

Gemeente Hof van Twente

de Höfte 7
7471 DK GOOR

Brief per e-mail: vergunningenhvt@hofvantwente.nl

Almelo, 29 april 2021

Betreft: Aanvraag beschikking 2e Zomerdijk in Diepenheim
Zaaknummer: Z2020-ODT-017805
Locatiecode: OV173510279

WET BODEMBESCHERMING
BESCHIKKING

Op 4 december 2020 hebben wij uw aanvraag ontvangen. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie 2e Zomerdijk in Diepenheim. Het evaluatieverslag is opgesteld door Buro Antares b.v., projectnummer 400545, 22 oktober 2020.

BESLUIT

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd teneinde inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

OVERWEGINGEN

Op 22 juli 2020 hebben wij voor de locatie 2e Zomerdijk in Diepenheim de BUS melding, categorie immobiel, ontvangen. De sanering is in de periode van 14 tot en met 25 september 2020 uitgevoerd. Door middel van ontgraving is de met asbest verontreinigde grond ter plaatse van saneringslocatie 1 en 2 gesaneerd.

Op aangegeven van de gemeente Hof van Twente is saneringslocatie 3 “t.h.v. Goorsegweg 71/73” vervallen in verband met de aanwezigheid van bomen. De bomen in de berm gaan door saneringswerkzaamheden vrijwel zeker dood. Bovendien hebben de bomen een landschappelijke waarde en zijn passend in de omgeving daar. De gemeente Hof van Twente heeft advies gekregen om de bomen onaangetast te laten.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat:

- De saneringsdoelstelling was verwijdering van de asbest verontreiniging tot de terugsaneerwaarde van 100 mg/kg.ds;
- De werkzaamheden zijn verricht onder BRL (6000 en 7000) en onder toezicht van de Omgevingsdienst Twente;
- Er is in totaal over circa 249 m² ontgraven tot maximaal 1,0 m-maaiveld. Hierbij is circa 210 m³ (336 ton) grond vrijgekomen, deze grond is afgevoerd naar een erkende verwerker (reiniger of stortplaats);
- In de monsters van de bodem van de ontgraving lagen alle gehalten beneden de terugsaneerwaarde, behoudens in het wandmonster (W18) langs de zuidgrens van het terrein. Deze wand is afgedekt met gronddoek. Hiermee is aan de doelstelling van de sanering voldaan;
- De ontgraving is aangevuld met in totaal 165 m³ gecertificeerde grond;
- Ter plaatse van de saneringslocaties 1 en 2 is geen sprake van een (sterke) restverontreiniging, dus ook niet van nazorg of gebruiksbepijking(en).

RESTVERONTREINIGING

Vanwege het feit dat in verband met de aanwezigheid van de bomen ter plaatse van saneringslocatie 3 (zie ligging bijlage 1 en 2) “t.h.v. Goorsegweg 71/73” nu geen saneringswerkzaamheden hebben plaatsgevonden, is hier de saneringsdoelstelling niet behaald (<100 mg/kg ds.). In verband met de aanwezige sterke asbestverontreiniging in de grond ter hoogte van Goorsegweg 71/73 gelden de volgende gebruiksbepijkingen:

- verbod bouwactiviteiten;
- verbod graafactiviteiten;
- Wijziging in het gebruik en/of bestemming van het terrein dient vooraf aan het bevoegd gezag te worden gemeld.

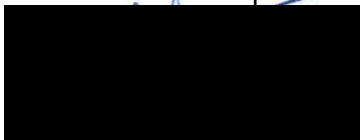
Conclusie

De sanering ter plaatse van saneringslocaties 1 en 2 is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

Vragen?

Neem dan contact op met [redacted] van de Omgevingsdienst Twente. U kunt haar bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens [Gedeputeerde Staten van Overijssel](#),



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

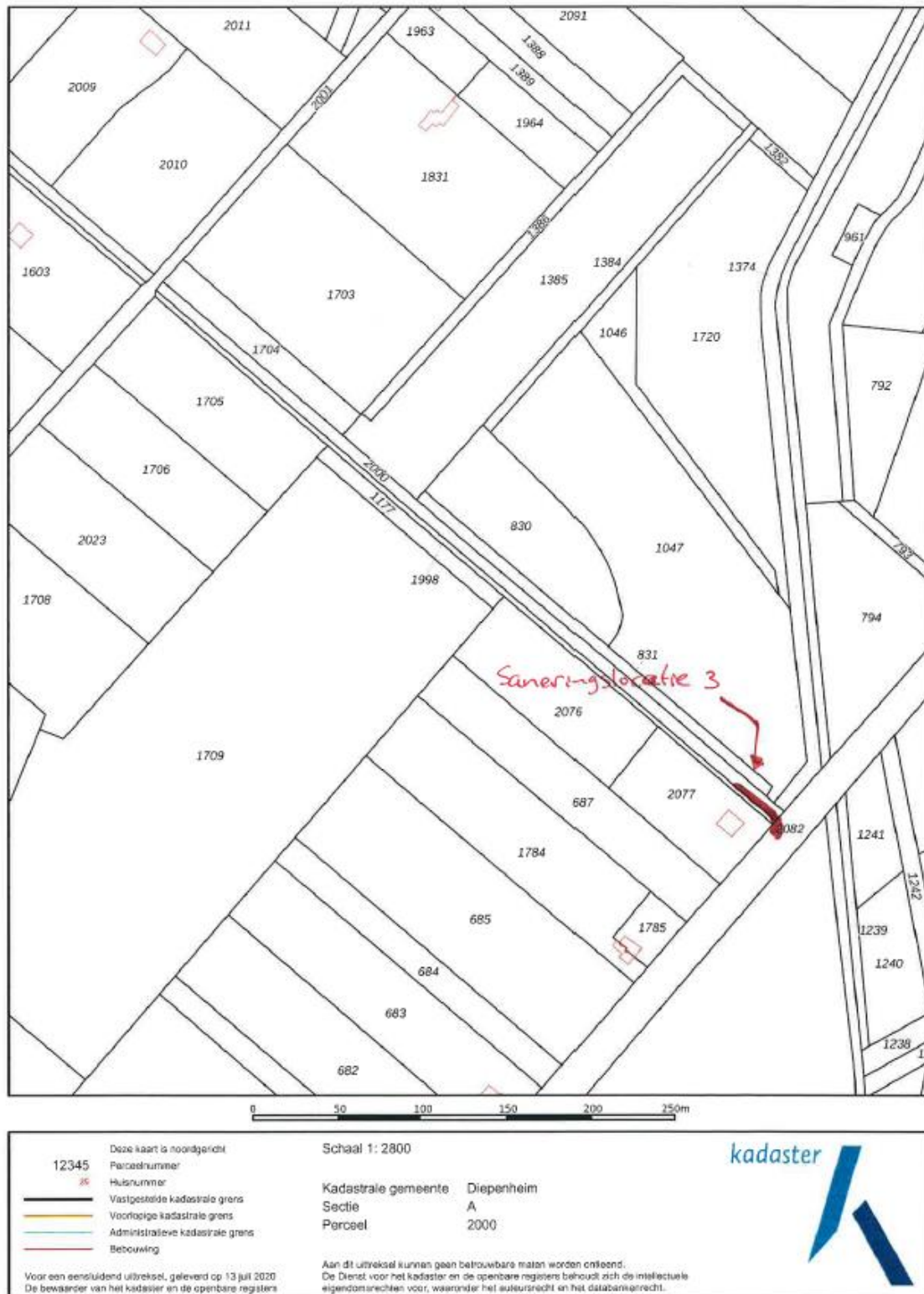
Bijlage(n):

1. Kadastrale kaart saneringslocatie 3
2. Detailtekening saneringslocatie 3
3. Informatie over bezwaar maken

Afschrift(en):

- Waterschap Vechtstromen; info@vechtstromen.nl
- [redacted]
- [redacted]
- Publicatie provincie Overijssel: proceduremedewerkers@overijssel.nl

Bijlage 1: Kadastrale kaart saneringslocatie 3



Bijlage 2: Detailtekening saneringslocatie 3



Bijlage 3: Informatie over bezwaar maken

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op overheid.nl. Voor meer informatie gaat u naar: www.overheid.nl/overuwbuurt

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel
College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. team Juridische Zaken
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Op de website van de provincie, www.overijssel.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.