysteem. Het water bereikt sneller het gemaal en er ontstaat meer open water qua oppervlak en volume (NH -M3 en NH- M5)*
- *Om de peilen in de nieuwe watergangen in stand te houden worden er twee stuwen geplaatst.*
- *Op drie locaties, waar de nieuwe watergangen fietspaden kruisen worden duikers aangelegd.*

1. Inleiding en leeswijzer

Het hoogheemraadschap van Rijnland (Rijnland) is verantwoordelijk voor het beheer van watersystemen in zijn beheergebied. Voor het verbeteren van de waterhuishouding kan het nodig zijn maatregelen te treffen. Deze maatregelen bestaan in het geval van de Noord-Hoflandschepolder uit het aanleggen en wijzigen van waterstaatswerken. Het betreft de aanleg van een drietal watergangen met daarin stuwen. De aanleg van deze watergangen wordt in dit projectplan gevat onder de term 'het project'.

De opbouw van dit projectplan is als volgt:

Hoofdstuk 2 beschrijft wat de maatregelen van het watergebiedsplan Noord-Hoflandschepolder precies inhouden.

Hoofdstuk 3 beschrijft wat het beleidskader van waaruit dit project tot stand is gekomen.

Hoofdstuk 4 beschrijft hoe het project wordt uitgevoerd.

Hoofdstuk 5 beschrijft de consequenties voor derden en hoe Rijnland hiermee omgaat.

2. Projectomschrijving (wat gaan we doen)

2.1 Aanleiding en doel van het project

Dit project, (de aanleg van drie watergangen) draagt bij aan de verwezenlijking van de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen. Reden voor dit project is het verbeteren van de waterkwaliteit in de polder; meer specifiek in enkele watergangen. Dit project maakt onderdeel uit van een watergebiedsplan. In het kader van het watergebiedsplan is een peilbesluit en een toelichting daarop opgesteld en ter inzage gelegd geweest. Daarnaast worden er in het kader van het watergebiedsplan nog enkele niet projectplanplichtige werkzaamheden uitgevoerd. De nummering van de maatregelen in dit document volgt de nummering uit de toelichting op het peilbesluit. Niet alle maatregelen worden uitgevoerd door Rijnland of zijn vergunningplichtig, vandaar dat niet alle nummers uit de toelichting op het peilbesluit in dit document terugkomen.

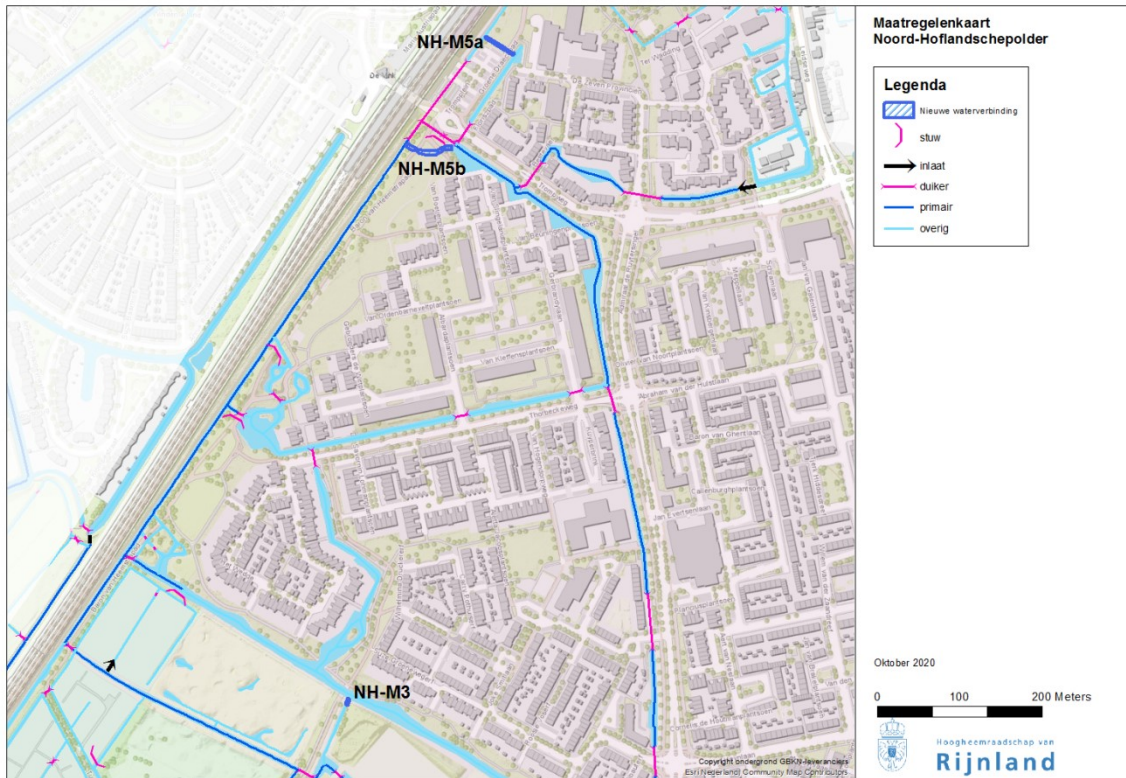
2.2 Wat is een projectplan?

In het kader van dit project is Rijnland van plan om drie watergangen, twee stuwen en twee duikers aan te leggen. Op basis van artikel 5.4 van de Waterwet dient voor de aanleg of wijziging van watergangen en stuwen een projectplan vastgesteld te worden. Op grond van het tweede lid van artikel 5.4 dient een projectplan tenminste het volgende te bevatten:

- een beschrijving van het betrokken werk
- de wijze waarop het wordt uitgevoerd en
- een beschrijving van de te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken of beperken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk.

2.3 Inhoud en omvang van het project

Binnen de Noord-Hoflandschepolder worden drie watergangen aangelegd om de doorstroming te verbeteren. Eén doodlopende watergang wordt verbonden met het watersysteem (maatregel NH-M3). Twee te graven watergangen bevinden zich zo dicht bij elkaar dat ze als één maatregel worden geschouwd (maatregel NH-M5). De locaties van de watergangen staan weergegeven in onderstaande kaart.



De watergangen worden in verbinding gebracht met watergangen op een andere peil. Bij de aanleg van de watergangen worden daarom stuwen gerealiseerd.

Details maatregel NH-M3

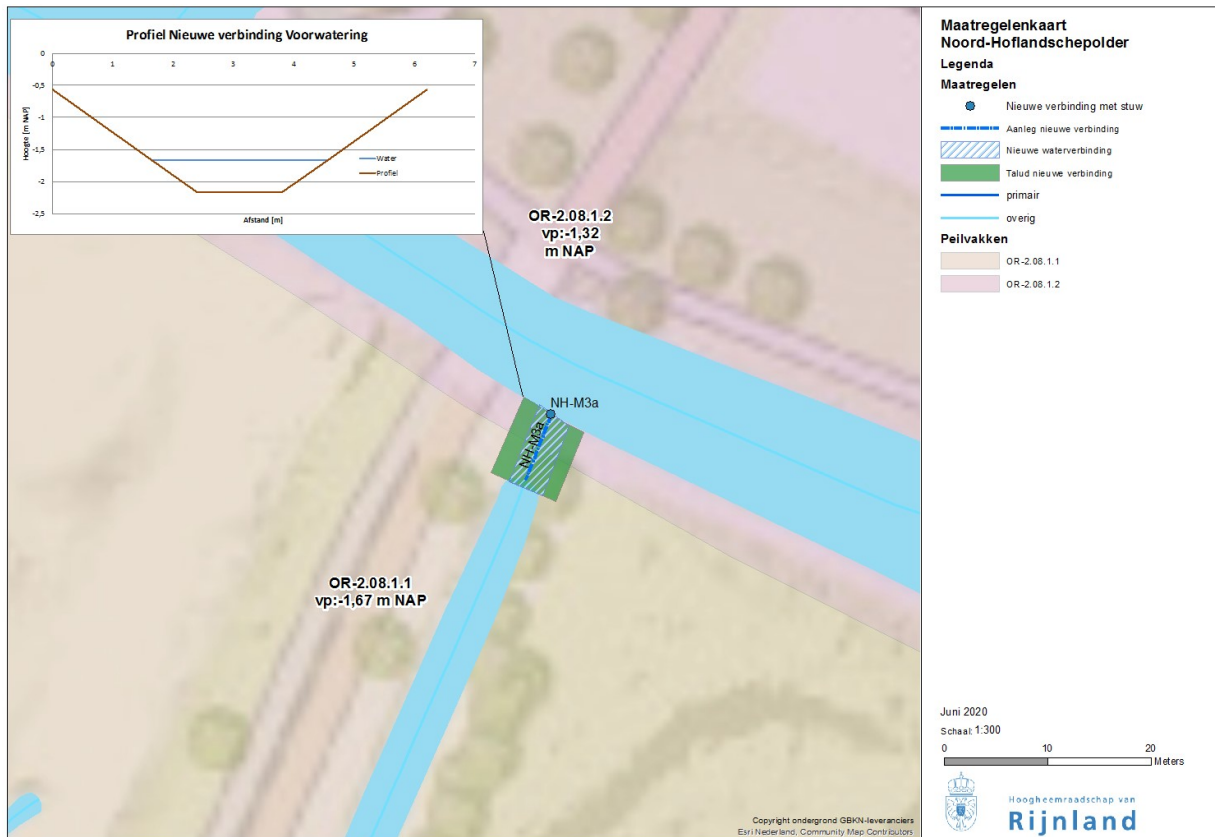
Maatregel NH-M3 betreft de watergang langs de Voorwatering. Deze watergang komt in het verlengde te liggen van de reeds aanwezig watergang. Qua diepte, breedte en profiel sluit de nieuwe watergang aan bij de bestaande.

De huidige watergang heeft de status overige water. Het stuk dat wordt gegraven als verlenging, krijgt dezelfde status. De geplande watergang bevindt zich op de grens van twee bestemmingen uit het bestemmingsplan "Landgoederen en sportvelden" (vastgesteld 22-11-2012) te weten de bestemmingen sport en groen. Het bestemmingsplan laat binnen de bestemming groen, ruimte voor de aanleg van waterpartijen.

De watergang verbindt een watergang met peil -1,67 m NAP (OR-2.08.1.1) met een watergang met peil -1,32 m NAP (OR-2.08.1.2). Om het peil in stand te houden wordt een vaste schotbalkstuw aangelegd. De stuw komt in onderhoud bij Rijnland.

De gemeente Voorschoten is kadastraal eigenaar van de grond. Voor de aan te leggen stuw zal Rijnland recht van opstal vestigen. Op de stuw komt op verzoek van de gemeente een hek te staan, om het betreding van de terreinen te verhinderen.

De locatie van de aan te leggen watergang NH-M3 en het profiel staan weergegeven in figuur 2. De watergang krijgt de status 'overig water', met een waterdiepte van 0,5 m, een bodembreedte van 1,4 m en een talud van 1:1,5.



Figuur 2: locatie en profiel verbindende watergang NH-M3.

Details maatregel NH-M5

Maatregel NH-M5 betreft de aanleg van twee watergangen, één ten zuiden en één ten noorden van station de Vink. De watergang ten zuiden van station de Vink (maatregel NH 5b) gaat twee primaire watergangen met elkaar verbinden. De nieuw aan te leggen watergang krijgt de status primair water. De watergang langs het spoor krijgt een leggerdiepte van 90 cm¹, de watergang dwars op het spoor heeft een leggerdiepte van 1 meter. De verbindende watergang krijgt een leggerdiepte van 1 meter. Het profiel van de nieuw aan te leggen watergang is in figuur 3 opgenomen.

De nieuwe aan te leggen watergang kruist twee fietspaden. Om de kruisingen te realiseren wordt uitgegaan van de aanleg van duikers met een diameter rond 1000 mm. Het onderhoud van de duikers wordt overgedragen aan de gemeente Voorschoten. Het profiel van de fietspaden wordt niet aangepast. De duiker wordt met 1/3 lucht aangelegd.

De nieuw aan te leggen watergang verbindt de peilvakken OR -2.08.1.1 (-1,67 m NAP) en OR -2.08.1.2 (-1,32 m NAP). Om het peilverschil in stand te houden wordt er in de watergang een schotbalkstuw aangelegd. De hoogte van de schotbalk wordt op NAP - 1.32 m, met de mogelijkheid middels het verwijderen van planken het peil tijdelijk te verlagen. De schotbalkstuw kan ingezet worden als noodoverlaat. Hier krijgt Rijnland de mogelijk incidenteel bij te sturen op als bijvoorbeeld waterkwaliteit hier aanleiding voor geeft.

De watergang ten noorden van station de Vink (maatregel NH 5a) gaat twee overige watergangen met elkaar verbinden. De nieuw aan te leggen watergang wordt een

¹ Maatregel NH 4 toelichting peilbesluit, wordt meegenomen in de herziening van de Legger Oppervlakte wateren.

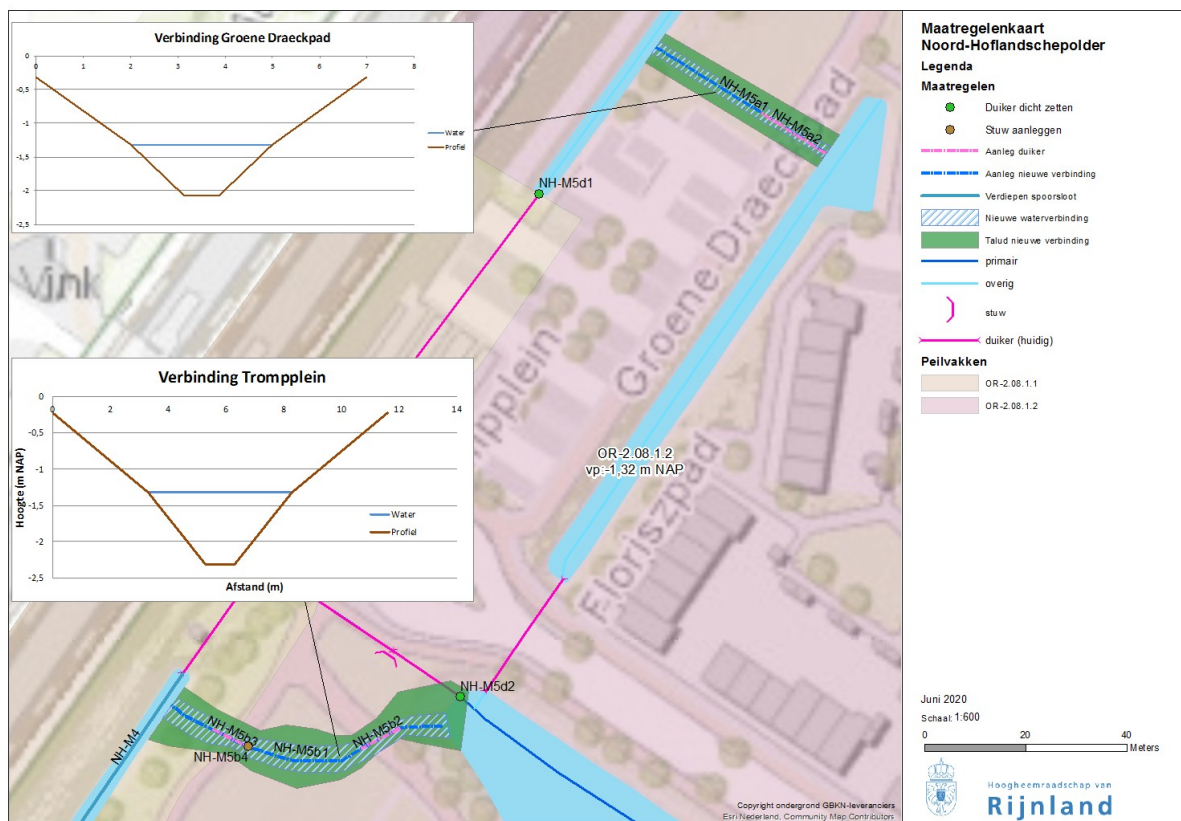
overige watergang. De watergangen die met elkaar verbonden worden hebben een leggerdiepte van 50 cm en 75 cm. De nieuw aan te leggen watergang krijgt een leggerdiepte van 75 cm en een bodembreedte van 75 cm. Het onderwatertalud wordt 1:1,5, terwijl het bovenwatertalud flauwer wordt, namelijk 1:2. Het profiel van de nieuw aan te leggen watergang is weergegeven in figuur 3.

De nieuw aan te leggen watergang kruist een fietspad. Om die kruising te realiseren wordt uitgegaan van een duiker. Het onderhoud van de duiker wordt overgedragen aan de gemeente. Het profiel van het fietspad wordt niet aangepast. De duiker wordt met 1/3 lucht aangelegd.

Ter plekke van de nieuw aan te leggen verbinding geldt voornamelijk de bestemming "groen" uit het bestemmingsplan "Noord" (vastgesteld 22-11-2012). De wegen hebben de bestemming "verkeer". Binnen de bestemming "groen" is ruimte voor de aanleg van waterpartijen. Binnen de bestemming verkeer is er ruimte voor de aanleg van waterstaatkundige voorzieningen behorende bij de bestemming. Het aanleggen van duikers kan als zodanig worden beschouwd.

In de huidige situatie worden de watergangen met elkaar verbonden door duikers. Dit zijn zeer lange duikers, waardoor ze in langere droge tijden zuurstofloos water gaan bevatten. Daarnaast vormen ze een barrière voor vissen en zijn ze kostbaar in onderhoud. Ten slotte zijn duikers weinig 'beleefbaar' door de omgeving. De gemeente Voorschoten is kadastraal eigenaar van de grond. Voor de aan te leggen stuw zal recht van opstal worden gevestigd.

De locatie en het profielen van de aan te leggen watergangen NH-m5a en NH-M5b staan weergegeven in figuur 3. De watergang krijgt een leggerdiepte van 1,0 m en een bodembreedte van 1,0 m. Het onderwatertalud wordt 1:2, terwijl het bovenwatertalud flauwer wordt, namelijk 1:3.



Figuur 3: locatie en profiel verbindende watergang NH-M5

3. Beleidskader (waarom gaan we het doen)

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft als taak om de knelpunten in watersystemen aan te pakken en gebieden 'op orde' te brengen daarbij inspeland op de klimaatveranderingen. De Rijnlandse taken en ambities zijn vastgelegd in het Waterbeheerplan. Concreet zorgt Rijnland ervoor dat een gebied een actueel peilbesluit heeft of krijgt en voldoet aan de normen en richtlijnen voor aan- en afvoer en wateroverlast. Deze ambities zijn ruimtelijk vertaald in het watergebiedsplan voor de Noord-Hoflandschepolder.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft ook als taak om te zorgen voor een goede waterkwaliteit en deze waar mogelijk te verbeteren. Met de uitvoering van de in hoofdstuk 2 genoemde maatregelen zorgt Rijnland voornamelijk voor een verbetering van de waterkwaliteit maar ook de werking van het watersysteem in de polder:

- Doodlopende watergangen worden in verbinding gebracht met de watersysteem en het water kan gemakkelijker bij het gemaal komen.

4. Projectuitvoering (hoe gaan we het doen)

4.1 Uitgevoerde onderzoeken

De volgende onderzoeken zijn uitgevoerd:

- Oriënterende bureaustudies waarin is onderzocht waar kabels en leidingen aanwezig zijn.
- Raadplegen openbare bodemkwaliteitsgegevens.
- Quick scan flora- en fauna. Aanvullend is de habitatgeschiktheid bepaald voor een aantal soorten.
- Aanvullende flora en fauna onderzoek
- Risico inschatting voorkomen niet-gesprongen explosieven

In het vervolgtraject na vaststelling van het projectplan worden de volgende onderzoeken uitgevoerd.

- Risico inschatting voorkomen niet-gesprongen explosieven
- Bodemonderzoek voor afzet mogelijkheden en eventuele beperkingen
- Geotechnisch onderzoek ten behoeve van de vergraving van de watergang
- Veldinventarisaties (landmeetprofielen, niet-waterkerende objecten, bomeninventarisatie)
- Archeologieonderzoek

Extra aandachtspunten hierbij zijn:

- Het gebied rondom station de Vink heeft een hoge archeologische waarde.
- Het gebied wordt vanuit het NGE vooronderzoek aangemerkt als verdacht gebied.
- Op het sportpark Adegeest (NH-M3) zijn in het verleden lichte bodemverontreinigingen aangetroffen.

Mogelijk leiden de uitkomsten van de onderzoeken tot aanpassingen en hebben ze consequenties voor de planning.

4.2 Uitgangspunten

4.2.1 Planning

De plannen worden uiterlijk twee jaar na vaststelling van het projectplan gerealiseerd. Wanneer de detailplanning bekend is wordt de omgeving verder geïnformeerd.

4.2.2 Aanbesteding

Voor de uitvoeringsmaatregelen die voortkomen uit het watergebiedsplan wordt het aanbestedingsbeleid van Rijnland gevolgd. Hiermee voldoet Rijnland aan de uniforme aanbestedingswetgeving

4.2.3 Randvoorwaarden

Voor dit project gelden verschillende randvoorwaarden voor de uitvoer, voortvloeiend uit wet en regelgeving.

Voor het uitvoeren van de werken wordt een omgevingsvergunning aangevraagd bij de gemeente Voorschoten. In het kader van de Wet Natuurbescherming zijn onderzoeken uitgevoerd om aanwezigheid van soorten uit te sluiten. Er zijn geen soorten aangetroffen die het noodzakelijk maken een ontheffing aan te vragen.

Het graven van watergangen valt onder uitvoeringsregel 5 (graven) van de Rijnlandse Keurregels. De voorgestelde afmetingen voldoen aan de eisen behorend bij deze regels.

De aanleg van de duikers valt onder uitvoeringsregel 4 (duikers). Conform het beleid zouden de duikers minimaal 80 cm in diameter moeten zijn. Rijnland gaat duikers van 1 meter diameter aanleggen. Voor de aan te leggen duikers heeft de gemeente constructieve eisen meegegeven. De duikers worden aangelegd met 1/3 lucht conform Rijnlands beleid.

De bestaande duiker onder station de Vink en de duiker haaks erop kunnen blijven liggen omdat de gemeente deze duikers wil hergebruiken. De duikers dienen een te worden voorzien van inspectiepunten.

4.2.4 Legger

De nieuw aangebrachte stuwen moeten worden opgenomen in de Legger Ondersteunende kunstwerken. De Legger Ondersteunende kunstwerken is recent vastgesteld. Deze aanpassingen worden in de volgende versie van de Legger opgenomen en geformaliseerd.

Het nieuw te realiseren oppervlakte water moet opgenomen worden in de Legger Oppervlaktewateren op het moment dat het water gerealiseerd is.

4.3 Realisatie

De maatregelen worden uitgewerkt in een uitvoeringsontwerp. Voor de realisatiefase wordt aanvullend een communicatieplan opgesteld.

Bij de realisatie wordt rekening gehouden met de aanwezigheid van hoogspanningskabels van Tennet. Dit beperkt de werkhoogte tot 3,5 meter.

In de voorbereiding van de uitvoering wordt een aanpak voor de omgang met de NGE verdachtheid opgesteld. Dit kan een projectgerichte risico analyse zijn of monitoring en onderzoek tijdens het werk.

4.4 Samenwerking

De gemeente Voorschoten is bij de planvorming betrokken geweest. Het plan is in vooroverleg voor de omgevingsvergunning behandeld. Dit plan vormt de eerste stap in een trits van maatregelen om de waterkwaliteit als gevolg van overstorten te verbeteren. De gemeente heeft het plan getoetst in het kader van de omgevingsvergunning.

4.5 Graven en dempen

Door de aanleg van de watergangen wordt er circa 100 m² open water gecreëerd.

Na het realiseren van het open water wordt het water gereed gemeld en opgenomen in de Rijnlandse informatiesystemen. Tot die tijd wordt het voornemen tot graven van water vastgelegd in het Rijnlandse informatiesysteem.

4.6 Onderhoud

Het onderhoud van de nieuw aan te leggen watergangen wordt toegewezen in lijn met de onderhoudslegger. De overige watergangen worden onderhouden door aangeland/kadastraal eigenaar. In dit geval is dat de gemeente Voorschoten.

De primaire watergang wordt door Rijnland onderhouden.

Het dagelijks en buitengewoon onderhoud van de duikers wordt overgedragen aan de gemeente Voorschoten.

De stuwen komen in onderhoud bij Rijnland, ze bevinden zich op peilvakgrenzen.

5. Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten

De realisatie van het project heeft invloed op de omgeving. Bij de uitvoering van de werkzaamheden en de aanleg van het waterstaatswerk worden belangen van derden in het oog gehouden en waar mogelijk worden nadelige effecten zoveel mogelijk beperkt.

5.1 Impact op de omgeving

De uitvoering van het project zorgt in de openbare ruimte voor enige overlast.

- Werkzaamheden vinden plaats rond fietspaden, fietsers treffen groot materieel op plekken waar ze dat niet verwachten.
- Mogelijk wordt het fietspad tijdelijk verlegd voor de aanleg van de duikers.
- Toename vrachtverkeer voor de afvoer van de vrijgekomen grond in de buurt van het station.
- Kabels en leiding moeten tijdens de uitvoering worden opgevangen.
- Werkzaamheden in openbaar terrein

Daarnaast hebben de werkzaamheden ook blijvende impact op de omgeving:

- Aanpassen afmeting voetbalveld, verplaatsen voetbalveld.
- Het aanzicht verandert door de watergangen
- Minder optreden vissterfte door betere doorstroming
- Verbetering waterkwaliteit dus omgevingskwaliteit bij het Groene Draeckpad.

5.2 Beperking nadelige effecten

Teneinde nadelige effecten te voorkomen dan wel zoveel mogelijk te beperken wordt rekening gehouden met diverse belangen.

- In een vroeg stadium wordt de uitvoering van het project afgestemd met de gemeente Voorschoten.
- Bij de uitvoering van het werk wordt waar mogelijk overlast voor het fietsverkeer voorkomen.
- Er zal overdag worden gewerkt en niet in het weekend of tijdens feestdagen.
- Schade aan aanwezige beschermde flora en fauna wordt voorkomen door te werken volgens de 'gedragscode flora- en faunawet voor waterschappen' en daarop gebaseerde werkprotocollen van Rijnland. In die werkprotocollen staat hoe in de praktijk moet worden omgegaan met beschermde soorten. Aanvullend daarop worden toegesneden ecologische werkprotocollen gevolgd bij de uitvoering. Alle daarin beschreven maatregelen zorgen ervoor dat er geen nadelige effecten zijn voor beschermde flora en fauna, waardoor er geen ontheffing ingevolge de Wet natuurbescherming nodig is.
- Werkzaamheden mogen geen schade toebrengen aan bebouwing of wegen. Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt de staat van gebouwen en wegen binnen de invloedzone van het te realiseren werk opgenomen.

5.3 Nadeelcompensatie

Vanwege eventuele schadelijke effecten die gepaard gaan met de uitvoering of realisatie van dit project kan een nadeelcompensatieverzoek worden ingediend. Deze wordt vervolgens beoordeeld aan de hand van artikel 7.14 van de Waterwet en de nadeelcompensatieverordening van Rijnland. Een nadeelcompensatieverzoek wordt door middel van een aparte procedure in behandeling genomen.

In plaats van het beperken van schade door middel van een eventueel toe te kennen schadevergoeding kan ook een minnelijke regeling worden getroffen. Rijnland zal hierbij aansluiting zoeken bij eerder opgestelde nadeelcompensatierichtlijnen.

6. Besluitvormingsprocedure

Dit projectplan is een besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Dit besluit is voorbereid door toepassing afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het verloop van de procedure op grond van afdeling 3.4 ziet er als volgt uit:

- Voorafgaand aan het vaststellen van een projectplan, is eerst dit ontwerpprojectplan opgesteld.
- Dit ontwerp projectplan wordt in het digitale Waterschapsblad gepubliceerd.
- Belanghebbenden kunnen gedurende een termijn van zes weken een schriftelijke zienswijze op dit ontwerp projectplan kenbaar maken bij Rijnland.
- Nadat het definitieve projectplan namens dijkgraaf en hoogheemraden is vastgesteld, wordt het definitieve projectplan bekendgemaakt in het Waterschapsblad.
- Na bekendmaking treedt het projectplan in werking.
- Na bekendmaking in het Waterschapsblad kunnen in beginsel alleen diegenen die een zienswijze hebben ingediend beroep instellen bij de rechtbank Den Haag.
- Projectplannen vallen onder de Crisis- en herstelwet. Dit betekent dat indien beroep wordt ingesteld, het beroepschrift beroepsgronden dient te bevatten. Indien dit niet het geval is, wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard. Eveneens betekent toepassing van de Crisis- en herstelwet dat na afloop van de beroepstermijn de beroepsgronden niet kunnen worden aangevuld.

7. Bijlagen

7.1 Tabel met GIS-code

Object	GIS-code	Maatregel	Onderhoud
Watergang, wordt verlengd	096-00013 (werk)	NH-M3	gemeente (overige water)
Stuw aanbrengen in verlengde watergang	096-056-00011 (stuw)	NH-M3 (locatie nog niet precies bekend, maar zo lang is die watergang ook weer niet)	Rijnland
Watergangen worden verbonden	096-00010 (werk) 096-00011 (werk) 096-00012 (werk)	NH-M5b1	Rijnland (primair water)
Stuw aanbrengen in verbindende watergang	096-056-00010 (stuw)	NH-5b4	Rijnland
Duiker aanleggen in nieuwe watergang	096-033-00086 (duiker)	NH-5b2	gemeente
Duiker aanleggen in nieuwe watergang	096-033-00087 (duiker)	NH-5b3	gemeente
Watergangen worden verbonden	096-00009 (werk) 096-033-00085 (duiker)	NH-5a1 NH-5a2	Gemeente (overige water)
Duiker dicht zetten en herinrichten	096-033-00039	NH-5d1	
Duiker dicht zetten en herinrichten	096-033-00081	NH-5d2	
Duiker dicht zetten en herinrichten	096-033-00068	NH-5d1	