



Besluit

Vaststellen ernst en spoedeisendheid

De heer R.A. van Dinter en mevrouw
G. van Dinter-Schneider
Rooijsestraat 23
6621 AH Dreumel

Datum

4 mei 2021

Zaaknummer

2021-003141

Onderwerp

Wet bodembescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 6

Locatie verontreiniging

Rooijsestraat 14A

Plaats

Dreumel

Gemeente

6621 AM West Maas en Waal

Nummer verontreiniging

GE066802178

Melder

De heer en mevrouw Van Dinter

Beste meneer en mevrouw Van Dinter,

Op 5 maart 2021 ontvingen wij een melding van bovengenoemde bodemverontreiniging. Hierbij stellen wij de ernst en spoedeisendheid van deze verontreiniging vast.

Conclusie: ernstige verontreiniging, niet spoedeisend.

In de bijlage staat een uitleg en motivering van deze conclusies. Ook leest u aan welke voorschriften u moet voldoen. Zo gelden er onder andere gebruiksbeperkingen. Ik verzoek u vriendelijk deze bijlage goed door te nemen. De bijlage is onderdeel van dit besluit.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen dit besluit.

Datum

4 mei 2021

Zaaknummer

2021-003141

Blad

2 van 6

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martin Kaal
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

- 03426096, 03426097

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op <http://www.gelderland.nl/bezwaren> en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Bij het Provincieloket kunt u ook de brochure 'Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation' opvragen.

Heeft u een bezwaarschrift ingediend? U kunt een voorlopige voorziening vragen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage). Voor het beoordelen van dit verzoek betaalt u griffierecht. Bel voor meer informatie de Raad van State: 070 426 44 26.

BIJLAGE

1 Conclusie

Ernstige verontreiniging, niet spoedeisend

De bodem is ernstig verontreinigd. Bij het huidige gebruik zijn er echter geen onaanvaardbare risico's en is ook geen sanering nodig. Er kunnen situaties ontstaan waarbij sanering wel noodzakelijk is, bijvoorbeeld bij bouwactiviteiten. In dat geval heeft u daar instemming van de provincie voor nodig.

2 Voorschriften

Aan dit besluit zijn de volgende voorschriften verbonden:

- 2.1 Gebruikswijziging? Melden verplicht;
- 2.2 Overige meldingsverplichtingen.

2.1 Gebruikswijziging? Melden verplicht

Het is mogelijk dat het gebruik van de bodem verandert na de sanering. In de volgende gevallen bent u verplicht om de verandering schriftelijk te melden:

- Bij een wijziging van alle landgebruik naar gebruik 'natuur'.
- Bij een wijziging van 'bebouwing', 'verharding' en 'industrie' naar 'woningbouw'.
- Bij een wijziging van 'landbouw' of 'fruitteelt' naar 'woningbouw'.

2.2 Overige meldingsverplichting(en)

Voor graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde grond heeft u toestemming nodig van de provincie.

Wilt u grondwater onttrekken op of vlakbij de locatie van de verontreiniging? U bent verplicht dit te melden. Door het onttrekken van grondwater kan de verontreiniging zich mogelijk verspreiden. In dat geval moet u maatregelen nemen om dit te voorkomen of beperken.

3 Motivering

- 3.1 Ontvangen documenten;
- 3.2 Beschrijving situatie;
- 3.3 Situatie verontreiniging;
- 3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging;
- 3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging.

3.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij de volgende documenten ontvangen:

- Diverse onderzoeken Rooijsestraat 14-A te Dreumel; Verhoeven Milieutechniek B.V.; kenmerk: B20.7942, 16 oktober 2020;
- Nader bodemonderzoek naar minerale olie en vluchtige aromaten, Rooijsestraat 14A te Dreumel; Verhoeven Milieutechniek B.V.; kenmerk: B20.7942NO/Brfrpp-01/MM, 9 februari 2021.

3.2 Beschrijving situatie

Op de locatie (gemeente Dreumel, sectie I, nummer 266) Rooijsestraat 14A zijn een schuur (betonvloer) en een bijbehorende tuin aanwezig. Ten noorden van de noordwesthoek van de schuur is een ondergrondse benzinetank (2.000 l) aanwezig. Ter plaatse zijn tegels aanwezig. De ontluchtingspijp van de tank bevindt zich tegen de gevel van de schuur. De tank is in 1994 buiten bedrijf gesteld en gevuld met water. De schuur is alleen in gebruik geweest als kantoor-, speel- en sorteerruimte.

3.3 Situatie verontreiniging

De grond bestaat ter plaatse tot circa 5,0 meter uit klei. In de bovengrond (0,0-0,5 m-mv.) komt plaatselijk matig fijn zand voor. Van circa 5,0-6,5 m-mv. is matig fijn zand aangetroffen. Het grondwater is aangetroffen tussen circa 1,8 tot 2,3 m-mv. De richting van de grondwaterstroming is globaal zuidwestelijk.

Uit de uitgevoerde onderzoeken blijken de volgende waarden:

Medium	Overschrijding	Oppervlakte m ²	Volume m ³	Stof
grondwater	interventiewaarde	150	525	Minerale olie, xylenen, naftaleen

Ter plaatse van de locatie (ondergrondse benzinetank) is in de grond maximaal sprake van een lichte verontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten.

In het grondwater ter plaatse is een sterke verontreiniging met minerale olie, xylenen en naftaleen aanwezig (ten zuiden van de benzinetank en grotendeels onder de schuur). De omvang van de verontreiniging in het grondwater is horizontaal vastgesteld. De verontreiniging strekt zich in westelijke richting uit tot buiten de perceelsgrens. Verticaal is de grondwaterverontreiniging alleen niet afgeperkt voor naftaleen. In het diepe grondwater (5,5-6,5 m-mv.) is nog een sterk verhoogd gehalte aan naftaleen gemeten. Naar verwachting is hier sprake van contaminatie met de bovenliggende verontreinigde grondlaag (klei), aangezien de diepe peilbuis geplaatst is in het onderliggende watervoerende pakket (zand), waarin zintuiglijk geen olie-waterreactie en oliegeur is

waargenomen. De omvang (circa 150 m²; van 2,0 tot 5,5 m-mv.) van de sterke verontreiniging in het grondwater bedraagt circa 525 m³.

Het onderzoek heeft betrekking op het volledige geval van bodemverontreiniging.

3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. De aanwezige bodemverontreiniging leidt bij het huidige en voorgenomen gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Saneren is niet spoedeisend.

4 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

5 Meer informatie

5.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl/Kaartenencijfers. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

5.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op <https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding> vindt u verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.

Datum

4 mei 2021

Zaaknummer

2021-003141

Blad

6 van 6

6 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37 en 55;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Provinciale milieuverordening;
- Algemene Wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4;
- Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen.