



Hoogheemraadschap van

Rijnland

**Voorofschepolder-
Kooipolder (OR-
3.47.0.1) en
Lagenwaardsepolder
(OR-3.31.1.2)**

ten noorden van
Koudekerk aan den Rijn

Projectnummer:
01.00030

**Projectplan op basis van
artikel 5.4 van de
Waterwet**

Inhoudsopgave

Samenvatting	3
1. Inleiding en leeswijzer	4
2. Projectomschrijving (wat gaan we doen)	5
2.1 Aanleiding en doel van het project.....	5
2.2 Wat is een projectplan?.....	5
2.3 Inhoud en omvang van het project.....	5
3. Beleidskader (waarom gaan we het doen)	8
4. Projectuitvoering (hoe gaan we het doen)	9
4.1 Uitgevoerde onderzoeken	9
4.2 Uitgangspunten.....	9
4.2.1 Planning.....	9
4.2.2 Aanbesteding.....	9
4.2.3 Randvoorwaarden	10
4.2.4 Legger	10
4.3 Realisatie	10
4.4 Samenwerking	10
4.5 Aanleggen kunstwerken	11
5. Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten	12
5.1 Impact op de omgeving	12
5.2 Beperking nadelige effecten.....	12
5.3 Nadeelcompensatie	13
6. Besluitvormingsprocedure	14
7. Beantwoording Zienswijze	15
8. Bijlagen	16
8.1 Tekeningen	16
8.2 Tabel met GIS-code.....	16

Samenvatting

Het hoogheemraadschap van Rijnland wil knelpunten in het watersysteem oplossen en het watersysteem op orde houden, rekening houdend met klimaatverandering en de functies in het gebied. Om het watersysteem op orde te houden is het Watergebiedsplan Wijde Aa deelgebied I - Noord geactualiseerd. Gedurende het gebiedsproces is onvoldoende afvoercapaciteit van de Kooipolder (peilvak OR-3.47.0.1) als knelpunt naar voren gekomen. Om het watersysteem te verbeteren worden de volgende maatregelen voorgesteld:

- plaatsen nieuwe verbindingsduiker en stuw onder de Ruige kade (peilvak scheiding);
- vervangen en vergroten duiker in de gronddam in de hoofdwatergang van peilvak OR-3.31.1.2 van de Lagenwaardse polder

1. Inleiding en leeswijzer

Het Hoogheemraadschap van Rijnland (Rijnland) is verantwoordelijk voor het beheer van watersystemen in zijn beheergebied. Voor het verbeteren van de waterhuishouding kan het nodig zijn dat maatregelen worden getroffen. Deze maatregelen bestaan in dit geval uit het wijzigen en aanleggen van waterstaatswerken.

2. Projectomschrijving (wat gaan we doen)

2.1 Aanleiding en doel van het project

Dit project draagt bij aan de verwezenlijking van de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen. Reden voor dit project is de actualisatie van het Watergebiedsplan Wijde Aa deelgebied I - Noord. In de Kooipolder (peilvak OR-3.47.0.1) wordt wateroverlast ervaren als gevolg van onvoldoende capaciteit van de watergangen in dit peilvak, met name de watergang langs de Ruige Kade. Er wordt een verbindingsduiker gerealiseerd die dienst doet als aflat van peilvak OR-3.47.0.1 naar het peilvak OR-3.31.1.2. Door deze maatregel kan het water beter afgevoerd worden en wordt de wateroverlast beperkt.

2.2 Wat is een projectplan?

In het kader van dit project is Rijnland van plan om een duiker en stuw aan te leggen en om een duiker te wijzigen. Op basis van artikel 5.4 van de Waterwet dient voor de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk een projectplan vastgesteld te worden. Op grond van het tweede lid van artikel 5.4 dient een projectplan tenminste het volgende te bevatten:

- een beschrijving van het betrokken werk
- de wijze waarop het wordt uitgevoerd en
- een beschrijving van de te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken of beperken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk.

2.3 Inhoud en omvang van het project

De volgende maatregelen worden genomen:

Plaatsen stuw in 3.47.0.1

Locatie: op de grens van peilvak OR-3.47.0.1 (Kooipolder) en OR-3.31.1.2 (Lagenwaardse polder) direct bovenstrooms de aan te leggen duiker onder de Ruige Kade.

Afmetingen: Breedte (binnenbreedte): 1,5 m. Stuw is in hoogte verstelbaar met schotbalken

Eigendom Gemeente Alphen a/d Rijn

Plaatsen duiker

Locatie: onder de Ruige Kade in peilvak OR-3.31.1.2

Afmetingen: Diameter 800 mm, lengte 7 m

Eigendom Gemeente Alphen a/d Rijn

Vervangen duiker

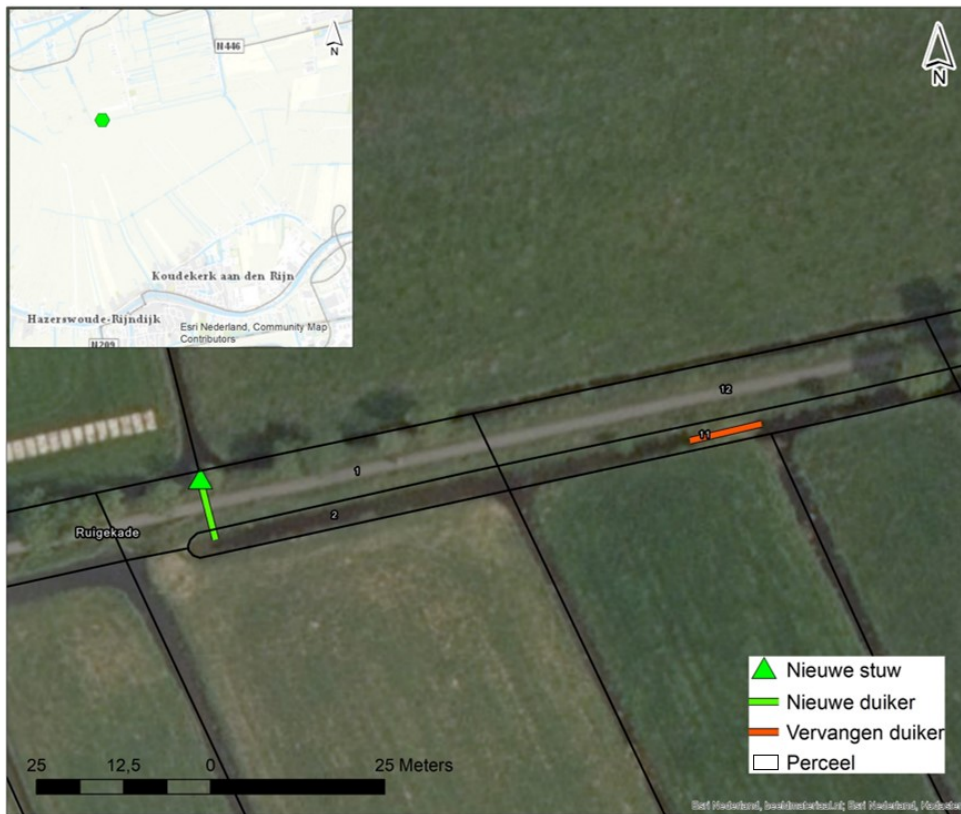
Locatie: peilvak OR-3.31.1.2, in gronddam

Afmetingen: Diameter 800 mm, lengte 8,5 m

Eigendom Terrein is particulier eigendom

De maatregelen zijn geografisch weergegeven in afbeelding 1. Afbeelding 2 geeft een schets van de duiker en stuw onder de Ruige kade

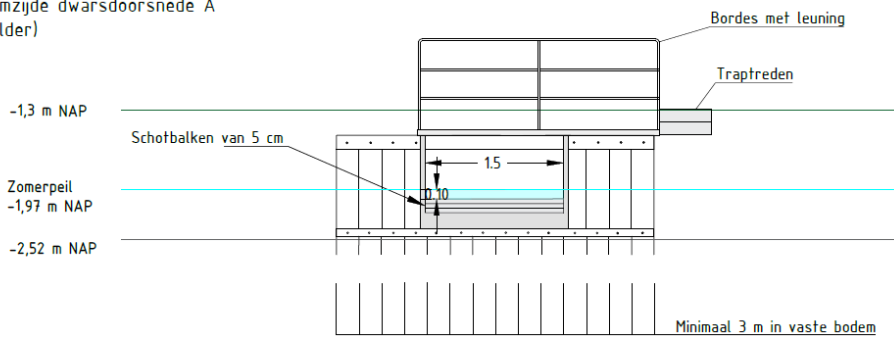
Afbeelding 1. Locatie maatregelen



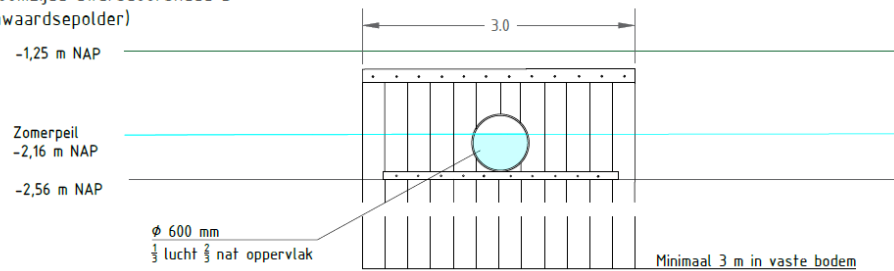
Afbeelding 2. Duiker en stuw

Dwarsdoorsneden nieuwe duiker en stuw

Instreamzijde dwarsdoorsnede A
(Koopolder)

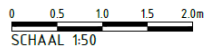
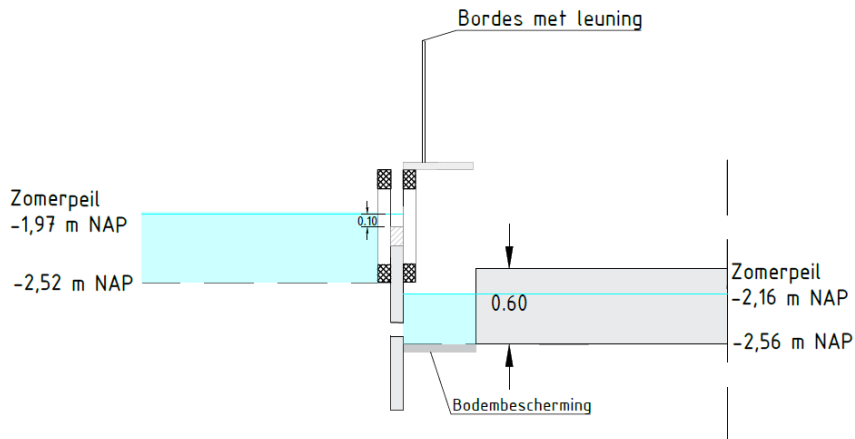


Uitstroomzijde dwarsdoorsnede B
(Lagenwaardsepolder)



0 0,5 1,0 1,5 2,0m
SCHAAL 1:50

Lengteprofiel nieuwe stuw en duiker
Dwarsdoorsnede C



3. Beleidskader (waarom gaan we het doen)

Het oplossen van knelpunten in het watersysteem is gericht op het voorkomen van wateroverlast (Nationaal Bestuursakkoord Water). Er zijn normen voor wateroverlast (voldoende waterberging en afvoer) die zijn vastgelegd in de Omgevingsverordening van de provincie Zuid-Holland.

4. Projectuitvoering (hoe gaan we het doen)

4.1 Uitgevoerde onderzoeken

In deze paragraaf wordt beschreven welke conditionerende onderzoeken zijn uitgevoerd en welke conclusies hieruit zijn getrokken.

- *Kabels en leidingen*: er is een KLIC melding uitgevoerd. Voor de aanleg van de nieuwe duiker en stuw moeten twee KPN Data kabels tijdelijk worden verlegd. Daarnaast is er een gasleiding met gevaarlijke inhoud van GasUnie West nabij de werkzaamheden aanwezig. In overleg met de Gasunie moet bepaald worden of de werkzaamheden onder toezicht uitgevoerd moeten worden, omdat het binnen de 5 m zone rondom de leiding plaatsvindt.
- *Flora en fauna*: Er is geen impact op Gebiedsbescherming (N2000 en Natuur netwerk Nederland). Bij uitvoering van de werkzaamheden dient rekening gehouden te worden met de aanwezigheid van broedvogels, vleermuizen, rugstreeppad en platte schijfhoren. De werkzaamheden worden derhalve bij voorkeur tussen oktober en maart uitgevoerd tussen zonsopgang en zonsondergang [Witteveen+Bos, Natuurtoets Wet natuurbescherming HHL-polders, d.d.24 juli 2020]
- *NGE*: in de regio Koudekerk a/d Rijn hebben in de tweede wereldoorlog bombardementen plaatsgevonden. Hierdoor is er mogelijk een risico op niet-geëxplodeerde explosieven. Op de locaties van de maatregelen zijn in het verleden al explosievenonderzoeken uitgevoerd in opdracht van gemeente Alphen a/d Rijn. Dit rapport kan bij de gemeente opgevraagd worden.
- *Archeologie*: de werkzaamheden moeten uitgevoerd worden onder begeleiding van een archeoloog, omdat er een zeer hoge kans op archeologische waarden is.
- *(Water)bodemonderzoek*: De grond heeft voor de boven- en ondergrond de toepassingsklasse 'Landbouw/natuur' [bodemkwaliteitskaart Omgevingsdienst Midden-Holland, december 2015].
- *Cultuurhistorie*: de maatregelen zijn niet tegenstrijdig aan het open landschap.

4.2 Uitgangspunten

In dit project worden uitgangspunten gehanteerd op het gebied van planning, aanbesteding, randvoorwaarden en de legger.

4.2.1 Planning

De werken worden begin 2021 gerealiseerd.

4.2.2 Aanbesteding

Voor de uitvoeringsmaatregelen die voortkomen uit het peilbesluit wordt het aanbestedingsbeleid van Rijnland gevolgd. Hiermee voldoet Rijnland aan de uniforme aanbestedingswetgeving.

4.2.3 Randvoorwaarden

De beperkingen die voortvloeien uit dit project zijn:

- Melding/overleg van werkzaamheden bij Gas Unie West.
- Opvragen explosievenonderzoeken bij gemeente Alphen a/d Rijn.
- Aanvragen Omgevingsvergunning
- Keur en uitvoeringsregels:
 - Uitvoeringsregel 5 Graven van oppervlaktewater
 - Uitvoeringsregel 4 Duikers
 - Uitvoeringsregel 20 Grondverzet

4.2.4 Legger

Door de aanleg van de duiker en stuw moeten deze als nieuwe objecten in de legger worden opgenomen. Hierin zullen de afmetingen, locatie in het watersysteem en functies toegelicht worden.

4.3 Realisatie

De maatregelen worden in overleg met een aannemer verder uitgewerkt tot een ontwerp. Hierin worden de materiaalkeuzes, benodigde werkzaamheden en machines toegelicht.

Voor het uitvoeren van deze vergunning is de aannemer gebonden aan een aantal voorwaarden/ voorschriften. De aannemer zal ter controle een werkplan indienen en de voorschriften worden vastgelegd in het Programma van eisen.

4.4 Samenwerking

Bij de uitvoering van de maatregelen zal nauw samengewerkt worden met de particuliere grondeigenaren en gemeente Alphen a/d Rijn. Ook wordt er contact opgenomen met Gas Unie west en KPN voor het verleggen van en werken bij kabels en leidingen.

4.5 Aanleggen kunstwerken

De verbindingsduiker is een aflat van peilvak OR-3.47.0.1 naar het peilvak OR-3.31.1.2. Het extra af te voeren water en het door de duiker veroorzaakte verval vormt door de type stuw geen belemmering voor het functioneren van het watersysteem van de betreffende polder. Het onderhoud van de watergang wordt niet gehinderd omdat het hier gaat om het aanleggen van een duiker in een bestaande kade. De bestaande kade blijft noodzakelijk in verband met een verkeersfunctie.

De duiker in de Lagenwaardsepolder wordt vergroot (diameter 800 mm) om de extra aanvoer van water, zonder het creëren van extra opstuwning, te kunnen doorvoeren. Dit maakt het watersysteem toekomstbestendig. Het onderhoud blijft gelijk. De bestaande gronddam, waar de duiker in wordt gelegd, blijft noodzakelijk in verband met de toegankelijkheid van een perceel.

Voor het aanleggen van deze kunstwerken in de peilvakgrens worden voorschriften opgenomen voor de aannemer. Deze garanderen dat de peilvakken niet in open verbinding staan tijdens de uitvoering, dat de kering waterdicht is na de uitvoering en de stabiliteit gewaarborgd blijft.

Bij de maatregelen is er geen sprake van grootschalige dempingen of ontgravingen. Om de nieuwe stuw aan te laten sluiten op de nieuwe duiker zal de watergang iets (0,25 m²) verder doorlopen in de oever.

Onderhoud

De nieuw aan te leggen stuw komt in eigendom en onderhoud van het Hoogheemraadschap van Rijnland. De nieuwe verbindingsduiker onder de Ruige Kade komt in eigendom en onderhoud van de gemeente Alphen aan den Rijn. De duiker die vergroot wordt, is in eigendom van een particuliere eigenaar. Rijnland draagt zorg voor het onderhoud.

5. Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten

De realisatie van het project heeft invloed op de omgeving. Bij de uitvoering van de werkzaamheden en de aanleg of wijziging van het waterstaatswerk worden belangen van derden in het oog gehouden en waar mogelijk worden nadelige effecten beperkt.

5.1 Impact op de omgeving

De uitvoering van het project zorgt in de openbare ruimte voor enige overlast. De nieuwe duiker doorkruist de Ruige Kade die veel gebruikt wordt door fietsers. Deze zal mogelijk tijdens de werkzaamheden tijdelijk worden afgesloten. Ook voor de aanleg van de stuw en de vervanging van de bestaande duiker zullen de gebruikers van deze weg mogelijk enige verkeershinder kunnen ervaren van machines.

Daarnaast worden twee KPN kabels verlegd. Mogelijk wordt de stroomvoorziening tijdens de werkzaamheden voor een korte periode stilgelegd.

Door het realiseren van de kunstwerken in het verlengde van de afvoerroute van de Kooipolder zal de afvoer van water verbeteren, waardoor wateroverlast voorkomen wordt. Dit maakt het watersysteem toekomstbestendig. De ontvangende watergang en het watersysteem in de Lagenwaardse polder heeft voldoende ruimte om dit water te kunnen ontvangen.

5.2 Beperking nadelige effecten

Teneinde nadelige effecten te voorkomen dan wel zoveel mogelijk te beperken wordt rekening gehouden met diverse belangen:

- Er zijn verschillende gesprekken gevoerd met de belanghebbenden over de voorgenomen maatregelen.
- De uitvoering van het project wordt afgestemd met de perceeleigenaren. Omwonenden worden per brief of telefoon geïnformeerd.
- Schade aan terrein en objecten van (particuliere) eigenaren wordt zoveel mogelijk voorkomen. Er zal voorafgaand aan het werk een vooropname gedaan worden, waarbij de situatie met foto's wordt vastgelegd om schade te verifiëren.
- Inkomstenderving als gevolg van de werkzaamheden, wordt vergoed conform de Gasunie-regeling. Met een particuliere eigenaar kan, als voor de uitvoering van het werk ruimte op dat perceel nodig is, een werkstrookvergoeding overeen gekomen worden.
- Voor de uitvoering zullen afspraken worden gemaakt met de aannemer en omwonenden over het voorkomen/beperken van geluidsoverlast en verkeershinder.
- Er zal overdag worden gewerkt en niet in het weekend of tijdens feestdagen.
- Schade aan aanwezige (beschermde) flora en fauna wordt voorkomen door te werken volgens de 'gedragscode flora- en faunawet voor waterschappen' en daarop gebaseerde werkprotocollen van Rijnland. In die werkprotocollen staat hoe in de praktijk moet worden omgegaan met beschermde soorten. Aanvullend daarop worden toegesneden ecologische werkprotocollen gevolgd bij de uitvoering. Alle daarin beschreven maatregelen zorgen ervoor dat er geen nadelige effecten zijn voor beschermde flora en fauna en daardoor is er geen ontheffing op basis van de Wet natuurbescherming benodigd.

5.3 Nadeelcompensatie

Vanwege eventuele schadelijke effecten die gepaard gaan met de uitvoering of realisatie van dit project staat het een ieder vrij om met een beroep op artikel 7.14 van de Waterwet en de nadeelcompensatieverordening van Rijnland bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden een gemotiveerd en onderbouwd verzoek in te dienen vanwege geleden schade. Dit nadeelcompensatieverzoek wordt door middel van een aparte procedure in behandeling genomen. Na het indienen van het nadeelcompensatieverzoek wordt deze beoordeeld en wordt bezien of er recht bestaat op een tegemoetkoming in de geleden schade.

In plaats van het beperken van schade door middel van een eventueel toe te kennen schadevergoeding kan ook een minnelijke regeling worden getroffen. Rijnland zal hierbij aansluiting zoeken bij eventueel door Rijnland opgestelde nadeelcompensatierichtlijnen.

6. Besluitvormingsprocedure

Dit projectplan is een besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Dit besluit is voorbereid door toepassing afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het verloop van de procedure op grond van afdeling 3.4 ziet er als volgt uit:

- Voorafgaand aan het vaststellen van dit definitief projectplan is eerst een ontwerp-projectplan opgesteld.
- Dit ontwerp-projectplan is in het digitale Waterschapsblad gepubliceerd en heeft ter inzage gelegen van 27 oktober tot en met 8 december 2020. Er is één mondelinge zienswijze ingediend. Deze zienswijze heeft geleid tot wijziging van het ontwerp-projectplan. De wijziging is verwerkt in dit document. In hoofdstuk 7 wordt de zienswijze beantwoord.
- Het definitieve projectplan wordt namens dijkgraaf en hoogheemraden vastgesteld.
- Na vaststelling wordt het definitieve projectplan bekendgemaakt in het waterschapsblad.
- Na bekendmaking treedt het projectplan in werking.
- Na bekendmaking in het Waterschapsblad kunnen in beginsel alleen diegenen die een zienswijze hebben ingediend beroep instellen bij de rechtbank Den Haag.
- Projectplannen vallen onder de Crisis- en herstelwet. Dit betekent dat indien beroep wordt ingesteld, het beroepschrift beroepsgronden dient te bevatten. Indien dit niet het geval is, wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard. Eveneens betekent toepassing van de Crisis- en herstelwet dat na afloop van de beroepstermijn de beroepsgronden niet kunnen worden aangevuld.

7. Beantwoording Zienswijze

Op 2 november 2020 heeft Rijnland een mondelinge zienswijze van een belanghebbende (hierna: indiener) ontvangen. De mondelinge zienswijze en de reactie van Rijnland daarop zijn in het navolgende (geanonimiseerd) weergegeven:

- *Indiener geeft aan dat in het projectplan dient te worden opgenomen dat Rijnland zorg draagt voor het onderhoud van de duiker die vergroot wordt.*

- Het ontwerp-projectplan is aangepast door een aanvulling op par. 4.5 over het onderhoud. Er was nl. afgesproken dat Rijnland zorg draagt voor het onderhoud van de duiker die vergroot wordt. De afspraak over het onderhoud was niet opgenomen in het ontwerp-projectplan. De afspraak omtrent het onderhoud van de duiker zal tevens worden opgenomen in de Legger Kunstwerken, zodat de afspraak hierover vastligt.

8. Bijlagen

-

8.1 Tekeningen

Deze bijlage omvat de volgende tekeningen:

Ontwerptekening

- Kooipolder_Ontwerptekening

8.2 Tabel met GIS-code

Object	Kenmerken	GIS-code
stuw (aanleg)	schotbalk stuw, breedte 1,5 m	156-056-00004
duiker onder Ruige kade (aanleg)	bodemhoogte NAP -2,56 m, diameter 80 cm	078-033-00082
duiker in dam (wijzigen)	bodemhoogte NAP -2,56 m, diameter 80 cm	078-033-00032